Verslag De Raad Luistert

9 januari 2023, 19:30

In de Publiekshal van het Stadskantoor

Aanwezig:

Voorzitter	Mevr. D. Huijbregts
Fractieleden	
ABP	Dhr. C. Marijnissen
CDA	Dhr. M. Lambregts
VVD	Dhr. E. de Jager
D66	Mevr. C. Groenen
Ons Etten-Leur	Mevr. A. de Winter
GroenLinks-PvdA	Dhr. R. Huijskens
Leefbaar Etten-Leur	Dhr. L. Roks
Griffie	Dhr. W. Voeten,
College	Dhr. M. Verheijen, dhr. A. Schouw, dhr. G. de Weert en dhr. M. Verwijmeren
Presentatie	Dhr. S. Schouwenaars en dhr. P. de Leeuw
Insprekers	Mevr. D. Goossens, dhr. R. van Twist, dhr. K. van Polanen en dhr. S. van Laarhoven
Pers	

Verslag

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom. Ze wenst alle aanwezigen en luisteraars de allerbeste wensen voor 2023.

De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Raadvoorstel rondom tijdelijke woningen op een tijdelijke locatie voor de doelgroepen urgent woningzoekende en statushouders

De druk op de woningmarkt is hoog. Flexibele woonoplossingen zijn nodig omdat prettig en betaalbaar wonen voor iedereen beschikbaar moet zijn. Het college heeft van de raad de opdracht gekregen om criteria voor een locatie voor flexibele woonoplossingen nader uit te werken en op basis van deze criteria een locatievoorstel te doen. Ook kreeg het college de opdracht een startnotitie routeplanner participatie op te stellen en aan de raad voor te leggen.

Het college heeft aan de hand van de voorgestelde criteria diverse locaties beoordeeld. Op basis van deze beoordeling komt de locatie Haansberg op de hoek van de Hoevenseweg en de Bankenstraat als locatie naar voren die voldoet aan alle criteria. De flexwoningen zijn bestemd voor urgent woningzoekenden, de tijdelijke huisvesting van statushouders en Oekraïners. Flexwoningen op een tijdelijke locatie hebben 1 of 2 slaapkamers en zijn bedoeld voor 1 tot 3 persoonshuishoudens die snel een andere woning willen of aangewezen zijn op een tijdelijke woning. Een woningzoekende huurt de woning voor maximaal 2 jaar waarbij het de bedoeling is dat er in de tussentijd gezocht wordt naar een reguliere (huur)woning. Voor een statushouder geldt dit een maximumtermijn van 2 jaar (voorlopig) nog als een principe. Voor de feitelijke verhuur van de flexwoningen maakt het college afspraken met Alwel.

Er wordt een presentatie gegeven door de heren Schouwenaars en De Leeuw (ambtenaren). Deze presentatie is bij de vergaderstukken gevoegd

Hierna stellen de insprekers enkele vragen die de ambtenaren beantwoorden.

Er zijn 4 insprekers:
- mevrouw Goossens (namens omwonenden en deels op persoonlijke titel)
- dhr. Van Twist
- dhr. Van Polanen
- dhr. Van Laarhoven

De inspreekteksten van mevrouw Goossens en de heren Van Twist en Van Polanen zijn bij de vergaderstukken gevoegd.

(Wilt u terugluisteren wat de insprekers hebben gezegd dan kan dat via de link Vergadering De Raad luistert 09-01-2023 Gemeente Etten-Leur (notubiz.nl) Als u in de agenda onder de opname klikt op het vinkje achter agendapunt 3 ziet u de namen van de mensen die iets

hebben gezegd bij dit agendapunt. Klik vervolgens op de naam van de inspreker)

Hierna stellen de raadsleden vragen aan de insprekers en de ambtenaren.
De voorzitter bedankt alle insprekers voor hun input. Ze geeft aan dat het voorstel geagendeerd wordt voor de raad debatteert van 23 januari aanstaande. Zoals toegezegd zal dan ook het verslag van de avond voor de omwonenden, die op 18 januari wordt gehouden, beschikbaar zijn

4. Rondvraag over de orde van de vergadering
Er zijn geen vragen over de orde van de vergadering.

5. Sluiting
De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 23 januari 2023.

De raad voornoemd,

Dhr. Drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
griffier

Dhr. Drs. M.L. (Mark) Verheijen
voorzitter