From: Sas Boxy <sasboxy@gmail.com>
Sent: vrijdag 10 maart 2023 23:20:37
To: Wonen
Cc:
Subject: Fwd:
Attachments: Naamloos 10 kopie.pdf

Zienswijze

Aan Burgemeester,
Wethouders en leden van de Raad van de Gemeente Sluis

Raadhuis, Nieuwstraat 22,4501BD Oostburg Nederland

Zuidzande 08/03/23

Zienswijze / bezwaar : mag openbaar gemaakt worden

Onderwerp: Voorstel tot het vrijgeven voor inspraak van het concept Beleidsplan Wonen en het concept voor de Huisvestingsverordening

Geachte Raad,

Op 9 februari 2023 heeft het College een ontwerp Beleidsplan voorgelegd ter vrijgave.

Ondergetekende, Mevr.Saskia Boxy, ingezetene dorp Zuidzande, sinds 2019 eigenaar van een oude versleten woning die verduurzaamd dient te worden.

Ondergetekende is het niet eens met de volgende punten die in het ontwerp beleidsplan staan:

Paragraaf 2 Tweede woningen.*

Artikel 3 Verbodsbepaling
Artikel 4 Aanvraag en vergunning
Artikel 5 Weigering , verlening en intrekking gronden
Artikel 6 Vergunning
Artikel 7 Overgangsrecht

** Deze paragraaf is in strijd met het Recht van eigendom: Het eigendomsrecht wordt beschermd door art.1 van het Eerste Protocol bij het verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden.Op grond van dit artikel heeft iedere natuurlijke of rechtspersoon recht op het ongestoord genot van zijn eigendom. Aan niemand zal zijn eigendom worden ontnomen.*

Graag ook antwoord op volgende 3 duidelijke vragen per kerende:

1: U spreekt over woningschaarste: Die is er evenwel niet:

Friesland en Zeeland zullen in 2030 de enige provincies zijn met een woningoverschot, blijkt uit het rapport ‘Stand van de bouw’ van ABN Amro Insights. Het valt de onderzoekers op dat Drenthe en Limburg, provincies met veel krimpgebieden, een groter absoluut woningtekort zullen hebben dan Flevoland, ‘een provincie met een jonge bevolking en de aantrekkingskracht van de nabijheid van Amsterdam.’ Bron binnenlandbestuur.nl , Graag uw antwoord.

2: Is het onderzoeksbureau Stec onafhankelijk, het valt me op dat de PVDA en Stec steeds in dezelfde dossiers opduiken. Ik vraag me ook af of de eenzijdig gestuurde enquete (dorpsraad) door PVDA betaald werd. Graag uw antwoord.

Juli 2014 geeft Willem Meuwese het regiestokje aan* ***Esther Geuting*** *over. Zij werd de tweede gebiedsregisseur. Steeds meer stippen voor een grondstuk werden op de kaart gezet. De uitvoering van initiatieven werd nu echt menens, maar Esther maakte de daadwerkelijke uitvoering daarvan niet mee.* ***Vanwege de steeds grotere druk op het advies- en onderzoeksbureau Stec Groep, waarvan zij directeur innovatie is****, moest zij het stokje aan een nieuwe gebiedsregisseur doorgeven. * door* wethouder Duivesteijn in februari 2013 tot lid van de Eerste Kamer voor de PvdA benoemd.

3: U wil graag Belgische families aantrekken , dorpen bevolken etc. : hoe ziet u dit gebeuren met dergelijk onbehoorlijk bestuur? Graag uw antwoord

Besluit: Erg jammer dat wij besloten hebben om te emigreren van België naar Nederland.

U probeert beslag te leggen op mijn klein vermogen waar wij hard voor gewerkt hebben én zware belastingen op hebben betaald

Van kwaad naar erger… Wat een blaam voor de Gemeente Sluis.

Graag uw reactie.

Met vriendelijke groet

Saskia Boxy / ingezetene

Sluissestraat 10

4505 AZ Zuidzande

Saskia Boxy