

BESTEMMINGSPLANGEBIED

Plangebied
BESTEMMINGEN
Enkelbestemmingen
A Agrarisch
A-AB Agrarisch - Agrarisch bedrijf
AW Agrarisch met Waarden
AW-LN Agrarisch met Waarden - Landschappelijke en natuurlijke waarden
B Bedrijf
B-AL Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf
B-BM Bedrijf - Bomenleef
B-GOS Bedrijf - Gasontvangstation
B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
B-TC Bedrijf - Tuincentrum
B-VML Bedrijf - Verkoop motorbrandstoffen met tpg
BT Bedrijventerrein
C Centrum
C-1 Centrum - 1
CO Cultuur en ontspanning
DH Detailhandel
DV Dienstverlening
GD Gemengd
GD-1 Gemengd - 1
GD-2 Gemengd - 2
GD-3 Gemengd - 3
G Groen
G-PA Groen - Park
H Horeca
K Kantoor
M Maatschappelijk
M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats
N Natuur
R Recreatie
R-DR Recreatie - Dagrecreatie
R-VR Recreatie - Verblifsrecreatie
S Sport
T Tuin
V Verkeer
V-RV Verkeer - Railverkeer
WA Water
WA-P Water - Primair water
W Wonen

Dubbelbestemmingen
Leiding
L-B Leiding - Brandstof
L-G Leiding - Gas
L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
L-L Leiding - Leidingstroom
L-OG Leiding - Ondergronds
L-R Leiding - Riol
L-W Leiding - Water
Waarde
WR-A-1 Waarde - Archeologie 1
WR-A-2 Waarde - Archeologie 2
WR-A-3 Waarde - Archeologie 3
WR-A-4 Waarde - Archeologie 4
WR-A-5 Waarde - Archeologie 5
WR-A-6 Waarde - Archeologie 6
WR-BDG Waarde - Beschermd dorpsgezicht
WR-BSG Waarde - Beschermd Stadsgezicht
WR-C Waarde - Cultuurhistorie
WR-CO-1 Waarde - Cultuurhistorie - Onderaardsgangenstelsel - groeve beleidscategorie 1
WR-CO-2 Waarde - Cultuurhistorie - Onderaardsgangenstelsel - groeve beleidscategorie 2
WR-CO-3 Waarde - Cultuurhistorie - Onderaardsgangenstelsel - groeve beleidscategorie 3
WR-CO-4 Waarde - Cultuurhistorie - Onderaardsgangenstelsel - groeve beleidscategorie 4
WR-E Waarde - Ecologie
WR-LE Waarde - Landschapsaanduiding
WR-NA Waarde - Natura 2000
WR-OG Waarde - Ondergronds gangenstelsel
Waterstaat
WS-BPW Waterstaat - Beschermingszone primair water
WS-BRW Waterstaat - Beschermingszone regenwaterbuffer
WS-E Waterstaat - Erosie
WS-IN Waterstaat - Inundatiegebied
WS-MSM Waterstaat - Meanderzone
WS-WL Waterstaat - Waterlopen

AANDUIDINGEN

Gebiedsaanduidingen
Geluidzone
geluidzone - luchtvaart
geluidzone - spoor
Luchtvaartverkeerszone
ILS - 1 luchtvaartverkeerszone - ILS - zone 1
ILS - 2 luchtvaartverkeerszone - ILS - zone 2
ILS - 3 luchtvaartverkeerszone - ILS - zone 3
luchtvaartverkeerszone - VDF Maastricht
luchtvaartverkeerszone - VOR/DME MAS
Milieuzone
milieuzone - beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg
milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
milieuzone - stitgebied
milieuzone - waterwingebied
Overige zone
Buitengebied
Centrum
Croix de Bourgogne
EHS
entreegebouw Kasteelruine
Gerendal 2, 3 en 7
gronden gelegen buiten de contour
hamsterkerleefgebied
Kernen
Koosterbosch
Kruisstraat 15
Langen Akker
Leeuwbierterein
p/g
Reinaldstraat/Nieuwe weg
Sibberkerkstraat 91
Strucht 48
1 Anker
via Belgica
Villa Via Nova
Zenderweg

