GEMEENTE NOORDENVELD

Besluitenlijst besluitvormende vergadering van maandag 5 juli 2021

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en inventariseert wie aanwezig is.
Aanwezig: De heren K. Smid (voorzitter), H. Huttinga (griffier) R. Koopman, A. Sikkenga, J. Kruims, R. Veurman, J. Westerhof, J. Darwinkel, H.R. Smeenge, J. ten Hoor, B.J. Epema, W. de Wind, T. Ensink, H. Koekkoek, G. Willenborg, H. Holman, R. Meijer, M. Kamminga en G. Fennema. De dames Ryanne Meijer, A. van der Noord, T. Nieboer, C. Stille, N. Emmens, P. de Vries en H. Johannes (verslaglegging).

Namens het college: wethouders K. Ipema, H. Kosters, A. Wekema en J. Westendorp

2. Vaststellen agenda
- Ordevoorstel: Eerst alle amendementen (achter elkaar) indienen en dan reacties raad, dan reactie college. Daarna schorsing voor overleg vervolgens discussie per amendement en besluitvorming per amendement.
- Dit ordevoorstel wordt gevolgd.
- Hiermee is de agenda vastgesteld.

3. Mededelingen en ingekomen stukken
- Geen

4. Besluitvorming

4.1 Aanpassing Algemene Plaatselijke Verordening

Voorstel:
1. in te stemmen met de voorgestelde wijzigingen en de nieuwe Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Noordenveld 2021 vast te stellen;
2. de huidige Algemene plaatselijke verordening gemeente Noordenveld, vastgesteld op 21 september 2016, voor het laatst gewijzigd op 19 juni 2019 in te trekken;
3. de Brandbeveiligingsverordening Noordenveld 2014, vastgesteld op 3 december 2014 in te trekken;
4. de beleidsregels voor de plaatsing van driehoeksborden, vastgesteld op 31 mei 2001 in te trekken;
5. te bepalen dat de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Noordenveld 2021 in werking treedt op de dag na de datum van bekendmaking, met uitzondering van de artikelen 2:12 lid 4 en 4:11 lid 4, die in werking treden gelijktijdig met het van kracht worden van het Chw bestemmingsplan Oosterveld Fase 2 en 3.

Amendement VVD: Aanpassingen APV gemeente Noordenveld
Besluit:
Aan art. 2:10 lid 4 van de APV toe te voegen:
e. Uitingen van politieke partijen welke deelnemen aan een verkiezing voor een politiek orgaan.

Besluit amendement:
Met 5 stemmen voor (LGN en VVD) en 18 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Besluit raadsvoorstel:
Het voorstel is aangenomen.

4.2 Opgave en ambities Roden Zuid

Voorstel
In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Verkeer:
- De in het bijgevoegde Mobycon rapport 'Variantenanalyse doorgaand verkeer Roden' genoemde variant 4b te zien als de meest optimale variant voor het doorgaand verkeer en deze variant verder uit te werken en te onderzoeken.
- In het gebied daartoe de mogelijkheid open te houden voor het bij die variant behorende tracé van de Norgerweg naar de Maatlanden.

Wonen:
- Op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden rondom de Blakervelderhoeve en op de Beukenhoflocatie (gedeeltelijk i.v.m. nadere onderzoeken) waarbij voor de Beukenhof met name wordt gedacht aan bijzondere woonvormen.
- Afhankelijk van de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op deze locaties en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de andere mogelijke locaties in Roden-Zuid worden opgepakt.

Sport:
- Te onderzoeken of een nieuwe gecentreerde sportlocatie te realiseren is westelijk of in het midden van het plangebied. Een locatie in het midden van het plangebied heeft daarbij de voorkeur.
- Het centreren van de sport mede afhankelijk te stellen van de nadere onderzoeken en bij investeringen op basis van het ISAP rekening te houden met deze ontwikkelingen.
- Met de manege in gesprek te gaan over een eventuele verplaatsing naar de Esweg

Water:
- De gronden rondom de Steenbergerloop aan te wijzen voor inrichten voor water, natuur en recreatie en de inrichting en haalbaarheid verder te onderzoeken.

Participatie
- In de uitwerking van de plannen in Roden-Zuid de gespreken met inwoners, belanghebbenden, enz. aan te gaan.

Amendement A. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Verkeer
Indieners: Gemeentebelangen, PvdA/GL, Christen Unie, CDA en VVD
Besluit:
1. de twee bullets inzake het subonderdeel 'Verkeer' te schrappen uit het raadsvoorstel.

Besluit amendement A:
Met 1 stem tegen (D66) en 22 voor is het amendement aangenomen

Amendement B. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Sport
Indieners: Gemeentebelangen, Christen Unie, CDA en VVD
Besluit het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Sport' te wijzigen:

1. 1e bullet wijzigen in: "Te onderzoeken of een nieuwe gecentreerde sportlocatie te realiseren is in het midden van het plangebied (tussen Borglaan en Roderweg), ingepast in de omgeving, aansluitend bij de huidige korfbal- en hockeyvoorzieningen."
2. De 3e bullet aan te passen in "Scenario's uit te werken over een verplaatsing van de manege naar de Esweg en dit terug te koppelen aan de raad. In deze scenario's wordt rekening gehouden met mogelijke woningbouw op de betreffende kavels aan de Esweg".

