

AMENDEMENT MFC FEANWALDEN

Agendapunt: 4

Onderwerp: Definitief (financieel) scenario MFC Feanwâlden.

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op 8 mei 2025.

Ondergetekenden stellen voor:

Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te amenderen: punt 1 af te voeren, de punten 2 t/m 5 te wijzigen in de punten 1 t/m 4, zodat het gewijzigde raadsbesluit er als volgt komt uit te zien:

1. Voor het MFC Feanwâlden te kiezen voor het scenario met nieuwbouw van een sporthal met een speelvloeroppervlakte van tenminste 928m² (de oppervlakte van de huidige sporthal) en waar mogelijk 1080m².
2. Voor de realisatie van dit scenario een totaalbudget van € 20 mln. beschikbaar te stellen, bestaande uit een (investerings-)krediet van € 17,95 mln. en een incidenteel (eenmalig) bedrag van € 2,05 mln. Dit is € 2,05 mln. hoger dan eerder vastgesteld en wordt met name veroorzaakt door indexatie als gevolg van gewijzigde planning en de bouw van een nieuwe sporthal i.p.v. een nieuwe sportzaal.
Voor de jaarlijkse extra kapitaallast van € 60.000 i.v.m. de investeringsverhoging voor de sporthal van 1 mln. een bestemmingsreserve te vormen van circa 1,5 mln., die jaarlijks vrijvalt om de kapitaallasten van € 60.000 te dekken. De bestemmingsreserve wordt gevuld met *de vrijval* van de kapitaallasten (2 mln.) van het MFC Feanwâlden in de meerjarenbegroting van 2027 en 2028.
3. De meerjarenbegroting op de volgende punten te wijzigen: de verwachte huuropbrengst van de kinderopvang, de verwachte legesbaten, de onttrekking uit de algemene reserve en de tijdsplanning van de kapitaallasten. Per saldo blijft de (structurele) exploitatielast gelijk.
4. Het college toestemming te geven om eventuele aanvullende financiële middelen vanuit Ontmoeten toe te voegen aan het investeringskrediet, met daarbij het uitgangspunt dat de netto lasten in de gemeentelijke meerjarenbegroting niet wijzigen.

Toelichting:

1. Met het realiseren van een MFC met een nieuwe sporthal met een speelvloeroppervlakte van tenminste 928m² (of tot 1080m²), die in voldoende mate voorziet in de wensen en behoeften van de inwoners van Feanwâlden.
2. Er wordt in de voorzieningen van Feanwâlden voor een totaal bedrag van 20 mln. geïnvesteerd, - de hoogste investering ooit in Dantumadiel - welk bedrag financieel verantwoord en volledig gedekt is.
3. De investering van de in 2020 gerealiseerde Campus Damwâld bedroeg in totaal € 13 mln.

Ondergetekenden:

Klaas Houtstra
CDA Dantumadiel

Thealize Kooistra
GBD

Jouke Jan Postma
FNP Dantumadiel