

1. Parkschool, uitbreiden eerste inrichting meubilair en onderwijsleerpakket

De school is ingericht voor 2.096 m² BVO. De capaciteit van de Parkschool is via medegebruik uitgebreid in het naastgelegen gebouw aan Westerlaan 40 (dependance Gymnasium Coleanum). Op basis van de leerlingentelling van 1 oktober 2024 dient er 171 m² BVO extra eerste inrichting bekostigd te worden. Op basis van de VNG-normbedragen 2025 betreft dit een vergoeding van € 30.689,-
Qua huisvesting is er via medegebruik van de dependance van Gymnasium Coleanum voldoende capaciteit aanwezig en is geen uitbreiding nodig.

2. De Twijn, uitbreiden eerste inrichting meubilair en onderwijsleerpakket

De school is bekostigd voor 700 leerlingen en is de afgelopen jaren gegroeid. De leerlingentelling van 1 oktober 2024 wijst uit dat er 731 leerlingen worden gehuisvest en er voor 391 m² BVO extra inrichting bekostigd dient te worden. Het speciaal voortgezet onderwijs kent per doelgroep aparte bekostiging. Aangezien we uit het verleden niet kunnen herleiden welke doelgroep exact is gegroeid, houden we het gemiddelde VNG- normbedrag van 2025 aan per m²BVO. Ook voor de berekening van de m²'s is er rekening gehouden met het gemiddelde van de doelgroepen die gehuisvest worden bij De Twijn. Dit komt neer op een gemiddelde van 12,6 m² BVO per leerling. Hiermee komen we tot een vergoeding van in totaal € 102.833,-
Qua huisvesting is er voldoende capaciteit aanwezig en is geen uitbreiding nodig.

3. Buitenwijs, uitbreiden eerste inrichting meubilair en onderwijsleerpakket

Stichting Onderwijs Transformeert is sinds 2023 een nieuwe basisschool Buitenwijs gestart in Zwolle. De school heeft inmiddels voor 54 leerlingen = 470 m² BVO bekostiging voor eerste inrichting ontvangen. Op basis van de huidige aanmeldingen wordt een verdere groei van 7 leerlingen verwacht naar 61 leerlingen (= +35 m² BVO) op 1 februari 2026. Aangezien Buitenwijs een startende groeischool is reserveren we € 6.281,- via het Programma en Overzicht voor de verwachte tussentijdse toename van leerlingen. Deze mogelijk aanvullende bekostiging zal worden getoetst aan de leerlingentelling van 1 februari 2026.

4. Catent, aanpassingen schoolgebouw De Wingerd

Basisscholen De Zuidster en De Ark van Vivente zijn vanaf schooljaar 2025-2026 gefuseerd. Sinds deze fusie wordt door Vivente alleen nog het gebouw van De Ark gebruikt. Door deze ontwikkeling is het schoolgebouw van De Zuidster aan Munterkamp 71 vanaf schooljaar 2025-2026 vervallen naar de gemeente. Op deze locatie is ook basisschool De Wingerd gehuisvest.

Als effect van de fusie van De Ark en De Zuidster neemt het aantal leerlingen bij De Wingerd toe. Schoolbestuur Catent heeft aantoonbaar gemaakt dat er hierdoor behoefte is aan extra capaciteit. Het tekort van drie lokalen kan worden opgevangen door de locatie aan de Munterkamp 71 (voormalige locatie van De Zuidster) aan te passen en drie vrijkomende lokalen te betrekken bij De Wingerd. De overige vrijkomende ruimte zal door de afdeling Vastgoed van de gemeente Zwolle worden beheerd en te huur worden aangeboden.

5. De Springplank, (startkrediet) vervangende nieuwbouw van het schoolgebouw

Openbare basisschool De Springplank is gelegen in het Noorderkwartier. De locatie van de school maakt hierdoor onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Noorderkwartier. Om deze gebiedsontwikkeling en woningbouw mogelijk te maken, is vervangende nieuwbouw voor het schoolgebouw en gymzaal van De Springplank nodig. Het gebouw dateert uit 1965 en is vijftig jaar oud. Conform de verordening 'voorzieningen huisvesting onderwijs Zwolle' wordt aan het schoolbestuur voor het totale project een startkrediet van het voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van 20% (het voorbereidingskrediet is 10% van de totale geraamde stichtingskosten voor nieuwbouw van het schoolgebouw en gymzaal). Dit startkrediet bedraagt afgerond een bedrag van € 206.503,-. Het aanvullende voorbereidingskrediet zal worden aangevraagd nadat er duidelijkheid is over de dekking van het totaal krediet in de jaarschijf 2030. Na uitwerking van het nieuwbouwplan en aanbesteding van het project zal er een aanvraag ingediend worden voor het bouwkrediet. Het voorbereidingskrediet zal in mindering gebracht worden op het totale krediet.

