



<i>Invullen door de griffier</i>		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE

Onderwerp: Woningbouwplan "De Onderneming"
Agendapunt: B.4 Het bouwen van 6 woningen en 6 appartementen De Onderneming Nibbixwoud
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 25 april 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Tijdens de raadscommissie van 11-04-2024 het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van 6 woningen en 6 appartementen aan de Onderneming te Nibbixwoud aan de commissie voorgelegd is;
- Het hier gaat om 2 vrijstaande woningen, 2 x 2 onder 1 kap- en 6 (betaalbare) huurappartementen;
- In de Woonvisie gemeente Medemblik 2024-2028 de ambitie uitgesproken is om 35% van de nieuwe woningen uit sociale huur te laten bestaan;
- Uit het voorstel niet blijkt hoe de woningen/appartementen toegewezen zullen worden.

Overwegende dat:

- De ambitie uit de woonvisie om 35% van de nieuwe woningen uit sociale huur te laten bestaan niet in dit plan tot uitdrukking komt;
- Ook de toewijzing van de (huur)appartementen niet in dit plan uitgewerkt is;
- Wij van mening zijn dat de (huur)appartementen terecht moeten komen bij de eigen inwoners die het langst op de wachtlijsten van de woningcorporaties voorkomen.

Draagt het college op:

Om ervoor te zorgen:

1. Dat in het plan "De Onderneming" 4 sociale huurappartementen opgenomen worden;
2. Dat de huurappartementen toegewezen worden aan de eigen inwoners die het langst op de wachtlijsten van de woningcorporaties voorkomen.

Ingediend door:

.....
T. Beerepoot
(VVD)