GEMEENTE AALTEN
Datum: 21 FEB. 2023
Zaaknummer: Z23/126555

Goedendag

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan landelijkgebied herziening 2022

Ik woon aan de en heb vernomen dat er tegenover mij huis , woningen is gebouwd gaan worden (perceel F1010 en iets verder, perceel F2420), Dit is van mij af gezien, kijkend over de Lage Heurnseweg richting sportveld. Heb ook vernomen dat er zelfs aan de zandweg, buiten de bebouwd kom aan de Linderdijk ook 3 woningen zouden gebouwd gaan worden/ kunnen worden (perceel 375 tot aan perceel 376)

Ik ben hier niet blij me omdat dit al mijn vrije uitzicht weghaalt en volgens mij op andere door de gemeente beschikbare plekken nog ruimte vrij is om huizen te bouwen (De Riete) , ook gaan de eigenaars van de grond er zelf niet wonen en deze plekken zullen waarschijnlijk zo duur zijn dat het voor starters op de woning markt niet bereikbaar is, en daar is volgens mij meer behoefte aan dan dat bewoners van elders hier naar toe komen en die deze plekken wel kunnen betalen. Op deze manier speelt alleen het belang van persoonlijk gewin, ook omdat de huidige bewoners van De Heurne niet zitten we wachten op deze dure percelen, maar op betaalbare .

Doordat aan beide kanten van de lage Heurnseweg huizen komen te staan zal het verkeerslawaai aanmerkelijk toenemen, dit doordat het geluid dan niet meer weg kan, ook zal hierbij het veranderen van de weg in 30 km zone niet aan bijdragen omdat de gemeente nu al weet dan 60% van de auto's zich niet aan de huidige snelheid van 50 kmh houd en hierop ook niet handhaaft.

Ook zal het open karakter van de lage Heurnseweg verdwijnen met in de huidige situatie de huizen en aan de andere kant het open coulisselandschap.