

Binnengekomen vragen Talkshow 7 juli 2021

Ideeën m.b.t. visie

[De gezonde / veilige stad]

- Positieve Gezondheid van belang is naar de mensen toe gaan. Niet alleen beleid, elke wijk een contactpunt. Wat vinden jullie van dit idee?
- Meer aandacht voor de handhaving, aanpak van criminaliteit, veiligheidsgevoel op straat

[De bereikbare stad]

- Ik zou de busopstapplaatsen centraliseren aan de zuidkant van het station zodat de bussen niet over de overweg hoeven te rijden waardoor er minder busverkeer in het centrum komt.
- Wordt er nagedacht over ov-verbindingen die rechtstreeks van de nieuwe wijken (evt via station Oss) naar de industrieterreinen gaan?
- Een goede overdekte fietsenstalling bij het station welke goed bereikbaar en veilig is waarbij ook fietsen gehuurd kunnen worden. De fietsenstalling kan ondergronds gebouwd worden zodat bovenop mogelijkheden zijn voor andere doeleinden.
- In Berghem ontbreekt een goede en veilige fietstraat. De fietsstraat langs de Burgemeester van Erpstraat is onveilig en veel te smal.
- Ik zou verder de busopstapplaatsen centraliseren aan de zuidkant van het station zodat de bussen niet over de overweg hoeven te rijden waardoor er minder busverkeer in het centrum komt.

[De complete woonstad]

- Waarom in wijken zoals de Piekenhoef geen laagdrempelige ontmoetingsruimte (Huis van de Wijk)?
- Er wonen veel ouderen in ongeschikte huurwoningen uit de jaren 60, ongeschikt voor ouderen in de leeftijd van 70 tot 90 jaar. Voor ouderen zijn geen geschikte levensloopbestendige woningen beschikbaar in Berghem. Idee: bouw hofjes met kleine woningen waar jonge en oudere senioren bij elkaar kunnen wonen en elkaar kunnen helpen zodra zij langer zelfstandig kunnen blijven wonen. Dit is vooral belangrijk voor alleenstaande ouderen. In de woningen die vrij komen kunnen gezinnen met jonge kinderen gaan wonen

[De bereikbare stad]

- Ook ben ik erg benieuwd naar de plannen van verkeersdoorstroming rond spoorweg overgangen: is er aan een tunnel als oplossing gedacht? Dit omdat een noordelijke rondweg een duur project is en een ondergronds spoor misschien op langer termijn goedkoper en effectiever zou kunnen uitpakken.
- Door gebruik meer en meer van elektrische fietsen en met hoger vermogen hebben goede en veilige fietspaden hoge urgentie.
- Ontlast de Landbouwlaan in de Piekenhoef door aanleg een ontsluitingsweg aan de zuidzijde, breng de maximumsnelheid overal terug naar 30 km en maak verbindingswegen tussen de wijkdelen.

- In Berghem ook werkgelegenheid (kleinschalig) scheppen. Goede verbinding met Weg van de Toekomst. Waarom geen visie hieromtrent?

[De duurzame stad]

- In het centrum is veel ingebreed (veel versteend). In het centrum en net daarbuiten meer natuurinclusief bouwen met speeltuinen, groen, kleine parkjes en buurttuinen in de directe omgeving.
- Natuur en bomen vragen vocht/water. De laatste jaren veel problemen door verdroging oftewel verlaging grondwaterstand. Mijn voorstel: Breng water naar de hoger gelegen gebieden dmv pompen.

Te beantwoorden vragen

Naast ideeën zijn ook verschillende vragen gesteld aan verschillende gasten en aan de gemeente. Hierna vindt u de antwoorden die zijn ontvangen van gemeente en gasten.

- Hoe staat het met stank cq fijnstof van de industrie tegenover een woonwijk zoals bijv Zwanenburg?
Antwoord gemeente: De emissies van de industrie worden genormeerd in hun (milieu)vergunning; daarbij is afgewogen wat de effecten zijn voor de nabij gelegen kwetsbare gebouwen zoals woningen. Leidt dit tot overlast dan kan een inwoner of nabij gelegen bedrijf een milieuklacht indienen. De omgevingsdienst neemt alle klachten in behandeling en informeert de melder hierover.
Via deze link (https://www.oss.nl/zorg/oss_is_gezond/hoe-gezond_is_jouw_omgeving.htm) kunt u lezen wat u kunt doen aan een gezonde leefomgeving en kunt u nagaan hoe gezond uw leefomgeving is met de Atlas van de leefomgeving en de klimaatatlas. Daarin is bijvoorbeeld zichtbaar wat de hoeveelheid fijn stof is volgens de RIVM modellen op dat moment op het ingegeven adres.
- Wat gaat de gemeente doen mbt fietsveiligheid in Oss-Noord en West?
Antwoord gemeente: Het ontwerp voor de nieuwe woonwijk Oss-Noord moet nog worden gemaakt. Daarin hebben we aandacht aan diverse onderwerpen, waaronder de bereikbaarheid per fiets en auto van de wijk. Daarbij bekijken we ook wat goede en veilige routes zijn vanuit de nieuwe wijk naar andere delen van de gemeente Oss, zoals het centrum.
- Hoe wordt voorkomen dat auto's dwars door de wijken een sluiproute nemen? Ik woon zelf in de Heischeutstraat en ben bang dat dit een doorgaande route tussen de nieuwe wijk en het centrum gaat worden
Antwoord gemeente: Zie het antwoord op de vorige vraag.
- Ontlast de Landbouwlaan in de Piekenhoef door aanleg een ontsluitingsweg aan de zuidzijde, breng de maximumsnelheid overal terug naar 30 km en maak verbindingswegen tussen de wijkdelen. Wat is jullie visie?
Antwoord gemeente: In de Mobiliteitsvisie Oss vindt u de visie en doelen van de gemeente. De hoofddoelen zijn:

- bereikbaarheid (we willen het liefst zo snel mogelijk op de plaats van bestemming zijn),
- verkeersveiligheid (dat moet op een veilige manier) en
- leefbaarheid (en zo weinig mogelijk overlast veroorzaken op de omgeving).

De Landbouwlaan is de ontsluitingsweg voor Piekenhoef. Wij hebben geen plannen om nog een extra ontsluitingsweg toe te voegen. Op deze plek gaan we verder niet in op vragen of suggesties voor inrichtingsvoorstellen. De gebiedsvisie zal op hoofdlijnen en -opgaven zijn, die richting geeft of agendeert voor inrichting van de fysieke leefomgeving in 2035. Er komt geen uitvoeringsplan bij de gebiedsvisie

- Bent u het mij eens dat woningen gaan bouwen in de polder noordwest van de huidige bebouwing een slecht voornemen is? Immers ver van goede verbindingswegen en de bedrijvigheid aan de andere kant van de stad ligt.

Antwoord gemeente: Nee. De uitbreiding van Oss mobiliteit en bereikbaarheid aan de noordwest kant stond al opgenomen in de Structuurvisie 2020, die de gemeenteraad heeft vastgesteld in 2006.

- Hoe kan Oss bouwen en uitbreiden versus het stikstofbeleid en de intensieve veeteelt?

Antwoord gemeente: De activiteit 'bouwen' heeft inmiddels een vrijstelling gekregen qua stikstofdepositie voor wat betreft de aanleg en sloop activiteiten (tijdelijke activiteiten). (Wet stikstofreductie en natuurontwikkeling/ 1 juli j.l. van kracht).

Voor de gebruiksfase van nieuwe woningen wordt getoetst of sprake is van depositie van de stikstof op het nabij gelegen Natura 2000 gebied. Omdat toekomstige woningen aardgasvrij worden opgeleverd en er dus geen verbranding is van fossiele brandstoffen is de stikstofemissie nagenoeg nihil. De afstand tot N2000 van Oss West is dusdanig dat er geen problemen te verwachten zijn.

Wat betreft de geurcirkels van nabij gelegen veehouderij bedrijven; bij het maken van het bestemmingsplan wordt dit getoetst.

