gemeente Simpelveld

ADVIES AAN GEMEENTERAAD

Zaak	0965179742/179744
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Afdeling	Leefomgeving
Datum besluit college B&W	6 augustus 2024
Portefeuillehouder	P.H. Spirk
Financiële consequenties	De totale projectkosten ten behoeve van het uitwerken en uitvoeren van het project:" Verkleinen risico van wateroverlast bij Bocholtzerheide" bedragen €1.350.000,- excl. BTW. Waarvan voorgesteld wordt om €1.200.000,- op te nemen als investeringskrediet in 2025 en 2026. Deze € 1.200.000,- wordt in zijn geheel verdisconteerd in de rioolheffing en is derhalve budgettair neutraal. De overige €150.000,- is reeds beschikbaar gesteld via het door de Raad vastgestelde wegenbeheerplan 2020 t/m 2024.

ONDERWERP

Ter beschikking stellen investeringskrediet ten behoeve van het uitwerken en uitvoeren van het project: "Verkleinen risico op wateroverlast bij Bocholtzerheide"

BESLISPUNT

1. Kennis nemen van het rapport RH/DHV wateroverlast Bocholtzerheide (zie bijlage 1)
2. Een investeringskrediet groot € 300.000,00 excl. BTW ter beschikking stellen in 2025 ten behoeve van het onderzoeken, verwerven van grondpercelen, uitwerken en aanbesteden van de voorgestelde oplossingsmaatregelen in het rapport.
3. Een investeringskrediet groot € 900.000,00 excl. BTW ter beschikking stellen in 2026 ten behoeve van het uitvoeren van de voorgestelde oplossingsmaatregelen in het rapport. en het inhuren van directie en toezicht.
4. Kennis nemen van het reserveren van ca. € 150.000, - uit het door de Raad vastgestelde wegenbeheerplan 2020 t/m 2024 (incl. bijbehorende budget voor uitvoering) voor het vervangen van de verharding in de Koolhoverweg.

INLEIDING

Op 23 juni 2023 zorgden zware regenbuien in Zuid-Limburg weer voor wateroverlast bij Bocholtzerheide. Een aantal bewoners werden wederom geconfronteerd met omhoog gekomen putdeksels en ondergelopen woningen/garages/kelders en of tuinen. Tijdens piekbuien is er in het verleden vaker wateroverlast geweest in Bocholtzerheide. Dit heeft ertoe geleid dat de gemeente adviesbureau RH/DHV in feb 2023 opdracht heeft gegeven om te onderzoeken hoe de wateroverlast in Bocholtzerheide ontstaat tijdens deze piekbuien en welke oplossingen ervoor kunnen zorgen dat er minder risico op wateroverlast ontstaat. Het Onderzoek van RH/DHV is inmiddels afgerond en de definitieve eindrapportage van RH/DHV is als bijlage bij dit raadsvoorstel toegevoegd. (Zie bijlage 1 rapport RH/DHV wateroverlast Bocholtzerheide).

In het rapport is gewerkt met 2 theoretische simulaties:

1. Een geprognotiseerde regenbui die eens in de 25 jaar voorkomt (voortaan T=25);
2. Een geprognotiseerde regenbui die eens in de 100 jaar voorkomt (voortaan T=100);

In het rapport wordt geadviseerd om maatregelen te treffen die voldoen aan het ambitieniveau van een regenbui die eens in de 25 jaar wordt geprognotiseerd (T=25). De onderbouwing van dit advies is voornamelijk gebaseerd op de afweging tussen efficiëntie van de maatregelen en de kosten van de maatregelen.
Om te voldoen aan het ambitieniveau T=25 zijn de maatregelen van alle drie de maatregelpakketten nodig.

1. Maatregelpakket A: Bovenstrooms water vasthouden. (Het realiseren van buffers om het regenwater in op te vangen en het aanleggen van grondwallen om het regenwater tegen te houden.
2. Maatregelpakket B: wateroverlast op lokaal (particulier) gebied oplossen en vasthouden in een buffer.
3. Maatregelpakket C: optimaliseren van het Regenwaterstelsel in de Koolhoverweg, Heiweg en de verlengde koolhoverweg.

