Gemeente
MONTFOORT

15 MAART 2021

BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD MONTFOORT

Raadsvergadering van: 1 februari 2021[1]

Nr.	Onderwerp	Besluit/toezegging
1.	**Opening en mededelingen**	De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en heet allen welkom.
2.	**Vaststellen van de agenda**	De agenda wordt conform voorstel van de voorzitter **vastgesteld**, met daarbij de volgende wijzigingen: - Agendapunt 7 (toelaten commissielid) wordt, omwille van het op tijd thuis zijn in verband met de avondklok, agendapunt 2b. - Agendapunt 8a. Motie vreemd aan de orde inzake 30 km per uur - Agendapunt 8b. Motie vreemd aan de orde inzake horeca en terrassen - Agendapunt 8c. Motie vreemd aan de orde inzake urnenmuur Stuivenberg
2b.	**Toelating commissielid A.J.C. (Adriaan) Oskam (SGP)**	***Voorstel*** De heer A.J.C. Oskam toe te laten als commissielid voor de SGP. ***Besluit:*** De raad besluit, op voorstel van de commissie geloofsbrieven, de heer Oskam per acclamatie toe te laten als commissielid voor de SGP.
3.	**Vragenhalfuur**	Er worden een drietal vragenseries gesteld: - Raadslid Van Eijk (CDA) stelt vragen over de nieuwbouw Jacob Barneveldstraat (toewijzing en toewijzing kleine kernen). Portefeuillehouder Ten Hagen antwoordt dat toewijzing kleinen kernen bedoeld is voor huurwoningen en niet voor koopwoningen. Er kan niet op gestuurd worden vanuit de gemeente, maar de signalen zijn wel dat er vanuit Linschoten veel mensen geïnteresseerd zijn in de koopwoningen. De wethouder zegt toe om het nog na te zoeken. - Raadslid Timmerarends (SGP) stelt vragen over het steekincident (protocol). Burgemeester Van Hartskamp antwoordt dat er veel informatie is opgenomen in de RIB die hieromtrent verschenen is. Dit soort incidenten kunnen nooit helemaal voorkomen worden. Er is geen protocol voor en de informatie mag je omwille van de privacy niet zomaar delen. - Raadslid Herben (LM) stelt vragen over de Liefhovendijk 4 (kavel te koop aangeboden). Portefeuillehouder Ten Hagen zegt dat het om een particuliere transactie gaat waarbij alleen gebouw mag worden wat in de omgevingsvergunning is toegestaan, inclusief bouw van ontsluitingsweg.

[1] De vergadering is na te luisteren via: https://www.youtube.com/watch?v=CszSIMErOoY

4.	**Vaststellen besluitenlijst van de openbare raadsvergaderingen van 7 december 2020**	De besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 7 december 2020 wordt conform **vastgesteld.**
5.	**Ingekomen stukken en schriftelijke mededelingen**	De lijst met ingekomen stukken wordt conform voorstel **vastgesteld.**
6.	**Behandeling ingediende vragen (artikel 39 Reglement van orde)**	- Raadslid Andriessen (VVD) stelt vervolgvragen op zijn beantwoorde vragen inzake spookwoningen en ongeregistreerde woningverhuur. Burgemeester Van Hartskamp geeft aan dat de vragen schriftelijk gesteld kunnen worden dan zorgt zij voor de beantwoording. - Raadslid Jonkers (LM) geeft aan dat zijn fractie naar aanleiding van de beantwoording van de schriftelijke vragen over het steekincident en Oudjaarsnacht met een initiatiefvoorstel gaat komen.
7.	**Hamerstuk(ken)**	
7a.	**Raadsvoorstel Vestiging voorkeursrecht op basis van artikel 4 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) op het plangebied De Bleek**	***Voorstel*** 1. Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2020 (ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten, hierna: Wvg) tot het toepassen van de Wvg op percelen in het plangebied De Bleek te Montfoort. 2. De Wvg van toepassing te verklaren op het plangebied De Bleek, dat is gelegen aan de zuidwestelijke rand van de kern Montfoort ten zuiden van de Willeskop (N228) en ten westen van de Benedenkerkweg. 3. Te concluderen dat er een planologische grondslag is, op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, dat om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 4 Wvg wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een bestemmingsplan. 4. Aan te wijzen op basis van artikel 4 lid 1 Wvg voor de duur van drie jaren als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer 30437074-04 en perceelslijst, inhoudende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 21 oktober 2020. 5. Kennis te nemen van het feit dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een bestemmingsplan is vastgesteld. 6. Te concluderen dat de percelen niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest. 7. Dit besluit te publiceren in onder meer de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad 'De IJsselbode', opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat. 8. Te concluderen dat er zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen. ***Besluit:*** Het voorstel wordt unaniem (15 stemmen voor) door de raad **aangenomen.**

