Gemeente Beesel
INGEKOMEN
19 JAN. 2026
NR.....

Raad van de gemeente Beesel
Postbus 4750
5953 ZK REUVER

Datum	Ons nummer	Uw kenmerk
15 januari 2026	202200751/1/R2	

Inlichtingen
[redacted]
070-4264886

Onderwerp
Limburg
Inpassingsplan ''Opwaardering Maaslijn''

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u - ter informatie - stukken die gaan over bovengenoemde procedure.

Zoals u is meegedeeld, zal de zaak op 10 februari 2026 worden behandeld op een zitting.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

*Bijlage: nadere memorie d.d. 13 januari 2026 namens appellant, [redacted]

Postbus 20019 - 2500 EA Den Haag - T 070 426 44 26 - F 070 365 13 80 - www.raadvanstate.nl
Bij correspondentie de datum en het nummer van deze brief vermelden

[redacted]

Van: [redacted]@arvalis.nl
Verzonden: woensdag 14 januari 2026 16:48
Aan: Bestuursrechtspraak veiligmailen
Onderwerp: 202200751/1/R2
Bijlagen: Nadere memorie.pdf

ⓘ This message was submitted via Bastion 365 Webform "Nieuwe zaak of stukken bij bestaande zaak insturen"

Edelachtbare leden van de Afdeling bestuursrechtspraak,

Namens appellant, de heer [redacted], doe ik u bijgaande nadere memorie toekomen ten behoeve van de zitting ter behandeling van het beroep op 10 en 11 februari a.s. (procedurenummer 202200751/1/R2, Limburg, Inpassingsplan Opwaardering Maaslijn)
Ik verwijs u kortheidshalve naar de inhoud van bijgaande nadere memorie.
Deze nadere memorie is volledigheidshalve eveneens per aangetekende post aan u toegezonden.

Hoogachtend,

[redacted]
Arvalis
Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo
06-[redacted]
[redacted]@arvalis.nl

Arvalis

Villa Flora
Venlo

Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo

Telefoon [redacted]
Fax 0475-355777

www.arvalis.nl
[redacted]@arvalis.nl

AANTEKENEN **MEDE DIGITAAL**

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

Datum 13 januari 2026
Betreft **Nadere memorie**
Ons kenmerk 5597510.JDW.20260113
Uw kenmerk 202200751/1/R2

Edelachtbare leden van de Afdeling bestuursrechtspraak,

Namens appellant, de heer [redacted], [redacted] handelend in persoon alsook in de hoedanigheid van de eenmanszaak [redacted], doe ik u in navolging van het reeds namens appellant toegezonden beroepschrift d.d. 5 januari 2022, thans een nadere memorie met productie toekomen ten behoeve van de zitting ter behandeling van het beroep op 10 en 11 februari a.s.

