

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de Fractie Hart voor Emmen
en de Fractie PVV

team
Beleid leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
298873-2024:300433	298873-2024		K. Veenstra- Walsma
datum	telefoon	fax	e-mail
16 oktober 2024	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen (art. 7.1 RvO) inzake het woonwagengebeleid

Geachte heren de Jong en Bosma,

U heeft, met toepassing van artikel 7.1 Reglement van Orde van de raad, op 13 september 2024 vragen gesteld inzake het woonwagengebeleid.

In deze brief geven wij antwoord op uw vragen.

1. Is het college op de hoogte van de toenemende vraag naar standplaatsen voor woonwagens in de gemeente Emmen? Zo ja, welke concrete acties heeft het college sinds 2018 ondernomen om aan deze toenemende vraag te voldoen?

Antwoord:

Ja, het college is op de hoogte van de toenemende vraag naar standplaatsen voor woonwagens. In de periode 2018/2019 is er een behoefteonderzoek gedaan naar de vraag voor standplaatsen. Vervolgens is er een uitbreiding geweest op woonwagenlocatie De Ark (6), Valtherlaan (3) en Lijsterveld (2). Op dit moment is actualisatie van het woonwagengebeleid in voorbereiding, evenals de toewijzingsregels. Daarnaast is uitbreiding van woonwagenlocatie De Ark met 38 standplaatsen in voorbereiding.

2. Erkent het college dat er de afgelopen 15 jaar een aanzienlijk aantal standplaatsen is afgebouwd, met name bij De Ark, en dat deze 60 plekken niet zijn gecompenseerd? Indien nee, kunt u toelichten waarom het college vindt dat er wel compensatie heeft plaatsgevonden?

Antwoord:

In de gemeente Emmen kennen we geen uitsterfgebeleid en is er sprake van uitbreiding door het toevoegen van woonwagenstandplaatsen in 2015 met 25 woonwagenwoningen en 11 standplaatsen. De commissie Rolleman, de bewonerscommissie, is van mening dat er 60 woonwagenplaatsen zijn verdwenen ten tijde van een eerdere uitbreiding. Echter is dit niet het geval, want er is destijds gekozen voor het plaatsen van woonwagenwoningen i.p.v. woonwagens. De gemeente heeft hier op dat moment voor gekozen vanwege de slechte financierbaarheid van woonwagens. Voor woonwagenwoningen kon makkelijker hypotheek worden verkregen.

3. Heeft het college een afbouwbeleid voor woonwagenstandplaatsen gevoerd in de afgelopen jaren? Zo ja, hoe verhoudt dit zich tot de uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens in 2018, waarin het gemeenten werd verboden om een afbouwbeleid te hanteren?

Antwoord:

Nee, er is geen afbouwbeleid gehanteerd.

4. Is het college bekend met de uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens waarin wordt gesteld dat een afbouwbeleid richting woonwagenbewoners in strijd is met mensenrechten? Indien ja, hoe heeft het college hierop gereageerd en wat zijn de genomen stappen?

Antwoord:

Het college is hiermee bekend en daarom is ingezet op kleinschalige uitbreiding. Op dit moment is een grootschalige uitbreiding in voorbereiding.

5. In hoeverre erkent het college de toezegging van de voormalige wethouder Otter, begin 2024, om 38 nieuwe standplaatsen te realiseren bij De Ark? Welke afspraken zijn hierover destijds gemaakt en welke stappen zijn sindsdien ondernomen om deze belofte na te komen?

Antwoord:

Het plan voor grootschalige uitbreiding met 38 standplaatsen is in voorbereiding en zal in Q4 2024 of Q1 2025 in de gemeenteraad ter behandeling worden aangeboden.

6. Er zijn de afgelopen 10 jaar 60 standplaatsen verwijderd bij De Ark, met een toezegging dat er 38 standplaatsen zouden terugkomen. Zijn er plannen om de overige 22 standplaatsen te realiseren? Zo ja, wat is de tijdslijn hiervoor?

Antwoord:

Er is geen sprake van verwijdering van standplaatsen en compensatie is daardoor niet nodig.

7. Welke plannen van aanpak en ontwerpbestemmingsplannen met betrekking tot de uitbreiding van standplaatsen zijn met de raad gedeeld, en waar kunnen deze ingezien worden door raadsleden en inwoners?

Antwoord:

Het ontwerp bestemmingsplan voor de uitbreiding van De Ark heeft ter inzage gelegen. Hierop volgend zal dit in Q4 2024 of Q1 2025 in de gemeenteraad ter vaststelling worden aangeboden.

8. Gezien de opdracht om de komende jaren 4.000 nieuwe woningen te realiseren: heeft het college overwogen dat het creëren van standplaatsen voor mensen die al lang op de wachtlijst staan sociale huurwoningen vrijmaakt? Zo ja, wat is de motivatie geweest om deze optie niet te kiezen? Zo nee, waarom is deze mogelijkheid niet overwogen?

Antwoord:

Ja, door in de uitbreiding een twaalfstal sociale huureenheden op te nemen proberen we doorstroming op gang te krijgen in de sociale woningvoorraad.

9. Erkent het college dat de wachtlijst voor een standplaats aanzienlijk is toegenomen? Zo ja, hoeveel personen staan momenteel op de wachtlijst voor een standplaats per locatie binnen de gemeente Emmen?

Antwoord:

Ja, door de bewonerscommissie is een petitie aangeboden met circa 200 inschrijvingen voor woonwagenlocatie De Ark. Voor woonwagenlocatie de Ark is momenteel een wachtlijst van circa 235 personen. Voor de kleine locaties is de vraag beperkt.

10. In 2024 gaf een woordvoerder van de gemeente aan dat bovenop de 38 standplaatsen nog een uitbreiding komt van 7 nieuwe plekken (3 aan de Meester Bakkerlaan en 4 aan de Valtherlaan). Wanneer is de uitvoering van deze toezegging gepland?

Antwoord:

Deze standplaatsen zijn inmiddels gerealiseerd.

11. Hoeveel standplaatsen zijn er momenteel beschikbaar bij de vijf woonwagencentra in Emmen, en hoeveel mensen staan er op de wachtlijst per centrum?

Antwoord:

Er zijn op dit moment twee standplaatsen beschikbaar aan het Lijsterveld en moeten nog worden uitgegeven.

12. Is het college bekend met de uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens in 2020 over de gemeente Den Haag, waarin werd geoordeeld dat er onvoldoende concrete stappen waren genomen om nieuwe standplaatsen te realiseren? Wat is het standpunt van het college over de verplichting om een reëel perspectief te bieden aan inwoners die in een woonwagen willen wonen?

Antwoord:

Door de grootschalige uitbreiding van De Ark heeft de gemeente juist te intentie om in de behoefte te voorzien. Ook de kleinschalige uitbreidingen hebben hieraan bijgedragen.

13. Waarom is er een aanzienlijk verschil in wachttijden tussen een woonwagen of standplaats en een sociale huurwoning? Kan het college uitleggen waarom er geen gelijkwaardig aanbod is?

Antwoord:

Het gaat hier om een specifieke woonwens en hierdoor is er een langere wachttijd.

14. Sinds 2018 is er landelijk beleid opgesteld door de VNG waarin gemeenten verplicht zijn te inventariseren wie in een woonwagen wil wonen. Heeft het college deze inventarisatie uitgevoerd, en zo ja, wat waren de resultaten?

Antwoord:

Er is een inventarisatie gedaan middels een behoefteonderzoek. Dit onderzoek is aanleiding geweest om grootschalige en kleinschalige uitbreiding op verschillende locaties te (gaan) realiseren.

15. Is het college bekend met het "Onderzoek kosten woonwagenstandplaatsen" uitgevoerd door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties in oktober 2022? Zo ja, hoe is deze informatie meegenomen in de ontwikkeling van het gemeentelijk woonwagenbeleid? Kan het college de relevante rapportages en conclusies over de financiële haalbaarheid van nieuwe standplaatsen delen, en welke acties heeft het college ondernomen naar aanleiding van de bevindingen uit dit onderzoek?

Antwoord:

Het huidige woonwagenbeleid, dat nu wordt geactualiseerd, is ouder en zodoende zijn de richtlijnen van het onderzoek daarin niet meegenomen. Deze richtlijnen zijn bekend en worden zo mogelijk meegenomen. De financiële haalbaarheid wordt binnenkort (Q4 2024 of Q1 2025) aan de orde gesteld.

16. In de kamerbrief van 24 april 2023 wordt melding gemaakt van de regeling Huisvesting Aandachtsgroepen, waarmee gemeenten subsidies kunnen aanvragen voor de aanleg van standplaatsen. Heeft de gemeente Emmen gebruikgemaakt van deze regeling? Zo ja, welke subsidies zijn ontvangen en hoe zijn deze ingezet? Indien nee, waarom heeft de gemeente hiervan geen gebruik gemaakt?

Antwoord:

Ja, van deze regeling is gebruik gemaakt en ingezet voor de beoogde uitbreiding.

17. Op welke wijze waarborgt het college dat er voldoende standplaatsen beschikbaar zijn in de gemeente voor mensen die in familieverband willen wonen, zoals door het College voor de Rechten van de Mens is vereist?

Antwoord:

Door het actualiseren van het woonwagenbeleid, de toewijzingsregels en daar waar mogelijk uitbreiding van de standplaatsen.

18. Binnen welke termijn krijgen wachtenden een aanbod voor een standplaats? Welke regels en voorwaarden stelt het college bij het toekennen van een eigen standplaats of woonwagen?

Antwoord:

Dit is moeilijk aan te geven. Dit is afhankelijk van vraag en aanbod op dat moment. Er zijn toewijzingsregels opgesteld met de bewonerscommissie om dit te waarborgen. Echter deze nieuwe toewijzingsregels moeten nog worden vastgesteld.

19. Vindt het college dat het voldoet aan de zorgplicht voor woonwagenbewoners zoals beschreven in paragraaf 4.3 van het beleid van het College voor de Rechten van de Mens? Indien nee, waarom wijkt de gemeente af van deze beleidsregel?

Antwoord:

We voldoen aan de zorgplicht gezien de uitbreidingen en beoogde uitbreiding van De Ark.

20. Hoe ziet het college de toekomst van het woonwagenbeleid in de gemeente Emmen? Welke concrete stappen worden er genomen om aan de huidige en toekomstige vraag te voldoen en om rechtszekerheid te bieden aan woonwagenbewoners?

Antwoord:

Met een geactualiseerd woonwagenbeleid, de aangepaste toewijzingsregels i.s.m. de commissie Rolleman en huidige en toekomstige uitbreidingen op de verschillende locaties denken we te voldoen aan de rechtszekerheid van woonwagenbewoners.

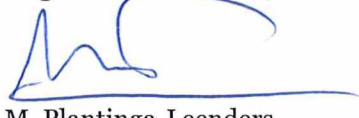
21. Zijn er mogelijkheden voor het verstrekken van een starterslening voor de aankoop van woonwagens in de gemeente Emmen? Zo ja, welke voorwaarden zijn hieraan verbonden, en hoe kunnen inwoners hiervan gebruikmaken? Indien nee, is het college bereid om te onderzoeken of een dergelijke regeling kan worden ingevoerd?

Antwoord:

De starterslening is op dit moment in voorbereiding en nog niet vastgesteld door het college en de raad. Een starterslening kan hierdoor momenteel niet worden aangevraagd. In de algemene ledenvergadering van de VNG in juni 2023 is een motie (De motie Hoorn 'Starterslening voor woonwagens') aangenomen om met SVn in overleg te gaan om de starterslening ook toegankelijk te maken voor woonwagenbewoners. Het is op dit moment niet mogelijk om een starterslening aan te vragen voor woonwagens. In de gemeente Emmen onderschrijven we de woonbehoefte van woonwagenbewoners en willen wij starters faciliteren. Wanneer de optie van aanvraag door woonwagenbewoners door SVn landelijk mogelijk is, kan dit toegevoegd worden aan de verordening van de starterslening van de gemeente Emmen. Hierna zouden woonwagenbewoners een aanvraag kunnen doen voor een starterslening.

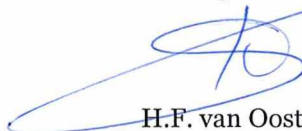
We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout