DORPSRAAD BOERDONK

Notulen vergadering Dorpsraad Boerdonk dinsdag 21 oktober 2025

Aanwezig: [redacted]

Afgemeld: [redacted]

1. Opening

[redacted] opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Notulen en actiepuntenlijst

3. Ingekomen stukken:

Per mail: [redacted] CV de Zandhazen, D'n Hazenpot, Dorpsraad Olland, Gasunie, Gemeente Meierijstad, Initiatiefgroep Mantelzorg, Katalys, KvK, LSA Bewoners, Oranjefonds, Provincie Noord-Brabant, Rabobank, RKSV Boerdonk, Stichting Cornelius, Verdi, [redacted], VKKNB, Vliegbasis Volkel en Zorg om het Dorp.
Post: gemeente Meierijstad, Kleine Kernen Magazine
Nieuwsbrief Katalys: inschrijven voor Kern met Pit
Er is contact opgenomen met [redacted] over het graafwerk bij het transformatorhuisje in de Pastoor van Schijndelstraat. Dit wordt dinsdag 21 oktober hersteld. De aannemer kampt met personeelstekort.

4. Wonen

A. Voortgang Boerdonk Noord – 19 woningen

Geen bijzonderheden.
Vastgoedregisseur werkt met een aantal vaste bouwbedrijven voor projecten.

B. Volgende fase plan Korstenhof II of Boerdonk Zuid ontwikkeling in 3 fases – [redacted]

De informatieavond op donderdag 2 oktober was druk bezocht. Naast een aantal medewerkers verzorgde ook Vastgoedregisseurs een presentatie over CPO bouwen.
De gemeente gaf aan, dat Boerdonkenaren die een kavel willen kopen geen voorrang krijgen.
Dit was wel een tegenvaller voor de aanwezigen, maar ook voor iedereen die zich ingespannen heeft om de ontwikkeling van Korstenhof Zuid vlot te trekken.
Verwacht wordt dat in het vierde kwartaal de inschrijving start voor de vrije kavels.
De 32 woningen in het binnen gebied worden via een Europese (!) tender aanbesteed.
Bekeken wordt of dit eventueel gesplitst kan worden in 4 x 8 woningen.
[redacted] vraagt een overleg aan met [redacted] en [redacted]

C. Kloosterhof

[redacted] neemt contact op met de projectleider van Area over Kloosterhof, om te bekijken of hier een nieuw plan voor kan worden ontwikkeld, met een doorkijk vanaf Hart van Bourdonck.
Deze seniorenwoningen worden nu antikraak bewoond.
Het is niet duidelijk welke grond bij de woningen hoort.

5. Update Coöperatie Boerdonk Buitengewoon

In november is er een ALV met een aantal scenario's waarop de leden kunnen stemmen.
Waarschijnlijk wordt de vergaderfrequentie verlaagd naar 1 x per 2/3 maanden.
Het huidige bestuur: [redacted] stoppen [redacted] wordt penningmeester.

Kinderdagverblijf en BSO

Beide staan on hold.

Centrumplan

Geen bijzonderheden.

Deelauto

Deelauto is onderzocht, maar niet haalbaar in Boerdonk.

Kunstroute

Fondsenwerving voor kunstwerk valt tegen. Benodigd bedrag € 15.000.

6. Financiën

[redacted] heeft financiële overzichten gemaild.
Een aantal bijdrages voor het pannaveldje zijn nog niet ontvangen.

7. WVTTK-gemeente

A. Gemeenteraadsverkiezingen 2026 – overleg 16 oktober 2025 – [redacted]

Speerpunten dorpsraad updaten, bouwen hierin opnemen.
Eerste overleg over een politieke dag in aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen.
Opzet hetzelfde als in 2022. Elk half uur wordt een politieke partij uitgenodigd om in gesprek te gaan met inwoners en dorpsraadleden van Boerdonk, Keldonk en Olland.
[redacted] verstuurd alvast een Save the date naar politieke partijen in gemeente.
Politieke dag staat gepland voor zaterdag 31 januari 2026 in Olland van 10.00 tot 14.00 uur.
Alle partijen die deelnemen aan de verkiezingen krijgen dorpsvisies en pijlers toegestuurd.

B. Status haalbaarheidsonderzoek vervangende nieuwbouw basisschool

Het advies is om beide bureaus die betrokken zijn bij het haalbaarheidsonderzoek bij elkaar de brengen
In het coalitieakkoord is aangegeven dat de gemeente een voorkeur heeft voor het realiseren van een MFA in alle kernen.

C. Openstaande punten Kijk in mijn Wijk

<u>Meester van Zutphenstraat:</u> een aantal bewoners verzorgden groen in eigen beheer in de straat, maar hebben dit teruggegeven aan de gemeente. Alle aanplant is verwijderd, geëgaliseerd en opnieuw ingezaaid. [redacted] heeft een bankje geschonken.
<u>Geluckweg:</u> in eerste instantie is toegezegd dat, onder andere riolering, wegdek, aankleding en wandelpad in de Geluckweg meegenomen zou gaan worden bij werkzaamheden voor Korstenhof Zuid. Vanwege het ontbreken van budget worden deze werkzaamheden uitgesteld.
Het wegdek is voldoende volgens een verrichte keuring.
Een aandachtspunt is de wateroverlast bij de huizen met even nummers. De afwatering is onvoldoende, er liggen nog geen kolken die voor afvoer van overtollig water zorgen.