Besluit amendement B:
Met 8 stemmen tegen (PvdA/GL en LGN) en 15 stemmen voor is het amendement aangenomen.

Amendement C. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Water (gewijzigde versie)
Indieners: Gemeentebelangen, PvdA/GL, Christen Unie, CDA en VVD
Besluit: het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Water' te wijzigen:
De gronden rondom de Steenbergerloop aan te wijzen voor inrichten voor water, natuur, woningbouw en recreatie en de inrichting en haalbaarheid verder te onderzoeken en de flanken van de Borglaan/ Hullenweg zo mogelijk in te zetten voor bouw van kleinschalige woningen.

Besluit amendement C:
Het amendement is unaniem aangenomen.

Amendement D. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Participatie
Indieners: Christen Unie, PvdA/GL en VVD
Besluit het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Participatie' te wijzigen:
In de uitwerking van de plannen van Roden-Zuid beeldvormend in gezamenlijkheid als college en raad in gesprek te gaan met inwoners en belanghebbenden voordat de voorstellen aan de raad worden voorgelegd.

Besluit amendement D:
Met 11 stemmen tegen (CDA en Gemeentebelangen) en 12 stemmen voor is het amendement aangenomen.

Amendement E. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Wonen
Indieners: Gemeentebelangen, CDA en PvdA/GL
Besluit: het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Wonen' (1e en 2e bullet) te wijzigen:

- op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve);
- in samenhang met de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op de locatie aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve) en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, de mogelijkheid van woningbouw te verkennen op de huidige terreinen van ONR, Beukenhoflocatie en rondom de Steenbergerloop.

Besluit amendement E:
Met 4 stemmen tegen (LGN en CU) en 19 stemmen voor is het amendement aangenomen.

Amendement F. Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Wonen
Indiener: Christen Unie
Besluit: het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Wonen' te wijzigen waarbij de eerste 2 bullets gelijk zijn aan amendement E:

- op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve);
- in samenhang met de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op de locatie aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve) en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de huidige terreinen van ONR en gronden rondom de Steenbergerloop, na inrichting waterberging, ook geschikt gemaakt kunnen worden als (extensieve) woningbouwlocaties.
- Verder geen onderzoek te doen naar mogelijke woningbouwlocaties in Roden Zuid maar onderzoek te doen naar mogelijkheden tot woningbouw in Noordoost Roden.

Besluit amendement F:
Met 2 stemmen voor (D66 en CU) en 21 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Amendement G. Beukenhoflocatie te schrappen
Indieners: VVD en Christen Unie
Besluit:
De voormalige Beukenhoflocatie te schrappen als woningbouwlocatie.

Besluit amendement G:
Met 6 stemmen voor (VVD, CU en LGN) en 17 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Amendement H. afsluiting van Roden centrum
Indiener: VVD
Besluit: aan het raadsvoorstel toe te voegen:
Een afsluiting van Roden centrum, voor doorgaand verkeer, onbespreekbaar is, nu en in de toekomst.

Besluit amendement H:
Met 5 stemmen voor (VVD en LGN) en 18 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Stemverklaring de heer Koekkoek:
De LGN zal tegen het voorstel stemmen omdat er nog voldoende inbreidingslocaties aanwezig zijn alvorens groen (dat door veel inwoners wordt gewaardeerd) op te offeren voor woningbouw en daarvoor niet teveel onderzoek wordt gedaan door de organisatie zoals in het voorstel is opgenomen.

Stemverklaring de heer Kamminga:
De CU is wel akkoord met het voorstel maar heeft moeite met het onderzoeksgebied Beukenhof.

Stemverklaring de heer Ensink:
De PvdA/GL wil graag dat inwoners de rust en ruimte en natuur hebben om te ademhalen. Aan de andere kant is er gewenste woningopgave maar in het geamendeerde voorstel is minder woningbouw opgenomen en is de weg van de baan. Elementen die niet goed zijn betreft het voorstel om een sportlocatie te positioneren in het gebied. Alles overziend en afwegend zal de fractie voor het voorstel stemmen.

Stemverklaring de heer Holman:
Het CDA zal voor het voorstel stemmen. Constateert dat na 15 jaar discussie er tot een afronding kan worden gekomen. Er worden niet weloverwogen keuzes gemaakt. Er is grote behoefte aan woningbouw, bouwkavels en nu dient het college met de organisatie hard aan het

werk te gaan om e.e.a. te werken en te realiseren. Hij wenst het college hiermee succes en hoopt dat tempo gemaakt kan worden met de uitwerking.

Stemverklaring de heer Meijer:
De fractie van de VVD zal uiteindelijk voor het voorstel stemmen. Er zijn onderdelen waar de fractie niet gelukkig mee is en er zijn onderdelen waar de fractie zich ernstig zorgen over maakt. De afsluiting van het centrum van Roden, is wel geschrapt uit het voorstel maar dat wil niet zeggen dat het helemaal van de baan is. De ontsluiting blijft zorgelijk maar in het totale plan zal er spoedig gebouwd moeten worden. Compromissen moeten worden gesloten om tot besluitvorming te komen. Hij complimenteert de raad dat op ordentelijke wijze nu besluiten worden genomen en hoopt dat dit ook bij de moties gebeurt.