Veiligheidszone
veiligheidszone - bedrijven
veiligheidszone - bevi
veiligheidszone - hellingen
veiligheidszone - leiding
veiligheidszone - lpg
veiligheidszone - lpg vervallen
veiligheidszone - onderaardsgangenstelsel
veiligheidszone - ondergronds gangenstelsel
Vrijwaringszone
vrijwaringszone - buisleidingenstraat
vrijwaringszone - spoor
vrijwaringszone - straatpad
vrijwaringszone - weg
Wetgevingszone
wetgevingszone - bebouwingscontour
wetgevingszone - bouwitel
1 wetgevingszone - wijzigingsgebied 1
2 wetgevingszone - wijzigingsgebied 2
3 wetgevingszone - wijzigingsgebied 3
4 wetgevingszone - wijzigingsgebied 4
5 wetgevingszone - wijzigingsgebied 5
6 wetgevingszone - wijzigingsgebied 6
7 wetgevingszone - wijzigingsgebied 7
8 wetgevingszone - wijzigingsgebied 8
9 wetgevingszone - wijzigingsgebied 9
10 wetgevingszone - wijzigingsgebied 10
11 wetgevingszone - wijzigingsgebied 11

Functionaanduidingen

(ba) bed & breakfast
(ba) bedrijf uitgestoten
(ba-3.1) bedrijf van categorie 3.1
(ba-3.2) bedrijf van categorie 3.2
(ba) bedrijfswoning
(ba) begraafplaats
(ba) caravanstalling
(ba) centrum
(ba) congressentrum
(ba) dagrecreatie
(ba) dansschool
(ba) detailhandel
(ba) evenemententerrein
(ba) garage
(ba) horeca
(ba-2) horeca tot en met categorie 2
(ba-3) horeca tot en met categorie 3
(ba-4) horeca van categorie 2
(ba-5) horeca van categorie 3
(ba-6) horeca van categorie 4
(ba-7) horeca van categorie 5
(ba) hotel
(ba) hovenier
(ba) intensieve veehouderij
(ba) kampeerterein
(ba) kantoor
(ba) kinderboerderij
(ba) maatschappelijk
(ba) natuur- en landschapswaarden
(ba) rutsbedrijf
(ba) ontsluiting
(ba) paardenokkerij
(ba) pad
(ba) parkeergarage
(ba) parkterrein
(ba) recreatie
(ba) recreatiewoning
(ba) religie
(ba) specifieke vorm van agrarisch - extensief recreatief medegebruik ten behoeve van dagrecreatief kinderspeelboerderij
(ba) specifieke vorm van agrarisch - landgevoelingsplan Koosterbosch
(ba) specifieke vorm van agrarisch - landschappelijke inpassing Overweg 2
(ba) specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(ba) specifieke vorm van agrarisch - paardenpension
(ba) specifieke vorm van agrarisch - parkeren & ontsluiting
(ba) specifieke vorm van agrarisch - pensioen
(ba) specifieke vorm van agrarisch - teeltondersteunende voorzieningen
(ba) specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting
(ba) specifieke vorm van agrarisch - voorstedelijke voorziening
(ba) specifieke vorm van agrarisch met waarden - landschappelijke inpassing Overweg 2
(ba) specifieke vorm van agrarisch uitgestoten - houden van dieren
(ba) specifieke vorm van bedrijf - hondenkennel
(ba) specifieke vorm van bedrijf - kattenpension
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 1
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 2
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 3
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 4
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 5
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 6
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 7
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 8
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 9
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 10
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 11
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 12
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 13
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 14
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 15
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 16
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 17
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 18
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 19
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 20
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 21
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 22
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 23
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 24
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 25
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 26
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 27
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 28
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 29
(ba) specifieke vorm van bedrijf - 30
(ba) specifieke vorm van bedrijf - bedrijf groot

(ba-k) specifieke vorm van bedrijf - bedrijf klein
(ba-n) specifieke vorm van bedrijf - bos- en natuurbedrijf
(ba-c) specifieke vorm van bedrijf - consument verzorgend- en/of ambachtelijk bedrijf
(ba-1) specifieke vorm van bedrijf - ondergronds bedrijf
(ba-11) specifieke vorm van bedrijf uitgestoten - 11
(ba-1c) specifieke vorm van centrum - detailhandel concentratiegebied
(ba-1c) specifieke vorm van centrum - entree / infocentrum
(ba-1c) specifieke vorm van centrum - horeca concentratie gebied
(ba-1c) specifieke vorm van centrum - liftschacht
(ba-1c) specifieke vorm van cultuur en ontspanning - automatenhal/speelhal
(ba-1c) specifieke vorm van detailhandel - bouwmarkt
(ba-1c) specifieke vorm van detailhandel - consumptie
(ba-1c) specifieke vorm van detailhandel - kachelreparatie
(ba-1c) specifieke vorm van detailhandel - showroom
(ba-1c) specifieke vorm van gemengd - fietsverhuurbedrijf
(ba-1c) specifieke vorm van gemengd - food experience center
(ba-1c) specifieke vorm van gemengd - pension/hotel (vakkant)appartement of verblifsrecreatie
(ba-1c) specifieke vorm van gemengd - sport experience center
(ba-1c) specifieke vorm van groen - populierbos en laag- en hoogstamboomgaard
(ba-1c) specifieke vorm van horeca - daghoreca
(ba-1c) specifieke vorm van kantoor uitgestoten - bedrijfsmatige kantoorfunctie uitgestoten
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - beheer en onderhoud landschap
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - buitenspeelplaats
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - dagopvang
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - hospice
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - scoutingactiviteiten
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - verblifsrecreatie
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk - woonzorgcomplex
(ba-1c) specifieke vorm van maatschappelijk uitgestoten - uitgestoten maatschappelijke functies
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Gasstation
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Hekerbeekweg 84
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Rijksweg 5
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - landschappelijke inpassing Sibberkerkstraat 91
(ba-1c) specifieke vorm van natuur - ondergronds natuur
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - binnenspeelruimte
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - bivakkeerbedrijf
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - bovengrondse toegang
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - bungalowpark cauberg
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - dagrecreatief kinderspeelboerderij
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - kampeertoeberij
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - kampeertoeberij 1
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - kampeertoeberij 2
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - kamperen bij de boer 1
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - kamperen bij de boer 2
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - ondergronds recreatie
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - sport- en speelvoorzieningen
(ba-1c) specifieke vorm van recreatie - vakantie appartementen
(ba-1c) specifieke vorm van sport - schietboom
(ba-1c) specifieke vorm van tuin - speeltoestellen
(ba-1c) specifieke vorm van verkeer - evenementenparkeertoeberij
(ba-1c) specifieke vorm van verkeer - grendepoort
(ba-1c) specifieke vorm van verkeer - parkeren
(ba-1c) specifieke vorm van verkeer - stadspoot
(ba-1c) specifieke vorm van verkeer - voetpad levens (weg)watergang
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergronds bedrijf
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergronds wonen
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergrondse begraafplaats
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergrondse cultuur en ontspanning
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergrondse horeca
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergrondse natuur
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - ondergrondse recreatie
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - verstoringsdiepte 0,6 m-mv
(ba-1c) specifieke vorm van waarde - verstoringsdiepte 1,6 m-mv
(ba-1c) specifieke vorm van water - gerioleerde watergang
(ba-1c) specifieke vorm van water - gracht
(ba-1c) specifieke vorm van water - overluidse watergang
(ba-1c) specifieke vorm van wonen - mantelzorgwoning
(ba-1c) terras
(ba-1c) verblifsgebied
(ba-1c) verkooppunt motorbrandstoffen met tpg
(ba-1c) verkooppunt motorbrandstoffen zonder tpg
(ba-1c) vijver
(ba-1c) vulpunt tpg
(ba-1c) waterberging
(ba-1c) wellness
(ba-1c) wonen
(ba-1c) woonwagendplaats
(ba-1c) zend-ontvangstinstallatie
(ba-1c) zorginstelling
(ba-1c) zorgwoning

Bouwvlak

bouwvlak
Bouwaanduidingen
biggebouwen
biggebouwen uitgestoten
gestapeld
karakteristiek
specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
vrijstaand

Maatvoering

aantal wooneenheden
bebouwd oppervlak (m2)
goothoogte (m)
maximum aantal bouwlagen
maximum aantal recreatiewoningen
maximum aantal wooneenheden
maximum bebouwingspercentage (%)
maximum bouwhoogte (m)
maximum goothoogte (m)
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
maximum hoogte (m)

Figuur

Hartlijn leiding
B hartlijn leiding - brandstof
G hartlijn leiding - gas
HV hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
R hartlijn leiding - riool
W hartlijn leiding - water
Overig
geveltijn

