

Besluitenlijst openbare vergadering

Commissie Grondgebiedzaken, d.d.31-05-2021

Aanwezig

Voorzitter:	Dany Pirson
Raadsgriffier:	Guliël Erven
Commissieleden:	Sjaak Frenken, Geert Ghijsen, Hielke Hoogland, Martijn Kösters, Marcel Meurkens, Ruud Paquay, Elly Roebroek-Keulers, Hans Steinhart, Michael Theuns, Peter van der Velden.
Portefeuillehouder:	Hub Schoenmakers, Rob Schwillens, Ralph Diederer
Mede aanwezigen:	Tonino Mariani.
Afwezig m.k.	Paul Montulet.

Agendapunten

001 Opening en vaststellen agenda.

De voorzitter opent de vergadering, meldt dat de heer Montulet verhinderd is, waarna de agenda wordt gewijzigd vastgesteld, op verzoek van de heer Kösters agendapunt 14 te laten vervallen, omdat dit thema ook bij agendapunt 8 aan de orde komt.

002 Spreekrecht burgers.

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

003 Mededelingen door de portefeuillehouders.

De mededelingen zijn voor kennisgeving aangenomen.
Wethouder Schwillens meldt nog mondeling dat er werkachterstanden bestaan bij de afdeling ruimte a.g.v. personele ontwikkelingen. De arbeidsmarkt voor vast en tijdelijk personeel is op dit moment overspannen hetgeen complicerend werkt. Mensen die aanvragen hebben gedaan zullen pro-actief worden benaderd en ingelicht.
Verhelderende vragen worden gesteld over zoeklocaties zonneparken langs de A2 en de positie van Rijkswaterstaat hierin.

004 Vaststellen besluitenlijst van de commissie GGZ van 12-04-2021.

Akkoord conform voorstel.
Naar aanleiding van een aantal antwoorden op vragen uit eerdere vergaderingen uit de heer Ghijsen zijn ongenoegen over die antwoorden, waarna de wethouder aanvullend antwoordt.

Raadstukken::

005 Vaststelling bestemmingsplan "Doctor Poelsstraat 5 te Beek".

De commissie adviseert positief over dit voorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raadsvergadering te behandelen.

006 RREW-subsidie gemeente Beek.

De commissie adviseert positief over dit voorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raadsvergadering te behandelen. De heer Paquay (SBB), Steinhart(VVD) en Kösters(PB) spreken over het geringe karakter van de som per huishouden en de belasting van het ambtelijke apparaat bij de uitvoering. Kortom hoe voeren we het uit en wat is het effect zijn hun vragen.
Wethouder Schoenmakers geeft aan dat het hier een tweede tranche betreft en dat het vanuit de organisatie de aanvraag is gedaan. Doel is het ontzorgen van het ambtelijk apparaat en inmiddels hebben zich daartoe vier bedrijven gemeld. Hierbij dient niet gekeken te worden naar het bedrag per huishouden maar veel meer naar het totaalbedrag voor uitbesteding van rond € 23.000, dat op basis

van ervaring voldoende zal zijn. Er wordt gewerkt aan een systeem waarin Beekse ondernemingen worden meegenomen op basis van een systeem met cadeaubonnen.

-
- 007 Voorbereidingsbesluit inzake het gebruiken van gronden en/of bouwwerken voor detailhandel.**
De commissie adviseert positief over dit voorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raadsvergadering te behandelen. De commissie vraagt wanneer het structureel wordt aangepakt. Wethouder Diederik geeft aan dat het streven is om dit inderdaad structureel te willen regelen.

-
- 008 Regionale Energie Strategie Zuid-Limburg (RESZL).**
De commissie adviseert positief over dit voorstel en stelt voor het als besprekingsstuk in de raadsvergadering te behandelen.
Naar aanleiding hiervan merkt de heer Ghijsen(CDA) dat nog steeds geen garanties bestaan over het Groene Net en hoe verhoudt zich dat tot dit besluit is zijn vraag.
De heer Kösters(PB) mist in het stuk wanneer duidelijkheid komt over de uitvoeringsprogramma's. Verder vraagt hij hoe de voorbereiding in WM-verband heeft plaatsgehad. En hij mist het dubbel duurzaam voor Beek.
De heer Steinhart (VVD) vraagt zich af hoe de inbreng van Beek getrapt tot landelijk niveau zich verhoudt. De heer Meurkens(BBB-NDB) vraagt hoe de warmtetransitie verder vorm gaat krijgen.
Wethouder Schoenmakers geeft aan dat inderdaad deze RES naar de landelijke tafel zal worden gebracht. Dat het in regionaal verband is opgepakt. Hij stelt voor om de warmtetransitie gelijk als de energietransitie op te pakken in werkgroepverband. De ontwikkelingen inzake energieloket wil de wethouder in regionaal verband oppakken. Voor wat betreft de uitvoeringsprogramma's kan de wethouder niets concreet aangeven.
In tweede termijn geeft de heer Steinhart(VVD) aan dat hij graag op de hoogte wil blijven via een collegewerkgroep om te bezien hoe de theorie in praktijk/uitvoering wordt vertaald.
De heer Kösters (PB) vult hierop aan dat ook op strategische niveau deze RES duidelijker mocht zijn. Het lijkt meer op een som van 16 gemeenten dan een gezamenlijk Zuid-Limburgs verhaal.
Wethouder Schoenmakers geeft dat het huidige resultaat inderdaad een bod van 16 gemeenten is.

-
- 009 Raadsvoorstel Grenscorrecties Beek-Meerssen.**
De commissie adviseert positief over dit voorstel en stelt voor het als hamerstuk in de raadsvergadering te behandelen.

Commissiestukken:

- 010 RUD-jaarrekening 2020 en RUD-ontwerpbegroting 2022.**
De commissie neemt namens de Raad kennis van de jaarrekening en stemt in met de ontwerpbegroting 2022 en ziet af van het indienen van zienswijzen.

Stukken ter kennisname:

- 011 IBT- Verantwoordingsnota Ruimtelijke Ordening gemeente Beek 2020.**
Voor kennisgeving aangenomen.
- 012 Voorontwerp bestemmingsplan Molenstraat 152 te Beek.**
Voor kennisgeving aangenomen.
- 013 Voorontwerp conceptbestemmingsplan Op 't Veldje 13 te Spaubeek.**
Voor kennisgeving aangenomen.
- 016 Stukken ter kennisname: Een door de Raad op 22-04-2021 op verzoek van de heer Kosters(PB)doorverwezen brief 21igr00060 inzake RES reactie Vereniging Eigen Huis.**
Voor kennisgeving aangenomen.

De heer Kösters vraagt aandacht voor het groenonderhoud in het herdenkingspark St Martinus, de vervanging van de kersenbomen in de Gerbergastraat, de huidige plaats van de straatjuwelen in de Klinkebergstraat en t.a.v. van de bouwweగాanvraag voor landgoed De Broenen is hij verbaasd dat daarin sprake is van 10 woningen en vraagt daar toelichting op.

Wethouder Schoenmakers neemt de locaties v.w.b. het groenonderhoud mee.

Wethouder Diederik geeft aan dat voor De Broenen een bestemming ligt voor vier bouwkavels met natuurcompensatie. Het staat de nieuwe eigenaar vrij een aanvraag te doen voor wijziging hiervan..

De heer Frenken vraagt opnieuw aandacht voor de bloemen in het levensbomenbos en hij vraagt aandacht voor abonneren op de gemeentelijke digitale informatievoorziening.

En hij is aangesproken op het feit dat niet digitaal aangesloten mensen veel missen.

Wethouder Schoenmakers neemt de opmerking van het levensbomenbos mee in het kader van het groenonderhoud.

Wethouder Schwillens neemt kennis van de opmerking inzake de digitale communicatie en verwijst door naar het voorliggende communicatiebeleidsplan.

De heer Ghijsen vraagt opnieuw aandacht voor het parkeren in de Spaubeekerstraat tussen de Fattenbergstraat en de Neerbeekerstraat.

Wethouder Schoenmakers geeft aan dat opnieuw zal worden aangegeven dat in bochten niet geparkeerd mag worden.

De heer Theuns vraagt aandacht voor de stankoverlast en vliegen van mogelijk een bedrijf op Chemelot in met name in de wijk Proosdijveld Noord. Ondanks de meldingen hierover is nog niets ondernomen. Vanuit de wijk zijn nu gezamenlijk actie ondernomen in de vorm van een petitie die de heer Theuns aan de wethouder overhandigd.

Hij vraagt of de wethouder bekend is hiermee en wat is er aan gedaan, wie de gemeente erbij betrokken heeft en hoe de terugkoppeling naar de wijk plaatsvindt en kan nagekeken worden wat gebeurd is met de eerdere meldingen.

Wethouder Schoenmakers bevestigt de stankoverlast van een bedrijf van Chemelot dat in samenwerking met het bedrijf de RUD en de gemeente Sittard-Geleen is opgepakt naar aanleiding van klachten uit Neerbeek. Deze klachten zijn nieuw voor hem en dat geldt ook voor de vliegenoverlast. Hij zal deze klachten op gelijke wijze aan gaan pakken zoals hij met de bewoners in Neerbeek heeft gedaan. Hij heeft alle vertrouwen in een goede oplossing, omdat het betrokken bedrijf zich positief maatschappelijk opstelt.

Beek, 21-06-2021

Guliël Erven
Raadsgriffier