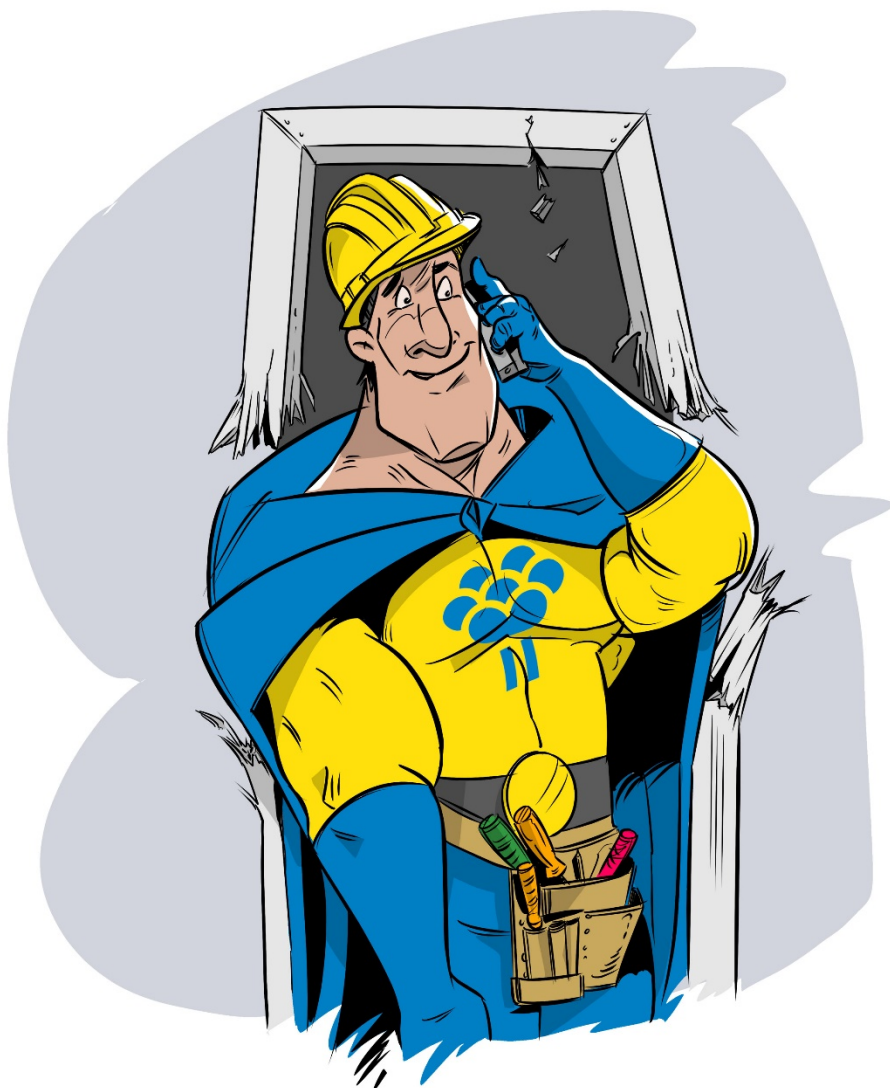


Aanvullende ambities Open Stad



Ambities Open Stad I, J, K

Aanvulling op agenda Open Stad met daarin opgenomen ambitie A t/m

Voorwoord

Dit document betreft de aanvullende ambities bij de Agenda Open Stad. De Agenda Open Stad is de lokale inclusie agenda van de gemeente Zoetermeer. Dit document is opgesteld om een inzicht te geven in de drie ambities die niet in de agenda Open Stad staan vermeld, aangezien deze ambities vragen om aanvullende financiële middelen.

Aanleiding tot opstellen document 'aanvullende ambities Open Stad'

In het bijbehorend document 'agenda Open Stad' (bijlage 1 bij raadsvoorstel Agenda Open Stad) staan de huidige situatie en de plannen voor de toegankelijkheid van de gemeente Zoetermeer geformuleerd. Ook zijn in de agenda Open Stad ambities opgenomen waarvoor geen extra financiële middelen nodig zijn en die hierom kunnen worden uitgevoerd. Naast de acht ambities die zijn opgenomen in de agenda Open Stad heeft het college nog drie aanvullende ambities geformuleerd. Deze ambities vragen om aanvullende investeringen en zijn om deze reden niet opgenomen in de agenda Open Stad, maar worden apart vermeld in dit document 'aanvullende ambities Open Stad'.

In dit document (bijlage 2 bij raadsvoorstel Agenda Open Stad) staan de ambities I, J en K nader uitgewerkt.



Ontwikkelingen buitenruimte

Gemeentelijk doel:

Iedereen kan zich goed bewegen door de openbare ruimte van Zoetermeer.

Ambitie om doel te behalen:

- I) In nieuwe beleidsontwikkelingen voor de buitenruimte is expliciet aandacht voor mensen met een fysieke beperking.

Wat is er de afgelopen tijd gedaan?

In navolging van en in samenwerking met andere omliggende gemeenten vindt in 2020 een pilotproject parkeersensoren op algemene gehandicapten-parkeerplaatsen plaats (app voor gebruikers van algemene gehandicapten- parkeerplaatsen) .

Daarnaast vindt een belevingsonderzoek plaats in het kader van lichthinder door ledverlichting voor visueel gehandicapten. Met deze pilot, onderzoek en ervaringen kan meer gericht input voor beleid en uitvoering worden verkregen.

In samenwerking met onder andere de gemeenten Den Haag, Rotterdam en Capelle worden producten voor digitale informatievoorziening voor de doelgroep verbeterd en ontwikkeld.

Wat zijn de plannen?

De gemeente is in gesprek met de Haagse Hogeschool om te onderzoeken of een samenwerking rondom de ontwikkeling van een autonoom rijdende rolstoel voor beide partijen interessant is. Deze verkenning bevindt zich in een vroeg stadium.

Wat is er mogelijk?

Recent zijn de verkeerslichten op de Europaweg vervangen voor 'slimme verkeerslichten' die communiceren met voertuigen. Het is een mogelijkheid om te onderzoeken of rolstoelen ook kunnen communiceren of dat er een app bestaat voor mensen met een beperking die hiermee gemakkelijker de verkeerslichten kunnen bedienen.

Kansen: Mensen met een beperking hoeven het stoplicht niet aan te raken om doorgang te krijgen (dit kan lastig zijn met visuele beperking of een fysieke beperking).

Risico's: Men moet mogelijk een app installeren of op een andere wijze toegang tot het systeem krijgen.

Financiën: Voor deze ontwikkelingen is jaarlijks €50.000 aan innovatiebudget beschikbaar.

Planning: Vanaf 2020

Kwaliteit van de buitenruimte

Gemeentelijk doel:

De openbare ruimte is groen, aantrekkelijk, veilig en leefbaar voor iedereen.

Ambitie om doel te behalen:

- J) Door het verlengen van de kwaliteitsimpuls wordt de toegankelijkheid van Zoetermeer vergroot.

Wat is er de afgelopen tijd gedaan?

In 2019 is samen met de Toegankelijkheidsraad een intern normenkader Openbare Ruimte opgesteld. Dit normenkader geeft aan op welke doelgroepen en locaties de focus voor toegankelijkheid wordt gelegd en welke uitvoeringsrichtlijnen hierbij gebruikt worden. Bij het onderhoud van de stad worden werkzaamheden uitgevoerd conform het opgestelde normenkader.

Meerdere malen zijn intern lezingen georganiseerd voor collega's waarin de afspraken worden toegelicht en praktijkvoorbeelden worden gepresenteerd. Deze lezingen dienen naast informatiedeling ook voor het ontwikkelen van bewustwording.

Op de gemeentelijke website is op de pagina 'meldingen openbare ruimte' ook een speciale rubriek ingericht die dient voor meldingen rondom toegankelijkheid. Hier kunnen meldingen gedaan worden die raken aan de toegankelijkheid van de stad. Denk hierbij bijvoorbeeld aan overhangend groen, losliggende stoeptegels en obstakels op de stoep.

Wat zijn de plannen?

Het normenkader Openbare Ruimte wordt gehanteerd bij nieuw aan te leggen en te onderhouden openbare ruimte.

Wat is mogelijk?

Het standaard onderhoudsniveau van de openbare ruimte is momenteel vrij laag i.v.m. kostenbesparingen ([kwaliteitsnorm C voor woonwijken](#), [kwaliteitsnorm B voor winkelcentra en bedrijventerreinen](#)). Het omhoog brengen van dit onderhoudsniveau kost te veel geld. Hierom is de kwaliteitsimpuls opgezet. Dit is een tijdelijk budget dat wordt gebruikt om het kwaliteitsniveau van het gebruik en de beleving van de openbare ruimte op te hogen. De toegankelijkheid heeft hier profijt van. De kwaliteitsimpuls is echter tijdelijk, onderzocht zou moeten worden of de kwaliteitsimpuls van meer structurele aard kan worden gemaakt.