6. Parkschool, (voorbereidingskrediet) renovatie van de schoolgebouwen

Openbare basisschool Parkschool is momenteel gehuisvest aan Westerlaan 22. Vanwege een groeiend aantal leerlingen maakt de Parkschool al jaren gebruik van ruimte in het naastgelegen Marnixgebouw. Dit gebouw is de dependance van het Gymnasium Ceeleum dat net als de Parkschool onder schoolbestuur OZ valt. Vernieuwing van de huisvesting heeft hoge prioriteit gezien de leeftijd en huidige staat van de gebouwen. Daarnaast wordt momenteel verkend of een locatieontwikkeling rondom beide schoolgebouwen mogelijk is, waarbij een deel van het KPN complex wordt getransformeerd en woningen worden gerealiseerd op deze inbreidingslocatie. Hiervoor wordt een Ruimtelijk Ontwikkelplan (ROP) opgesteld. Conform de verordening 'voorzieningen huisvesting onderwijs Zwolle' wordt aan het schoolbestuur voor het totale project een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van 10% van de totale geraamde stichtingskosten van de renovatie van beide gebouwen inclusief gymzaal. Dit voorbereidingskrediet bedraagt afgerond een bedrag van € 1.655.000,-. Na uitwerking van de renovatieplannen en aanbesteding van het project zal er een aanvraag ingediend worden voor het bouwkrediet. Het voorbereidingskrediet zal in mindering gebracht worden op het totale krediet.

7. Meander College, (voorbereidingskrediet) vervangende nieuwbouw van het schoolgebouw

Met schoolbestuur Landstede wordt gesproken over vervangende nieuwbouw van het huidige schoolgebouw en de gymzalen van het Meander College. Het gebouw ligt binnen het plangebied Centrum Aa-Landen.

Conform de verordening 'voorzieningen huisvesting onderwijs Zwolle' wordt aan het schoolbestuur voor het totale project een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld van 10% van de totale investeringskosten. Dit voorbereidingskrediet bedraagt afgerond een bedrag van € 2.550.000,-. Het schoolbestuur heeft een eerste startkrediet ontvangen van **€ 500.000,-**. Het bestuur ontvangt in een 2^{de} termijn een bedrag van **€ 2.050.000,-**. Na aanbesteding van het project zal er een aanvraag ingediend worden voor het totale krediet. Het voorbereidingskrediet zal in mindering gebracht worden op het totale krediet.

8. Gymzaal De Verbinding, (voorbereidingskrediet) vervangende nieuwbouw van de gymzaal

Aan de Sportlaan in Stadshagen staat een semipermanente gymzaal. Deze gymzaal dateert uit 2011 en voldoet inmiddels niet meer aan de eisen van tegenwoordig. Daarnaast is de capaciteitsbehoefte van de omliggende scholen gestegen en is er behoefte aan twee zaaldelen in dit deel van de wijk.

Het is een wettelijke taak van de gemeente om te voorzien in voldoende en adequate huisvesting voor het (bewegings)onderwijs. Deze behoefte is benoemd en opgenomen in het IHP 2020. Dit heeft geresulteerd in een 'schuifplan' voor de basisscholen in Stadshagen en daaropvolgend zou ook de bestaande semipermanente gymzaal vervangen worden. Met het toekennen van het voorbereidingskrediet geven we invulling aan de afgesproken vervolgstap voor de capaciteit voor het (bewegings)onderwijs in Stadshagen. De gemeente wordt bouwheer van deze ontwikkeling en eigenaar van de nieuwe sportzaal.

9. Gemeente Zwolle, vervangen beveiligingsvoorzieningen bestaande schoolgebouwen

De gemeente is verantwoordelijk voor de opstal- en inboedelverzekering van alle scholen van het primair en voortgezet onderwijs. Een belangrijke randvoorwaarde hierbij is dat de brandmeld- ontruimings- en inbraakinstallaties van de schoolgebouwen op orde zijn en voldoen aan de eisen. De gemeente heeft hierover afspraken gemaakt met de schoolbesturen. De vervanging van de installaties wordt jaarlijks uitgevoerd onder regie van de gemeente en wordt gezamenlijk bekostigd door de gemeente en de schoolbesturen. Om de werkzaamheden van het jaarplan 2026 uit te kunnen voeren en het gemeentelijke deel van de kosten te kunnen dekken, is een bedrag van € 300.000 opgenomen. Dit bedrag is gebaseerd op gebouwopnames en actuele kostenramingen van de schoolgebouwen die in 2026 op de planning staan.

10. Gemeente Zwolle, spoedeisende voorzieningen 1^{ste} inrichting en meubilair (onvoorzien)

Voor spoedeisende aanvragen voor 1^{ste} inrichting en meubilair wordt jaarlijks een stelpost in de begroting onderwijshuisvesting opgenomen. Het gaat hier om voorzieningen die niet een jaar uitgesteld kunnen worden tot het vaststellen van een nieuw programma.

11. Gemeente Zwolle, spoedeisende aanpassingen en voorzieningen (onvoorzien)

Voor spoedeisende aanpassingen en voorzieningen in de huisvesting wordt jaarlijks een stelpost in de begroting onderwijshuisvesting opgenomen. Het gaat hier om voorzieningen die niet een jaar uitgesteld kunnen worden tot het vaststellen van een nieuw programma.

12, 13, 14. Gymzalen Het Facet, Enkschool en De Ambelt (Herfterlaan) - onderhoud gymzaal

De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud van de gymzalen die bijgebouwd zijn bij de bestaande schoolgebouwen. De basis voor dit onderhoud is het Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) dat door de gemeente voor deze gymzalen wordt opgesteld. Op basis van dit MJOP wordt geld beschikbaar gesteld voor het onderhoud van de gymzalen. Het onderhoud wordt uitgevoerd door de schoolbesturen.