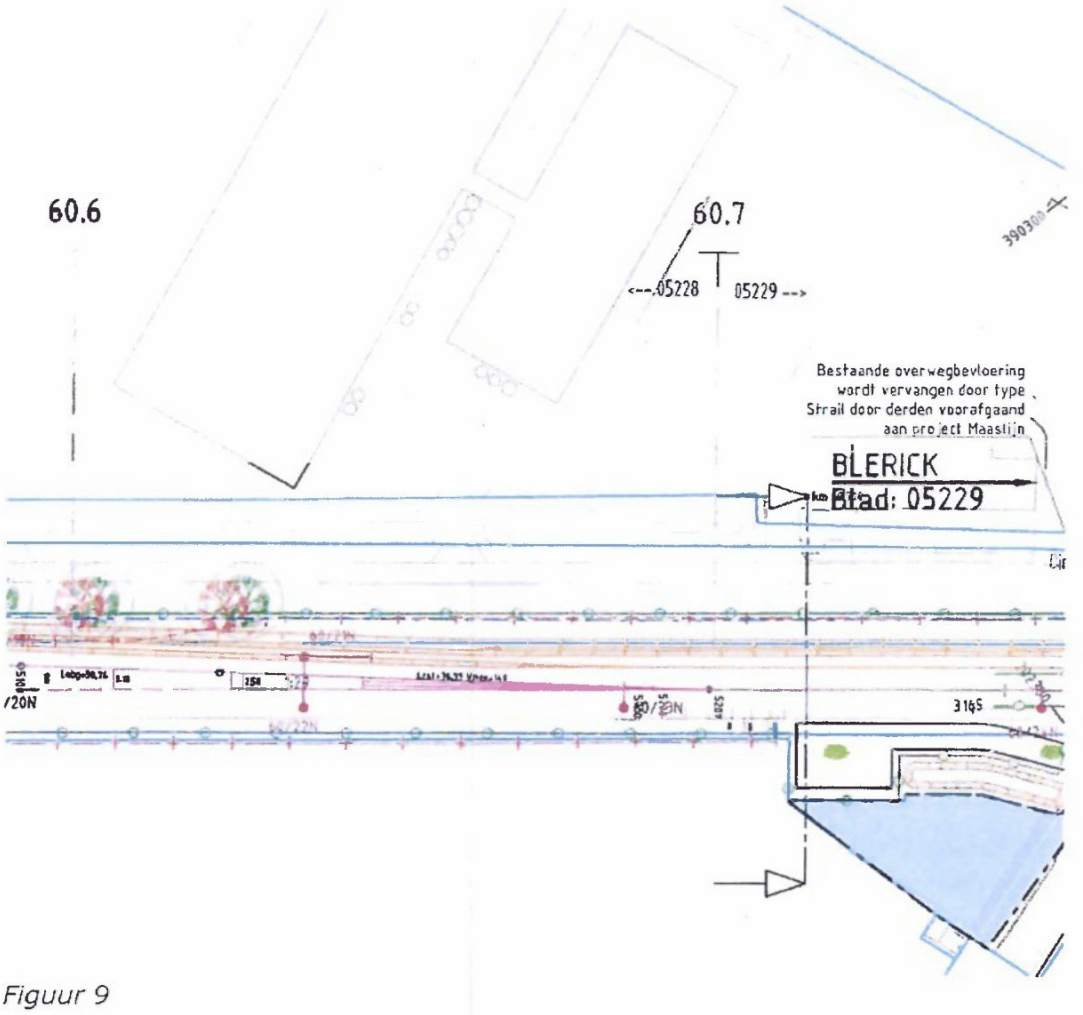
1. Voorlopige verkeersbestemming percelen Venray R 111 en 2093
In het aanvullend verweerschrift d.d. 22 oktober 2024 deelt verweerder aan uw Afdeling mede (onder meer) het bouwterrein en daarmee de bestemming "Verkeer-Voorlopig" niet te zullen gebruiken voor zover deze rust op de percelen van appellant. Verweerder geeft aan hiermee tegemoet te komen aan de bezwaren van appellant op het punt van het bouwterrein en de tijdelijke bestemming.
Indien appellant hun beroep op dit onderdeel niet intrekt, dan heeft verweerder er naar eigen zeggen geen bezwaar tegen wanneer uw Afdeling het besluit tot vaststelling van het inpassingsplan zou vernietigen voor zover het betreft de bestemming "Verkeer-Voorlopig" uitsluitend ten aanzien van (onder meer) de percelen van appellant. Daarbij heeft verweerder, als bijlage 3 bij het aanvullend verweerschrift, een kaartje van de situatie bij appellant opgenomen met daarop het volgens verweerder eventueel te vernietigen plandeel met rood gearceerd.

Het betreft voor de goede orde de bestemming "Verkeer-Voorlopig" op de kadastrale percelen Venray R 111 en 2093, welke in eigendom en gebruik van appellant zijn. Naar aanleiding van meerdere overleggen en contactmomenten tussen appellant en (woordvoerders namens) initiatiefnemer, in een periode waarin meermaals onduidelijkheid ontstond over het al dan niet benodigd zijn van de percelen van appellant voor een werkterrein, heeft initiatiefnemer bij brief van 4 september 2024 aan appellant kenbaar gemaakt geen gebruik te maken van de voornoemde percelen van appellant. (**productie 6**)

Naar aanleiding van deze brief is namens appellant aan initiatiefnemer gevraagd om verweerder hiervan in kennis te stellen en om verweerder te verzoeken tot wijziging van het inpassingsplan op dit onderdeel, in die zin dat de bestemming "Verkeer-Voorlopig" op de percelen van appellant wordt vernietigd en de bestemming van de percelen van appellant daardoor weer agrarisch zal zijn.
Immers, het voorgenomen gebruik van initiatiefnemer is niet langer een werkterrein met verkeersbestemming. Het getuigt in dit kader voorts niet van zorgvuldigheid en niet van een goede ruimtelijke ordening ingeval het inpassingsplan daarop niet wordt aangepast.
Nu het inpassingsplan tot op heden op dit onderdeel niet is gewijzigd, verzoekt appellant u zekerheidshalve zelf om vernietiging van het besluit tot vaststelling van het inpassingsplan ter plaatse van de percelen van appellant, kadastraal bekend Venray R 111 en 2093, met als gevolg dat de bestemming Verkeer-Voorlopig op zijn percelen wordt vernietigd en de agrarische bestemming herleeft.

2. Uitbreiding enkelbestemming "Verkeer-Railverkeer"
In paragraaf 2 van het eerder namens appellant ingediende beroepschrift, heeft appellant aandacht gevraagd voor het feitelijke gebruik van de uitgebreide bestemming "Verkeer-Railverkeer" tegenover zijn woning.
Bij appellant bestond en bestaat de vrees dat deze locatie als railinzetplaats gebruikt wordt. Verweerder stelt dat dit niet het geval is, echter wordt deze locatie wel degelijk als zodanig gebruikt. Appellant heeft dit (ook) in het laatste jaar meermaals zien en horen gebeuren, nu dit recht tegenover zijn woning plaatsvindt en hij daar direct zicht op heeft. Dit gaat gepaard met veel overlast.
Een deugdelijke borging van het toegestane gebruik in de regels – en daarmee uitsluiting van het gebruik als railinzetplaats op deze locatie - is dus geen onredelijk verzoek. Het gebruik van een railinzetplaats tegenover de woning van appellant lijkt daarnaast ook niet te zijn meegenomen in het akoestisch onderzoek.

Verweerder geeft voorts in het verweerschrift d.d. 21 juli 2022 aan dat de uitbreiding van de bestemming "Verkeer-Railverkeer" gaat dienen als toegangsweg en onderhoudspad voor de nieuwe wissel die volgens verweerder op deze locatie zou zijn voorzien.
Uit de door initiatiefnemer aangereikte uitsnede van het ontwerp van de Maaslijn (**productie 7**) blijkt echter dat de wissel verder richting Venray wordt gesitueerd en voorts aan de andere kant van het spoor is voorzien. Volgens appellant is het daarom onlogisch dat deze locatie daarvoor in de praktijk gebruikt zal gaan worden. De kans is groter dat de wissel in de praktijk vanuit de Oirloseheide en daarmee vanuit de zijde van de woning benaderd zal gaan worden.
In het onderstaande *figuur 9* is dit nader uitvergroot om dit inzichtelijk te maken.



Figuur 9

Appellant persisteert tenslotte bij al hetgeen namens hem aan de orde is gesteld in het beroepschrift en is voorts graag bereid om op zitting nader te reageren op de door verweerder ingediende verweerschriften.

Redenen, waarom appellant uw Afdeling verzoekt om:

a. het beroep gegrond te verklaren, met vernietiging van het bestreden besluit en indien naar uw oordeel aan de orde verweerder op te dragen binnen een door U in goede justitie te bepalen termijn een nieuw besluit te nemen met inachtneming van de uitspraak dan wel met toepassing van de bestuurlijke lus een finale geschillenbeslechting tot stand te brengen;
b. ten gunste van appellant een veroordeling uit te spreken in de proceskosten die hij redelijkerwijs heeft moeten maken in verband met de behandeling van dit beroep, daaronder begrepen de kosten van de gemachtigde;

c. te bepalen dat het namens appellant betaalde griffierecht zal worden vergoed;
d. de rechtspersoon aan te wijzen die het onder b en c gevorderde, zal hebben te vergoeden.

Hoogachtend,



Arvalis Juristen

Productie 6

ProRail

Arvalis
T.a.v. [redacted]
Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo

Datum	4 september 2024	Eigenaar	[redacted]
Uw kenmerk		E-mailadres	[redacted]@prorail.nl
Ons kenmerk/ID	K20160125-808314473-3285	Telefoonnummer	[redacted]
Onderwerp	Opwaardering Maaslijn gebruik tijdelijk werkterrein de hee[redacted]	Afdeling	GSPP

Geachte mevrouw [redacted],

Namens uw cliënt de heer [redacted] heeft u, als vervolg op het ingestelde beroep, een aantal malen gevraagd om duidelijkheid ten aanzien van het gebruik als werkterrein van het eigendom van uw cliënt de heer [redacted] in het kader van de uitvoering van het project Opwaardering Maaslijn. Uw vraag is daarbij mede ingegeven door de door u en uw cliënt ervaren tegenstrijdige geluiden over het tijdelijk gebruik van het betreffende terrein.

Wij kunnen u daartoe het volgende berichten over het terrein dat volgens bijgaande kaart is aangeduid met grondplannummers 5039 en 5036, kadastrale registratie Venray R 111 en Venray R 2093 met een totale oppervlakte van 7044 m2 voor tijdelijk gebruik, zoals ook aangegeven in onze brief van 6 januari 2022.
Dit terrein heeft in het inpassingsplan Opwaardering Maaslijn van de provincie Limburg de bestemming "Verkeer - Voorlopig" gekregen. Dit is een tijdelijke bestemming voor de duur van 5 jaar vanaf de inwerkintreding van het inpassingsplan, zijnde 8 januari 2022. Doel daarvan is om tijdelijk gebruik als werkterrein mogelijk te maken gezien de nabije ligging ten opzichte van het te verdubbelen spoor. Deze spooruitbreiding begint kort na de overweg bij km 60.66 richting Venray.

Het gebruik van de gronden als werkterrein is in principe alleen mogelijk met de instemming van uw cliënt. Wij begrijpen dat uw cliënt geen medewerking aan het tijdelijk gebruik van de gronden voor de uitvoering van het spoorwerk wil geven. Dit brengt ons er toe, gegeven uw verzoek om duidelijkheid, om hierbij aan te geven dat wij geen gebruik maken van het hiervoor genoemde terrein met de grondplannummers 5039 en 5036 voor de uitvoering van het werk. Zoals hiervoor is aangegeven is de bestemming volgens artikel 5.3 van de planregels tijdelijk. Deze termijn eindigt van rechtswege op 7 januari 2027. Gegeven de resterende looptijd van de bestemming zien wij geen reden om de provincie Limburg te verzoeken het inpassingsplan op dit onderdeel aan te laten passen.

Overigens zullen aan de spoorzijde buiten de genoemde percelen werkzaamheden plaatsvinden voor onder andere het realiseren van de bovenleiding. Over deze werkzaamheden en de uitvoering van de spoorverdubbeling nabij de woon- en werkomgeving van de heer [redacted] zullen wij uw cliënt graag tijdig nader informeren als de uitvoeringswerkwijze door onze aannemer is uitgewerkt.

Postadres
Postbus 2038
3500 GA Utrecht

www.prorail.nl

Voor zover er andere vragen zijn die naar uw mening in eerdere mails en contacten onvoldoende zijn beantwoord dan horen wij dat graag. Ik verzoek u in dat geval contact op te nemen met mijn collega [redacted], omgevingsmanager per telefoon op nummer [redacted] of via e-mail [redacted]@prorail.nl.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Digitaal ondertekend door [redacted]@prorail.nl
Datum: 2024.09.04 12:01:45 +02'00'

[redacted]
Projectmanager Opwaardering Maaslijn

Bijlage: Grondtekening Complexnummer 101369 versie 1.0 van 31-08-2021

ProRail

Bijlage Grondtekening Complexnummer 101369 versie 1.0 van 31-08-2021

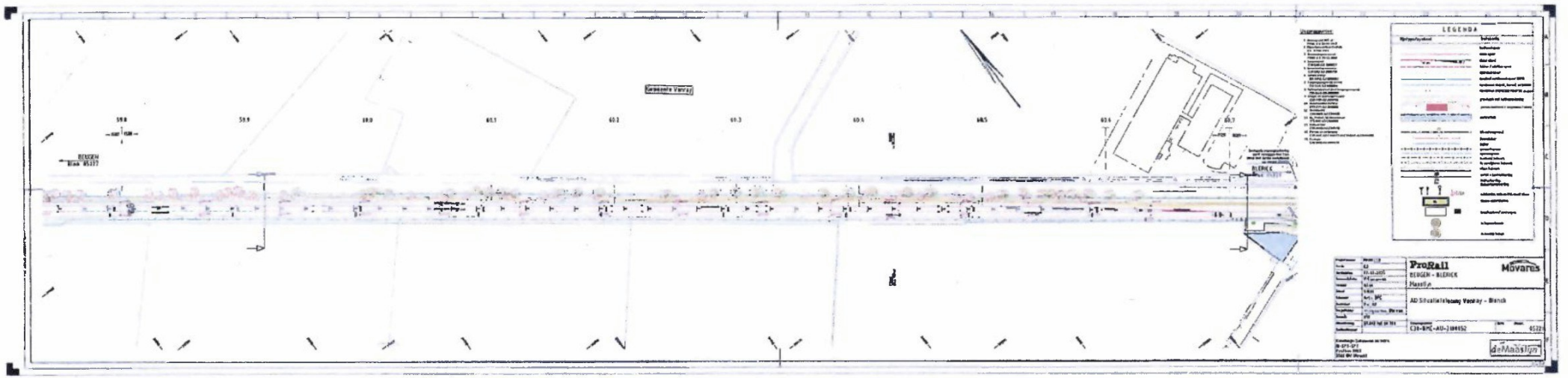


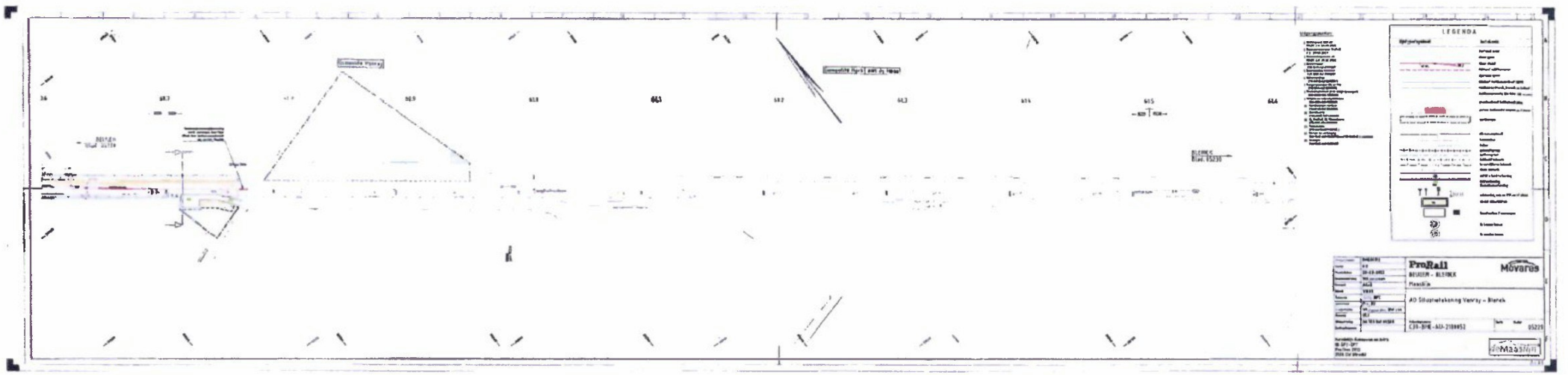
Postadres
Postbus 2038
000 GA Utrecht

www.prorail.nl

Arvalis Juristen

Productie 7


LEGENDA
ProRail
Movares
BERGEN - BLERICK
AD Situatietekening Venray – Blerick
C30-BPC-AD-100452
deMaasLijn


LEGENDA
ProRail
Movares
Plandatum
AO Situatietekening Venray – Blerick
C30-BHE-AO-210052
05220

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

3 Adres

4 Mailadres

5 Telefoonnummer

14 Handtekening

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

4 Mailadres

14 Handtekening