Door het adviesbureau en het Waterschap wordt afgeraden om aan het ambitieniveau van T=100 te voldoen Om aan het ambitieniveau T=100 te voldoen zullen de kosten minimaal dubbel zo hoog zijn. De kosten van de maatregelen staan dan niet meer in verhouding tot het risicobedrag voor schadeclaims.

Naast de maatregelen uit het rapport is ook gekeken naar de onderhoudskwaliteit van de rijwegen. Vanuit onderhoud verhardingen wordt een bijdrage geleverd om de verharding in de Koolhoverweg te vernieuwen.

WET- EN REGELGEVING

Voorlopig kan de gemeente bij hevige regenbuien zich beroepen op een overmachtsituatie zolang het gemeentelijk systeem van riolering en goten voldoet aan de zorgplicht. Echter op deze locatie kan er ook sprake zijn van niet natuurlijk afvloeiend water dat bij de bewoners terecht komt. Bij locaties waar wateroverlast regelmatig terugkeert neemt de kans toe dat verzekeringsmaatschappijen de schade niet meer gaan vergoeden en de gemeente aansprakelijk wordt gesteld voor de geleden schade.

STRATEGISCHE VISIE / BELEIDSPROGRAMMA

Hoofdstuk 7 Volksgezondheid en milieu.

RELATIE MET BESTAAND BELEID / EERDERE VOORSTELLEN

Naast de oplossingsmaatregelen voor het beperken van de wateroverlast worden in dit project de onderhoudsmaatregelen aan de verhardingen in de Koolhoverweg, in het door de Raad vastgestelde wegenbeheerplan 2020 t/m 2024 meegenomen.

OVERWEGINGEN

Op beslispunt 1
Door kennis te nemen van het rapport RH/DHV wateroverlast Bocholtzerheide (bijlage 1) krijgt de raad inzicht in het probleem dat zich voordoet tijdens piekbuien, worden oplossingen aangedragen om de wateroverlast te beperken en is er een kosteninschatting gemaakt.

Op beslispunt 2
Door in te stemmen met het beschikbaar stellen van het investeringskrediet van € 300.000,- in 2025, kunnen de kosten voor onderzoeken, het verwerven van grondpercelen en het uitwerken/aanbesteden van de voorgestelde oplossingsmaatregelen van het rapport worden opgedragen.

Op beslispunt 3
Door in te stemmen met het beschikbaar stellen van het investeringskrediet van € 900.000,- in 2026 kunnen de kosten voor het uitvoeren van de voorgestelde oplossingsmaatregelen in het rapport en het inhuren van directie en toezicht worden opgedragen.

Op beslispunt 4
Door kennis te nemen van de bijdrage voor onderhoud verhardingen voor de Koolhoverweg heeft u een overzicht over de financiering van de kosten van dit project.

OPTIES

Niet van toepassing.

PERSONELE ASPECTEN

Niet van toepassing.

FINANCIËLE ASPECTEN

De totale projectkosten ten behoeve van het uitwerken en uitvoeren van het project:" Verkleinen risico van wateroverlast bij Bocholtzerheide" bedragen €1.350.000,- excl. BTW. Voorgesteld wordt:

- om € 300.000,- op te nemen als investeringskrediet in 2025
- om € 900.000,- op te nemen als investeringskrediet in 2026. Een en ander wordt meegenomen in de begroting 2025.

De totale € 1.200.000,- wordt in zijn geheel verdisconteerd in de rioolheffing en is derhalve budgettair neutraal. Vanaf 2027 bedraagt het effect op de rioolheffing circa € 13,- per huishouden.

De overige €150.000,- zijn reeds beschikbaar gesteld uit het door de Raad vastgestelde wegenbeheerplan 2020 t/m 2024.

In 2025 is er een optie om voor dit project subsidie aan te vragen bij de kansenbrigade van WRL (Waterveiligheid en Ruimte Limburg). Zodra de mogelijkheid voor het indienen van de subsidieaanvraag wordt opengesteld (verwachting is tweede kwartaal 2025) gaan wij onze aanvraag indienen. Bij toekenning van de subsidie zal dit resulteren in een financieel voordeel voor dit project.

