Van: [redacted]
Aan: Griffie Nijmegen; Gemeenteraad Nijmegen
Cc: [redacted]
Onderwerp: Stadseiland/Stadspeiling - stedelijke variant Veur-Lent
Datum: zaterdag 17 juli 2021 14:43:04
Bijlagen: Stadseiland Stadspeiling - stedelijke variant Veur-Lent.docx

---

T.a.v.
de leden van de raadswerkgroep Stadseiland/Stadspeiling
de leden van de gemeenteraad Nijmegen

Beste leden van de raadswerkgroep en gemeenteraad Nijmegen,

Onlangs hebben wij als bewoners van de klankbordgroep Veur-Lent & Hoge Bongerd kennisgenomen van de mogelijke scenario's voor de nieuwe stadspeiling voor het gebied Veur-Lent en Hoge Bongerd.

De bewoners Veur-Lent en Hoge Bongerd doen bij deze een klemmend beroep op de leden van de raadswerkgroep Stadseiland/Stadspeiling en de Gemeenteraad Nijmegen om de stedelijke variant voor Veur-Lent niet op de nemen in de nieuwe stadspeiling. In bijgaande brief vindt u een verdere toelichting op dit verzoek. In de klankbordgroep van 5 juli j.l. hebben de bewoners dit standpunt al nadrukkelijk kenbaar gemaakt aan het gemeentelijk projectteam.

Hoogachtend,
Bewoners van Veur-Lent
Bewoners van Hoge Bongerd

Lent, 17 juli 2021

Onderwerp: Stadseiland/Stadspeiling - stedelijke variant Veur-Lent

Beste leden van de raadswerkgroep Stadseiland/Stadspeiling,
Beste gemeenteraadsleden,

Onlangs hebben wij als bewoners van de klankbordgroep Veur-Lent & Hoge Bongerd kennisgenomen van de mogelijke scenario's voor de nieuwe stadspeiling voor het gebied Veur-Lent en Hoge Bongerd (Raadswerkgroep Stadseiland/Stadspeiling, 30 juni 2021 en klankbordgroep Veur-Lent & Hoge Bongerd, 5 juli 2021).

De bewoners zijn blij dat voor Veur-Lent de variant zonder bebouwing in de nieuwe stadspeiling wordt opgenomen. Maar bewoners zijn onaangenaam verrast door het plots toevoegen aan de peiling van de stedelijke variant voor Veur-Lent (> 30w/ha). Deze variant kan op geen enkele steun van de bewoners Veur-Lent en Hoge Bongerd rekenen. In de klankbordgroepvergadering van 5 juli j.l. hebben de bewoners dit standpunt nadrukkelijk kenbaar gemaakt aan het gemeentelijk projectteam.

De bewoners Veur-Lent en Hoge Bongerd doen bij deze een klemmend beroep op de leden van de raadswerkgroep Stadseiland/Stadspeiling en de Gemeenteraad Nijmegen om de stedelijke variant voor Veur-Lent niet op te nemen in de nieuwe stadspeiling.

Het afgelopen jaar hebben de bewoners Veur-Lent en Hoge Bongerd bij herhaling aangegeven hoe zij de inrichting van Veur-Lent zien, welk belang zij hechten aan een groene, recreatieve inrichting, met maximale openbare ruimte. Een stedelijke invulling van het gebied vormt daarbij voor de bewoners geen optie. Het afgelopen jaar hebben bewoners in meerdere besprekingen van de klankbordgroep en in diverse brieven en notities aan het gemeentelijke projectteam en aan het College van B&W en de Gemeenteraad deze mening verwoord. En ook tijdens de politieke avonden in maart 2021 hebben de bewoners dit onderwerp en zienswijze onder de aandacht gebracht.

De nu voorgestelde stedelijke variant vormt ons inziens geen reflectie van de eerder aangenomen motie 'Nijmegenaren aan het woord over Veur-Lent'. Belangrijke, achterliggende gedachte bij deze motie was om naast de groen-stedelijke variant (uitgangspunt ambitiedocument) te peilen welke mening er bestaat ten aanzien van de 'groene variant' en de 'variant geen bebouwing'.

Verder spreekt deze stedelijke variant ook nog eens alleen over een ondergrens van ca 30 woningen per hectare (i.c. ca 105 woningen), en wordt geen bovengrens genoemd. Feitelijk is dit een variant die 'onbeperkt' bouwen toestaat. Worden eerder vastgestelde kaders hiermee niet helemaal verlaten?

Moment, wijze waarop en argumentatie waarom nu de stedelijke variant aan de stadspeiling wordt toegevoegd wordt door de bewoners Veur-Lent en Hoge Bongerd afgewezen. Bewoners vinden een stadspeiling met voor Veur-Lent de varianten geen bebouwing, groene variant en groen-stedelijke variant veelmeer passend bij de alom uitgesproken wens om Veur-Lent zo groen mogelijk te houden.

Hoogachtend,

Bewoners van Veur-Lent
Bewoners van De Hoge Bongerd