



GEMEENTE DOESBURG

Gemeenteraad

Dossiernummer	1342
Extern Zaak ID	Z/21/014799
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	30 september 2021
Agendapunt	6.4
Omschrijving	Bedrijventerrein Verhuellweg - vaststelling bestemmingsplan
Organisatieonderdeel	Strategie, Beleid & Projecten
Eigenaar	Schuiling, H.
Portefeuillehouder	A. (Arthur) Boone

Bijlagen
Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Verhuellweg'
Motie 0-meting
Motie Groene Kansen
Motie Grenzen aan groei
Motie betrek Doesburgers bij ontwikkelingen bedrijventerrein Verhuellweg
Motie verlenging geluidswal
Nota van antwoord zienswijzen - geanonimiseerd
Verbeelding
Regels
Regels bijlage 1 - Staat van bedrijfsactiviteiten
Toelichting
Toelichting bijlage 1 - cultuurhistorie en landschap
Toelichting bijlage 2 - Behoeftetoets kadeverlenging
Toelichting bijlage 3 - Aanmeldingsnotitie
Toelichting bijlage 4 - Notitie luchtkwaliteit
Toelichting bijlage 5 - Akoestisch onderzoek
Toelichting bijlage 6 - QuickScan externe veiligheid
Toelichting bijlage 7 - Kwantitatieve risicoanalyse LNG-tankstation
Toelichting bijlage 8 - Verantwoording groepsrisico
Toelichting bijlage 9 - Vooronderzoek conventionele explosieven
Toelichting bijlage 10 - Notitie Waterparagraaf
Toelichting bijlage 11 - Notitie Waterhuishouding
Toelichting bijlage 12 - Nautische veiligheid
Toelichting bijlage 13 - Rivierkundig onderzoek
Toelichting bijlage 14 - Deelrapport natuur m.e.r.
Toelichting bijlage 15 - Onderzoek kwabaal
Toelichting bijlage 16 - AERIUS notitie en berekening
Toelichting bijlage 17 - Voortoets stikstofdepositie Wet natuurbescherming
Toelichting bijlage 18 - Verkeerskundig onderzoek
Toelichting bijlage 19 - Bureauonderzoek archeologie

Geagendeerd

Vergaderdatum



Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend die betrokken zijn bij het opstellen van voorliggend bestemmingsplan. Naar aanleiding van de zienswijzen zijn visualisaties opgesteld en enkele onderzoeken, waaronder die op het gebied van verkeer, opnieuw uitgevoerd en aangevuld. De conclusie blijft dat het nieuwe plan niet leidt tot nadelige milieueffecten. Voorgesteld wordt de gemeenteraad het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te laten stellen in haar vergadering van 30 september 2021.

Voorgesteld besluit

Dit punt is van de agenda afgevoerd.

Conform bijgaand raadsvoorstel en -besluit en met inachtneming van de 'Nota van antwoord zienswijzen Bedrijventerrein Verhuellweg Doesburg' het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Verhuellweg' gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ter inzage gelegen hebbende bestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0221.BPL20001HBV-VA01.

Aanwezigen

A.P.E. van der Beek, H.B. Beijen, P.J. Bollen, A.M. Boone, S. de Bruin, N.L.E. Hammink, S.R.C. Hillenaar, C.H. van Immerzeel, Y. Irving-Schrader, M.K. Kolukirik-Demir, L.W.C.M. van der Meijs, H. Melissen, M.P.D.M. Mol, W.T. Robbertsen, L.J. Schoonhoven, D.J.C.A.M. van Sommeren, B van Veldhuizen-van Oort, D. Voorhof en H.R. Westra