Stemverklaring de heer Darwinkel:
Gemeentebelangen heeft dit als een waardevol traject ervaren om samen met inwoners te kijken wat de beste keuzes kunnen zijn en daar zitten extremen in en dan kom je uit bij een realistisch midden. We gaan eerst voor inbreiding en dan uitbreiding en gaan woningen realiseren voor de grote woningnood die er is. We hebben daarbij respect voor de natuur en landschap. De verkeersontsluiting in het centrum is geschrapt en daar is de fractie verheugd over. Het gebied komt er beter bij te liggen dan nu het geval is en daar is de fractie blij mee.

Besluit raadsvoorstel:
Met inachtneming van de aangenomen amendementen is het raadsvoorstel vastgesteld. De fractie van de LGN heeft tegen het geamendeerde voorstel gestemd.

- Dhr. Sikkenga onthoudt zich van stemming bij motie 4 en 7

Motie 1. Fietsveilige ontsluiting woonwijken
Indieners: Gemeentebelangen, Christen Unie, CDA, PvdA/GL en VVD
Verzoekt het college:
1. Bij de inrichting van het totale plangebied Roden-Zuid het fietsveilig inrichten van de ontsluitingswegen t.a.v. de bestaande en mogelijke nieuwe woonwijken naar de verbindingswegen in het totale plangebied Roden-Zuid.

Besluit motie 1:
De motie is unaniem aangenomen

Motie 2. Verkeersdoorstroming centrum
Indieners: Gemeentebelangen, Christen Unie, CDA, PvdA/GL en VVD
Verzoekt het college:
- op korte termijn met inwoners, verenigingen en overige belanghebbenden in gesprek te gaan over de mogelijkheden om de doorstroming, weginrichting en verkeerscirculatie van en in het Rodense centrum, passend bij het karakter zoals nagestreefd wordt vanuit de centrumvernieuwing, te verbeteren;
- vervolgens met een plan van aanpak te komen bij de raad om de doorstroming, weginrichting en verkeerscirculatie te verbeteren;

Besluit motie 2:
De motie is unaniem aangenomen.

Motie 3. Mooi Roden-Zuid
Indiener: Lijst Groen Noordenveld
Verzoekt het college:
Als het gaat om woningbouw de tijd en energie te steken in locaties elders, met een bestaande bestemming voor bebouwing (inbreiding), waarbij met alle betrokkenen samen plannen worden gemaakt

Besluit motie 3:
Met 3 stemmen voor (LGN) en 20 stemmen tegen is de motie verworpen.

Motie 4. Ronderveld IV (gewijzigd versie, met een deel van de tekst van motie 7)
Indiener: VVD
Verzoekt het college:
De gronden tegenover Roderveld IV aan te wijzen als mogelijke toekomstige woningbouwlocatie waarbij een overgangszone, zonder bebouwing, van ten minste 250 meter wordt gehanteerd tussen de nieuwe woonwijk en de bestaande bebouwing van de Kaatsweg;

Besluit motie 4:
Met 9 stemmen tegen (PvdA/GL, LGN en CU) en 13 stemmen voor is de motie aangenomen.

Motie 5. Verkeersknelpunten Roden-Zuid
Indiener: VVD
Verzoekt aan het college om:
- mogelijke verkeersknelpunten in en in de omgeving van het plangebied te verkennen;
- bij de planuitwerking een paragraaf verkeer/ verkeersknelpunten op te nemen;
- in de grondexploitaties rekening te houden met de kosten voor het oplossen van deze knelpunten;
- geen nadere uitwerking te geven aan het doortrekken van de Maatlanden richting de Norgerweg.

Besluit motie 5:
Met 3 stemmen voor (VVD en CU) en 20 stemmen tegen is de motie verworpen

Motie 6. Onderzoek uitbreidingslocaties Roden en Nieuw-Roden (gewijzigde versie)
Indiener: VVD
Verzoekt het college:
- op termijn, behoudens Roden-Zuid, de mogelijkheden verkennen van mogelijke uitbreidingslocatie rondom Peize, Roden en Nieuw-Roden;
- onmogelijkheden met de raad te delen.

Besluit motie 6:
In het kader van de discussie rond de regiovisie Groningen-Assen is de motie aangehouden.

Motie 7. Roderveld 5
Indiener: CDA
Vragen we het college,
Rodenveld 5 aan te wijzen als mogelijke bouwlocatie in Roden Zuid.
(dit is het gebied tegenover Rodenveld 4 aan de Hullenweg, waarbij voldoende buffer wordt gehouden tussen de locatie en Roderesch)

Besluit motie 7:
De motie is ingetrokken

4.3 Inbreidingslocaties gemeente Noordenveld

Voorstel
1. Besluiten dat voor de locaties benoemd in dit raadsvoorstel een verdere uitwerking van de verkenning naar de woningbouwmogelijkheden op die locaties wordt opgestart.

Amendement I. Inbreidingslocaties
Indiener: Lijst Groen Noordenveld
Besluit het voorgestelde besluit aan te vullen met:
"met dien verstande dat de locaties De Oksel Roden, Langewijk / Bisschopswijk Nieuw – Roden, Tichelwerk Altena en Noordenveldweg Lieveren niet worden opgenomen in het overzicht met inbreidingslocaties maar de nog niet genoemde locaties
- Schoolstraat Roden
- Gemeentehuis Roden
- Wijk Middenveld Roden
- Afgebroken huurwoningen Zulthereschweg Roden
- Leegstaande schoolpanden Veenhuizen
- Schoolgebouw Westervelde
- Schoolgebouw De Parel Roden
- Mogelijke locaties project vitale vakantieparken,

worden toegevoegd.

