Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 22 februari 2022 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 16 februari 2022.
De Voorzitter

A.J. Rodenburg

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2 Regeling der werkzaamheden
De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 18 januari 2022 tot en met 15 februari 2022 bij de griffie is binnengekomen.
Lijst A: Brieven van het college
Lijst B: Brieven van derden
Lijst C: Beantwoording schriftelijke vragen RvO artikel 42
1 Beantwoording vragen lid de heer J.J.C. Moerman (VVD) over Jeugdzorg

Reglement van Orde Artikel 42 Schriftelijke vragen
5. *De beantwoording wordt geplaatst op de lijst van ingekomen stukken. De vragensteller kan in de raadsvergadering nadere inlichtingen vragen over het door de burgemeester of door het college gedane beantwoording.*
6 *Na de reactie door het college of de burgemeester krijgt de vragensteller desgewenst het woord om aanvullende vragen te stellen.*
7. *Vervolgens kan de voorzitter aan andere leden het woord verlenen om hetzij aan de vragensteller, hetzij aan het college of de burgemeester vragen te stellen over hetzelfde onderwerp.*
8. *Tijdens dit agendapunt kunnen geen moties worden ingediend en worden geen interrupties toegelaten.*

3 Spreekrecht voor belangstellenden
Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten 5b tot en met 8. Het woord kan niet worden gevoerd over:
- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Zij die gebruik wensen te maken van het inspreekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**
Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen verslag openbare vergadering d.d. 25 januari 2022

5b Voorstel VVGB Kwakelweg 13 te Maasland
Portefeuillehouder S. Smit
De eigenaar van het perceel/de woning Kwakelweg 13 in Maasland wil de zich bij de woning bevindende schuur verbouwen tot dagbestedingsruimte/ logeerruimte/logeerhuis voor mensen met ernstige, meervoudige beperkingen.
In het ter plaatse geldende bestemmingsplan "1e herziening buitengebied Gras" heeft het perceel de bestemming "Agrarisch met Waarden". Binnen deze bestemming is het niet mogelijk de gevraagde ontwikkeling te realiseren. Om medewerking te kunnen verlenen is een uitgebreide

procedure nodig waarbij de gemeenteraad een 'verklaring van geen bedenkingen' (vvgb) geeft. Deze ontwikkeling past niet in de door de raad opgestelde lijst van categorieën waarvoor geen vvgb is vereist. Daarom ligt dit raadsvoorstel aan u voor.

5c Voorstel financiële dekking voor uitvoeren van programma regionale aanpak ouderenzorg
Portefeuillehouder F.J.M. ten Have
Het programma Regionale Aanpak Ouderenzorg heeft als uitgangspunt de ouderenzorg toekomstbestendig, duurzaam, kwalitatief goed, betaalbaar en toegankelijk te houden voor de inwoners van onze regio. Daarom wordt regionaal samen gewerkt in themawerkgroepen aan het domein overstijgende programma op het gebied van intramurale-en extramurale capaciteit en nieuwe woonoplossingen, preventie, netwerkzorg en behoud personeel.
In de huidige begroting 2022 is er geen ruimte voor financiering van het regionale programma. Dit houdt dat financiële middelen beschikbaar moeten komen om hieraan mee te werken.

BESPREEKPUNTEN

6 Voorstel tot bekrachtiging geheimhouding diverse documenten
Portefeuillehouder W. Renzen-van Leeuwen
Het college heeft recent enkele geheim verklaarde documenten aan de gemeenteraad toegezonden. Op grond van de Gemeentewet (artikel 25) is de raad gehouden om een beslissing te nemen over de bekrachtiging van de opgelegde geheimhouding. Hiertoe dienen de voorliggende voorstellen.
A: Bekrachtiging geheimhouding informatie Centrum Plan Den Hoorn
B: Bekrachtiging geheimhouding informatie Herontwikkeling De Hoornbloem Den Hoorn

7 Voorstel VVGB Kwakelweg 1 te Maasland
Portefeuillehouder S. Smit
Het college heeft een positief principebesluit genomen in november 2020 op het plan voor een schaapskooi aan Kwakelweg 1. Het plan doorloopt de uitgebreide procedure voor afwijken van het bestemmingsplan. Er is een verklaring van geen bedenkingen van de raad nodig voor deze afwijking.

8 Voorstel stedenbouwkundigplan en beeldkwaliteitsplan Maaslandse Zoom
Portefeuillehouder W. Renzen-van Leeuwen
Op 24 november 2020 stelde de raad het Gebiedspaspoort Maaslandse Zoom vast. In dit gebiedspaspoort staan de spelregels (randvoorwaarden) op basis waarvan de ontwikkelaar in samenwerking met de gemeente een stedenbouwkundigplan (SBP) en een beeldkwaliteitsplan (BKP) opstelt. Nu is het vaststellen deze beide plannen aan de orde. Na vaststelling door de raad vormen het stedenbouwkundigplan en het beeldkwaliteitsplan de basis voor het op te stellen bestemmingsplan.
Het stedenbouwkundigplan en beeldkwaliteitsplan zijn getoetst aan de spelregels van het gebiedspaspoort. De uitkomst van die toets is positief. Geconstateerde afwijkingen zijn zorgvuldig beargumenteerd, zodat daarmee ingestemd kan worden. Het woningbouwprogramma is overeenkomstig het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid. Het woningbouwprogramma in dit plan voldoet aan het gemeentelijk volkshuisvestingbeleid. In het woningbouwplan is sprake van 30% sociaal en 10% middelduur. Verder is het programma afgestemd op de gemeentelijke woonagenda. Voor de klankbordgroep, betrokken bij het Gebiedspaspoort, is een presentatie gehouden van beide plannen. De klankbordgroep was positief over de plannen.

OVERIGE ONDERWERPEN

9 Mogelijkheid tot het stellen van vragen
De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.
De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).
U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

10 Sluiting van de vergadering

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De stukken zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl / bestuursinformatiesysteem
  LINK: https://ibabsonline.eu/Kalender.aspx?site=middendelfland
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- Tablet / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/bestuur-beleid/mailservice-raad-en-commissie_3599/