

Agenda

De voorzitter van de **commissie** van de gemeente Terschelling roept de leden van de commissie op tot het houden van een openbare vergadering op:

Donderdag 6 oktober 2022 om 19.30 uur

in de raadszaal van het gemeentehuis te West-Terschelling.

De publieke tribune is open.

Deze vergadering is online, zowel live als naderhand, te volgen via <https://terschelling.raadsinformatie.nl/> of via TerschellingTV.

Het college wordt uitgenodigd bij deze vergadering aanwezig te zijn.

1.	Agendapunt:	Opening en afwezigheidsmeldingen
	Korte inhoud:	Belangstellenden zijn van harte welkom de vergadering bij te wonen.
2.	Agendapunt:	Vaststellen agenda 6 oktober 2022
	Korte inhoud:	Onderwerpen kunnen aan de agenda worden toegevoegd of verwijderd.

Besprekstukken

Elke burger/persoon, instelling of bedrijf heeft het recht om bij de behandeling van een agendapunt dat aan de orde is, in te spreken. Het inspreken vindt plaats voorafgaande aan de behandeling van het betreffende agendapunt.

3.		Agendapunt:	Vaststelling ontwerp bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7, 9 en 11
		Doel:	Opiniërend

		Samenvatting:	Het bestemmingsplan heeft betrekking op een bestaand gastenverblijf en een schuur achter het woonhuis 't Land 11. Initiatiefnemer wil deze oude gedateerde bebouwing vervangen door een nieuw gebouw waarin personeelsruimte wordt geboden voor personeel dat werkzaam is op het aansluitende recreatiepark. De oppervlakte van het nieuwe gebouw bedraagt ca 70 m2 en is vrijwel gelijk aan de te slopen oppervlakte van het gastenverblijf en de schuur. Gezien de ruimtelijke samenhang zijn de percelen 7 en 9 meegenomen in dit bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 17 juni 2022 zes weken ter inzage gelegen. Er is tegen het plan één zienswijze ingediend. Daarnaast heeft de provincie aangegeven geen zienswijze in te gaan dienen, maar heeft er wel op gewezen dat bij de sloop van de bebouwing een deskundige vooraf een inspectie moet doen naar eventueel aanwezige beschermde soorten. In bijgaand raadsvoorstel is een reactie op de zienswijze gegeven. De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het plan.
		Gevraagd raadsbesluit	Het bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11, met inachtneming van de reactie op de zienswijze en de reactie van de provincie, ongewijzigd vast te stellen.
		Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
		Afzender:	College
		Portefeuillehouder	Wethouder van Essen

4.	Agendapunt:	Vaststellen havenverordening
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	De havenverordening Terschelling 2006 is verouderd. In de praktijk deden zich situaties voor die niet door deze verordening werden ondervangen. Het gaat dan om de naleving van de verordening, de beslistermijn voor vergunningaanvragen, het gebruik van verkeerstekens, geboden en verboden gedragingen en handelingen en toetsing van een aanvraag aan weigeringsgronden. De concept havenverordening Terschelling 2022 heeft 4 weken ter inzage gelegen. Er is door de Stichting Passantenhaven een zienswijze ingediend. De door Stichting Passantenhaven ingediende zienswijze leidt niet tot aanpassing van de voorgestelde havenverordening. Opmerkingen vanuit de raadscommissie van 16 februari 2022 hebben geleid tot ambtshalve verduidelijkingen en aanpassingen. Deze technische aanpassingen zijn vermeld.
	Gevraagd raadsbesluit	De havenverordening Terschelling 2022 met in achtneming van de zienswijzennota Havenverordening Terschelling 2022, inclusief kaart vast te stellen.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra - Sikkema