8. WVTTK – diverse projecten

A. Onderhoud Trimbaan 't Hurkske

In oktober heeft de gemeente het de objecten van het trimbaan parcours in 't Hurkske gecontroleerd, zie inspectierapport. Bij een viertal objecten dient op korte termijn actie te worden ondernomen. Een tweetal verdienen aandacht en bij de overige vier objecten zijn geen opmerkingen.

[redacted] neemt contact op met [redacted] over het herstellen. In de voorzieningen staat nog een bedrag hiervoor. Arabella neemt contact op met gemeente voor het wijzigen van contactpersoon van trimbaan 't Hurkske – [redacted] en [redacted] staan hiervoor nog geregistreerd.

Vanaf 3 november kan er aangemeld worden voor NLdoet op 13 en 14 maart 2026.

B. Winterfair – woensdag 31 december2025 – 10.00 tot 14.00 uur

De fair is binnen, bij mooi en droog weer buiten. Geen particuliere stands.

De opbrengst gaat naar D'n Hazenpot voor het inrichten van een gezellige huiskamer.

Duidelijk communiceren waar de opbrengst voor bestemd is.

[redacted] wil dit jaar weer vogeltaarten maken. [redacted] en [redacted] gaan hierbij helpen.

C. Workshop AI/Chat GPT – [redacted] – donderdag 13 november 2025

[redacted] verzorgt een workshop GenAI voor bestuursleden van Boerdonkse stichtingen en verenigingen. Aanmelden kan tot 7 november 2025.

D. Dorpswinkel – [redacted]

s het mogelijk om een pilot te starten? Jan van Burgsteden is positief over het initiatief van een dorpswinkel, maar locatie bij benzinestation is niet een geschikte plek. Deze locatie is inmiddels komen te vervallen.

Inmiddels zijn een aantal alternatieve locaties in beeld gekomen. Deze kunnen pas benaderd worden bij een positief advies van de gemeente om een pilot te starten hiervoor.

Een overleg hierover aanvragen met Jan van Burgsteden en Kees van Rooij - [redacted] maakt afspraak.

E. Werkgroep toekomst kerk – [redacted] - oktober

Tijdens het overleg in oktober was ook [redacted] – voorzitter VVKNB aanwezig.

[redacted] gaf voorbeelden wat er zo al gerealiseerd is in voormalige kerken.

Zijn advies: zelf een plan opstellen over hoe en wat en de doelfunctie van het gebouw, met hierbij een ruimtelijke studie van het gebouw door een architectenbureau.

Bij een goed plan komt de rest wel.

F. N279 – Veghel naar Asten

De ingediende zienswijze van de dorpsraad leidt niet tot wijziging van NRD.

Voor de rotonde bij Boerdonk zijn beide opties kansrijk: gelijkvloers en ongelijkvloerse kruising.

Niet kansrijk is het verleggen van de rotonde.

De provincie vindt nu belangrijk: bereikbaarheid, leefbaarheid en verkeersveiligheid.

D. Podcast – [redacted]

Een leuke release van de podcast 'Het verhaal van Boerdonk' op burendag 2025 in samenwerking met Zorg om het Dorp. Samen luisteren naar de eerste aflevering.

Inmiddels zijn er vier afleveringen te beluisteren via Spotify.

E. Nieuwsbrief

Nieuwsbrief maken voor oktober/november.

Navragen bij gemeente of het mogelijk is meldkaarten te ontvangen voor alle adressen.

F. Kermis

De kermis is dit jaar goed verlopen. Inwoners positief, onbekend is hoe de exploitanten het hebben ervaren. De gemeente 'verplicht' exploitanten (met een vergoeding) als ze inschrijven voor de grote kernen ook in een van de kleine kernen een attractie te plaatsen.
[redacted] kermismeester in Meierijstad, stopt.
Taak kermismeester: naast organisatie kermis (vergunning, folder, boeken [redacted] en plaatsen bouwhekken) ook overleg met SABB, Imagine, Hart van Bourdonck en D'n Hazenpot over onder andere Kermis Koningsschieten en overige activiteiten rondom kermis.

9. Rondvraag

Is er actie nodig voor de hangjeugd bij Natuurspeeltuin. Informeren of er meer klachten hierover binnenkomen en of er ook vernielingen zijn.
Receptie prins CV Zandhazen – zondag 9 november 2025 om 11.11 uur in D'n Hazenpot

10. Sluiting

[redacted] sluit om 23.00 uur de vergadering.

Vergaderschema 2025:
Maandag 17 november – dinsdag 16 december

Vergaderschema 2026:
Maandag 19 januari – dinsdag 17 februari – maandag 16 maart – dinsdag 21 april – maandag 18 mei – dinsdag 16 juni – maandag 21 september – dinsdag 20 oktober – maandag 16 november en dinsdag 22 december

Oktober 2025
Notulist: [redacted]