

Concept-besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	2-7-2024
Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	A.J.M.H. van de Ven
Raadsgriffier	L. van Leersum
Aanwezig	N. Huijbregts, J. van Dommelen, J. Heesters, M. Lauwers, M. Maas, C. van der Heijden, B. van Laarhoven, N. Timmermans, D. Geysen, D. Kors, P. van Gool, J. Lavrijsen, K. Oldenbroek, B. Kapteijns, T. van Dongen
Afwezig	----
College	P. van de Noort (wethouder), F. Rombouts (wethouder), M. Maas (wethouder), JP Ruyters (secretaris)

- 1 Opening en loting volgnummers ten behoeve van spreek- en stemvolgorde**
De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet iedereen welkom.
De voorzitter loot de spreekvolgorde: Samenwerking, CDA, D66, PvdA, VVD.
- 2 Vaststellen agenda raadsvergadering 2 juli 2024**
De heer Oldenbroek (CDA) kondigt namens het CDA een motie vreemd aan. De motie vreemd 'Stallendeadline' wordt agendapunt 8.
De motie vreemd wordt toegevoegd aan de agenda bij agendapunt 8.

Besluit:
De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.
- 3 Inventarisatie spreekrecht burgers (voor onderwerpen die niet besproken zijn in een commissie)**
Er hebben zich geen insprekers gemeld.
- 4 Vaststelling concept besluitenlijst raadsvergadering van 28 mei 2024**
Besluit:
De besluitenlijst van de raadsvergadering op 28 mei 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 5 Ingekomen stukken en mededelingen**
De lijst met ingekomen stukken wordt unaniem vastgesteld.
- 6 Hamerstukken**
- 6.a Bestemmingsplan buitengebied: Turnhoutseweg 46, Reusel**
De raad besluit unaniem:
 1. Planologische medewerking te verlenen aan het juridisch-planologisch legaliseren van een pannenkoekenrestaurant, kinderboerderij, groepsaccommodatie en een kinderopvang met buitenschoolse opvang aan de Turnhoutseweg 46 in Reusel;
En hiervoor:
 2. de ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk en ongegrond te verklaren en geen aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
 3. De 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan buitengebied: Turnhoutseweg 46, Reusel' vast te stellen;
 4. Geen exploitatieplan vast te stellen;



5. Het 'bestemmingsplan buitengebied: Turnhoutseweg 46, Reusel', zoals vervat in het digitale bestemmingsplan met planidentificatie 'NL.IMRO.1667.bpHollandershoeve-VAST' ongewijzigd vast te stellen.

6.b Bestemmingsplan buitengebied: Voorste Heikant 3 en Laarakkerdijk 2-2a Reusel
De raad besluit unaniem:

1. Planologische medewerking verlenen aan het saneren van een varkenshouderij aan de Voorste Heikant 3 in Reusel, door het verwijderen van de functieaanduiding 'Intensieve veehouderij (iv);
2. Planologische medewerking verlenen aan een vormverandering van het bouwvlak behorende bij de intensieve veehouderij aan de Laarakkerdijk 2-2a in Reusel;

En hiervoor:

3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Het 'Bestemmingsplan buitengebied: Voorste Heikant 3 en Laarakkerdijk 2-2a, Reusel', zoals vervat in het digitale bestemmingsplan met planidentificatie 'NL.IMRO.1667.BPBvhei0097-VAST' ongewijzigd vast te stellen.

6.c Verordening Maatschappelijke Ondersteuning Reusel-De Mierden 2024
De raad besluit unaniem:

1. Aan te sluiten bij de huidige wet- en regelgeving en recente jurisprudentie op het gebied van de Wmo door;
2. De Verordening maatschappelijke ondersteuning 2024 vast te stellen.
3. De Verordening maatschappelijke ondersteuning 2019 in te trekken.

6.d Verlenging inzet Backbone Academy
De raad besluit unaniem:

1. De jeugdoverlast in de gemeente terug te dringen door de inzet van een specialistische preventieaanpak gericht op kwetsbare jongeren.

En hiervoor:

2. De samenwerking met Backbone Academy te intensiveren door in totaal 12 uur per week af te nemen voor onze gemeente van 10 juli 2024 tot 01 juni 2025.
3. Een incidenteel budget van € 55.403,- ter beschikking te stellen.

6.e Wijziging gemeenschappelijke regeling KempenPlus
De raad besluit unaniem:

1. Een zienswijze in te dienen voor de concept gewijzigde gemeenschappelijke regeling KempenPlus waarin het volgende aan het bestuur van Kempenplus wordt voorgesteld:
"het woord "unaniem" te schrappen in artikel 25, omdat dit niet strookt met de in artikel 9 van de regeling opgenomen besluitvorming bij meerderheid."