5.	Agendapunt:	Verordening ereburgerschap (vaststelling)
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	In 1970 is het ereburgerschap door de gemeenteraad ingesteld. Hierbij geldt als criterium dat ereburgers zich op één of andere wijze in bijzondere mate verdienstelijk hebben gemaakt voor het algemeen belang van het eiland. Inmiddels wordt steeds vaker geïnformeerd naar de precieze voorwaarden of wordt gevraagd of iemand voor de onderscheiding in aanmerking komt. De verordening heeft 4 weken ter inzage gelegen. Hierop zijn 2 zienswijzen ingediend, waarvan 1 heeft geleid tot een aanpassing in de verordening. Het college stelt de gemeenteraad voor om de aangepaste verordening vast te stellen.
	Gevraagd raadsbesluit	De raad wordt voorgesteld de Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, met inachtneming van de voorgestelde beantwoording in de reactienota Zienswijzen Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, vast te stellen.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Burgemeester Van de Pol

6.	Agendapunt:	Wijziging Gemeenschappelijke Regeling "hûs en hiem, welstandsadviesing en monumentenzorg"
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	De Omgevingswet treedt naar verwachting op 1 januari 2023 in werking. Voor de inwerkingtreding moet iedere gemeente een gemeentelijke adviescommissie voor de adviesing over de omgevingskwaliteit benoemen. De adviesing is nu ondergebracht bij de Gemeenschappelijke Regeling "hûs en hiem, welstandsadviesing en monumentenzorg". Dit wordt voortgezet totdat de raad in 2023 een definitief besluit neemt over de gemeentelijke adviescommissie. Voor deze voortzetting is een wijziging van de GR hûs en hiem nodig. Door een wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) per 1 juli j.l. kan de gemeenteraad eerst een zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de GR uitbrengen.
	Gevraagd raadsbesluit	1. Geen zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadviesing en monumentenzorg" naar voren te brengen 2. Het college toestemming te verlenen tot het vaststellen van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadviesing en monumentenzorg".
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Van Essen

7.	Agendapunt:	Rondvraag voor commissieleden
	Korte inhoud:	De rondvraag is bedoeld voor commissieleden om vragen te stellen aan portefeuillehouders over onderwerpen die niet op de agenda zijn geplaatst en waarover zij graag nader willen worden geïnformeerd. De vragen worden uiterlijk 24 uur voorafgaand aan de vergadering bij de griffie aangemeld. In de regel worden deze vragen in de vergadering mondeling beantwoord.
	Actie:	Ter bespreking

Terschelling, 23 september 2022

Namens de voorzitter van de raadscommissie,

R. van Zwol,
Locogriffier

De documenten zijn digitaal te raadplegen via: www.tereschelling.nl of met de gratis App Ibabs, zowel voor iPad als Android tablet. Ook kunt u de stukken inzien in de informatieruimte van het gemeentehuis op West-Terschelling.

Tijdens openbare vergaderingen van de raadscommissie worden geluids- en beeldopnames van zowel deelnemers als toehoorders gemaakt, die openbaar gemaakt kunnen worden.

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11

Jaar/nummer: 2022/

In behandeling bij: Wethouder Van Essen

Voorstel

Het college stelt de gemeenteraad voor het bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11, met inachtneming van de reactie op de zienswijze en de reactie van de provincie, ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een bestaand gastenverblijf en een schuur achter het woonhuis 't Land 11. Initiatiefnemer wil deze oude gedateerde bebouwing vervangen door een nieuw gebouw waarin personeelsruimte wordt geboden voor personeel dat werkzaam is op het aansluitende recreatiepark. De oppervlakte van het nieuwe gebouw bedraagt ca 70 m2 en is vrijwel gelijk aan de te slopen oppervlakte van het gastenverblijf en de schuur. Gezien de ruimtelijke samenhang zijn de percelen 7 en 9 meegenomen in dit bestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 17 juni 2022 zes weken ter inzage gelegen. Er is tegen het plan één zienswijze ingediend. Daarnaast heeft de provincie aangegeven geen zienswijze in te gaan dienen, maar heeft er wel op gewezen dat bij de sloop van de bebouwing een deskundige vooraf een inspectie moet doen naar eventueel aanwezige beschermde soorten. In bijgaand raadsvoorstel is een reactie op de zienswijze gegeven. De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het plan.

