

Beantwoording raadsvragen



Schriftelijke vragen op basis van artikel 155 Gemeentewet en de artikelen 3.2.6 (rondvraag), 3.4.6 (schriftelijke vragen) en 3.4.7 (vragenhalftuur) Organisatieverordening gemeenteraad Elburg 2018

Vraagstelling		IDnr actiepunt ID 123
☒	Vraag gesteld tijdens commissievergadering	Vraag gesteld tijdens commissievergadering op 18 september 2023

Indiener:

Fractie: CU, VVD

Datum: 19 september 2023

Zaaknummer: 212327

Onderwerp: Visie beschermd stadsgezicht

Raadsvragen:

1. Hoe is de integrale afweging gemaakt of komt die nog bij de omgevingsvisie en is deze gebiedsvisie vanuit één invalshoek.
2. Wie betaalt de realisatie van de visie
3. Hoe vrijblijvend is de realisatie van de visie
4. Welke inzet is gepleegd om de verschillende initiatieven bij elkaar te brengen
5. Hoe moeilijk is het om na vaststelling nog af te wijken van de visie. En met welke procedure kan dat.
6. Waar ligt het intellectueel eigendom van de gebiedsvisie.
7. Feitenrelaas van de casus Molenweg 15 Elburg.

Toelichting:

Antwoord:

Ad 1

De visie is integraal tot stand gekomen in gesprek met alle belanghebbenden en ketenpartners zoals provincie en waterschap. Daarbij stond als randvoorwaarde dat ontwikkeling moet passen binnen de mogelijkheden die een rijksbeschermd stadsgezicht geeft. De visie komt dan ook één op één in de omgevingsvisie. Het is niet de bedoeling het proces bij de omgevingsvisie opnieuw te doen.

Ad 2

Met de visie geeft de gemeenteraad het kader waarbinnen initiatieven ontwikkeld kunnen worden. Veelal zal dat de samenleving of de markt zijn. De kosten worden door initiatiefnemers gedragen waarbij we zoveel mogelijk rendabele en onrendabele delen met elkaar in verband brengen. Met de visie is het mogelijk om subsidies bij hogere overheden aan te vragen. Waar de gemeente belang heeft om delen van de visie te realiseren, zal zij de financiën dragen.

Ad 3



Gemeente
Elburg

Beantwoording raadsvragen

Niemand zegt dat de visie moet worden gerealiseerd. De visie geeft aan wat de gemeente voor ogen heeft voor dit gebied. De visie is bindend voor de gemeente. Plannen moeten binnen de visie passen. Het is aan de gemeente of ze het tempo van de markt afwacht, of dat ze zelf regie en sturing pakt.

Ad 4

In het traject is in juni en september met de initiatiefnemers om tafel gezeten. Daar zijn de plannen besproken en waar mogelijk afgestemd. Bij het opstellen van de visie is duidelijk te zien dat de makers de wensen van initiatiefnemers in het achterhoofd hadden.

Ad 5

Zoals gezegd, een visie is bindend voor de gemeente. Afwijken vergt een zeer goede motivering. De gebiedsvisie wordt straks onderdeel van de omgevingsvisie. De omgevingsvisie is een dynamisch document die met enige regelmaat een actualisatie krijgt. In het proces van de actualisatie is aanpassing mogelijk. De procedure voor afwijken is afhankelijk van de mate van afwijking. Het zal duidelijk zijn dat een visie die met uitgebreide participatie en een zienswijzeprocedure tot stand is gekomen, niet zomaar op essentiële onderdelen kan wijzigen. Dat vergt een zelfde uitgebreide procedure.

Ad 6

Op grond van art 45 van de DNR 2011, herziening 2013 is de gemeente eigenaar van het visiedocument met inachtneming van de wettelijke bepalingen. De DNR zijn de algemene branchevoorwaarden voorontwerpen en adviseren en zijn gekoppeld aan de overeenkomst met H+N+S+ Landschapsarchitecten.

Ad 7 Feitenrelaas Molenweg

Deze volgt separaat

Werkafspraken vanaf 1 september 2019

- Indiener stuurt vragen naar griffie;
- Griffie stuurt vragen door naar raad, college B&W en MT;
- Vragen worden beantwoord in het sjabloon raadsvragen;
- Beantwoording van technische vragen namens de portefeuillehouder;
- Beantwoording van politieke vragen altijd door het college van B&W;
- iBabs gebruiken voor het beantwoordingsproces;
- Geaccordeerde beantwoording via iBabs naar de griffie
- Griffie zorgt voor verspreiding naar de raad.