AANBESTEDING

Het uitwerken van de van de voorbereidende werkzaamheden wordt geschat op €55.000,- en wordt conform de nota inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Simpelveld in 2025 aanbesteed met een meervoudige onderhandse aanbesteding.
Het inhuren van directie en toezicht tijdens de uitvoerende werkzaamheden is geschat op €100.000,- en wordt conform de nota inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Simpelveld 2026 aanbesteed met een meervoudige onderhandse aanbesteding.

De uitvoerende werkzaamheden zijn geschat op €900.000,- en wordt conform de nota inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Simpelveld in 2026 aanbesteed met een meervoudige onderhandse aanbesteding. De overige €145.000,- wordt besteed aan 1op1 opdrachten voor het uitvoeren van onderzoeken.

COMMUNICATIE

Over de problematiek in Bocholtzerheide is diverse keren overleg geweest met bewoners die wateroverlast hebben ervaren. Indien gekozen wordt voor uitwerken en uitvoeren van de voorgestelde maatregelen wordt er een communicatieplan opgesteld waarbij de nadruk wordt gelegd op het betrekken van bewoners en belanghebbenden bij de verdere uitwerking van de plannen.

In de uitvoering wordt regelmatig overleg gevoerd tussen het adviesbureau, de gemeente Simpelveld, de aannemer van het werk, perceeleigenaren die in aanmerking komen voor grondverwerving en ander belanghebbenden instanties om het proces goed te laten verlopen en zoveel mogelijk overlast te voorkomen. De bewoners en belanghebbenden van de overlastlocaties worden goed geïnformeerd om zoveel mogelijk de overlast tijdens de werkzaamheden te beperken.

EVALUATIE

Na afloop van de voorbereidingsfase zal het uitwerkingsproces en de aanbestedingsdocumenten voor uitvoering geëvalueerd worden en na de uitvoering zal het uitvoeringsproces en de uitgevoerde werkzaamheden geëvalueerd worden.

VERVOLG / PLANNING

Indien uw Raad instemt met de voorliggende voorstellen zal dit jaar:

- Een aanbesteding worden gehouden voor het uitwerken van de voorbereidende werkzaamheden.
- Een verkennend onderzoek opgestart worden voor het verwerven c.q. (tijdelijk) in gebruik vragen van de benodigde eigendomspercelen.
- Een informatiebijeenkomst met de bewoners en belanghebbenden georganiseerd worden waarin wij het rapport van RHDHV toelichten.

De verwachting is dat de uitvoerende werkzaamheden in het tweede kwartaal van 2026 gestart kunnen worden en dat in het vierde kwartaal van 2026 de werkzaamheden gereed zijn.

BIJLAGEN

1	Rapport RH/DHV wateroverlast Bocholtzerheide	190299

gemeente Simpelveld

BESLISPUNT

1. Kennis nemen van het rapport RH/DHV wateroverlast Bocholtzerheide (zie bijlage 1)
2. Een investeringskrediet groot € 300.000,00 excl. BTW ter beschikking stellen in 2025 ten behoeve van het onderzoeken, verwerven van grondpercelen, uitwerken en aanbesteden van de voorgestelde oplossingsmaatregelen in het rapport.
3. Een investeringskrediet groot € 900.000,00 excl. BTW ter beschikking stellen in 2026 ten behoeve van het uitvoeren van de voorgestelde oplossingsmaatregelen in het rapport. en het inhuren van directie en toezicht.
4. Kennis nemen van het reserveren van ca. € 150.000, - uit het door de Raad vastgestelde wegenbeheerplan 2020 t/m 2024 (incl. bijbehorende budget voor uitvoering) voor het vervangen van de verharding in de Koolhoverweg.

Het college van burgemeester en wethouders in Simpelveld,

De secretaris, De burgemeester,

De heer G.H.J. Hollands Mevrouw S.C.J. Scheepers