Besluit amendement I:
Met 3 stemmen voor (LGN) en 20 stemmen tegen is het amendement verworpen.

Amendement J. Inbreidingslocaties Veenhuizen (gewijzigde versie)
Indiener: VVD
Besluit het raadsvoorstel te wijzigen door bij het 7e aandachtstreepje te vermelden:
- de Supermarkt en in gesprek te gaan met het nieuwe consortium over het voormalige CBS Vlinderhof Veenhuizen

in plaats van alleen Supermarkt Veenhuizen.

Besluit amendement J:
Het amendement is unaniem aangenomen.

Stemverklaring de heer Holman:
Maakt een kanttekening t.a.v. de tekst in de perspectiefnota over diverse onderzoeken die worden aangekondigd. Bijv. gemeentewerf in Peize daarover hoeft geen onderzoek plaats te vinden.

Stemverklaring de heer Koekkoek:
In het raadsvoorstel staan positieve punten waar de fractie het wel mee eens is. Maar in het bestemmingsplan staan ontwikkeling rond de Oksel en de Bisschopswijk/Langewijk Nieuw – Roden die waarschijnlijk niet haalbaar zijn en daarom zal de LGN tegen het voorstel stemmen.

Wethouder Kosters deelt mee dat:
de mogelijke bouwlocaties op het bedrijventerrein en voor woningbouw prioriteit aangebracht zal worden en bij de raad terug komt met een plan van aanpak dat voorzien wordt van participatiemogelijkheden.

Besluit raadsvoorstel:
Het geamendeerde raadsvoorstel is aangenomen. De fractie van de LGN heeft tegen gestemd.

Motie 8. Nieuwe locaties "samen een plan maken"
Indiener: Lijst Groen Noordenveld
Verzoekt het college:
Bij initiatieven voor inbreidingslocaties vroegtijdig, actief het overleg tussen initiatiefnemers, omwonenden en woningzoekenden, te stimuleren voor de gezamenlijke opstelling van een plan.

Besluit motie 8:
Met 8 stemmen voor (PvdA/GL en LGN) en 15 stemmen tegen is de motie verworpen

4.4 Eerste voorstel werkwijze raad

Voorstel
De bij dit raadsbesluit gevoegde eerste voorstellen van de werkgroep werkwijze raad, tot wijziging en/of aanpassing van de werkwijze van de gemeenteraad, te implementeren in de raadswerkwijze, ingaande 1 september 2021

Stemverklaring mevrouw Nieboer:
De LGN merkt op dat het voorstel niet in de oordeelsvormende vergadering is behandeld maar rechtstreeks in deze vergadering aan de orde is daarom heeft zij een lange stemverklaring. De werkwijze van de gemeenteraad omvat een 30tal mensen. Aan het begin van de raadsperiode is afgesproken het uitgangpunt dat veranderingen in de werkwijze van de raad apolitiek zouden zijn en draagvlak moet hebben van de gehele raad en plaatsvervangend commissieleden. Dat is met dit voorstel niet het geval. We hebben er niet met elkaar (30 personen) over gepraat. Het voorstel is wel degelijk politiek geworden doordat vanavond bij meerderheid besloten wordt. Daardoor is het niet tot stand gekomen bij meerderheid van de raad maar een door de meerderheid opgelegde werkwijze raad. Bovendien is de inhoud van de voorgestelde wijzigingen tegengesteld aan het recht om als raadslid te stemmen zonder last en ruggespraak. De LGN is voor een goed debat en tegen de regelstructuur die nu dreigt te worden opgelegd. De LGN is voor de vrije meningsuiting van een raadslid op elk moment dat hij of zij dit nodig acht en tegen de controle van het aantal sprekers via aanmelding bij inventarisatie door de voorzitter bij het begin van een agendapunt. De LGN is voor meerdere woordvoerders per fractie per onderwerp en tegen inperkingen. De LGN is voor de rondvraag aan het begin van de vergadering om burgers in staat te stellen actualiteiten en mogelijk door burgers zelf aangebrachte onderwerpen vroeg in de avond te volgen en zij is tegen de rondvraag om 22:30 – 23:00 uur. Wij vinden dit zeer burger onvriendelijk. De LGN is voor vrije politieke en inhoudelijke inbreng van de rondvraag en tegen het inperken van de politieke vrijheid. Samenvattend: De LGN is fervent voorstander van een zo groot mogelijke ruimte voor het politieke debat en stemt zij dienovereenkomstig tegen de rigide regelcultuur die dit raadsvoorstel uitstraalt. De LGN stemt tegen het voorstel.

Stemverklaring Willenborg:
Is verrast door de bijdrage van mevrouw Nieboer. Merkt op dat dit voorstel in het Presidium en in zijn fractie is besproken. Het voorstel gaat over het laaghangend fruit en is een ordevoorstel

voor de vergaderingen van de raad. Daarmee heeft de fractie van het CDA geen probleem. Hij verzoekt om het vergaderritme van elke woensdag aan te houden.