7b.	**Raadsvoorstel Vestiging voorkeursrecht op basis van artikel 4 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) op het plangebied Doeldijk**	***Voorstel*** 1. Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2020 (ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten, hierna: Wvg) tot het toepassen van de Wvg op percelen en perceelsgedeelten in het plangebied Doeldijk te Montfoort. 2. De Wvg van toepassing te verklaren op het plangebied Doeldijk, dat is gelegen ten zuidwesten van de Montfoortse Vaart, ten noordwesten van de Hollandse IJssel, ten noordoosten van de noordoostelijke bebouwing aan de Steenovenweg en ten zuidoosten van het IJsselveld. 3. Te concluderen dat er een planologische grondslag is, op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, dat om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 4 Wvg wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een bestemmingsplan. 4. Aan te wijzen op basis van artikel 4 lid 1 Wvg voor de duur van drie jaren als percelen en perceelsgedeelten waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen en perceelsgedeelten, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer 30437074-05 en perceelslijst, inhoudende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen en perceelsgedeelten, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 21 oktober 2020. 5. Kennis te nemen van het feit dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een bestemmingsplan is vastgesteld. 6. Te concluderen dat de percelen en perceelsgedeelten niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest. 7. Dit besluit te publiceren in onder meer de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad 'De IJsselbode', opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat. 8. Te concluderen dat er zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen. ***Besluit:*** Het voorstel wordt unaniem (15 stemmen voor) door de raad **aangenomen.**
7c.	**Raadsvoorstel Vestiging voorkeursrecht op basis van artikel 4 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) op het plangebied IJsselvreugd**	***Voorstel*** 1. Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2020 (ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten, hierna: Wvg) tot het toepassen van de Wvg op percelen en perceelsgedeelten in het plangebied IJsselvreugd. 2. De Wvg van toepassing te verklaren op het plangebied IJsselvreugd, dat is gelegen ten noordoosten van de kern Montfoort, ten noorden van de N228, ten zuiden van de Hollandsche IJssel en ten oosten van de bebouwing aan de Johan de Ridderlaan. 3. Te concluderen dat er geen planologische grondslag (structuurvisie of bestemmingsplan) is, op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, dat om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 5 Wvg wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een structuurvisie.

		4. Aan te wijzen op basis van artikel 5 lid 1 Wvg voor de duur van drie jaren als percelen en perceelsgedeelten waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen en perceelsgedeelten, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer 30437074-06 en perceelslijst, inhoudende de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen en perceelsgedeelten, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 21 en 26 oktober 2020. 5. Kennis te nemen van het feit dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een bestemmingsplan/structuurvisie is vastgesteld. 6. Te concluderen dat de percelen en perceelsgedeelten niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest. 7. Dit besluit te publiceren in onder meer de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad 'De IJsselbode', opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat. 8. Te concluderen dat er zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen. ***Besluit:*** Het voorstel wordt unaniem (15 stemmen voor) door de raad **aangenomen.**
8.	**Raadsvoorstel Kaders lokale opwek duurzame elektriciteit**	***Voorstel*** In te stemmen met de kwantitatieve uitwerking en kaders conform de Regionale Omgevingsagenda Lopikerwaard waarbij Montfoort stelt dat door voldoende op te wekken voor eigen behoefte zij haar bijdrage levert aan de energietransitie. ***Amendement(en):*** - De fracties van IBML en LM dienen een amendement in waar de voorgestelde wijziging van het raadsbesluit als volgt luidt: *Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor het besluit wordt aangevuld met: Hierbij worden er geen windmolens (turbines) hoger dan 20 meter geplaatst op het grondgebied van de gemeente Montfoort onder de voorwaarden zoals in het vigerende bestemmingsplan buitengebied Montfoort genoemd staan.* Het amendement wordt met 7 stemmen voor (VVD, LM en IBML) en 8 stemmen tegen (PAK, CDA, CU, SGP en D66) door de raad **verworpen.** - De fracties van de SGP en LM dienen een amendement in waar de voorgestelde wijziging van het raadsbesluit als volgt luidt: *Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor onderstaande tekst aan het beslispunt wordt toegevoegd: In te stemmen met de doelstelling om reeds in 2030 voor 100% gebruik te maken van CO2 neutrale energie door gemeente, bedrijven, inwoners en andere stroomgebruikers in gemeente Montfoort. Het stroomgebruik binnen gemeente Montfoort wat in 2030 reeds 100% CO2 neutraal is, hoeft niet meer lokaal te worden opgewekt. En het bestaande beslispunt te wijzigingen in: In te stemmen met de kwantitatieve uitwerking en kaders conform de Regionale Omgevingsagenda Lopikerwaard waarbij Montfoort stelt dat door voldoende op te wekken voor eigen behoefte zij haar bijdrage levert aan de energietransitie.*

		Het amendement wordt met 3 stemmen voor (LM en SGP) en 12 stemmen tegen (VVD, PAK, CDA, IBML, CU en D66) door de raad **verworpen.** - De fracties van de VVD en IBML dienen een amendement in waar de voorgestelde wijziging van het raadsbesluit als volgt luidt: *Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor waardoor onderstaande tekst aan het beslispunt wordt toegevoegd: Als regionaal of landelijk beleid ruimte geeft om duurzame energie niet uitsluitend op lokale, maar ook op (inter)nationale schaal op te wekken, dan verlagen we onze lokale inzet.* Het amendement wordt met 13 stemmen voor (VVD, PAK, CDA, LM, IBML en SGP) en 2 stemmen tegen (CU en D66) door de raad **aangenomen.** ***Toezegging(en):*** - Portefeuillehouder Koster zegt toe dat de vragen die zijn open blijven staan alsnog op papier worden verstrekt aan de raad, waaronder de openstaande vragen van LM en de vraag van het CDA inzake een ontbrekende zin in het raadsvoorstel. ***Besluit:*** Het geamendeerde voorstel wordt met 12 stemmen voor (VVD, PAK, CDA, IBML, CU en D66) en 3 stemmen tegen (LM en SGP) door de raad **aangenomen.** ***Motie(s):*** - De fracties van de VVD, PAK, IBML en CU dienen een motie in waarvan het dictum luidt: *Draagt het college op om: Maximaal in te zetten op opwekking van zonne-energie op gebouwen om zodoende het aantal benodigde zonnevelden en windmolens te beperken; Actief aan de slag te gaan met het principe: 'Benut daken in de Lopikerwaard voor opwekking zonne-energie' door inwoners, particuliere verhuurders en (agrarische) bedrijven actief te informeren en te stimuleren om zonnepanelen aan te schaffen of te huren waarbij zoveel mogelijk gebruik wordt gemaakt van bestaande initiatieven, beschikbare fondsen, collectieve inkoopacties en postcoderoosprojecten; Mogelijkheden te onderzoeken naar kansen op wijkniveau in overleg met marktpartijen en inwoners; In de prestatieafspraken met Woningcorporatie GroenWest op te nemen dat zij de daken van de huurwoningen voorzien van zonnepanelen; Het plaatsen van zonnepanelen op woningen binnen het beschermd dorpsgezicht Linschoten of de Montfoortse binnenstad per casus te beoordelen door de monumentencommissie. Dit geldt ook voor monumentale gebouwen;Het eigen gemeentelijk vastgoed (waaronder Sporthal Hofland) zoveel mogelijk te voorzien van zonnepanelen; Bij Stedin blijven aandringen om het netwerk gereed te maken voor de energietransitie en de aansluitkosten voor zijn rekening te nemen; Jaarlijks te rapporteren over de voortgang op dit onderwerp.* De motie wordt unaniem (15 stemmen voor) door de raad **aangenomen.** - De fracties van de VVD en LM dienen een motie in waarvan het dictum luidt: *Draagt het college op om: Voordat we oplossingen inzetten die het landschap aantasten er optimaal gebruik moet worden gemaakt van zonnepanelen op gebouwen. Als het college afwijkt van het eerste punt, ligt de beslissing bij de raad. Hierbij geeft het college minimaal uitgebreid weer welke stappen er ondernomen zijn en wat er is bereikt om de opwekking van zonne-energie op panden te vergroten.*

		De motie wordt met 10 stemmen voor (VVD, CDA, LM, IBML en SGP) en 5 stemmen tegen (PAK, CU en D66) door de raad **aangenomen.**
8a.	**Motie vreemd aan de orde PAK_VVD_IBML_SGP_D66_CDA inzake 30 km**	De fracties van het PAK, VVD, IBML, SGP, D66 en CDA dienen een motie vreemd aan de orde in waarvan het dictum luidt: *verzoekt het college: Samen met bewoners te inventariseren in welke straten de huidige maximumsnelheid van 50 kilometer per uur onveilige situaties oplevert; in die straten de snelheid te verlagen naar 30 km/u; met partners in de gemeente, hulpdiensten en bewoners creatieve oplossingen te bedenken voor het aanpassen van betreffende straten indien de kosten van volledige herinrichting nu nog te hoog zijn;* ***Besluit:*** De motie wordt met 13 stemmen voor (VVD, PAK, CDA, IBML, CU, SGP en D66) en 2 stemmen tegen (LM) door de raad **aangenomen.**
8b.	**Motie vreemd aan de orde VVD_PAK_IBML horeca terrassen 2021**	De fracties van de VVD, PAK en IBML dienen een motie vreemd aan de orde in waarvan het dictum luidt: *Besluit met deze motie een nader kader te stellen aan het horeca- en terrassenbeleid, door het college op te dragen om binnen de beleidsregels: terrasgebruik op gemeentelijke grond het hele jaar toe te staan; terrasverwarming (onder de duurzaamheids- en veiligheidsvoorwaarden zoals in het concept-beleid beschreven) ook op winterterrassen toe te staan; een 'tropenscenario' in te voeren op basis waarvan terrassen bij warm zomers weer langer geopend mogen zijn; de nachtontheffingsmogelijkheid voor horeca categorie 3 in Montfoort te verruimen ten opzichte van de huidige praktijk; gebruik van open vuur op terrassen toe te staan, mits voor de sfeer en werkend op gas; onder voorwaarden terrassen bij 'winkelondersteunende horeca' als gewenste terraslocaties te introduceren; teneinde desinvesteringen bij horecaondernemers te voorkomen een overgangsbepaling op te nemen aangaande bestaande terrasobjecten opdat deze bij natuurlijke vervangingsmomenten kunnen worden vervangen door objecten die voldoen aan de eisen in het nieuwe beleid;* ***Toezegging(en):*** - Portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe dat, nadat de participatie heeft plaatsgevonden, het horeca- en terrassenbeleid wordt aangeboden aan de raad. ***Besluit:*** De motie wordt met 13 stemmen voor (VVD, PAK, CDA, LM, IBML en D66) en 2 stemmen tegen (CU en SGP) door de raad **aangenomen.**
8c.	**Motie vreemd aan de orde LM_CDA urnenmuur begraafplaats**	De fracties van LM en CDA dienen een motie vreemd aan de orde in waarvan het dictum luidt: *draagt het college op: Met de werkgroep zo spoedig mogelijk in overleg te treden over de plaatsbepaling van de urnenmuur en daarbij het alternatief wat is aangedragen serieus in overweging te nemen. De uitvoering tijdelijk 'on hold" te zetten tot uiterlijk 1 april of zoveel eerder. (Gezien het overleg uit 2013 heeft de werkgroep bewezen snel te kunnen handelen). De raad te informeren over eventuele additionele kosten. (Huidige offerte is 46.000 euro en het krediet is 70.000 euro).* ***Toezegging(en):*** - Portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe om nog een keer het gesprek aan te gaan met de werkgroep.

		Besluit: De motie wordt met 5 stemmen voor (CDA, LM en CU) en 10 stemmen tegen (VVD, PAK, IBML, SGP en D66) door de raad **verworpen.**
9.	**Sluiting**	De voorzitter sluit de vergadering om 23.15 uur

Toezegging(en)

- Portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe om de kleine kernenregeling rondom huurwoningen nog na te kijken: via de mail afgedaan: *de kleine kernenregeling is onderdeel van de Huisvestingsverordening die haar basis vindt in de Huisvestingswet. Vanuit de Huisvestingswet mag er alleen (gedeeltelijk) gestuurd worden op de verdeling van sociale huurwoningen (passend binnen landelijke beleidskaders). De woningen aan de Jacob van Barneveldstraat zijn koopwoningen en daarom is de kleine kernenregeling, of andere sturing in de verdeling van deze woningen, daar niet van toepassing.*
- Portefeuillehouder Koster zegt toe dat de vragen die zijn open blijven staan alsnog op papier worden verstrekt aan de raad, waaronder de openstaande vragen van LM en de vraag van het CDA inzake een ontbrekende zin in het raadsvoorstel.
- Portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe dat, nadat de participatie heeft plaatsgevonden, het horeca- en terrassenbeleid wordt aangeboden aan de raad.
- Portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe om nog een keer het gesprek aan te gaan met de werkgroep.

Aldus vastgesteld in de gemeenteraadsvergadering van 15 maart 2021,

drs. M. Lucassen
griffier

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong
voorzitter

Gemeente
MONTFOORT

PRESENTIELIJST RAAD, VERGADERDATUM 1 februari 2021

Naam	Fractie	X/-
Raadsleden		
Dhr. F. van Rooijen	VVD	X
Dhr. C.A.J. Breedveld	VVD	X
Dhr. M. Andriessen	VVD	X
Dhr. J.L.T.J.M. Bovens	PAK	X
Dhr. L.A.W. Snoek	PAK	X
Dhr. L. Hammendorp	PAK	X
Dhr. B. van Eijk	CDA	X
Mw. N.M. van Kooten	CDA	X
Dhr. C.L. Jonkers	LM	X
Dhr. M. Herben	LM	X
Dhr. E. Verkaik	IB	X
Dhr. G.B.W. Burgers	IB	X
Mw. F. Langerak-Oostrom	CU	X
Dhr. B.C. Timmerarends	SGP	X
Dhr. C. Schrijver	D66	X
Collegeleden		
Mw. P.J. van Hartskamp-de Jong	Burgemeester	X Vz
Dhr. I. A.M. ten Hagen	Wethouder	X
Mevr. Y. Koster-Dreese	Wethouder	X
Dhr. H.J. van Wiggen	Wethouder	X
Griffier		
Dhr. M. Lucassen		X Grf
Mw. I. Meijers		-

Verklaring
X = aanwezig
- = afwezig
Vz = voorzitter
Grf = griffier