

### In deze nieuwsbrief:

- Gemeente Waalre onderhandelt met Futuris over exploitatie Het Klooster
- Contact verenigingen
- Werkgroep Het Klooster
- Contact

### GEMEENTE WAALRE ONDERHANDELT MET FUTURIS OVER EXPLOITATIE HET KLOOSTER

**Futuris Zorg en Werk neemt vanaf 1 juli de exploitatie van Het Klooster over van Lumens. "Het deel waarin we de verenigingen onderdak zullen bieden, zullen we samen met onze beoogde partner de LEV Groep vorm gaan geven. Voor de ouderenzorg zijn we van plan samen te werken met Valkenhof uit Valkenswaard. We hebben goede hoop dat we de onderhandelingen met de gemeente over de aankoop van Het Klooster positief kunnen afronden. Vooruitlopend hierop nemen we zeker tot 1 januari 2019 de exploitatie over", zegt Cees van Pagée, directeur van Futuris.**

Nadat de Lumens Groep zich vorig jaar onverwacht terug trok als exploitant, startte de gemeente samen met de verenigingen een zoektocht naar een nieuwe exploitant. Futuris Zorg & Werk was een van de geïnteresseerden die een uitgewerkt plan voor Het Klooster presenteerde aan de werkgroep. "Dit plan past het beste bij de wensen en eisen van de werkgroep en we zijn als gemeente sinds enkele weken in onderhandeling met Futuris over de overname van Het Klooster. Voor ons is van groot belang dat het plan een structurele oplossing biedt voor de verenigingen en dat het de gemeente geen extra geld kost. Wij toetsen de plannen zorgvuldig op haalbaarheid", aldus burgemeester Brenninkmeijer van de gemeen Waalre.

### Ouderen met (beginnende) dementie

Het voorstel, waarbij Het Klooster wordt aangekocht door investeerders die betrokken zijn bij Futuris, omvat een verbouwing waarmee maximaal 30 appartementen gerealiseerd worden voor ouderen met dementie en cliënten (18+) van Futuris die begeleid wonen. Daarnaast blijft Het Klooster, in aangepaste vorm, beschikbaar voor de verenigingen. "Wij gaan vooral kijken hoe we de ruimtes efficiënter kunnen benutten. We hebben goed zicht op de behoeftes van de verschillende verenigingen en gaan in gesprek over de benodigde aanpassingen in de bezetting", aldus Cees van Pagée, directeur van Futuris.

### Verbouwing

De investeerders die betrokken zijn bij Futuris gaan Het Klooster kopen van de gemeente. "Dit biedt ons de mogelijkheid om duurzame investeringen mogelijk te maken. Na overeenstemming met de gemeente over de aankoopvoorwaarden, gaan we de verbouwing plannen. We hebben inmiddels een aantal top organisaties om ons heen verzameld waarmee we de woonfunctie, een restaurant en een dagbesteding gaan invullen. Hierbij willen we ook experimenteren met nieuwe concepten. Na een besluit van de raad, kunnen we ook deze partijen en plannen bekendmaken."

# Nieuwsbrief

## Het Klooster



### Restaurant

Futuris is van plan in het kader van lerend werken jongeren een leer-werk traject te bieden om hiermee de verpleegkundigen van de ouderen in Het Klooster te ondersteunen met praktische zaken. Naast de reguliere zorg voor de bewoners wil Futuris ook een inloop (dagbesteding) realiseren voor dorpsgenoten met beginnende dementie. Het restaurant gaat de dagelijkse maaltijden voor de bewoners verzorgen, maar zal daarnaast ook geopend zijn voor bezoekers. Cees van Pagée: "Indien er voldoende animo is willen we graag met regelmaat een open podium organiseren met studenten van bijvoorbeeld de klein kunst academie. Voor ons is de verbinding met de Waalrese samenleving ontzettend belangrijk."

### CONTACT VERENIGINGEN

Vanaf 1 juli neemt Futuris de communicatie richting verenigingen en andere gebruikers van Het Klooster over. Er kan contact opgenomen worden via: [info@futureklooster.nl](mailto:info@futureklooster.nl)

Maandag 25 juni verschijnt vanuit Futuris een nieuwsbrief waarin gebruikers van Het Klooster verder bijgepraat worden over de invulling van de bezetting voor het komende half jaar.

Futuris gebruikt de mailadressen waar deze nieuwsbrief nu naartoe gestuurd wordt. Mocht u zich willen afmelden of een ander mailadres willen doorgeven dan kan dat via [info@futureklooster.nl](mailto:info@futureklooster.nl)

### WERKGROEP HET KLOOSTER

De werkgroep Het Klooster, voorgezeten door burgemeester Brenninkmeijer, bestaat uit Harrie de Greef (o.a. namens SVW (Seniorenvereniging Waalre), Janus Hermans (Harmonie Juliana Waalre), Pim van Leeuwen (vanuit vastgoedoptiek), Roel Abbing (Volksuniversiteit Waalre), Marjo de Brouwer (manager sociaal domein) en Femke Beijer (strategisch communicatieadviseur) beiden van de gemeente Waalre.

Nummer 7 – juni 2018

### Het Klooster

Deze nieuwsbrief gaat (via een contactpersoon) naar alle gebruikers van het Klooster. Hiermee houdt werkgroep het Klooster alle betrokkenen op de hoogte van het proces.