

MOTIE VERBONDEN BUITENRUIMTE

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 8 september ter bespreking van het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Gedempte Zalmhaven;

Constaterende dat

- In de hoogbouwvisie uitgangspunten zijn geformuleerd om bouw-ontwikkelingen aan te kunnen toetsen;
- De hoogbouwvisie niets vermeldt over de optimalisatie van aansluiting van hoogbouw op de buitenruimte;
- De inrichting van de parkstrook en de aansluiting daarvan op het informele woonmilieu aan de Gedempte Zalmhaven-zijde van groot belang is voor de woonkwaliteit van de beoogde stadswoningen;
- Integrale inzet van betrokken partijen om het inrichtingsplan als één integraal geheel tot en met de erfgrans van de woningen te ontwerpen hieraan zal bijdragen;

Overwegende dat

- Gezamenlijke (financiële) inzet van ontwikkelaar en gemeente een duidelijke meerwaarde heeft voor de kwaliteit van de integrale inpassing van de woontoren(s) in het gebied;
- Overlast t.a.v. herinrichting voor bewoners beperkt wordt door deze werkzaamheden te combineren;

Verzoekt het college

- In overleg met betrokkenen (bewoners, ontwikkelaar en gemeente) een integraal inrichtingsplan voor de gehele buitenruimte tot en met de erfgrans op te stellen, om zodoende een extra kwaliteitsslag rond de woontorens te waarborgen;
- Voor de jaarwisseling met een voorstel te komen waarin uitgewerkt wordt hoe in toekomstige vergelijkbare bouwprojecten geborgd gaat worden dat de inrichting van de buitenruimte optimaal aansluit op de bouwplannen en integraal wordt aangepakt;

En gaat over tot de orde van de dag.

GEMEENTERAAD
Vergadering van

- 8 SEP. 2016

AANGENOMEN


Judith Bokhove
GroenLinks


~~Stefan Kroon~~
~~D66~~


Setkin Sies
ChristenUnie-SGP

tegen: LR, CDA,