Toelichting

Voor de motivatie van dit bestemmingsplan wordt verwezen naar het bestemmingsplan zelf.

Reclamant heeft een ontvankelijke zienswijze ingediend, omdat hij problemen ondervindt met initiatiefnemer nabij zijn woonperceel aan de Molenstraat 3. Omdat initiatiefnemer meerdere plannen in ontwikkeling en procedure heeft, wil reclamant met deze zienswijze aandacht vragen voor de problematiek die tussen hem en initiatiefnemer is ontstaan aan de Molenstraat. De zienswijze ziet dus niet op een inhoudelijk bezwaar tegen het plan op het perceel 't Land 11, maar reclamant wil met het indienen van de zienswijze tegen alle 'samenhangende plannen' afdwingen dat initiatiefnemer gedwongen wordt tot het maken van goede afspraken.

Reclamant is geen belanghebbende bij de vaststelling van het bestemmingsplan voor 't Land 11. Reclamant brengt daartegen ook geen enkel belang in en voert ook geen inhoudelijke argumenten aan. Afspraken omtrent het geschil met betrekking tot de Molenstraat dienen binnen de plannen die er zijn voor Molenstraat 5 te worden gemaakt. Daarmee is deze zienswijze ongegrond.

De provincie heeft laten weten dat er geen provinciale belangen in geding zijn en dat zij geen zienswijze indient. Wel heeft de provincie gevraagd om bij sloop van de bebouwing een deskundige in te schakelen die kan checken in hoeverre er beschermde soorten in de te slopen panden aanwezig zijn, zodat de juiste stappen kunnen worden ondernomen.

Voorgesteld wordt om initiatiefnemer hiervan in kennis te stellen en dit advies van de provincie als voorwaarde mee te nemen in de te verlenen omgevingsvergunning.

Wij stellen uw raad voor in te stemmen met de voorstaande reacties op de zienswijze en de reactie van de provincie. In vervolg daarop stellen wij uw raad voor het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Het bestemmingsplan is een juridisch instrument, dat bestaat uit regels en een digitale verbeelding. Het gaat vergezeld van een toelichting. De regels, gelezen in samenhang met de digitale verbeelding, leggen de bouw- en gebruiksmogelijkheden van de in het plangebied begrepen bestaande standplaatsen vast en zijn juridisch bindend voor zowel burger als overheid. De toelichting bevat een beschrijving en verantwoording van de beleidsinhoudelijke keuzes en een nadere duiding van de manier waarop de regels en de digitale verbeelding daarop zijn afgestemd. De onderhavige toelichtingen bevatten daarenboven een aantal onderzoeken die zijn uitgevoerd om aan te tonen dat het plan uitvoerbaar is.

Het bestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. De ontvangen zienswijze is van een reactie voorzien in het raadsvoorstel. De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden aangetekend.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Met het plan wordt een kwalitatief goede personeelshuisvesting gerealiseerd, waarmee weer een klein stukje van de problematiek met betrekking tot personeelshuisvesting wordt opgelost.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

N.v.t.

Communicatie/interactiviteit

Belanghebbende partijen worden uitgenodigd om bij de commissievergadering aanwezig te zijn. Bij de behandeling in de commissie is er de gelegenheid te reageren op het raadvorstel.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

1. Zienswijze en reactie provincie
2. Concept raadsbesluit
3. Ontwerpbestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 6 september 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester



| gemeente
Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11
Jaar/nummer: 2022/

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 6 september 2022;

Besluit:

1. het bestemmingsplan West-Terschelling - 't Land 7,9 en 11, met inachtneming van de reactie op de zienswijze en de reactie van de provincie, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 27 oktober 2022.

Terschelling, 27 oktober 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

Onderwerp: Vaststellen Havenverordening Terschelling 2022

Jaar/nummer: 2022/

In behandeling bij: Wethouder Hoekstra-Sikkema

Voorstel

Het college stelt de raad voor de havenverordening Terschelling 2022 met in achtneming van de zienswijzennota Havenverordening Terschelling 2022, inclusief kaart vast te stellen.

