

opdrachtgever: Synarchis
 projectnaam: Niervaert nieuwbouw
 plaats: Gemeente Moerdijk
 projectfase: Haalbaarheid
 versie: 4 baans
 datum: 25-aug-23
 opgesteld door: E. van der Heijden



Stichtingskosten

excl. BTW

Kosten gemeente

100	Grondkosten	439.070
200	Projectbegeleiding	423.200
300	Renten	0
400	Bijkomende kosten	116.380
500	Interieur	251.804
Totaal	Kosten gemeente	1.230.454

Kosten marktpartij

1100	Bouwkosten	11.493.573
1200	Honoraria	831.373
1300	Infra	1.092.478
1400	Bijkomende kosten	248.298
1500	Prijsstijgingen	742.716
1600	Marktwerving	0
Totaal	Kosten marktpartij	14.408.438

ONVOORZIEN

2000	onvoorzien	7,50% van 100 t/m 1900	1.173.322
			0

Totaal	Stichtingskosten	excl. BTW	16.812.214
---------------	-------------------------	------------------	-------------------

BTW	3.530.565
------------	------------------

Totaal	Stichtingskosten (incl. niet verrekenbare BTW)	20.342.779
---------------	---	-------------------