Azelo, 14 december 2020 **De omwonenden voormalig AZC locatie**

Geachte Gemeenteraadsleden,

Wij als omwonenden waren en zijn nog steeds woedend en voelen ons door het college niet serieus genomen.
Woensdagavond, 9 dec jl, hebben wij met de gehele buurt, niemand uitgezonderd, een eerste constructief en open gesprek gehad met het voltallige college, althans dat dachten we.
Het college sprak met mooie woorden van “we staan met 5-0 achter en trekken het boetekleed aan”.
Onze beleving is dat onze unanieme boodschap, definitief geen AZC en wijziging bestemmingsplan, heel goed duidelijk gemaakt zijn bij het college. Dit mede door onze massale opkomst.
De omwonenden zijn alleen de groep buren welke direct zicht hebben op de voormalige azc locatie vanaf hun percelen. In bijgevoegde brieven zijn zij met naam genoemd.

Reden krediet voor aankoop
Een duidelijk punt was de reden waarom de raad eerder krediet heeft beschikbaar gesteld voor de aankoop van de AZC locatie. Juist om van de grillen van het COA af te zijn, de buurt na 30 jaar te verlossen van het AZC en andere plannen te gaan ontwikkelen. Omtrent de reden tot aankoop ging het college voorbij. Zij hadden het alleen maar over de opdracht vd raad om budgetneutraal de plannen te kunnen verwezenlijken rekening houdend met gemaakte afspraken. Volgens hen kon dat uiteindelijk alleen maar met het aanbod vh COA. U begrijpt dat dit een heftige discussie op wierp. Wij vroegen ons zelf af of de raad destijds hierover niet is voorgelogen dan wel op het verkeerde been is gezet, met de wetenschap die er nu is. Juist om geen asielzoekers meer te huisvesten in Azelo is het krediet beschikbaar gesteld. Het scheelde niet veel of wij waren ‘s avonds weer vertrokken.
Onvoorstelbaar deze opstelling en gekronkel van het college.
Het college had nooit weer een dergelijk gesprek mogen aangaan met het COA. Dit was juist de inzet vd aankoop.

Borne nam initiatief
Het meest verwonderlijke is echter dat inmiddels is gebleken dat nu niet het COA het initiatief heeft genomen maar dat het COA is benaderd door het college van Borne.
Borne heeft zich dus aan het COA aangeboden!!!!! Het was dus niet eens één vd vele voorstellen!
Dit is ons ’s avonds onthouden, ondanks onze vragen die daar betrekking op hadden.

AZC gepasseerd station
Vervolgens een duidelijke discussie en standpunt dat voor ons het AZC op basis van eerdere afspraken echt een definitief gepasseerd station is en het verzoek onze mening ook heel duidelijk aan de raad te informeren. De belofte in 2018 was nog één keer een AZC en dan definitieve sluiting. Dit tolgeld is dus al lang in 2018/2019 betaald. Dat was de deal. We hebben uitermate duidelijk gevraagd zeg ja of nee en draai er niet telkens om heen. Uiteindelijk zei dhr Pierik tot ons “uw boodschap is heel duidelijk en daar gaan we mee naar de raad”.

Wat schetst onze verbazing, dit in tegenstelling van de nu loze woorden van het college en het beloofde het herwinnen van het vertrouwen, toen wij afgelopen zaterdag kennis namen van het interview van de burgemeester van RTV Oost.
De gemeenteraad krijgt binnenkort een nieuw voorstel voorgelegd. Pierik: "Dan moet de vraag beantwoord worden of het eerdere besluit betekent dat het COA nooit meer binnen mocht komen, of dat er nog wel ruimte is. Wij denken van wel. Wij leggen het besluit dusdanig uit dat wij het pand en terrein hebben aangekocht om de regie erover te krijgen"

Als je dit nu leest (zelfs na rectificatie) dan geloof je dit college toch echt niet meer. Het college geeft aan dat onze boodschap duidelijk is en dat het college daar mee naar de raad gaat. Drie dagen later verkondigt dhr Pierik alweer een andere mening en legt het anders uit. Om nu te zeggen dat het verkeerd is begrepen is een dooddoenertje. Moeten we dan bij een eventueel volgend gesprek dan op kosten van het college een jurist inhuren.

Zie bijgevoegde bijlage d.d. 18 december 2018:

Samenvatting voorstel
“In verband met de voorgenomen heropening van het azc-locatie Azelo is …..