Samenvatting

De havenverordening Terschelling 2006 is verouderd. In de praktijk deden zich situaties voor die niet door deze verordening werden ondervangen. Het gaat dan om de naleving van de verordening, de beslistermijn voor vergunningaanvragen, het gebruik van verkeerstekens, geboden en verboden gedragingen en handelingen en toetsing van een aanvraag aan weigeringsgronden.

De concept havenverordening Terschelling 2022 heeft 4 weken ter inzage gelegen. Er is door de Stichting Passantenhaven een zienswijze ingediend.

De door Stichting Passantenhaven ingediende zienswijze leidt niet tot aanpassing van de voorgestelde havenverordening.

Opmerkingen vanuit de raadscommissie van 16 februari 2022 hebben geleid tot ambtshalve verduidelijkingen en aanpassingen. Deze technische aanpassingen zijn vermeld.

Toelichting

Met de vaststelling van de Havenverordening Terschelling 2022:

1. kan gehandhaafd worden op bijv. het verhalen van gemeerd liggende schepen, verwaarloosde en gezonken schepen in de haven en op verboden voorzieningen of voorwerpen in het water;
2. kan een ligplaatsvergunning worden geweigerd wegens strijd met het bestemmingsplan;
3. is de beslistermijn voor vergunningaanvragen vastgelegd;
4. kan een kapitein of schipper verplicht worden om sleepbootassistentie in te roepen als dit uit veiligheidsoverwegingen noodzakelijk is.

Historie

In 2006 heeft de raad de havenverordening 2006 vastgesteld.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Na vaststelling van de Havenverordening Terschelling 2022 kan de verordening elektronisch worden bekendgemaakt en in werking treden. Vervolgens kan het college een havenreglement vaststellen met de mogelijkheid om de (assistent-) havenmeester te mandateren om op vergunningaanvragen te beslissen.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De haven is een belangrijke blikvanger van Terschelling. Het uiterlijk aanzien van de haven en een goed en veilig havenbeheer via de Havenverordening Terschelling 2021 zijn daarom belangrijk.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Communicatie/interactiviteit

De verordening wordt elektronisch bekendgemaakt op overheid.nl.

Advies van de raadscommissie

Opmerkingen vanuit de raadscommissie van 16 februari 2022 hebben geleid tot ambtshalve verduidelijkingen en aanpassingen (technische zienswijzen).

Ter inzage liggende stukken

1. Zienswijzennota havenverordening Terschelling 2022
2. raadsbesluit
3. Havenverordening Terschelling 2022
4. Kaart bij havenverordening Terschelling 2022

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 6 september 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

Onderwerp: Vaststellen Havenverordening Terschelling 2022

Jaar/nummer: 2022/

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het raadsvoorstel van het college van 6 september 2022;

Besluit

- I. de havenverordening Terschelling 2022 met in achtneming van de
zienswijzennota Havenverordening Terschelling 2022, inclusief kaart
vast te stellen.

Terschelling, 26 oktober 2022

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter



Onderwerp: Verordening ereburgerschap

Jaar/nummer: 2022/

In behandeling bij: Burgemeester Van de Pol

Voorstel

De raad wordt voorgesteld de Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, met inachtneming van de voorgestelde beantwoording in de reactienota Zienswijzen Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, vast te stellen.

Samenvatting

In 1970 is het ereburgerschap door de gemeenteraad ingesteld. Hierbij geldt als criterium dat ereburgers zich op één of andere wijze in bijzondere mate verdienstelijk hebben gemaakt voor het algemeen belang van het eiland. Inmiddels wordt steeds vaker geïnformeerd naar de precieze voorwaarden of wordt gevraagd of iemand voor de onderscheiding in aanmerking komt. De verordening heeft 4 weken ter inzage gelegen. Hierop zijn 2 zienswijzen ingediend, waarvan 1 heeft geleid tot een aanpassing in de verordening. Het college stelt de gemeenteraad voor om de aangepaste verordening vast te stellen.

