Gemeente
Sittard-Geleen

Reg.datum: 02.05.2024
Ref.:
Kopie: [redacted]

ONTVANGEN OP
02 MEI 2024

Consortium Grensmaas B.V.
Postbus 36
6120 AA BORN

Team
Uw brief van 18 maart 2024
Uw kenmerk
Zaaknummer Z/24/535798
Registratienr DOC-242076827
Behandeld door [redacted]
Onderwerp Maatschappelijke meerwaarde ontgronding Trierveld

Sittard-Geleen, 1 mei 2024

VERZONDEN - 1 MEI 2024

Beste heer [redacted]

Hierbij reageren wij op uw brief van 18 maart 2024.
In deze brief vraagt u de gemeente Sittard-Geleen om een positieve grondhouding en om in te stemmen met het plan voor de maatschappelijke meerwaarde zoals deze is opgesteld.

Het betreffende plan voor de maatschappelijke meerwaarde heeft u op 26 maart te Koeweide toegelicht op de bewonersavond. Het gepresenteerde plan was in samenspraak met de gemeente gemaakt. Echter naar aanleiding van de avond op 26 maart en op basis van geluiden van omwonenden, zijn wij van mening nog een aantal zaken aan te moeten scherpen cq te verduidelijken.

Bij accordering van de onderstaande aangescherpte punten, geven wij een positieve grondhouding voor de maatschappelijke meerwaarde.

Kort nogmaals uitzetting van de aangedragen meerwaarde:

- Impuls voor reeds geplande passantenhaven in de Berghaven met extra groen, entrees, oorlogsmonument en wandelroutes;
- Opknappen Kingbeek (afgestemd met de Werkgroep Kingbeek, zie bijlage 1.);
- Gescheiden passage grazers en fietsers op Ruitersdijk;
- Recreatie- en natuurvijver bij Schipperskerk → vissen, vrij wandelgebied, geen zwemwater;
- Mogelijkheid tot realisatie natuur-inclusieve landbouw en teelt van biobased gewassen. Gezien het belang van het voortbestaan en de transitie van de agrarische sector, hechten wij belang aan een agrarische invulling van deze daarvoor aangewezen gronden op lange termijn; bijv. door lange-termijn pachtovereenkomsten;
- Inpassen van educatief buitenlokaal voor schooljeugd;

- Schone grondlaag voor voormalig Sportpark Grevenbicht.
  Het kosteloos leveren van de schone grond (onder de streefwaarde), zoals besproken en geleverd op betreffende locatie in Grevenbicht;
- Extra ruimte voor natuurontwikkeling aan rand Illikhoven;
- Inpassing modelvliegclub op grond van CG in Trierveld, aandacht voor mogelijke combinatie van parkeervoorziening;
- Op de inwoners-bijeenkomst werd ook gesproken over de reconstructie van het fietspad langs de dijk. Het CG werkt een herstelplan uit voor een reconstructie van het fietspad, samen met RWS en de gemeente. CG draagt zorg voor de uitvoering van de reconstructie.
- Zowel bij het fietspad als bij de wandel-, fiets- en recreatietoestellen willen wij samen met het consortium en eventuele andere instellingen zoals IVN en Waterschap, afspraken maken over het beheer in het gebied, zodat er helderheid ontstaat naar de toekomst en naar de buurt over beheersaspecten en daarbij behorende financiën.
  Het CG draagt zorg voor de uitwerking van een EBO plan (eigendom, beheer en onderhoudsplan) samen met de betrokken partijen.

Daarnaast vragen wij u wel (als extra zekerheidsstelling naar de buurt) aandacht voor de overlast voor de omwonenden en het verlengen van de schade-verhaaltermijn van 5 naar 10 jaar.

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester

J.A.M. Heesen,
Gemeentesecretaris

Bijlage 1.

Uitwerking afspraken met werkgroep Kingbeek

1. *Het in afstemming met IVN-werkgroep Kingbeek opschonen van de beek c.q. watergang van het Suikerwaardje naar de Kink en het opschonen van de Kink (niet machinaal).*

(De werkgroep is het eens met het voorstel van het Consortium dat, indien nodig, er mogelijk een kleibodem aangebracht moet worden in de Kink)

2. *Het op korte termijn opschonen van de 2 duikers in het laatste traject van de beek (1: duiker onder werkweg na Suikerwaardje richting Kink en 2: de duiker voor de Kink richting voormalige hoeve Daniëlsweert).*
3. *Het opruimen/afvoeren van het hout (boomstammen etc. die er nog liggen sinds hoog water in 2021) bij/in het Suikerwaardje.*
4. *Het opruimen/afvoeren van hout dat er mogelijk nog ligt sinds hoog water 2021 aan Maaszijde van de Kink.*
5. *De watervoering dient te worden verzekerd tot en met de nieuwe monding in de Maas bij Illikhoven (dus tot op grondgebied/eigendom van de gemeente Echt-Susteren).*
6. *Het, waar mogelijk, opknappen van het bosperceel in het Suikerwaardje, in samenspraak met de werkgroep Kingbeek.*
7. *Aankleding van de beek met houtopstanden/beek begeleidende begroeiing. Hierbij met name aandacht voor de Kink en het nieuwe traject van Kink tot in de Maas overeenkomstig de, in het Ontwerpbesluit Ontgrondingenwet van het College van GS, beschreven* ***ambitie*** *voor ontwikkeling van de Kingbeek en omgeving binnen de Grensmaaslocatie Koeweide.*

Al eerder toegezegd door het Consortium

1. *Het plaatsen van een infobord en klaphek bij de duiker naar de voormalige hoeve de Daniëlsweert*
2. *Er duiding nodig is van het struinpad naar de plek Daniëlsweert en situering van het gebouw d.m.v. keien.*