Aangetekend
Aan de gemeenteraad van de gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Verhage Lemahieu
RUIMTEPLANNING & VASTGOED

Sluis, 7 maart 2023

Betreft: Juutsom, Oranjedijk 1a Waterlandkerkje

Geachte leden van de raad,

Namens initiatiefnemer, Stichting Juutsom Oranjedijk 1A te 4508 KC te Waterlandkerkje verzoek ik u hierbij medewerking te verlenen aan het coördineren van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen milieu/bouw ten behoeve van het wijzigen van de bestemming Agrarisch naar Maatschappelijk en de verbouwing van de bestaande schapenstal naar dagbesteding, dagbehandeling en kantoor.

Dit project leent zich voor coördinatie. Het voordeel voor alle belanghebbenden is dat de gevolgen van de (te nemen) besluiten in één oogopslag inzichtelijk worden (bestemmingsplan en bouwplan). Met de terinzagelegging van alle (ontwerp)besluiten wordt de procedure overzichtelijk en transparant. Wanneer beroep zou worden ingesteld, dan worden alle besluiten in één keer voor behandeling van beroep bij de Raad van State gebracht waardoor snel duidelijkheid over de uitkomst van de procedure voor alle partijen ontstaat. Bovendien wordt gezien de verhuizing van Jodi Sintepier naar Juutsom hiermee een optimale doorlooptijd van de procedure bewerkstelligd.

Met vriendelijke groet,

Bram Verhage

Verhage Lemahieu
RUIMTEPLANNING & VASTGOED

Rondweg 1
4524 JL Sluis

T. +31 117 760 160
E. info@verhage-lemahieu.nl
W. www.verhage-lemahieu.nl