

Aan:

De gemeenteraad van de gemeente Moerdijk
Postbus 4
4760 AA Zevenbergen

Betreft: Zorgen over grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten aan de Langeweg, Zevenbergen

Datum: 16 mei 2025

Geachte raadsleden,

We hopen dat deze brief u goed bereikt. Als betrokken inwoners van Zevenbergen willen we graag onze zorgen met u delen over het plan van Sabes Vastgoed om een groot wooncomplex te bouwen voor 800 arbeidsmigranten aan de Langeweg.

Laat voorop staan: we begrijpen dat fatsoenlijke huisvesting voor arbeidsmigranten belangrijk is. Maar deze locatie, dit aantal, en deze schaal... dat roept toch echt grote zorgen op. Niet alleen bij een paar omwonenden, maar bij alle inwoners van Zevenbergen. Alleen de directe omwonenden zijn geïnformeerd over dit plan, terwijl het effect ervan de hele gemeenschap raakt. Dat voelt niet transparant.

Waarom we ons zorgen maken? Met zo'n 15.245 inwoners in onze woonkern betekent de komst van 800 arbeidsmigranten een toename van meer dan 5% in één klap. Dat is behoorlijk veel. En dan hebben we het niet alleen over verkeer of drukte in de supermarkt. Het raakt alles: de zorg, parkeren, winkels, evenementen, de openbare ruimte en het gevoel van veiligheid en overzicht.

Waar is het overzicht? Op dit moment is er geen duidelijk inzicht in hoeveel arbeidsmigranten er nu al in Zevenbergen wonen. Er wordt bovendien van uitgegaan dat arbeidsmigranten die nu al verspreid in Zevenbergen wonen zomaar naar dit complex verhuizen en zo andere woningen vrijmaken. Maar dat is op geen enkele manier onderbouwd – en eerlijk gezegd: weinig aannemelijk.

Risico op segregatie: Wat we ook willen benoemen, is het risico op segregatie. Veel arbeidsmigranten komen tijdelijk naar Nederland om geld te verdienen voor hun familie thuis. Dat is begrijpelijk en legitiem, maar betekent in de praktijk ook dat er weinig focus is op integratie in de lokale samenleving. Deze tijdelijke en vaak zelf-isolerende leefstijl draagt niet bij aan sociale samenhang of inbedding in de gemeenschap. Als je dan ook nog honderden mensen op één plek samenbrengt, vergroot je de afstand alleen maar.

Wat ging eraan vooraf? Niet lang geleden lag er een voorstel voor een kleiner wooncomplex op vrijwel dezelfde plek – voor zo'n 300 mensen. Dat plan is uiteindelijk niet doorgezet. We weten niet precies waarom, maar het is wel opmerkelijk dat er nu een plan ligt dat bijna drie keer zo groot is. Dat roept op z'n minst vragen op over de koers en de consistentie in beleid.

Wat wij wél willen bespreken: We willen niet dwarsliggen om het dwarsliggen. Maar wij geloven niet dat dit de juiste oplossing is. Goede huisvesting voor arbeidsmigranten is belangrijk – maar dan wel op een manier die werkt voor iedereen. Kleinschaliger en verspreid over de hele gemeente Moerdijk, in lijn met de Roemer-norm. Dat is eerlijker, veiliger, socialer én toekomstbestendiger.

Tot slot: We vragen u als onze volksvertegenwoordigers om dit signaal serieus te nemen. We staan voor een leefbaar dorp, waarin iedereen een goede plek kan vinden. Maar dan op een manier die de gemeenschap versterkt, en niet onder druk zet.

Met vriendelijke groet,

Namens de Belangenvereniging Zwanengat
[redacted]@hotmail.com