Om er volledig zeker van te zijn dat het gebruik van de locatie ook daadwerkelijk eindigt heeft het college besloten tot aankoop van de azc-locatie aan de Bornerbroeksestraat 103, voor een prijs van € 900.000,00, kosten koper.
Het COA heeft ermee ingestemd dat na afloop van de bestuursovereenkomst op 23 december 2019 de aanduiding "azc" in het bestemmingsplan voor deze locatie komt te vervallen. De gemeente zal daartoe een bestemmingsplan in procedure brengen en daaraan voorafgaand en in ieder geval voor afloop van de bestuursovereenkomst, een voorbereidingsbesluit nemen voor het perceel. In dit besluit wordt kenbaar gemaakt dat er een bestemmingsplan wordt voorbereid om het perceel een andere bestemming te geven – niet zijnde een azc.
COA heeft verklaard te zullen afzien van de eventuele mogelijkheid om planschade te vorderen. Daarmee is het planologisch onmogelijk om na 23 december 2019 nog asielzoekers onder te brengen in het azc. Ten einde ook anderszins de (maximale) garantie te bieden dat de azc-locatie na 23 december 2019 niet nogmaals heropend wordt en daarmee tegemoet te komen aan maatschappelijke en politiek-bestuurlijke verwachtingen, is ons college met het COA in overleg getreden over aankoop van de locatie. Immers, eigendom van het vastgoed geeft de meeste zekerheid dat het wordt ontwikkeld en gebruikt conform de gewenste kaders. "

Volgens ons hele duidelijke taal en zo is het ons ook beloofd. In 2018/2019 nog één keer en dan na 23 december 2019 nooit geen asielzoekers meer op deze locatie.

In hoeverre heeft overigens de bestemmingswijziging plaats gevonden, hetgeen ook deel uitmaakte van de afspraak?

Plan omwonenden
Vervolgens werden wij op ons verzoek in de gelegenheid gesteld een visuele presentatie te geven omtrent ons voorstel tot herinrichting van de locatie (ook budgetneutraal), unaniem gesteund. Hier komen de aspecten kleinschalige woningbouw, duurzaamheid en geschiedenis samen. Wij begrijpen dat wij hierbij zeker ook de steun van de het college en de raad nodig hebben. Echter er zal nog wel wat water door de Azelose Beek stromen, afhankelijk van ieders opstelling en met name die van het college.

Commissie
Ook werden wij uitgenodigd om gebruik te maken van de gelegenheid om met drie personen vanuit de omwonenden deel uit te maken vd commissie om de eerder ingediende scenario's mede te beoordelen. (dit aan de hand van de Visie 2013, de update en onze wensen 2019. (schrijven 23-8-2019 bijgevoegd) Er is echter alleen nog maar wat geroepen over begeleid wonen en een migrantenopvang waarmee van de regen in de drup komen en niet te plaatsen is onder genoemde visies. Overige voorstellen kregen we niet te horen ook niet als we daar om vroegen. We kregen ook nu pas te horen dat het project Begeleid wonen (waarvan we ook geen vorstander zijn) al bekend was dat dit geen doorgang kon vinden omdat de kosten hiervan werden afgewenteld op de gemeente. Waarom kregen wij dat niet te horen. Wilde het college alles stil houden om maar niet te hoeven zeggen dat ze al met het COA in bespreking waren?
Na het overleg besloten dat drie buren van de voormalige AZC locatie zitting zouden nemen in de commissie om de verschillende scenario's mede te beoordelen. Echter gezien de huidige opstelling van het zwalkende college (na het interview van afgelopen zaterdag door RTV oost en het initiatief vd gem) moeten we ons hierover nog beraden. We moeten wel serieus worden genomen!

Beëindiging overeenkomst HOD-bewoners
We hebben echter van de huidige bewoners van het voormalig AZC (HOD) begrepen dat zij al het bericht hebben ontvangen dat voor hen de huisvesting per 11 jan 2021 wordt beëindigd.

De standpunten van ons, de omwonenden, zijn eerder ook besproken met het GBA, welke echter de belangen behartigd voor geheel (Groot) Azelo. De omwonenden zijn een directere gesprekspartner dan het GBA daar wij al vele tientallen jaren direct geconfronteerd zijn met de grillen van het COA, het AZC en haar bewoners en nu met het college.

Vriendelijke groeten,

De omwonenden voormalige AZC locatie Azelo.