Toelichting

Beiden zienswijzen richten zich op de (on)zin van het vaststellen van de verordening. Eén van de zienswijzen bevat ook nog enkele inhoudelijke opmerkingen. De zienswijzen en de reacties hierop zijn bijgevoegd in de 'reactienota zienswijzen'. Eén van de zienswijzen heeft geleid tot een aanpassing in de verordening.

Historie

In 1970 is het ereburgerschap ingesteld.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

De verordening zal op voorgeschreven wijze bekend gemaakt moeten worden om in werking te treden. Dit zal na definitieve vaststelling door de raad gebeuren.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Het ereburgerschap is een blijk van waardering voor mensen die op een bepaalde manier iets bijzonders betekenen of hebben betekend voor het eiland.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

De werkzaamheden zijn en worden binnen de ambtelijke organisatie en reguliere werkzaamheden opgepakt. Er zijn daarom geen financiële of personele gevolgen.

Communicatie/interactiviteit

De ter inzagelegging wordt bekend gemaakt via de Terschellinger en de website van de gemeente. Vervolgens kunnen er binnen de periode van 4 weken zienswijzen worden ingediend.

Advies van de raadscommissie

P.M.

Ter inzage liggende stukken

Concept verordening ereburgerschap

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 13 september 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

Onderwerp: Verordening ereburgerschap

Jaar/nummer: 2022/

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 13 september 2022;

Besluit:

De Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, met inachtneming van de voorgestelde beantwoording in de reactienota Zienswijzen Verordening op de toekenning van het ereburgerschap in de gemeente Terschelling, vast te stellen.

Terschelling, 26 oktober 2022

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter



Onderwerp: Wijziging Gemeenschappelijke Regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg"

Jaar/nummer:

In behandeling bij: Wethouder van Essen

Voorstel

De gemeenteraad besluit;

1. Geen zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg" naar voren te brengen
2. Het college toestemming te verlenen tot het vaststellen van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg".

Samenvatting

De Omgevingswet treedt naar verwachting op 1 januari 2023 in werking. Voor de inwerkingtreding moet iedere gemeente een gemeentelijke adviescommissie voor de advisering over de omgevingskwaliteit benoemen. De advisering is nu ondergebracht bij de Gemeenschappelijke Regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg". Dit wordt voortgezet totdat de raad in 2023 een definitief besluit neemt over de gemeentelijke adviescommissie. Voor deze voortzetting is een wijziging van de GR hûs en hiem nodig.

Door een wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) per 1 juli j.l. kan de gemeenteraad eerst een zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de GR uitbrengen.

Toelichting

De voorgelegde wijziging is een technische aanpassing van de GR aan de Omgevingswet en andere gewijzigde wetten. De wijziging is noodzakelijk om de huidige werkwijze Omgevingswetproof te continueren totdat de raad in 2023 een definitief besluit neemt over de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit.

De wijzigingen zijn opgenomen in de was-woordt tabel. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Vanwege het vervallen van de Woningwet en de Monumentenwet en de verplichting om een Adviescommissie in te stellen op grond van artikel 17.9 van de Omgevingswet zijn de taken anders omschreven. De taken zijn in essentie nog dezelfde (artikel 6 lid 1).
- De adviescommissie omgevingskwaliteit wordt ingesteld en de leden ervan worden benoemd door de gemeenteraad. Voorheen werden de commissies ingesteld door de GR en de leden van de monumentencommissie benoemd door het college. De taak om voordrachten te doen tot het benoemen van leden ligt nog wel bij de GR (artikel 6.1.b).
- De colleges kunnen, ieder voor zich, aangeven in welke gevallen zij de adviserende taak aan de GR willen overdragen (artikel 6 lid 3).

- In verband met de inwerkingtreding van de Wnra (Wet normalisering rechtspositie ambtenaren) is een CAO voor personeel van gemeenschappelijke regelingen gesloten die ook geldt voor het personeel van hûs en hiem. Daarnaast zijn de aanvullende arbeidsvoorwaarden van de gemeente Smallingerland van toepassing (artikel 29 lid 4).

