

Aan de fractie van SP
t.a.v. de heer Y. Wieken

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactgegevens
nijmegen.nl/contact

Ons kenmerk
E25.002066

Datum 9 september 2025
Onderwerp Naheffing blokverwarming huurders
Meiberg

Geachte heer Wieken,

Op 22 juli jl. hebben wij uw vragen ontvangen die van doen hebben met een hoge naheffing op de energierekening. Deze naheffing treft de huurders van de Meiberg-flat (van Talis).

Bij deze ontvangt u de antwoorden van het college.

1. Is het college op de hoogte van de nieuwe naheffingen bij huurders van de Meiberg?

Ja, het college is op de hoogte van deze naheffingen via berichten in de media.

2. Heeft het college hierover contact gehad met Talis? Zo ja, wat is hierover besproken?

Ja. Het college heeft naar aanleiding van de nieuwsberichten contact gehad met Talis. Daarin zijn nogmaals de mogelijkheden voor ondersteuning aan inwoners besproken.

3. Klopt het dat er in het geval van de Meiberg in het verleden een te laag energietarief is doorberekend naar huurders? Welke consequenties mag deze fout volgens het college hebben voor de verantwoordelijkheid van de corporatie om tot een oplossing te komen die huurders ontziet?

Het college heeft hier contact over gehad met Talis. Talis geeft het volgende aan: "Nee, dit klopt niet. De Meiberg was een complex van Woongenoot (nu Talis door fusie). Het complex had een zeer aantrekkelijk energiecontract. Dit contract liep af en nu heeft het complex een hoger tarief door tariefstijgingen op de energiemarkt, net als elders."

4. Zijn het college andere signalen bekend uit 2025 rondom exorbitante naheffingen bij huurders met (of zonder) blokverwarming in Nijmegen?

Het college is ook op de hoogte van naheffingen voor huurders van complexen met blokverwarming bij Portaal en andere woningen van Talis (zie ook de beantwoording schriftelijke vragen onder registratienummer E25.001127).

5. Voorzover gedupeerde huurders niet in aanmerking komen voor reguliere inkomenssteun, hoe worden zij geholpen?

We hebben afspraken met woningcorporaties dat zij inwoners wijzen op de beschikbare ondersteuning vanuit de gemeente Nijmegen. Dit betreft zowel financiële ondersteuning als praktische hulp bij het verlagen van de energierekening. Zo kunnen inwoners met een laag inkomen een huisbezoek door een energiecoach aanvragen. Deze coach geeft advies aan de huurder over de mogelijkheden voor energiebesparing in de woning, ook hebben zij kennis van ventilatie, het voorkomen van vochtproblematiek en het tegengaan van hitte in de woning. Daarnaast is voor deze groep inwoners ondersteuning door een energiefixer beschikbaar, deze fixer brengt kleine energiebesparende maatregelen aan in de woning.

6. Is het college, nu het Landelijke Noodfonds Energie alweer gesloten is en het college zelf aangeeft dat de bijzondere bijstand geen oplossing is voor naheffingen, bereid om net als in 2024 huurders met blokverwarming die voor meer dan 100 euro gedupeerd zijn te compenseren? Bijvoorbeeld uit de extra middelen die ter beschikking worden gesteld in de meicirculaire? Zo nee, waarom niet?

Het college is vooralsnog niet voornemens gemeentelijke middelen hiervoor beschikbaar te stellen. De extra middelen in de meicirculaire zijn door het Rijk beschikbaar gesteld voor de uitbreiding van vroegsignalering. Het college is voornemens om deze daarvoor in te zetten. Besluitvorming hierover volgt bij de Tweede Voortgangsmonitor door de gemeenteraad. Met vroegsignalering kunnen we inwoners duurzamer helpen met hun geldzorgen dan een eenmalige financiële bijdrage.

7.

a. Is het college het met de SP eens dat de huidige inkomensregelingen, zoals de bijzondere bijstand, onvoldoende bescherming bieden tegen financiële problemen bij inwoners met hoge energiekosten en naheffingen?

Ja. Het college vindt dat bijzondere bijstand verzachting kan bieden maar geen structurele oplossing is voor hoge energielasten. We zien verduurzaming van woningen en inzet op energiebesparende maatregelen wél als structurele oplossing. Ook in de kamerbrief Nationaal programma Armoede en Schulden¹ is dit opgenomen als onderdeel van de lijn “Hulp als het tegenzit: de negatieve effecten van geldzorgen beperken”. De energietoeslag, het Tijdelijk Noodfonds Energie en de gemeentelijke bijzondere bijstand zijn noodoplossingen. Op langere termijn wil ook het Rijk dat we de kosten voor energie voor huishoudens met een laag inkomen omlaag brengen, waarbij voornamelijk wordt ingezet op verduurzaming.

¹ Kamerbrief Nationaal Programma Armoede en Schulden, 6 juni 2025, <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2025/06/06/kamerbrief-over-nationaal-programma-armoede-en-schulden>

b. Is het college bereid om de toegang tot de bijzondere bijstand te verruimen? Zo nee, welke structurele oplossing stelt het college voor?

Er is geen financiële ruimte binnen het programma Werk en Inkomen voor een structurele verruiming van de bijzondere bijstand. Zoals aangegeven bij de beantwoording van vraag 7a zetten we voor een structurele verlaging van de energierekening in op verduurzaming.

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester