

Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1634362
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2024-84
Portefeuillehouder	J.E.G.M. Göbbels	Datum	10 december 2024
Informatie bij	Nina van Dijk	Tel. nr.	06-34519310

Onderwerp

Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2025 ("OHP") én Voortgangsrapportage Integraal Huisvestingsplan 2024-2039 ("IHP")

Kernboodschap

Met behulp van deze raadsinformatiebrief (incl. bijlagen) wordt u geïnformeerd over de voortgang van het IHP en het OHP 2025. De OHP-cyclus betreft het jaarlijks indienen van aanvragen van onderwijshuisvestingsvoorzieningen door schoolbesturen en sluit dus nauw aan bij de voortgang van het IHP. Jaarlijks stelt het college van B&W het *Programma* met toegewezen onderwijshuisvestingsvoorzieningen én een *Overzicht* met afgewezen onderwijshuisvestingsaanvragen vast.

De OHP aanvragen zijn getoetst aan de van toepassing zijnde bepalingen uit wetgeving en de 'Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Hilversum 2022', de financiële mogelijkheden in de begroting en aan het door de gemeenteraad vastgestelde IHP. Het college van B&W heeft het OHP 2025 (bijlage 1) vastgesteld en daarmee:

- De in het Programma Onderwijshuisvesting 2025 opgenomen onderwijshuisvestingsvoorzieningen toegekend en hiermee een bedrag van € 31.768.388, - aan investeringen vrijgegeven;
- De in het Overzicht Onderwijshuisvesting 2025 opgenomen onderwijshuisvestingsvoorzieningen afgewezen.

Tevens biedt het college van B en W de voortgangsrapportage Integraal Huisvestingsplan Onderwijshuisvesting 2024-2039 (bijlage 2: "Voortgangsrapportage", en de leerling prognoses in bijlage 3,4,5) ter kennisname aan. Het college van B&W heeft ingestemd met het geactualiseerde projectoverzicht 2024-2027 zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van de voortgangsrapportage.

Zowel het vaststellen van OHP 2025 als het vaststellen van de voortgangsrapportage met het geactualiseerde projectoverzicht 2024-2027 blijven binnen de door de gemeenteraad meegegeven financiële kaders.

Voordat het OHP door het college van B en W werd vastgesteld, zijn de schoolbesturen in een overleg in de gelegenheid gesteld hun zienswijze naar voren te brengen. Dit zogenaamde Op Overeenstemming Gericht Overleg ("OOGO") heeft plaatsgevonden op 30 september 2024. Alle input vanuit schoolbesturen is afgewogen en kon aanleiding geven om de destijds concept voortgangsrapportage en de concept OHP-beoordeling aan te passen. De kernpunten inclusief inzicht in wat er met de zienswijze is gedaan is uiteengezet in bijlage 6.

Aanleiding

Op 3 april 2024 heeft de gemeenteraad het [Integraal Huisvestingsplan 2024-2039](#) ("IHP") voor onderwijshuisvesting in Hilversum vastgesteld. Bij de behandeling van het IHP heeft de gemeenteraad aangegeven goed op de hoogte te willen blijven van de uitvoering van het IHP. Deze wens van de gemeenteraad is verwoord in '[amendement A24-54 'Een groot programma heeft sturing nodig'](#)' en kon op brede steun rekenen. De wens van de gemeenteraad is in lijn met de '[Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Hilversum 2022](#)' artikel 6 lid 3 waarin staat dat het IHP jaarlijks wordt geëvalueerd.

Consequenties

Met het IHP 2024-2039 wil de gemeente de vernieuwing van de Hilversumse onderwijsgebouwen beter regisseren dan in de voorgaande periode. Daarbij hoort dat er inzicht is in welke projecten in uitvoering zijn en hoe het daarmee gaat. De voortgangsrapportage geeft inzicht in de voortgang van de bouw- en renovatieprojecten die in het IHP zijn opgenomen voor de periode 2024-2027, gaat in op de wijze waarop in tijdelijke huisvesting wordt voorzien voor de projecten. Tevens wordt ingegaan op noodzakelijke bijstellingen t.o.v. IHP 2024-2039 om voortgang op het gebied van onderwijshuisvesting te waarborgen. Daarnaast geeft de rapportage updates van diverse onderwijshuisvestingsopgaven, waaronder: Motie [M24-056 – 'Een goede plek voor de Internationale Schakelklas'](#)/Toezegging T24-051, Motie [M24-55 'Hoe staat het met de Hilversumse schoolgebouwen'](#)/Toezegging T24-049, Motie [M24-64 'Raad blijvend grip op IHP-investeringskredieten'](#) en Amendement [A24-63 'Stelpost is geen gesloten box'](#). Ook raakt de inhoud de volgende toezeggingen: T24-053, T24-052, T24-054.

Vervolgtraject

Er zijn vijf onderwerpen die betrokkenheid van de gemeenteraad vragen:

1. Bij de vaststelling van IHP24-39 zijn nog geen financiële besluiten genomen voor projecten na 2027, waardoor uiterlijk Q1 2026 een nieuw raadsbesluit nodig is en voorbereidingskredieten kunnen worden verstrekt. Twee jaar voor de uitvoering (volgens het in het IHP opgenomen projectenoverzicht) ontvangt een school 8% voorbereidingskrediet. In het jaar voor de uitvoering stelt de gemeente het restant (92%) beschikbaar, zodat een school exact weet welk bedrag beschikbaar is voor de uitvoering. In het jaar van uitvoering maakt de gemeente het bedrag over aan de school.
Een voorbereidingskrediet kan rechtmatig worden verleend via een OHP-aanvraag. Bij vaststelling van IHP24-39 heeft de gemeenteraad kennisgenomen van het overzicht met voornemens voor de voorzieningen in de onderwijshuisvesting in de periode 2028-2039 met inbegrip van de conclusie dat de gemeente nu geen besluit neemt over deze periode en bijbehorende financiën. De projecten die in 2028 in het projectoverzicht staan zullen aankomend jaar een OHP-aanvraag doen voor OHP 2026. Het idee is om zoveel mogelijk aan te sluiten bij de gemeentelijke P&C-cyclus en de gemeenteraad een besluit voor te leggen in Q1 2026 en de effecten te verwerken in de voorjaarsnota 2026. De inzichten vanuit de technische nulmeting kunnen dan ook worden meegewogen.
2. Zoals aangegeven in het IHP zal bij nieuwe bouwprojecten worden gekeken naar de mogelijkheden tot IKC-vorming. Er is een stelpost van €500.000,- ingericht. Zoals aangegeven in het IHP zal een nieuwe nota 'medegebruik en verhuur van onderwijsgebouwen' worden opgesteld. Deze nota is nog in ontwikkeling en zal verder richting geven hoe om te gaan met huisvesting van kinderopvang in onderwijsgebouwen. Deze kaderstellende nota zal aan de gemeenteraad worden voorgelegd ter besluitvorming in 2025. Dit is tevens in lijn met toezegging 24-052, waarin voormalig wethouder onderwijs aan de gemeenteraad heeft toegezegd dat, als zich een mogelijkheid voordoet voor een nieuw IKC-project, de raad daarover aan de voorkant wordt geïnformeerd.

3. Zoals aangegeven in het IHP ontvangen schoolbesturen een vergoeding voor onderhoud van monumentale gebouwen. De uitwerking van deze regeling is in ontwikkeling, zodat de vergoeding rechtmatig kan worden verstrekt. Vermoedelijk zal dit worden ondergebracht in een (geactualiseerde) Verordening Materiële en financiële gelijkstelling. Het vaststellen van een (aanpassing in) een verordening is de bevoegdheid van de gemeenteraad.
4. Aangenomen amendement A24-54 'Een groot programma heeft sturing nodig' heeft het college van B&W de opdracht gegeven om jaarlijks een IHP-voortgangsrapportage op te stellen. De gemeenteraad heeft gevraagd de voortgangsrapportage z.s.m. maar in ieder geval in Q2 2025 aan de raad aan te bieden, en daarna jaarlijks bij de begrotingsbehandeling. De eerste rapportage is bijgevoegd bij deze brief in Q4 2024. De volgende rapportage ontvangt u in lijn met uw wens voorafgaand aan de begrotingsbehandeling.
5. U zal een uitnodiging ontvangen voor een informatie/inspiratiesessie m.b.t. onderwijshuisvesting in voorjaar 2025.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage(n):

1. OHP 2025: Het Programma en het Overzicht Onderwijshuisvesting
2. Voortgangsrapportage Integraal Huisvestingsplan 2024-2039
3. Leerlingprognose BO
4. Leerlingprognose VO
5. Leerlingprognose GO
6. Overzicht kritische punten zienswijze schoolbesturen

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder "Vergaderstukken", B en W-vergadering van 3 december 2024.