

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Westland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 mei 2025, nummer 25-0061512, met de volgende bijlage(n):

1. Meerjarenperspectief Gebiedsontwikkeling 2025 (MPG 2025)

gelet op het bepaalde in artikel 192 van de Gemeentewet;

gehoord het advies van de commissie Bestuur en Economie van 5 juni 2025 en gehoord de be-
raadslagingen van onderhavige vergadering;

besluit:

1. Het MPG 2025 en de daarin geactualiseerde projectbegrotingen vast te stellen.
2. In te stemmen met de verwerking van de financiële effecten in de jaarrekening 2024 en daartoe de volgende besluiten te nemen:
 - a. De verliesvoorziening voor grondexploitatie Flora Campus te verlagen met een bedrag van € 6.716.000 tot een totaal bedrag van € 4.484.000.
 - b. Voor grondexploitatie Hoogeland een tussentijdse winst te nemen van € 529.000.
 - c. De verliesvoorziening voor grondexploitatie Herontwikkeling gemeentekantoor Monster te verhogen met een bedrag van € 9.000 tot een totaal bedrag van € 525.000 en dit ten laste te brengen van het jaarrekeningresultaat 2024.
 - d. De verlaging van de verliesvoorziening voor de deelnemingen OBWZ en ONW van € 15.952.000 in de jaarrekening 2024 ten gunste te brengen van de reserve deelnemingen grondexploitaties.
 - e. De afwijking op de begrote resultaten van facilitaire ontwikkelingen in 2024 van € 103.000 nadelig voor € 81.000 te dekken uit de bestemmingsreserve faciliterende ontwikkelingen en het overige saldo van € 22.000 ten laste te brengen van het jaarrekeningresultaat 2024.
3. In te stemmen met de gewijzigde scope van grondexploitatie Hoogeland.
 - a. Een krediet beschikbaar stellen voor het perceel woonlocatie Laan van de Glazen Stad van € 635.000.
 - b. De bijbehorende rentelasten van € 14.000 te dekken uit het product Gebiedsontwikkeling.
 - c. Het verschil tussen de historische verwervingswaarde en de actuele marktwaarde van € 45.000 dekken uit de bestemmingsreserve gebiedsontwikkelingen.
4. De bestemmingsreserve Gebiedsontwikkelingen in te stellen en deze aan te merken als egaliseringsreserve.
5. De bestaande bestemmingsreserve faciliterende ontwikkelingen en de reserve deelnemingen grondexploitaties op te heffen en de resterende saldi, na vaststelling van de jaarrekening 2024, van € 19.598.000 toe te voegen aan de nieuwe bestemmingsreserve Gebiedsontwikkelingen.
6. De onderstaande begrotingswijziging vast te stellen.

RAADSBESLUIT

Begrotingswijziging		nr. 25017							
Mutatie programma's:	dienstjaar 2025		dienstjaar 2026		dienstjaar 2027		dienstjaar 2028		
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	
01 Ruimtelijke ordening									
02 Volkshuisvesting									
03 Gebiedsontw ikkeling	-1.357.815	-1.362.526	-13.902.377	-13.894.725	-6.174.652	-6.516.677	-3.471.219	-3.471.938	
04 Mobiliteit en economie	-12.357.251	-12.446.923	2.816.990	2.725.525	2.257.090	2.163.795	7.710.758	7.615.597	
05 Zorg, welzijn en cultuur									
06 Openbare orde en veiligheid									
07 Sport, onderw ijs en recreatie									
08 Openbare ruimte									
09 Politiek en bestuur									
10 Financiën en alg. dekkingsmiddelen									
11 Organisatie en overhead									
Totaal programma's	-13.715.066	-13.809.449	-11.085.387	-11.169.200	-3.917.562	-4.352.882	4.239.539	4.143.659	
Mutaties reserves:									
12 Reserves	19.608.519	19.702.902		83.813	-361.224	74.096		95.880	
Totaal	5.893.453	5.893.453	-11.085.387	-11.085.387	-4.278.786	-4.278.786	4.239.539	4.239.539	

Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 18 juni 2025,

de griffier,

de voorzitter,

P. van Oosten

B.R. Arends