Kansen: Door het verlengen van de kwaliteitsimpuls wordt de toegankelijkheid van Zoetermeer vergroot.

Risico's: De kwaliteitsimpuls voorziet niet in alle extra onderhoudskosten. De kwaliteitsimpuls wordt niet alleen ingezet voor toegankelijkheidsdoeleinden.

Financiën: Het voortzetten van de kwaliteitsimpuls kost per jaar €750.000.

Planning: Per 2022

Toegankelijk maatschappelijk vastgoed

Gemeentelijk doel:

Het gemeentelijk vastgoed is fysiek toegankelijk en duurzaam

Ambitie om doel te behalen:

- K)** Het op vier punten geschouwd strategisch gemeentelijk vastgoed wordt zo toegankelijk mogelijk gemaakt. Dit vraagt een investering van 182.000 per jaar aan kapitaallasten voor het openbaar vastgoed in eigendom van de gemeente Zoetermeer.

Toelichting:

In de door de raad vastgestelde vastgoednota is vastgelegd op welke wijze de gemeente het vastgoed ontwikkelt en opknapt. Duurzaamheid en fysieke toegankelijkheid zijn in de vastgoednota opgenomen als speerpunten.

Wat is er de afgelopen tijd gedaan?

Op 18 maart 2019 is in de raad het normenkader hogere standaard voor toegankelijkheid vastgesteld, waarmee kaders voor nieuwbouw en bestaande bouw zijn vastgesteld voor het openbaar vastgoed in eigendom van de gemeente Zoetermeer. In het raadsvoorstel is afgesproken om op basis van het normenkader, middels een schouw in beeld te brengen welke investeringen nodig zijn om aan het normenkader te voldoen.

Eind 2019 is gestart met de schouw naar het bestaande openbare vastgoed in eigendom van de gemeente Zoetermeer. Voor deze opgave is gekozen om uit de 240 gebouwen er 99 te selecteren. Dit zijn openbare gebouwen die in onze vastgoedportefeuille blijven (strategisch vastgoed), waarvoor we zelf het beheer en onderhoud uitvoeren en die het meest kansrijk zijn voor het implementeren van maatregelen op het gebied van toegankelijkheid

De gebouwen zijn geschouwd op de volgende vier elementen:

1. Trap en lift
2. MIVA toilet (conform Zoetermeerse standaard)
3. Entree
4. Signing

Deze vier elementen worden beoordeeld conform de ITS standaard. Voor het MIVA toilet is een uitgebreidere norm voor vastgesteld, welke ruimer is dan de eisen die zijn opgenomen binnen de ITS standaard.

Wat is er mogelijk?

Aangezien de gemeente het van belang vindt om de Toegankelijkheidsraad in een vroeg stadium te betrekken, wordt in samenwerking met de Toegankelijkheidsraad de drie onderstaande mogelijkheden voor de aanpassingen onderzocht:

Mogelijkheid 1:

Het is mogelijk om te onderzoeken welke panden door welke doelgroepen worden bezocht. Toegankelijkheid voor deze doelgroepen is bij deze panden dan het meest belangrijk. Op basis van deze gegevens kunnen de panden gefaseerd worden opgeknapt. Dit scheelt in jaarlijkse kosten en bedient de gebruikers het best.

Mogelijkheid 2:

Ook is het mogelijk om te onderzoeken of er een prioritering gemaakt kan worden in de vier elementen. Zo kan er bijvoorbeeld voor worden gekozen om eerst alle panden een toegankelijke entree te geven, waarna vervolgens de andere elementen worden aangepakt.

Mogelijkheid 3:

Een andere mogelijkheid is het prioriteren van de geschouwde panden. Hierbij wordt dan op basis van maatschappelijk belang (en gebruikersaantallen) een prioritering aangebracht in het toegankelijk maken van de panden.

Planning:

De implementatie van maatregelen zorgen voor een extra investering in de bestaande gebouwen en worden gekoppeld aan de natuurlijke vervangingsmomenten, waardoor alle bestaande openbare gebouwen binnen een periode van 25 jaar zullen voldoen aan de vier elementen uit het normenkader.

Financiën:

De investering bedraagt in totaal afgerond 4,3 mln. euro. De exploitatielasten die hieruit voortvloeien bedragen afgerond €182.000 per jaar aan kapitaallasten (indexering voorbehouden).