Stemverklaring Meijer:
Complimenten voor de opstellers van het stuk. De opmerkingen van de fracties zijn prima verwoord. Hij herkent de opmerking over het vergaderritme van de heer Willenborg.

Stemverklaring de heer Kamminga:
In het presidium heeft de fractie aangegeven niet akkoord te gaan met het voorstel omdat het geen recht doet aan beeldvorming en er wordt aangegeven dat in het kader van burger participatie daar nog driftig aan gewerkt moet worden. Doordat dit niet gebeurt zijn de twee daarop volgende stappen onzorgvuldig en leidt dit tot veel frustratie en hectiek op dit moment in de raad. Buiten datgene dat u richtinggevend doet als griffie en portefeuillehouder dat verdient complimenten maar dit is een essentieel punt dat de CU mist in het geheel, niet politiek betogend, maar fundamenteel niet juist. De ingekomen stukken dienen door de agendacommissies afgehandeld te worden als werkwijzestructuur. Maar ook wat nu als laaghangend fruit wordt gepresenteerd zijn we het fundamenteel mee eens wat hierop voorgesteld wordt. Waarschijnlijk deert het u niet dat de CU niet akkoord gaat met het voorstel.

Besluit raadsvoorstel:
Het voorstel is vastgesteld. De fracties van de LGN en CU hebben tegen het voorstel gestemd.

5. Sluiting

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 15 september 2021.

K. Smid, voorzitter H. Huttinga, griffier

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

18 tegen
5 voor
(VVD en LGN)

Amendement

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: Aanpassingen APV gemeente Noordenveld

Indiener: VVD

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

Gelezen het aangepaste raadsvoorstel van 8 juni 2021, zaaknummer 948882 en de daarbij horende documenten betreffende de aanpassing van de algemene plaatselijke verordening (APV) gemeente Noordenveld.

Overwegende dat:
- Verkiezingen een democratisch recht is;
- Uitingen van politieke partijen in de verkiezingsperiode inwoners extra attenderen op verkiezingen;
- Reclame uitingen van politieke partijen in abri's (bushokjes) wel zijn toegestaan

Besluit:
Aan Artikel 2:10, lid 4 van de APV toe te voegen:

~~e.~~ Uitingen van politieke partijen welke deelnemen aan een verkiezing voor een politiek orgaan. ~~Deze uitingen mogen maximaal het formaat A1 hebben en mogen uiterlijk 14 dagen voor de betreffende verkiezing worden geplaatst op de daarvoor aangewezen plekken en dienen uiterlijk 3 dagen na de verkiezingsdag(en) te zijn verwijderd;~~

Roden, 5 juli 2021

Fractieleden VVD Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Aangenomen
22 voor
1 tegen (D66)

Amendement A
Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Verkeer

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Verkeer:

- *De in het bijgevoegde Mobycon rapport 'Variantenanalyse doorgaand verkeer Roden' genoemde variant 4b te zien als de meest optimale variant voor het doorgaand verkeer en deze variant verder uit te werken en te onderzoeken;*
- *In het gebied daartoe de mogelijkheid open te houden voor het bij die variant behorende tracé van de Norgerweg naar de Maatlanden.*

Besluit:

1. de twee bullets inzake het subonderdeel 'Verkeer' te schrappen uit het raadsvoorstel.

Fractie(s) van:

-Gemeentebelangen
-ChristenUnie
-CDA
-PvdA/ GL
-VVD

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Aangenomen
15 voor
8 tegen
(PvdA/GL en Lgn)

Amendement B
Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Sport

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Sport:

- *Te onderzoeken of een nieuwe gecentreerde sportlocatie te realiseren is westelijk of in het midden van het plangebied. Een locatie in het midden van het plangebied heeft daarbij de voorkeur.*
- *Het centreren van de sport mede afhankelijk te stellen van de nadere onderzoeken en bij investeringen op basis van het ISAP rekening te houden met deze ontwikkelingen.*
- *Met de manege in gesprek te gaan over een eventuele verplaatsing naar de Esweg.*

Besluit daarom:

het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Sport' te wijzigen:

1. 1e bullet wijzigen in: "Te onderzoeken of een nieuwe gecentreerde sportlocatie te realiseren is in het midden van het plangebied (tussen Borglaan en Roderweg), ingepast in de omgeving, aansluitend bij de huidige korfbal- en hockeyvoorzieningen."
2. De 3e bullet aan te passen in 'Scenario's uit te werken over een verplaatsing van de manege naar de Esweg en dit terug te koppelen aan de raad. In deze scenario's wordt rekening gehouden met mogelijke woningbouw op de betreffende kavels aan de Esweg.

Fractie(s) van:

-Gemeentebelangen
-ChristenUnie
-CDA
-VVD

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Unaniem

Amendement C
Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Water

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Water:

- De gronden rondom de Steenbergerloop aan te wijzen voor inrichten voor water, natuur en recreatie en de inrichting en haalbaarheid verder te onderzoeken.

