
AMENDEMENT A

Datum raad	maandag 6 juli 2026
Agendapunt nummer	8
Agendapunt onderwerp	TAM-omgevingsplan 'Willem van der Veldenweg 57, Leimuider'

De ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

beslispunt 1 tot en met 3 te vervangen door:

Beslisapunten

1. De Nota van beantwoording zienswijzen nog niet vast te stellen en het college te verzoeken een aangevulde Nota van beantwoording zienswijzen voor te bereiden. Hierin wordt het door indieners aangedragen alternatief voor de situering van de camperplaatsen expliciet en gemotiveerd afgewogen, waarbij naast de belangen van de initiatiefnemer en diens gasten ook de uitgangspunten van de Omgevingsvisie en de belangen van omwonenden worden betrokken.
2. Het TAM-omgevingsplan aan te houden en het college te verzoeken het landschappelijk inrichtingsplan inhoudelijk te verbeteren, zodanig dat de camperplaatsen in aanzienlijk grotere mate aan het zicht worden onttrokken, teneinde een goede inpassing in het landschap te waarborgen en de bestaande landschappelijke structuur en kwaliteit niet te schaden.
3. De beslissing om al dan niet een exploitatieplan vast te stellen aan te houden tot het aangepaste plan ter vaststelling aan de raad wordt voorgelegd.

Toelichting beslispunt 1

- Omwonenden hebben een concreet alternatief aangedragen voor de situering van de camperplaatsen. Dit alternatief is in de Nota van beantwoording hoofdzakelijk beoordeeld vanuit recreatief en economisch perspectief, te weten de beleving van recreatieve gasten. Een zorgvuldige belangenafweging vergt echter dat ook de belangen van omwonenden en de uitgangspunten van de Omgevingsvisie in de beoordeling en motivering worden betrokken.

Toelichting beslispunt 2

- De Omgevingsvisie biedt ruimte voor recreatieve nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven, mits deze passen binnen de bestaande landschappelijke structuur en kwaliteit en bijdragen aan de doelen voor het buitengebied. Voor de agrarische linten* en de droogmakerij** geldt bovendien dat recreatieve ontwikkelingen alleen wenselijk zijn wanneer sprake is van ruimtelijke kwaliteitswinst en/of een versterking van de natuur- en landschapswaarden.
- In de huidige planonderbouwing is onvoldoende gemotiveerd op welke wijze de beoogde camperplaatsen bijdragen aan deze doelen of hoe het in samenhang met het landschappelijk inrichtingsplan zorgt voor de benodigde ruimtelijke kwaliteitswinst ten opzichte van de oorspronkelijke legale situatie.
- De gemeente heeft bij een ander recent TAM-omgevingsplan 'Park Wijde Aa' de landschappelijke inpassing aanzienlijk ruimer meegenomen, juist om de openheid en doorzichten te beschermen. Het ontbreken van een vergelijkbare borging in het voorliggende plan vormt een inconsistentie die wij graag weggenomen zien worden.
- De beoogde aanpassingen met dit amendement zijn naar aard en omvang beperkt en kunnen

naar mening van ondergetekende(n) binnen de bestaande procedure worden verwerkt.

** Specifieke uitgangspunten Omgevingsvisie 2024 voor agrarische linten: “- Binnen deze linten is er naast de agrarische activiteit ook ruimte voor recreatieve activiteiten en incidenteel het toevoegen van een woning. Dit mits er sprake is van een ruimtelijke kwaliteitswinst (bijv. ruimte voor ruimte of het saneren van een bedrijfsbestemming), en/of er gebouwd wordt voor de doelgroepen waar behoefte naar is volgens de Regionale Woonagenda. Versterking/verbetering van de voor het gebied kenmerkende biodiversiteit wordt ook gezien als ruimtelijke kwaliteitswinst.”*

*** Specifieke uitgangspunten Omgevingsvisie 2024 voor droogmakerijen: (1) “- Er is ruimte voor het voeren van (recreatieve) nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven, mits het de bestaande en landschappelijke structuur en kwaliteit niet schaadt. (2) “- Recreatieondernemingen die zich volledig op recreatie richten, bijvoorbeeld een camping, zijn niet gewenst. Dit om te zorgen voor een goede balans tussen agrarische bedrijvigheid en recreatie. Uitzondering hierop zijn vervolgfuncties van bestaande ondernemingen.”*

Indiener(s)

VVD: Blom (Aad)

Kern11: Van der Salm (John)

Groep Mooren: Mooren (Thijs)

Uitkomst stemming (in te vullen door griffie)	
Wel / niet in stemming	Wel
Voor	7
Tegen	14
Afwezig	0
Resultaat	Verworpen

De griffier,

T.P. Scherpenzeel