De leden van de Adviescommissie van hûs en hiem werden al benoemd door de gemeenteraad. Dit wijzigt niet.

Het Algemeen Bestuur van hûs en hiem heeft de ontwerp regeling vastgesteld.

Historie

Er hebben diverse informatiebijeenkomsten met de gemeenteraad plaatsgevonden waarin is ingegaan op de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit. Daarnaast zijn door de VFG werkgroep 2 sessies met de gemeenteraden over dit onderwerp georganiseerd.

Op 16 februari 2022 heeft de raad besloten om de Memo Notitie Advisering Omgevingskwaliteit voor kennisgeving aan te nemen.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

De Wgr geeft aan dat toestemming tot wijziging van de GR slechts kan worden onthouden wegens strijd met het recht of het algemeen belang.

De gemeente heeft op 1 januari 2023 nog geen andere gemeentelijke adviescommissie ingesteld. Dat gebeurt in de loop van 2023, afhankelijk van de voortgang van het VFG traject. Om hûs en hiem in te kunnen schakelen als adviescommissie onder de Omgevingswet is een wijziging van de GR hûs en hiem noodzakelijk voordat de Omgevingswet in werking treedt.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Hûs en hiem beoordeelt onder meer of verbouw van een monument plaatsvindt met behoud van de monumentale waarden en of een bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand en past in de omgeving. Onder de Omgevingswet kan de reikwijdte van de advisering ruimer zijn. De commissie brengt advies uit aan het college. De commissie beoordeelt, met het beleid van de gemeente als uitgangspunt, of de particuliere wensen van degene die wil bouwen of verbouwen stroken met het algemeen belang. Een belang dat gericht is op het behouden en versterken van de omgevingskwaliteit van het eiland.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Financiën

Het voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Vervolgplanning

De gemeenteraad wordt voorgesteld om op 27 oktober 2022 te besluiten om geen zienswijze in te dienen. Dit omdat het een technische wijziging van de GR betreft. De wijziging is noodzakelijk om de huidige werkwijze Omgevingswetproof te continueren totdat de raad in 2023 een definitief besluit neemt over de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit.

Als de raad besluit om geen zienswijze in te dienen neemt de raad gelijktijdig het besluit tot het verlenen van toestemming aan het college om de regeling tot

wijziging van de Gemeenschappelijke regeling 'hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg' vast te stellen.

Besluit de gemeenteraad op 27 oktober 2022 tot het indienen van een zienswijze, dan wordt op 7 december 2022 een voorstel aan de raadscommissie voorgelegd waarin ingegaan wordt op de zienswijze.

Vervolgens wordt aan de raad voorgesteld om op 21 december 2022 het definitieve besluit over de regeling tot wijziging van de GR "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg" te nemen.

Communicatie/interactiviteit

Het college heeft de gemeenteraad op 2 september 2022 het ontwerpvoorstel tot wijziging van de GR hûs en hiem toegezonden. Conform de Wgr is de raad daarbij in de gelegenheid gesteld om binnen 8 weken na ontvangst van het ontwerp aan het college kenbaar te maken of de raad een zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg" naar voren wil brengen.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

1. Gemeenschappelijke regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg
2. Ontwerp regeling Gemeenschappelijke regeling "hûs en hiem, advisering omgevingskwaliteit" (geconsolideerde tekst van de nieuwe regeling)
3. Was-wordt tabel Gemeenschappelijke regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg".
4. Concept raadsbesluit

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 23 augustus 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

Onderwerp: Wijziging Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem

Jaar/nummer:

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 23 augustus 2022;

besluit;

1. Kennis te nemen van en geen zienswijze over het ontwerp van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg" naar voren te brengen;
2. Het college toestemming te verlenen tot het vaststellen van de regeling tot wijziging van de Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem, welstandsadvisering en monumentenzorg" .

Terschelling, 27 oktober 2022

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter