

Informatiesessie raad

Omgevingswet Waalre



Ingrid Kersten - BMC
dd. 11 september 2018

Doel van vandaag:

informereren over de Omgevingswet en toelichten stand van zaken concept-Koersdocument

1. Even tijdreizen....
2. Korte toelichting Omgevingswet
3. Concept-Koersdocument Omgevingswet Waalre
4. Vooruitblik raadssessie 25 september 2018
5. Doorkijk vervolg

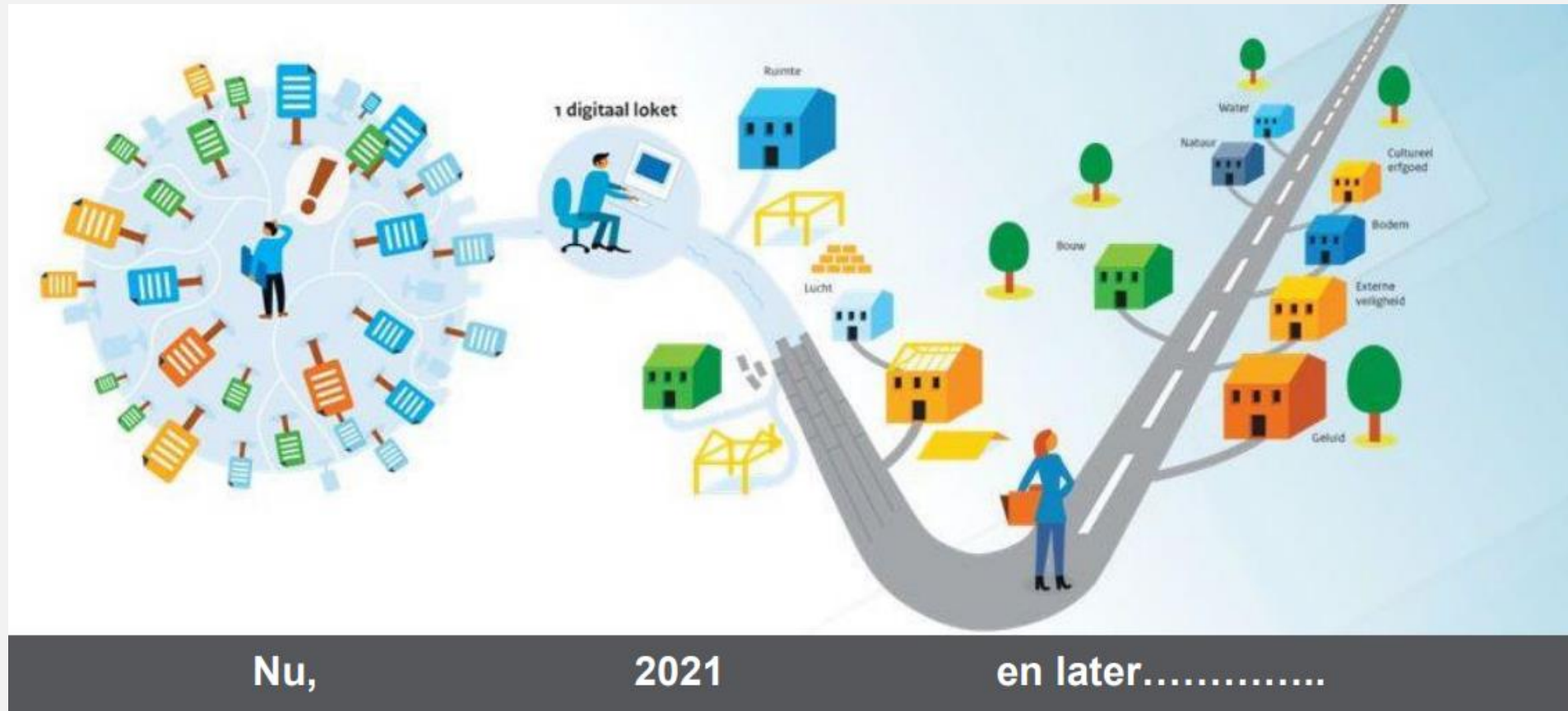
1. Even tijdreizen....

Casus

Een aanvraag om een appartementencomplex voor ouderen komt bij de gemeente binnen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken moet er een paar bomen gekapt worden en moet een waterloop verlegd worden.

- ***Waar vindt de initiatiefnemer informatie?***

Het tijdspad van de Omgevingswet – tot 2029



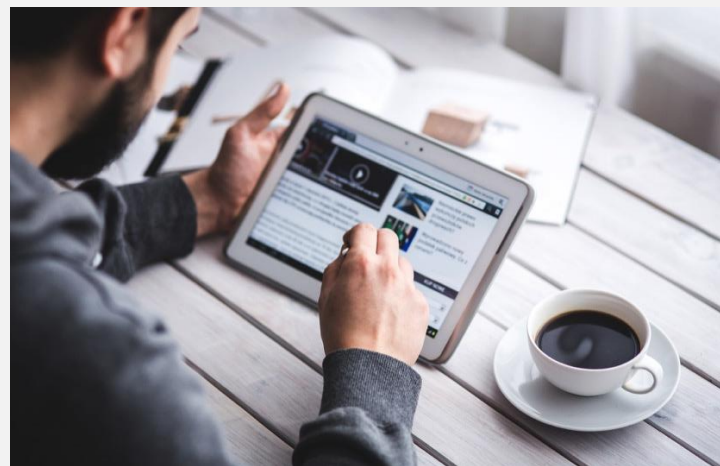
Hoe is het nu?

- **Inwoner vindt informatie over fysieke leefomgeving op diverse plaatsen (o.a. bij diverse overheden)**
- **Initiatieven zijn:**
 - Mogelijk door vergunning
 - Mogelijk te maken door bv. afwijken van bestemmingsplan/ verordening
- **Aanvraag:**
 - Meerdere loketten
 - Eenvoudige vergunning: 8 weken
 - Afwijken bestemmingsplan:
 - 26 weken, of meer...



Wat ziet of merkt de inwoner – in 2021?

- **Inwoner vindt informatie over fysieke leefomgeving op 1 plaats**
- **Initiatieven zijn:**
 - Vaker mogelijk zonder tussenkomst gemeente
 - Ofwel mogelijk door een melding
 - Ofwel mogelijk via een vergunning
- **Reguliere aanvraag:**
 - 1 loket
 - 8 weken (tenzij...)



En in 2029.....: gelijke informatiepositie!

2. Korte toelichting Omgevingswet

Nu

Rijk

26 wetten
120 AmvB's
120 ministeriële regelingen

Provincie

... Verordeningen

Waterschap

... waterschapskeuren

Gemeente

... Beleidsnota's
... Verordeningen
... Bestemmingsplannen

2021

Rijk

1 Omgevingswet
4 AmvB's
10 ministeriële
regelingen

Provincie

1 Omgevings-
verordening

Waterschap

1 Waterschaps-
verordening

Gemeente

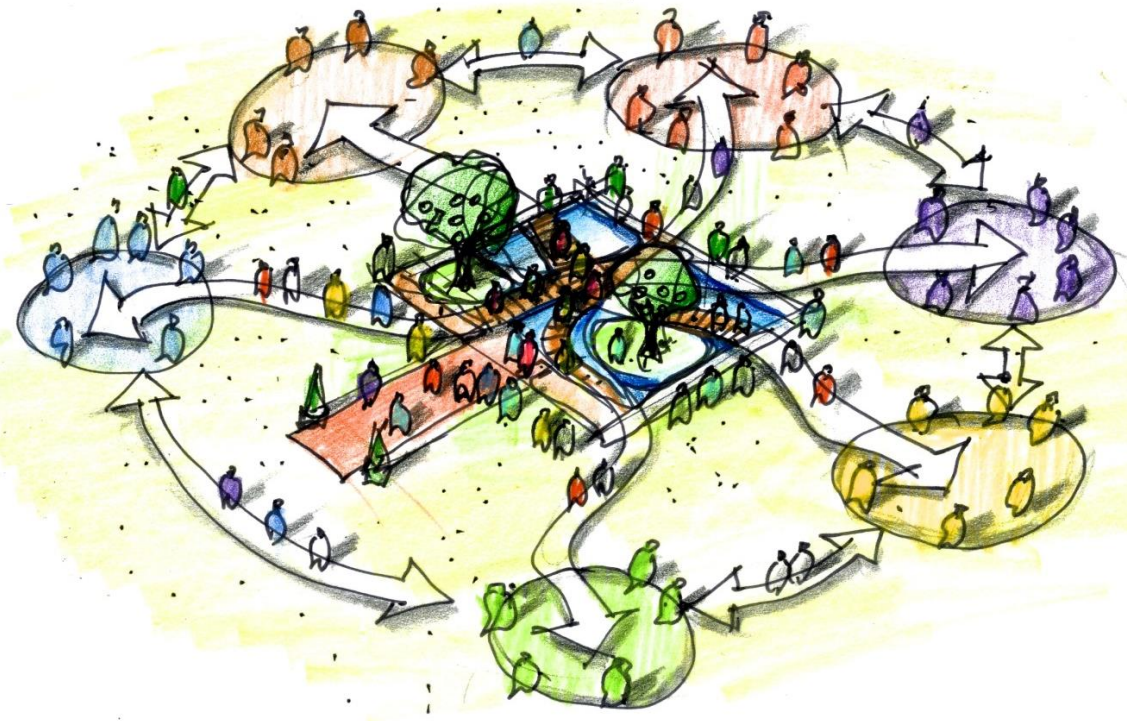
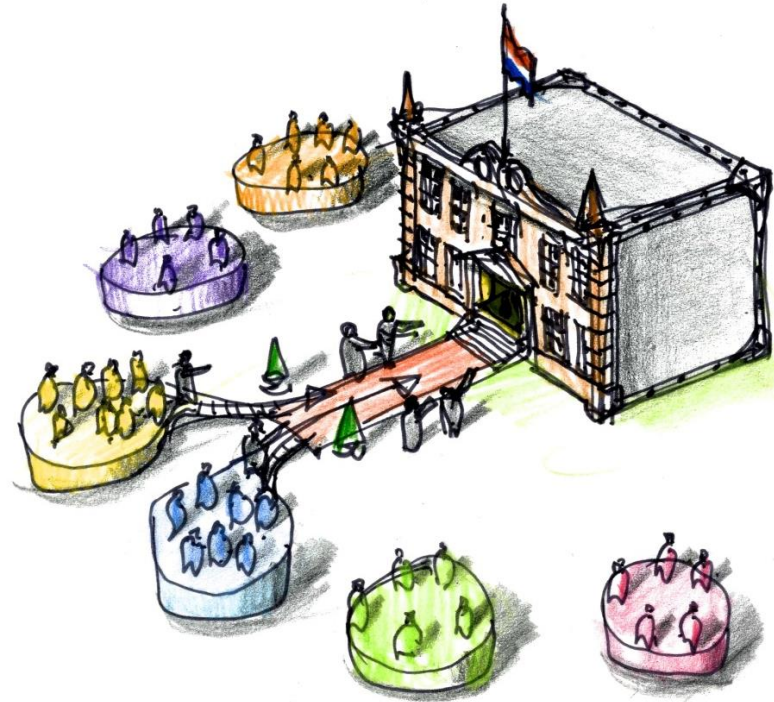
1
Omgevingsvisie
1
Omgevingsplan

of

Gemeente

1 Omgevingsvisie
1 Omgevingsplan





Wat vraagt de Omgevingswet?

1. Beschikken over 2 kerninstrumenten:

Omgevingsvisie (start in Waalre: begin 2019)

Omgevingsplan

2. Aansluiten op Digitaal Stelsel Omgevingswet vanaf 2021

3. Nieuwe taken en bevoegdheden vanaf 2021

4. Participatie

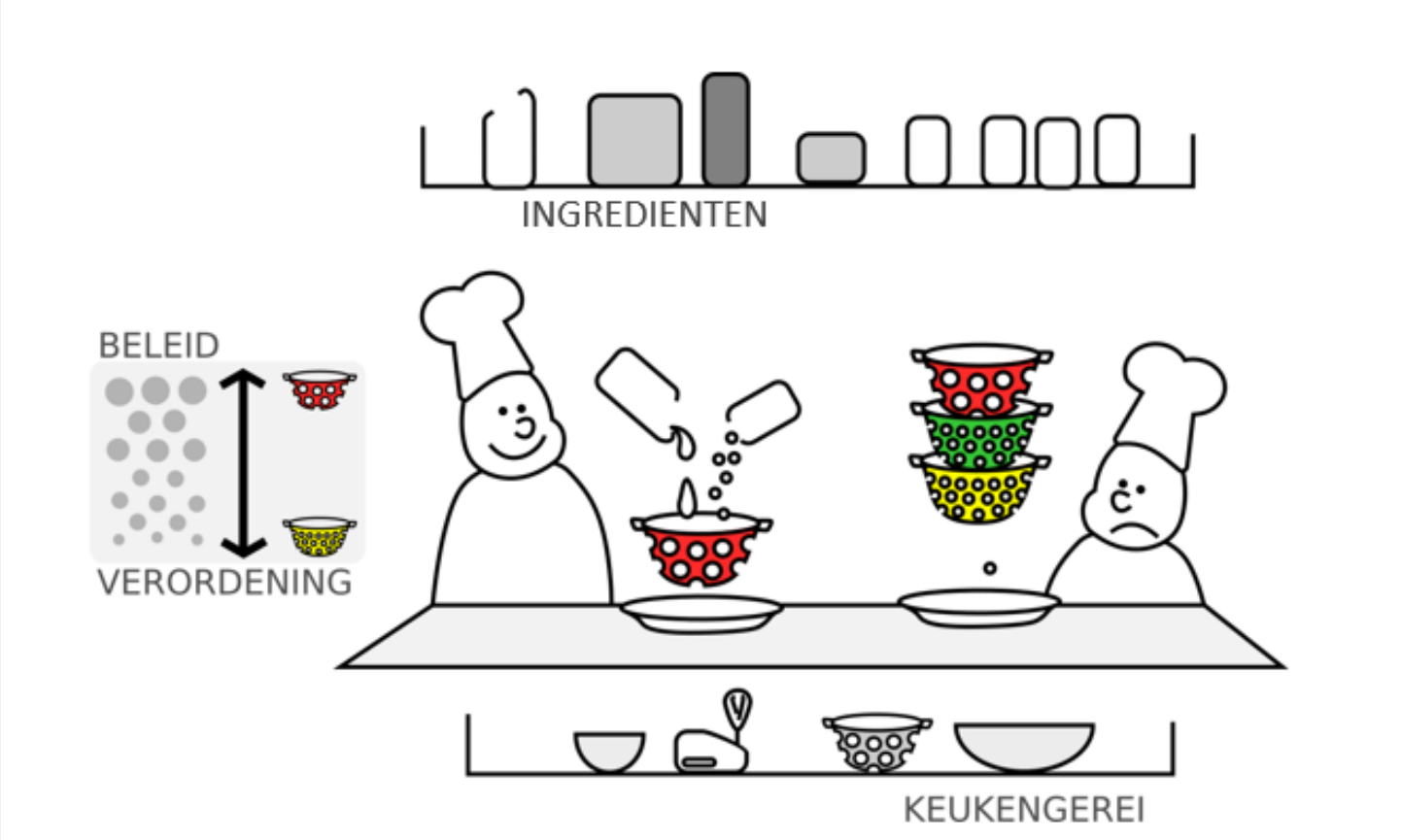


Verbeterdoelen

- Duidelijk en transparant
- Meer samenhang
- Lokaal bestuur mag meer zelf beslissen
- Sneller



Omgevingsvisie en Omgevingsplan (digitaal)

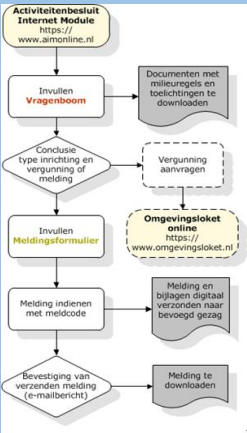
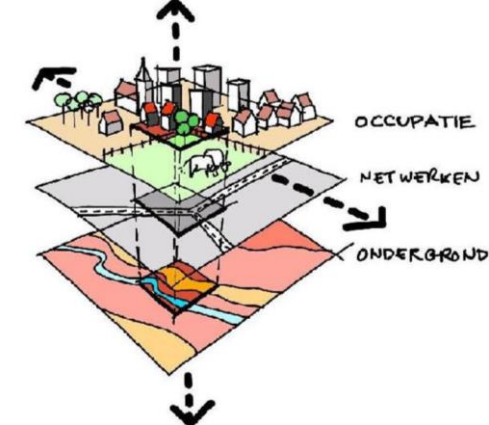


Samenleving

Gemeente als organisatie

Koers

Omgevingswet-
traject: van regels naar... de inwoner(s)....