Besluit:

het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Water' te wijzigen:

- De gronden rondom de Steenbergerloop (boven- en onderloop) aan te wijzen voor inrichten voor water, natuur en recreatie en de inrichting en haalbaarheid verder te onderzoeken en de flanken van de Borglaan/ Hullenweg zo mogelijk in te zetten voor bouw van kleinschalige woningen

Fractie(s) van:

-ChristenUnie
-Gemeentebelangen
-CDA
-VVD
-PvdA/GL

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: aangenomen
12 voor
11 tegen
(GB en CDA)

Amendement D

Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Participatie

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Participatie:

- In de uitwerking van de plannen in Roden-Zuid de gespreken met inwoners, belanghebbenden, enz. aan te gaan.

Besluit:

het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Participatie' te wijzigen:

- Voor de plannen van Roden-Zuid in gezamenlijkheid als college en raad in gesprek te gaan met inwoners en belanghebbenden voordat de voorstellen aan de raad worden voorgelegd.

Fractie(s) van:

-ChristenUnie
-PvdA/ GL
-VVD

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Aangenomen

19 voor
4 tegen
(LGN en CU)

Amendement E
Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Wonen

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Wonen:

- Op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden rondom de Blakervelderhoeve en op de Beukenhoflocatie (gedeeltelijk i.v.m. nadere onderzoeken) waarbij voor de Beukenhof met name wordt gedacht aan bijzondere woonvormen.
- Afhankelijk van de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op deze locaties en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de andere mogelijke locaties in Roden-Zuid worden opgepakt.

Besluit:

het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Wonen' (1e en 2e bullet) te wijzigen:

- op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve);
- in samenhang met de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op de locatie aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve) en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, de mogelijkheid van woningbouw te verkennen op de huidige terreinen van ONR, Beukenhoflocatie en rondom de Steenbergerloop.

Fractie(s) van:

-Gemeentebelangen
-CDA
-PvdA/ GL

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

21 tegen
2 voor
(D66 en CU)

Amendement F
Roden-Zuid t.a.v. onderdeel Wonen

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

In Roden-Zuid spelen verschillende opgaven met bijbehorende ruimtebeslag. De belangrijkste opgaven betreffen wonen, verkeer, sport en water. Van belang is dat vanuit welke opgave je ook redeneert er geen besluiten worden genomen die tot onomkeerbare ingrepen leiden, die op termijn als ongewenst moeten worden gezien. Daarom wordt de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met:

Wonen:

- Op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden rondom de Blakervelderhoeve en op de Beukenhoflocatie (gedeeltelijk i.v.m. nadere onderzoeken) waarbij voor de Beukenhof met name wordt gedacht aan bijzondere woonvormen

- Afhankelijk van de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op deze locaties en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de andere mogelijke locaties in Roden-Zuid worden opgepakt.

Besluit:
het voorgestelde besluit inzake het subonderdeel 'Wonen' te wijzigen waarbij de eerste 2 bullets gelijk zijn aan amendement E:

- op korte termijn te starten met de voorbereidingen voor woningbouw op de gronden aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve);

- in samenhang met de nadere onderzoeken, het tempo van woningbouw op de locatie aan de Norgerweg (voorheen Blakervelderhoeve) en de voortgang op andere (inbreidings)locaties, te verkennen of en hoe de huidige terreinen van ONR en gronden rondom de Steenbergerloop, na inrichting waterberging, ook geschikt gemaakt kunnen worden als (extensieve) woningbouwlocaties.

- Verder geen onderzoek te doen naar mogelijke woningbouwlocaties in Roden Zuid maar onderzoek te doen naar mogelijkheden tot woningbouw in Noord-Oost Roden.

Fractie(s) van:

ChristenUnie

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

17 tegen
6 voor
(Lgn. VVD en CU)

ChristenUnie
Noordenveld

Amendement G

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: Opgaven en ambities Roden Zuid

Indiener: VVD Noordenveld en ChristenUnie Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

Gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende stukken betreffende de ambities en opgaven in Roden-Zuid.

Besluit:

De voormalige Beukenhoflocatie te schrappen als woningbouwlocatie.

Roden, 5 juli 2021

Fractieleden:
VVD Noordenveld
ChristenUnie Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

18 tegen
5 voor
(Lgn en VVD)

Amendement H

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: Opgaven en ambities Roden Zuid

Indiener: VVD

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

Gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende stukken betreffende de ambities en opgaven in Roden-Zuid

Besluit aan het raadsvoorstel toe te voegen:

Een afsluiting van Roden centrum, voor doorgaand verkeer, onbespreekbaar is, nu en in de toekomst.

Roden, 5 juli 2021

Fractieleden VVD Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Unaniem

Motie 1 Roden-Zuid
Fietsveilige ontsluiting woonwijken

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

constaterende dat:

- bestaande en mogelijk toekomstige woonwijken nu niet adequaat zijn ingericht op het ontsluiten van fietsverkeer;

overwegende dat:

- er zeer waarschijnlijk een toename komt van verkeer op de bestaande wegen in het plangebied;

Verzoekt het college:

1. Bij de inrichting van het totale plangebied Roden-Zuid het fietsveilig inrichten van de ontsluitingswegen t.a.v. de bestaande en mogelijke nieuwe woonwijken naar de verbindingswegen in het totale plangebied Roden-Zuid.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie(s) van:
-Gemeentebelangen
-ChristenUnie
-CDA
-PvdA/ GL
-VVD

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Unaniem

Motie 2 Roden-Zuid
Verkeersdoorstroming centrum

Te behandelen in de raadsvergadering van de gemeente Noordenveld op maandag 5 juli 2021, bij agendapunt 4.2, Opgaven en ambities Roden Zuid.

De raad van de gemeente Noordenveld bijeen op 5 juli 2021;
gelezen het raadsvoorstel van 9 december 2020, zaaknummer 630731 en de daarbij horende documenten:

Overwegende dat:

- de doorstroming van het verkeer in het centrum verbetering behoeft;
- het zware landbouw- en vrachtverkeer met een andere bestemming dan het centrum mogelijk kan worden omgeleid;
- de huidige weginrichting niet past bij het karakter van een horeca- en cultureel verblijfsgebied;

Verzoekt het college:

- op korte termijn met inwoners, verenigingen en overige belanghebbenden in gesprek te gaan over de mogelijkheden om de doorstroming, weginrichting en verkeerscirculatie van en in het Rodense centrum, passend bij het karakter zoals nagestreefd wordt vanuit de centrumvernieuwing, te verbeteren;
- vervolgens met een plan van aanpak te komen bij de raad om de doorstroming, weginrichting en verkeerscirculatie te verbeteren;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie(s):
-Gemeentebelangen
-ChristenUnie
-CDA
-PvdA/ GL
-VVD

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

20 tegen
3 voor (LGN)

STEM voor de inwoner LGN
LIJST GROEN NOORDENVELD

Motie Mooi Roden-Zuid 3

te behandelen in de raadsvergadering van 5 juli 2021, bij het agendapunt 4.1 Opgaven en ambities Roden-Zuid

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen,

In aanmerking nemend,

- Ondanks de coronabeperkingen heeft een aantal inwoners en organisaties hun reactie op de plannen Roden-Zuid via internet, e-mail en post kunnen geven.

- De meerderheid van deze reacties wijst het proces van voorbereiding en de inhoud van de plannen voor Roden-Zuid af.

overwegende, '

- Plannen voor woningbouw op nieuwe locaties en nieuwe wegen in dit gebied, zijn in de jaren tot en met 2009 uitgebreid onderzocht, na bezwaren van veel inwoners in 2012 gestopt en bij vaststelling van de Omgevingsvisie Noordenveld na een uitgebreide raadpleging van inwoners, begin 2017 definitief geschrapt.

- Roden-Zuid is een gebied waar mensen graag sporten, recreëren, wandelen, fietsen, en waar landbouw en natuur de ruimte horen te krijgen.

- De groenstrook, het Hullenbosje, de sportaccommodaties en het open gebied tussen Roden en Roderesch dienen hun huidige karakter te behouden.

- Voor individuele problemen in het gebied dienen in goed overleg oplossingen op maat te worden getroffen, rekening houdend met de financiële (on)mogelijkheden van de gemeente.

Spreekt uit:

- De gemeenteraad wenst het gebied Roden-Zuid te behouden voor sport, onderwijs, recreatie, landbouw, natuur en water.

Verzoekt het college:

- Als het gaat om woningbouw de tijd en energie te steken in locaties elders, met een bestaande bestemming voor bebouwing (inbreiding), waarbij met alle betrokkenen samen plannen worden gemaakt.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractieleden Lijst Groen Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Aangenomen

13 voor
9 tegen
(PvdA/GL, Lgn, CU)

Motie uitbreidingslocatie tegenover Roderveld IV 4

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: gronden tegenover Roderveld IV aan te wijzen als woningbouw locatie in Roden-Zuid

Indiener: VVD Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

gehoord hebbende de beraadslaging in de oordeelsvormende vergadering

verzoekt het college:

- de gronden tegenover Roderveld IV aan te wijzen als mogelijke toekomstige woningbouwlocatie waarbij een overgangszone, zonder bebouwing, van ten minste 250 meter wordt gehanteerd tussen de nieuwe woonwijk en de bestaande bebouwing van de Kaatsweg;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie;
VVD Noordenveld
CDA

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

20 tegen
3 voor
(VVD en CU)

Motie verkeersknelpunten Roden-Zuid 5

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: opnemen en oplossen verkeersknelpunten Roden-Zuid

Indiener: VVD Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

<u>overwegende dat:</u>

- door ontwikkeling van Roden-Zuid de verkeersdruk toeneemt;
- een veilige leefomgeving essentieel is voor onze inwoners;
- omliggende dorpen, wijken en buurten niet de dupe mogen worden van de verkeerstoename;

<u>verzoekt aan het college om:</u>

- mogelijke verkeersknelpunten in en in de omgeving van het plangebied te verkennen;
- bij de planuitwerking een paragraaf verkeer/ verkeersknelpunten op te nemen;
- in de grondexploitaties rekening te houden met de kosten voor het oplossen van deze knelpunten;
- geen nadere uitwerking te geven aan het doortrekken van de Maatlanden richting de Norgerweg.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie;
VVD Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Aangehouden

Motie onderzoek uitbreidingslocaties Roden en Nieuw-Roden 6

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: onderzoek uitbreidingslocaties Roden en Nieuw-Roden

Indiener: VVD Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

overwegende dat:

- de eventuele opties van uitbreiding van Roden en/ of Nieuw-Roden niet uitvoering zijn beschouwd/ besproken in de raad;
- qua ontsluitingswegen uitbreiding van Roden in noordelijke of oostelijke richting logischer lijkt te zijn;
- ontwikkelaars plannen hadden/ hebben voor woningbouw ten oosten van Roden;

verzoekt het college:

- op termijn, behoudens Roden-Zuid, de mogelijkheden verkennen van mogelijke uitbreidingslocatie rondom Roden en Nieuw-Roden en Peize;
- onmogelijkheden met de raad te delen

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie;
VVD Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Ingetrokken

CDA Noordenveld

Motie Rodenveld 5 7

Overwegende dat,

Er behoefte is aan geschikte bouwkavels in en rond roden;

(Vroeg)tijdig aanwijzen van potentiële locaties nodig is;

Starten met nieuwe mogelijke locaties van belang is omdat het (veel) tijd vergt om plannen te realiseren.

Vragen we het college,

Rodenveld 5 aan te wijzen als mogelijke bouwlocatie in Roden Zuid.

(dit is het gebied tegenover Rodenveld 4 aan de Hullenweg, waarbij voldoende buffer wordt gehouden tussen de locatie en Roderesch)

Gaat over tot de orde van de dag,

Fractie: CDA

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

20 tegen
3 voor (lgn)

STEM voor de inwoner LGN
LIJST GROEN NOORDENVELD

8

1

Amendement nieuwe locaties

te behandelen in de raadsvergadering van 5 juli 2021, bij het agendapunt 4.3 Inbreidingslocaties gemeente Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen,

overwegende, '

- Woningbouw op locaties met een bestaande bouwbestemming dient voortvarend te worden opgepakt om kleinschalig betaalbare woningen mogelijk te maken, bij voorkeur voor kleinere huishoudens.

- In Noordenveld zijn er al zo'n 20 locaties in voorbereiding, en daar kan de raad via het voorgestelde besluit een aantal aan toevoegen.

- Enkele door het college voorgestelde locaties zijn geen inbreiding maar uitbreiding op landbouwgrond. Deze hebben als nadelen de aantasting van het landschap en noodzakelijke wijzigingen van het bestemmingsplan, waartegen ongetwijfeld bezwaren zijn. Een voortvarende aanpak is dan niet te verwachten.

besluit:

Het voorgestelde besluit aan te vullen met:

"met dien verstande dat de locaties De Oksel Roden, Langewijk / Bisschopswijk Nieuw – Roden, Tichelwerk Altena en Noordenveldweg Lieveren niet worden opgenomen in het overzicht met inbreidingslocaties maar de nog niet genoemde locaties

- *Schoolstraat Roden*
- *Gemeentehuis Roden*
- *Wijk Middenveld Roden*
- *Afgebroken huurwoningen Zulthereschweg Roden*
- *Leegstaande schoolpanden Veenhuizen*
- *Schoolgebouw Westervelde*
- *Schoolgebouw De Parel Roden*
- *Mogelijke locaties project vitale vakantieparken,*

worden toegevoegd.

Fractieleden Lijst Groen Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Unaniem

Amendement J

Datum: 5 juli 2021

Onderwerp: inbreidingslocaties gemeente Noordenveld

Indiener: VVD

De raad van de gemeente Noordenveld in vergadering bijeen op maandag 5 juli 2021

Gelezen het raadsvoorstel van 24 maart 2021, zaaknummer 717466 en de daarbij horende stukken betreffende de inbreidingslocaties gemeente Noordenveld

Overwegende dat:
- CBS de Vlinderhof inmiddels leeg staat;
- het consortium tijd nodig heeft plannen te maken voor haar 'nieuwe' eigendommen;
- verpaupering voorkomen moeten worden;

Besluit het raadsvoorstel te wijzigen:

door bij het 7e aandachtstreepje te vermelden

- de Supermarkt en in gesprek te gaan met het nieuwe consortium over het voormalige CBS Vlinderhof Veenhuizen

in plaats van alleen Supermarkt Veenhuizen.

Roden, 5 juli 2021

Fractieleden VVD Noordenveld

Raad d.d. 5-7-21
Besluit: Verworpen

15 tegen
8 voor
(PvdA/GL en LGN)

STEM voor de inwoner LGN
LIJST GROEN NOORDENVELD

8

Motie nieuwe locaties "samen een plan maken" 8

te behandelen in de raadsvergadering van 5 juli 2021, bij het agendapunt 4.3 Inbreidingslocaties gemeente Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen,

overwegende, '

Woningbouw op locaties met een bouwbestemming dient voortvarend te worden opgepakt om kleinschalig betaalbare woningen mogelijk te maken, bij voorkeur voor kleinere huishoudens.

Vroegtijdig open overleg tussen initiatiefnemers, omwonenden, woningzoekenden en gemeente is noodzakelijk voor een goede slagingskans.

Als een initiatief wordt gemeld is het daarom belangrijk om aan de hand van een eerste globale schets, zo snel mogelijk een gesprek tussen gemeente, initiatiefnemer, omwonenden en andere betrokkenen te hebben. Daarmee kunnen de kansen om samen een goed plan te maken, worden ingeschat.

Verzoekt het college:

Bij initiatieven voor inbreidingslocaties vroegtijdig, actief het overleg tussen initiatiefnemers, omwonenden en woningzoekenden, te stimuleren voor de gezamenlijke opstelling van een plan.

Fractieleden Lijst Groen Noordenveld