GEMEENTE BEUNINGEN

# Raadsvoorstel

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Onderwerp | : | Omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden | Raadsvergadering | : | 19 oktober 2021 |
| Nummer(agenda) | : | | Commissie 1 | : | Ruimte |
| Registratienummer | : | bb21.00753 | Datum | : | 5 oktober 2021 |
| Registratiecode | : | | Commissie 2 | : | |
| Auteur | : | Ruben Hurenkamp | Datum | : | |
| Status | : | Openbaar | B&W-vergadering | : | 21 september 2021 |
| Persgesprek | : | 22 september 2021 | Portefeuillehouder | : | S. Versluijs, J.J. Driessen |


**Samenvatting**
Uw raad stelde 26 januari 2021 de Visie recreatie en toerisme vast. Eén van de actiepunten hieruit is het opstellen van een omgevingsprogramma, met ruimtelijke kaders voor toeristisch-recreatieve initiatieven in de buitengebieden van gemeente Beuningen. Daarnaast zijn in samenwerking met o.a. Leisurelands de potenties voor Het Broek (met daarbinnen recreatiegebied De Groene Heuvels) verkend. De uitkomsten daarvan zijn vertaald in ontwikkelkansen voor dit gebied. Deze zijn als gebiedsuitwerking opgenomen in dit omgevingsprogramma.


**Besluit om**
1. Het Omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden vast te stellen.

## Inleiding
In de Visie recreatie en toerisme (raadsbesluit 26 januari, bb21.00753) is als actiepunt opgenomen het opstellen van een omgevingsprogramma, met ruimtelijke kaders voor toeristisch-recreatieve ontwikkelingen in de buitengebieden van gemeente Beuningen.

Daarnaast zijn wij voor het gebied Het Broek in 2019 gestart met een 2-sporenbeleid. Enerzijds zijn wij in samenwerking met de Provincie Gelderland (project Ariadne) een intensief handhavingstraject op het oneigenlijk gebruik van het vakantiepark gestart. In de brief van 2 september (UI21.05147) hebben wij uw raad geïnformeerd over het verloop van dit traject en de afronding hiervan. Anderzijds is in nauwe samenwerking met gemeente Wijchen, Leisurelands en MOJO een verkenning uitgevoerd naar het recreatief-toeristisch perspectief van dit gebied (incl. recreatiegebied de Groene Heuvels) en de uitwerking hiervan. Deze verkenning heeft uitgewezen dat het gebied zeker recreatieve en toeristische potentie heeft. Hiervoor is wel een kwaliteitsimpuls nodig op basis van een integrale aanpak.

In dit omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden is een uitwerking opgenomen voor het deelgebied Het Broek. Met deze gebiedsuitwerking wordt de basis gelegd voor het Broek als sterk recreatief-toeristisch middelpunt voor onze gemeente en voor de regio. Deze lijn past ook in het streven van de Groene Metropoolregio om verblijfsrecreatie in de regio te versterken, spreiding van toeristische druk te stimuleren en duurzame, vitale vakantieparken zoals 't Broeckhuys te ondersteunen.
Met de vaststelling van het omgevingsprogramma kunnen ondernemers en/of investeerders met initiatieven komen die bijdragen aan de versterking van het recreatief-toeristische karakter van Het Broek.

Ook voor de andere deelgebieden (uiterwaarden, oeverwallen en de kommen) geldt dat het omgevingsprogramma de kaders stelt en richtinggevend is voor eventuele nieuwe initiatieven.

Een uitgebreid communicatietraject ligt ten grondslag aan dit omgevingsprogramma. Zo is in het participatietraject van de omgevingsvisie Beuningen (met inwoners, ondernemers en organisaties) in deelsessies input gevraagd en gesproken over recreatie en toerisme. Deze inbreng is verwerkt in zowel de omgevingsvisie als dit omgevingsprogramma. Ook is ambtelijk gesproken met diverse ondernemers en organisaties. Voor de uitwerking van deelgebied Het Broek is (zowel ambtelijk als bestuurlijk) input verkregen van de samenwerkingspartners (gemeente Wijchen, Leisurelands en MOJO). Verder zijn ook bewonersorganisaties rondom deelgebied Het Broek uitgenodigd om input te leveren.

Het omgevingsprogramma is een nieuw instrument in de omgevingswet. Een omgevingsprogramma bevat een uitwerking van een omgevingsvisie op een bepaald beleidsveld en/of voor specifieke gebieden. Het schept de kaders voor omgevingsplannen en voor nieuwe initiatieven niet passend binnen vigerende bestemmingsplannen.

**Beoogd effect**
- Behoud en versterking van de waarden en de ruimtelijke kwaliteiten van de buitengebieden, met mogelijkheden voor recreatief-toeristische ontwikkelingen.
- Versterking van het toeristisch-recreatieve karakter van Het Broek.

**Argumenten**
*1.1 Gewenste ruimtelijke ontwikkelingen in de buitengebieden worden gestimuleerd.*
Het omgevingsprogramma schept duidelijkheid voor initiatiefnemers van plannen voor recreatief-toeristische voorzieningen in de buitengebieden.
*1.2 Ongewenste ontwikkelingen in de buitengebieden kunnen worden voorkomen.*
Het omgevingsprogramma stelt de kaders en randvoorwaarden

**Kanttekeningen**
*1.1 Het omgevingsprogramma recreatie en toerisme buiengebieden is een uitwerking van de omgevingsvisie Beuningen, terwijl deze visie nog niet is vastgesteld.*
De omgevingsvisie en het omgevingsprogramma in nauwe samenhang met elkaar opgesteld. Zoals in de inleiding al genoemd is, is de input uit het participatietraject verwerkt in het omgevingsprogramma. De concept-omgevingsvisie lag tot 10 september voor zienswijzen ter inzage. Ingebrachte zienswijzen gaven geen aanleiding voor aanpassing van het omgevingsprogramma.
*1.2 Het omgevingsprogramma is slechts op hoofdlijnen kaderstellend.*
Er worden geen detail- en/of kwantitatieve richtlijnen gegeven (zoals bijvoorbeeld maximum vloeroppervlak, aantallen accommodaties, horeca-categorieën). Deze doorvertaling vindt plaats in wijzigingen op bestemmingplannen en het omgevingsplan.
*1.3 Participatie heeft – met uitzondering van Het Broek – plaatsgevonden op het schaalniveau van de gehele gemeente.*
Er is nog niet op gebieds- of perceelsniveau een inschatting te geven of er bepaalde ontwikkelingen kunnen of zullen plaatsvinden. Die doorvertaling vindt plaats in wijzigingen op bestemmingsplannen en het omgevingsplan.

**Financiën**
Niet van toepassing.

**Tijdspad**
Niet van toepassing.

**Duurzaamheid**
Behouden en versterken van de natuurlijke en landschappelijke waarden is uitgangspunt van het omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden.

**Communicatie**
Na behandeling in de raad zal het omgevingsprogramma breed worden gedeeld, waaronder de samenwerkingspartners, ondernemers en organisaties in Het Broek en met overige belanghebbenden.

**Evaluatie**
Niet van toepassing.

**Bijlagen**
01. Omgevingsprogramma recreatie en toerisme buitengebieden (at21002118)

Burgemeester en wethouders,

| | |
|---|---|
| Dyanne Kocken<br>secretaris | Daphne Bergman<br>burgemeester |

| |
|---|
| Besluit d.d. |