

GEMEENTE ECHT-SUSTEREN**EXPLOITATIEBEGROTING LIVAR EXPERIENCE CENTRE dd oktober 2023**

OPBRENGSTEN

Opbrengst grondverkoop	€ 280.000
Bijdrage GKM (gronden gemeente)	€ 145.000
Bijdrage GKM (gronden initiatiefnemer)	€ 50.000

Rente

Verwachte rente opbrengst	€ 0
---------------------------	-----

Totale opbrengst		€ 475.000
-------------------------	-------	------------------

KOSTEN**Grondverwerving**

Inbrengwaarde (historische) grond	€ 234.521
-----------------------------------	-----------

Planontwikkelingskosten	€ 85.080
--------------------------------	-----------------

Inpassingssubsidie Holding Sus-Scrofa BV	€ 195.000
---	------------------

Rente

Verwachte rentekosten	€ 2.094
-----------------------	---------

Totale kosten		€ 516.695
----------------------	-------	------------------

Tekort op de exploitatie		€ 41.695
---------------------------------	-------	-----------------

GEMEENTE ECHT-SUSTEREN

LIQUIDITEITSPROGNOSE LIVAR EXPERIENCE CENTRE dd oktober 2023

	tm 2022		2023	2023	2024	2024	2025	2025	Inkomsten	Uitgaven
	inkomsten	uitgaven	inkomsten	uitgaven	inkomsten	uitgaven	inkomsten	uitgaven	totaal	totaal
Grondopbrengst							280.000		280.000	
Bijdrage GKM (gronden gemeente)							145.000		145.000	
Bijdrage GKM (gronden initiatiefnemer)							50.000		50.000	
Inbrengwaarde (historische) grond								234.521		234.521
Planontwikkelingskosten		42.142		28.688		11.250		3.000		85.080
Inpassingssubsidie Holding Sus-Scrofa BV								195.000		195.000
Totaal	-	42.142	-	28.688	-	11.250	475.000	432.521	475.000	514.601
Rente*		641		304		531		618	-	2.094
Totaal	-	42.783	-	28.992	-	11.781	475.000	433.139	475.000	516.695
Boekwaarde 31-12		42.783-		71.775-		83.556-		41.695-		
Resultaat										41.695-

* de rente is gebaseerd op 0,71% (cf begroting 2023) van de boekwaarde per 1 januari.

* de rente is gebaseerd op 0,74% (cf begroting 2024) van de boekwaarde per 1 januari.