



A2021- 041

AMENDEMENT VERMELDING BOUWEN OUDERENHOFJES IN BESTEMMINGSPLAN WILDERSZIJDE

Voorstelnummer: 9b

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan, beleidsregels en MER Wilderszijde

De raad van de gemeente Lansingerland in vergadering bijeen d.d. 23 december 2021

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het besluit te wijzigen door aan punt 1 toe te voegen: in het bestemmingsplan op pagina 34, aansluitend op het eerste blok de laatste zin te vervangen door de volgende zin: *Tevens wordt ingezet op de **snelle** realisatie van levensloopbestendige woningen en van wonen in een hofjeswoning op basis van initiatieven uit onze samenleving.*

Toelichting

Het gaat om de volgende passage op pagina 34:

“Daarnaast wordt er een deel van de woningen (30 - 40%) in de vorm van appartementen gerealiseerd. Voornamelijk onder starters, ouderen en alleenstaanden is hier vraag naar. Tevens wordt ingezet op de realisatie van levensloopbestendige woningen”. Met dit amendement wordt deze tekst in het bestemmingsplan aangevuld.

Lansingerland kent nog geen hofjeswoningen voor ouderen. Het betreft een vorm van bouwen voor ouderen op basis van zelfinitiatief. Hofjeswoningen combineren comfortabel wonen met veel privacy en tegelijkertijd met alle voordelen van samen wonen. Hofjeswoningen zijn bedoeld voor ouderen die het plezierig vinden om elkaar te helpen, maar wel zelfstandig willen wonen. Het is immers geen woongroep. Dit is ideaal voor de moderne senior die zelfstandig wil blijven, en die steeds minder op mantelzorg en kinderen kan terugvallen. Zo kan de hofjeswoning voor de gemeente ook besparen op de WMO uitgaven.

De ontwikkeling van Wilderszijde biedt uitstekende kansen om het concept hofjeswoningen ook in Lansingerland van de grond te tillen. Dit kan via al bestaand maatschappelijk initiatief. Het is belangrijk dat de ontwikkeling van de hofjeswoningen vroeg in het programma van de ontwikkeling van Wilderszijde wordt opgenomen. Heel veel tijd is immers aan ouderen niet weggelegd. In Lansingerland is er maatschappelijk initiatief om hofjeswoningen te gaan realiseren. Wilderszijde biedt voor de initiatiefnemers goede kansen.

Voorgesteld wordt dan ook om het concept “hofjeswoningen” uitdrukkelijk op pagina 34 van het Bestemmingsplan te noemen en ook aan te geven dat het om een “snelle realisatie” moet gaan.

Ondertekening en naam:

Petra Verhoef, PvdA

Jan Jumelet, WIJ Lansingerland

Marko Ruijtenberg, GroenLinks

VERWORPEN door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 23 december 2021,

de griffier,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Bert Schouten', with a long horizontal stroke extending to the right.

drs. Bert Schouten

Stemming "A2021-0041 Amendement Vermelding bouwen ouderenhofjes in bestemmingsplan Wilderszijde" ➤

○ Alles voor			○ Alles tegen		
Stemgroep CDA			Stemgroep Christenunie		
Ammerlaan, Frans	○	●	Dieleman, Jurjen	○	●
Bergwerff, Dave	○	●	Lieverse, Paul	○	●
Bouman-Quist, Nelleke	○	●	Markus, Kees-Willem	○	●
Ruitenbergh, Matthijs	○	●			
Stelt, Hans van der	○	●			
Stemgroep D66	^	○ 0  ● 3 	Stemgroep GroenLinks	^	● 2  ○ 0 
Heijer, Ineke den	○	●	Gabin, Selgei	●	○
Jonker, Erik	○	●	Ruijtenberg, Marko	●	○
Muis, Michiel	○	●			
Stemgroep Leefbaar 3B	^	○ 0  ● 9 	Stemgroep PvdA	^	● 1  ○ 0 
Blonk, Jan Pieter	○	●	Verhoef, Petra	●	○
Crielaard, Machiel	○	●			
Doorn, Don van	○	●			
Erwich, Leon	○	●			
Gielis, Marjolein	○	●			
Hoppenbrouwer, Wouter	○	●			
Meester, Henk	○	●			
Philippens, Johan	○	●			
Zwinkels, Georgine	○	●			
Stemgroep VVD	^	○ 0  ● 7 	Stemgroep WIJ Lansingerland	^	● 3  ○ 0 
As, Mauriel van	○	●	Hoek, Leon	●	○
Bakel, Nathalie van	○	●	Jumelet, Jan	●	○
Draak, Marloes	○	●	Olst - In 't Veen, Petrine van	●	○
Kampinga, Eric	○	●			
Kuipers, Alexander	○	●			
Machielse, Matthijs	○	●			
Santen, Ed van	○	●			
Aantal stemmen	6 voor		27 tegen		