

Zaaknummer: 88911-2025

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROERMOND,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 augustus 2025;

gezien het advies van de commissie Ruimte van 3 september 2025;

besluit :

1. De *Nota Grondbeleid gemeente Roermond 2025* vast te stellen als beleidsmatig kader voor de gemeentelijke inzet bij gebiedsontwikkeling en ruimtelijke initiatieven;
2. Het financieel kader voor verwerving, exploitatie, kostenverhaal, risicobeheersing en begrotingsverantwoording vast te stellen overeenkomstig bijgevoegde bijlage B: Financiële kaders grondbeleid;
3. Een revolverende investeringsruimte van € 5.000.000,- beschikbaar te stellen, bestaande uit € 4.000.000 voor strategische verwervingen en € 1.000.000 voor voorbereidingskosten;
4. De reserve gebiedsontwikkeling uit te breiden met 2 claims (deelreserves), te weten 'risicobeheersing bij strategische verwervingen' en 'winstrisicoreserve'

Aldus besloten door de raad van de gemeente Roermond in zijn openbare vergadering van 18 september 2025.

De griffier,

R.M. van der Weegen

De voorzitter,

Y.F.W. Hoogtanders