

ONDERHOUDSMAATREGELEN ELEMENTEN OPENBARE RUIMTE

Muur ter afscheiding:

Bij veel van deze muren zijn er beschadigingen aan de stenen, deze kunnen gerepareerd worden, maar dit is geen noodzaak en dient per object afzonderlijk bekeken te worden aan de hand van gemeentelijke eisen betreffende het object. Zo kunnen stenen van historische muren vervangen worden voor nieuwe stenen. Gezien de historische uitstraling is dit echter niet wenselijk.

De Bleek:

Er zijn veel beschadigde stenen en er missen stenen. Deze schadebeelden dienen gerepareerd te worden.

Waterstraat:

De stenen zijn aan het afbrokkelen en het voegwerk is deels weggefallen. Het hekwerk wat zich op de muur bevindt is onderhevig aan corrosie en de verf is aan het afbladderen, tevens zit er speling op het hekwerk. Het hekwerk heeft hier de grootste prioriteit, de corrosie verwijderen en opnieuw schilderen. De muur moet gerepareerd worden op de locaties waar dat noodzakelijk is en de locaties waar het hekwerk aan de muur bevestigd is moeten opgevuld/verstevigd worden.

Veerpoortstraat:

Er bevindt zich groene aanslag op de muur, deze dient te worden schoongemaakt.

Bresstraat:

Er beginnen zich scheuren te vormen in het stucwerk, tevens ontbreekt er een dakpan en is er veel groene aanslag aanwezig. Deze muur opnieuw stucen en meteen de dakpan vervangen, de groene aanslag die na het opnieuw stucen nog aanwezig is, schoonmaken.

Markt:

Er ontbreken stenen en ze zijn aan het afbrokkelen. De Luisterplank begint te rotten en de verf van het bijbehorende bord begint af te bladderen. De stenen repareren en de Luisterplank zo nodig repareren of vervangen. Het bord opnieuw schilderen.

Kloosterstraat:

De verf begint af te bladderen en er is lichte corrosie aanwezig. Tevens is er groene aanslag aanwezig op het metselwerk. De lichte corrosie verwijderen en meteen het element opnieuw schilderen, na deze werkzaamheden de groene aanslag op het metselwerk verwijderen.

Kloostertuin t.h.v. de Albert Heijn:

De stenen zijn aan het afbrokkelen en enkele stenen ontbreken, evenals het voegwerk. Deze mankementen repareren, mits dit element blijft staan i.v.m. de veranderingen aan de Kloostertuin.

Kleine Wal:

Er bevinden zich scheuren in het metselwerk en er zijn delen van het voegwerk uitgespoeld. Tevens is er graffiti aanwezig. De graffiti schoonmaken en hierna alle mankementen aan de muur repareren zodat deze nog lang kan blijven staan (hij is uit 1700).

Paardenmarkt:

Het metselwerk begint te scheuren, het voegwerk is deels weggefallen en ook de stenen beginnen af te brokkelen. Deze muur is uit 1800, dus de mankementen kunnen gerepareerd worden, maar dan dient de sfeer van het muurtje niet aangetast te worden (dus mogelijk gedeeltelijke restauratie).

Hoogestraat t.h.v. parkeerplaatsen:

Het voegwerk is deels weggefallen en het hekwerk is onderhevig aan corrosie. Hierbij de muur, waar nodig, opnieuw voegen. De corrosie verwijderen en opnieuw schilderen. Om het af te maken de groene aanslag van het element verwijderen.

Julianastraat:

De betonelementen hebben behoorlijke slijtage gehad, ze zitten los, zijn afgebroken of ontbreken helemaal. Dit element heeft een forse reparatie nodig om weer volwaardig dienst te kunnen doen. Bij deze reparatie wordt een groot deel van de betonelementen vervangen zodat ze de komende jaren weer meekunnen.

Zandbergstraat:

Het voegwerk is deel uitgespoeld en de stenen beginnen af te brokkelen, tevens zit er een grote scheur in de muur. Ook is er graffiti aanwezig. De scheur dient gerepareerd te worden. Met het gedeeltelijk opnieuw voegen van de muur worden meteen de beschadigde stenen vervangen. Na deze reparatie wordt de groene aanslag schoongemaakt.

Rooseveltsingel:

Stenen zitten los en het voegwerk is deels weggefallen. Ook zijn er scheuren in het element aanwezig. Het metselwerk weer vastzetten (door middel van opnieuw voegen) en de scheuren repareren.

Hermaat:

Er is scheurvorming aanwezig en er ontbreken stenen. Ook veel stenen zijn aan het afbrokkelen. Deze constructie bekijken wat het nut is van de huidige constructie (voormalige speelplaats) en of het dus wenselijk is om deze te

behouden of te verwijderen, hierop moet geanticipeerd worden met de aanpak van dit element.

Hekwerk:

Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger (onder):

Er mist een staander en de hieraan bevestigde tussenstangen. Er is een stang verbogen en de verf is aan het afbladderen. De staander en de hier afwezige tussenstangen dienen vervangen te worden, met deze vervanging kan meteen de gebogen stang gerepareerd worden. Na deze reparaties wordt het element geschilderd om het weer als nieuw te laten lijken.

Contre Escarpe t.h.v. aanlegsteiger (boven):

Er is graffiti aanwezig op het element, dit schoon maken.

IJsselkade (boven):

Er is over de houtrot heen geverfd en er is graffiti en groene aanslag aanwezig. De rotte dekplanken repareren/vervangen en de graffiti en groene aanslag schoonmaken.

Bleekerskade:

Er is beginnende houtrot geconstateerd en de verf is af aan het bladderen. Een schilderbeurt en hierna monitoren hoe de houtrot zich ontwikkelt en hier op in spelen wanneer dit doorzet.

Turfhaven:

Er is een betonpoer afgeboerd/gebroken, deze repareren of vervangen.

Verhoogde border:

IJsselkade rondom speelvoorziening:

Het beton begint af te boeren en er is een lichte verzakking aanwezig. De beschadigde betonelementen repareren, de lichte verzakking monitoren, wanneer deze doorzet repareren.

Opstapplaats kanoërs:

Baren Ubbinkweg t.h.v. sluis.

Dit kunstwerk verkeert in een uitstekende conditie en er schijnt een beheersovereenkomst met de WRIJ te zijn. Hierin staat dat de gemeente Doesburg verantwoordelijk is voor het onderhoud van de Stelcon platen. Beheersovereenkomst is echter niet inzichtelijk.