Participatie

- **Participatie een van de pijlers Omgevingswet:**
 - ✓ Burgerparticipatie: betrekken van burger in besluitvormingsproces
 - ✓ Burger krijgt vertrouwen in de rechtvaardigheid van het besluit en daarmee meer vertrouwen in de overheid
- **Participatie verplicht voor gemeente bij opstellen Omgevingsvisie en Omgevingsplan**
- **Geen procedurevereisten, participatie = maatwerk**

Stelling:

- *De Kracht van Waalre is gedachtengoed. De Omgevingswet is DE kans om dit gedachtengoed om te zetten in handelen. Eens of oneens?*

3. Concept-koersdocument Waalre

Concept-Koersdocument

- **Koersdocument: basis voor uitwerking traject Omgevingswet**
- **Gedachtengoed volgt uit 'De Kracht van Waalre':**
 - ✓ De gemeente stimuleert de kennis en het zelf-organiserend vermogen van de samenleving
 - ✓ De gemeente stelt de relatie met de inwoners centraal
 - ✓ De gemeente sluit met haar bestuursmodel aan op de veranderende samenleving
- **...dit vraagt om een rolverandering van het bestuur, waarin de raad meer loslaat.**
- **In geest van de nieuwe Omgevingswet betekent dat we het aantal regels in de fysieke leefomgeving beperken tot de absolute noodzaak.**
- **In het Omgevingsvisietraject verkennen we waar de ruimte ligt voor deregulering en voeren een open discussie met bestuur, inwoners en partners over op welke thema's zij een sturende rol van de overheid verwachten.**
- **Samenwerken met gemeenten in Stedelijk Gebied**

BMC RolVastWijzer

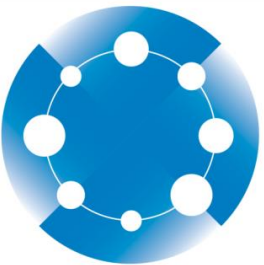


Dynamiek in de Flashmob

- Veel partijen
- Verantwoordelijkheid bij de partijen zelf
- Gemeente faciliteert

Beleidsproces:

- meervoudig
- arena
- geen centrale aansturing



Maatschappelijke Carroussel

- Gemeente als gelijkwaardige speler
- Allianties met marktpartijen
- Gedeelde verantwoordelijkheid

Organisatie:

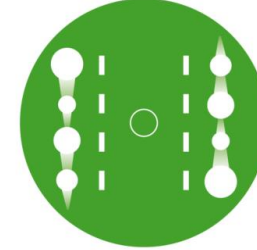
- gefragmenteerd
- tijdelijk
- dynamisch

- Gemeente bestaat uit (zakelijke contracten)
- Gemeente wordt nog steeds verantwoordelijk gehouden
- Gemeente stelt strategische kaders

Organisatie:

- vaste structuur
- continu
- statisch

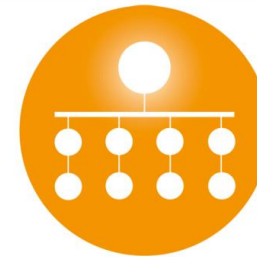
- Gemeente is leidend
- Gemeente is probleemeigenaar
- Overheid selecteert private partners



Manoeuvres in de Markt

Beleidsproces:

- centraal gestuurd
- enkelvoudig
- schema



Retro in Control

Een casus

Een aanvraag om een appartementencomplex voor ouderen komt bij de gemeente binnen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken moet er een paar bomen gekapt worden en moet een waterloop verlegd worden.

Hoe wilt u sturen? 2 voorbeelden van regelgeving:

Vanuit verantwoordelijkheid gemeente:

In Waalre moet het aantal bomen in jaar x met bv. 10% (t.o.v. Nu) zijn gegroeid)?

Vanuit vertrouwen in de samenleving:

Er mag gekapt worden, mits de boom niet monumentaal is en op een hoogte van 150 cm een diameter heeft, die minder is dan 60 cm.

4. Vooruitblik raadsessie 25 sept. 2018

Raadssessie 25 september 2018

- **Korte herhaling toelichting Omgevingswet**
- **Korte stand van zaken concept-Koersdocument Omgevingswet Waalre**
- **Samen aan de slag:**
 - ✓ Aan de hand van een casus
- **Gezamenlijk bespreken we, aan de hand het concept-Koersdocument (bv. via stellingen) of en zo ja waar aanscherping gewenst is.**

5. Vervolgproces

Vervolgproces

- **Raadsessie Omgevingswet/ concept-Koersdocument op 25 september 2018**
- **Aanpassen concept-Koersdocument t.b.v. Besluitvorming**
- **Verwachte besluitvorming in de raad:**
 - ✓ 23 oktober 2018 – oordeelsvormend
 - ✓ 20 november 2018 - besluitvormend

Einde