6.f Regionale Mobiliteitsvisie MRE 2040
De raad besluit unaniem:

1. De Regionale Mobiliteitsvisie vast te stellen en hiermee rekening te houden in hun lokale mobiliteitsbeleid.

7 Bespreekstukken

7.a Bestemmingsplan buitengebied: Burgemeester Willekenslaan 1, Peel 3 en 't Hof ong. Reusel
De raad besluit:

1. Planologische medewerking te verlenen aan het saneren van een rundveehouderij, het herbestemmen van de bedrijfswoning naar een burgerwoning, het herbestemmen en splitsen van de voormalige bedrijfswoning naar twee burgerwoningen en het realiseren van drie nieuwe woningen aan de Burgemeester Willekenslaan 1, Peel 3 en 't Hof ong. in Reusel;
 2. af te wijken van de 'Beleidsregels beoordeling woningbouwinitiatieven', omdat de initiatiefnemer gebruik maakt van de 'beleidsregel maatwerk voor omgevingskwaliteit' van de provincie Noord-Brabant;
- En hiervoor:
3. de door de provincie Noord-Brabant ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk en gegrond te verklaren en geen aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
 4. de door indiener 2 ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan niet-ontvankelijk te verklaren en geen aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
 5. De 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied: Burgemeester Willekenslaan 1, Peel 3 en 't Hof ong. Reusel' vast te stellen;
 6. Geen exploitatieplan vast te stellen;
 7. Het 'bestemmingsplan Buitengebied: Burgemeester Willekenslaan 1, Peel 3 en 't Hof ong. Reusel', zoals vervat in het digitale bestemmingsplan met planidentificatie 'NL.IMRO.1667.BPBbwil0096-VAST' ongewijzigd vast te stellen.

Stemverklaring: De heer Lavrijsen (CDA) legt een stemverklaring af.

Het voorstel wordt aangenomen met:

Voor (12 stemmen) : Samenwerking, PvdA, D66 en VVD
 Tegen (3 stemmen) : CDA.

7.b

Kempische visie op Wonen 2024-2028

De raad besluit unaniem:

1. De Kempische visie op wonen 2024-2028 – Volkshuisvestingsprogramma, vast te stellen, met hierbij de volgende belangrijkste punten:
 - a) In de periode t/m 2030 bouwen we als ondergrens voor de autonome groei (minimaal 3.220 woningen in de Kempen) en halen we extra plannen naar voren in de planning gelet op de grote regionale vraag en ter voorkoming van verdere verdringing (+2.000 woningen extra in de Kempen).
 - b) Voor de jaren na 2030 gaan we op zoek naar locaties tot maximaal 8.000 woningen. Met oog voor zowel de gezamenlijke doelstellingen als de individuele ambities van de gemeenten. Dit werken we in de bestuursopdracht Ontwikkelstrategie De Kempen verder uit.
 - c) We zetten sterk in op betaalbaarheid. Onze ambitie is om bij de nieuwbouw minimaal 30% sociale huurwoningen en 37% betaalbare koop en/of midden huurwoningen te realiseren.
 - d) Bij woningbouw sturen we op het aanbrengen van diversiteit in het woonprogramma. We werken samen met onze partners aan de leefbaarheid en vitaliteit van onze kernen.
 - e) Als Kempengemeenten kiezen we er voor om zoveel mogelijk gezamenlijk op te trekken om voldoende en kwalitatief goede huisvesting te regelen voor aandachtsgroepen.
2. Het gemeentelijke woningbouwprogramma voor de periode 2024-2031 (als lokale invulling van het Kempisch woningbouwprogramma) als volgt te herzien:
 - a. Minimaal 30% sociale huurwoningen;
 - b. Minimaal 37% betaalbare woningen;
 - c. 33% van de woningen vrij in te vullen.
3. Vooralsnog geen huisvestingsverordening op te stellen.
4. Het college opdracht te geven de Nota Impuls Sociale Woningbouw te herzien en een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden, waarin de kaders uit de Kempische visie op Wonen worden overgenomen.

En hiervoor

5. De huidige Kempische visie op Wonen 2019-2023 in te trekken.

7.c Ontwerp Programma van Eisen concessie Oost-Brabant

De vergadering wordt op verzoek van de VVD geschorst om 19.24 uur en hervat om 20.40 uur.

De heer Huijbregts (Samenwerking) brengt het amendement 'aanvulling schriftelijke reactie op Programma van Eisen voor de concessie' in.
Het college steunt het amendement.

De vergadering wordt om 20.51 uur geschorst en hervat om 21.00 uur.

Het amendement wordt aangenomen met:

Voor (13 stemmen) : Samenwerking, PvdA, D66 en CDA

Tegen (2 stemmen) : VVD

De raad besluit geamendeerd:

1. Een aangepaste schriftelijke reactie in te dienen aan de Provincie Noord-Brabant voor het Ontwerp Programma van Eisen concessie Oost-Brabant.
2. De schriftelijke reactie van het College aan de Provincie Noord-Brabant als volgt aan te vullen:
 - Buslijn 143 tussen Reusel en Tilburg wordt getypeerd als ontsluitingslijn.
 - Flexvervoer geen vervanging mag zijn van de bestaande buslijn 143 zoals deze in de huidige route rijdt.
 - Buslijn 143 tussen Reusel en Tilburg ook in de nieuwe concessie blijft rijden zoals volgens de huidige route.

Stemmingsuitslag geamendeerd besluit:

Voor (13 stemmen) : Samenwerking, PvdA, D66 en CDA

Tegen (2 stemmen) : VVD

7.d Verlaging gebruikersbijdrage LTC De Kemphanen voor 2 padelbanen

De raad besluit unaniem:

1. De afschrijvingstermijn van de padelbanen van LTC de Kemphanen te verlengen van 10 naar 15 jaar.
2. De gebruikersbijdrage voor LTC De Kemphanen te wijzigen van € 15.000,- naar € 10.586,- per jaar.

7.e 2de begrotingswijziging 2024, begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 KempenPlus.

De heer Geysen (VVD) brengt het amendement 'Zienswijze begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 KempenPlus' in.

Het college ondersteunt het amendement.

Het amendement wordt unaniem aangenomen.

Het voorstel wordt geamendeerd in stemming gebracht en unaniem aangenomen (15 stemmen).

Besluit na amendement:

1. Een aangepaste zienswijze in te dienen voor de 2de begrotingswijziging 2024, begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 KempenPlus, met als bijlage de brief waarin een aantal aandachtspunten worden benoemd t.b.v. het opmaken van de definitieve begroting.

7.f Jaarstukken 2023

De raad besluit unaniem:

1. De actualisaties vast te stellen van de grondexploitaties:
 - g) Molen Akkers Reusel
 - h) De Leeuwerik Hooge Mierde
 - i) Hasselt-II Lage Mierde
 - j) Hart van Reusel
 - k) 't Kantje Hulsel
 - l) Kleine Hoeven Reusel
2. De jaarstukken 2023 vast te stellen met een jaarrekeningresultaat van € 9.082.718.
3. Van het jaarrekeningresultaat een bedrag van € 1.356.000 over te hevelen naar 2024 en 2025.
4. Van het jaarrekeningresultaat een bedrag van € 158.400 toe te voegen aan de bestemmingsreserve "Ontwikkeling buitengebied".
5. Voor een bedrag van € 2.900.000 van het resultaat een bestemmingsreserve "Huisvesting bijzondere doelgroepen" te vormen onder de voorwaarden zoals in dit voorstel omschreven.
6. Het restant van het jaarrekeningsaldo ad € 4.668.318 toe te voegen aan de vrij besteedbare algemene reserve.

8 Motie vreemd

De heer Oldenbroek (CDA) dient een motie vreemd in met als onderwerp: Oproep aan de provincie ten aanzien van de "stallende deadline".

De motie vreemd: Oproep aan de provincie ten aanzien van de "stallende deadline" wordt in stemming gebracht.

Stemmingsuitslag motie vreemd:

Voor (13 stemmen) : Samenwerking, VVD en CDA

Tegen (2 stemmen) : PvdA, D66

9 Vragenronde voor raadsleden

De heer Geysen brengt het VNG congres in 2025 in de Brainport Regio ter sprake. Hij vraagt aan het college hoe tegen de kosten die hiermee gemoeid zijn wordt aangekeken.

Weth. Rombouts licht de eenmalige bijdrage van € 1 per inwoner toe. De burgemeester licht als portefeuillehouder de gang van zaken m.b.t. het VNG congres toe.

10 Actieve informatieverstrekking door het college

Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

11 Mededelingen van vertegenwoordigers in (regionale) instellingen

De heer Van Dongen wijst de raadsleden op de vergadering van Raadstafel21 op 3 juli 2024.

12 Rondvraag

Hier wordt geen gebruik van gemaakt.

13 Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezige deelnemers aan de cursus Politiek Actief voor hun aanwezigheid bij deze vergadering en wenst allen een fijne zomer.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 24 september 2024
de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

mw. L. van Leersum

mw. A.J.M.H. van de Ven