- Wijken verliezen veerkracht aldus Harrie Windmüller. Wat moet er gebeuren opdat wijken winnen aan veerkracht?

Er is een landelijk tekort voor sociale huurwoningen. Wat zijn hierin de korte termijn plannen van de gemeente Oss?

Antwoord gemeente: De gemeente Oss wil dat 30% van nieuw te bouwen woningen (door corporaties, marktpartijen en particulieren) bestaat uit sociale huurwoningen, dit staat ook in de Woonvisie Oss 2020. Hierover worden ook afspraken gemaakt bij nieuwe bouwlocaties en –plannen. Dit is verder concreet gemaakt in de prestatieafspraken 2021-2024, de afspraak is gemaakt dat we zorgen voor toevoeging van 180 sociale huurwoningen per jaar (door corporaties, marktpartijen en particulieren). We werken in dezelfde periode aan realisatie van flexwoningen in de sociale huursector.

- Hoe is de visie van Onno op het nieuwe station West?
- Welke duurzame mobiliteitsinnovaties zijn kansrijk voor stad Oss?

- Op een andere manier met natuur omgaan en met mobiliteit wordt gesteld. Kan het concreter? Voorbeelden?

Antwoord Ton Oomen: Rekening houden met de andere bewoners van de stad, dieren, planten en insecten. Dat kan op grotere schaal. Maak niet de verharde infrastructuur leidend maar de groenstructuur. Als dat het uitgangspunt is dan is dat ook goed voor de menselijke bewoners. Dat raakt ook andere thema's die bij de talkshow werden besproken zoals

gezondheid en prettig wonen. We missen een groene long in de binnenstad. Kijk naar een stad als Arnhem of Breda. Je loopt het station uit naar een groene oase. Behoud daarom alle groen en probeer snippergroen te verbinden. Ik pleit voor een monumentstatus voor bomen, de airco's van de stad. Ze worden nu als straatmeubilair gezien, zijn vogelvrij, maar essentieel voor de leefbaarheid van de stad. Laveer met bouwplannen om het groen heen, pas het in en vervang verharding door groen. Zorg dat gebouwen ook woonruimte bieden voor andere diersoorten dan de mens. Stop met de boel kapot te beheren. Minder maaien is goedkoper en beter voor de natuur in de stad.

Daar proberen we als stadse boeren ook een steentje aan bij te dragen door buurten te vergroenen. Niet alleen voor mensen, maar ook voor andere bewoners van de stad door in alle tuinen rommelhoekjes te hebben, groenten te laten doorschieten voor de insecten en een bijvriendelijke inrichting. Oss is helemaal niet zo groen en staat op plaats 286 van de 400 gemeenten.

Een goed voorbeeld om naar te kijken is Eindhoven die na Maastricht als bij-vriendelijkste stad uit de bus kwam dit jaar. Daar is jaren aan gewerkt. Automatisch wordt de stad daarmee ook groener en natuurinclusiever. Dat betekent voor Oss dat we al het snippergroen in de stad beter kunnen inrichten en kunnen verbinden zoals op het klaphekkeplein en het tapijtplain en langs de oostwal. Trotoirs hoeven niet zo breed te zijn, ga uit van de minimum breedte en vergroen de rest. Geef mensen meer groen in eigenbeheer met als voorwaarde dat het biodiversiteit moet toevoegen aan de stad.

Gevolg hiervan is dat de stad autoluw wordt, niet meer maar minder asfalt. Meer ruimte voor de fiets en voetganger. Zoals de fietsroutes die er nu al zijn.

- Naast zonne- en windenergie hebben we nog een extra energiebron nodig. Welke vorm van energie gebruiken we hiervoor in Oss?

Antwoord Ton Oomen: Nu is de focus voor duurzame energie vooral op het inzetten van meer zonnepanelen en windmolens. Daar wordt een grote fout gemaakt. Want de energienetten raken overbelast. Logisch om je af te vragen welke extra energiebron er nodig is. Dat zien wij anders, want wat echt prioriteit heeft is isoleren, besparen en het allerbelangrijkste: de energievraag terugdringen! Bijvoorbeeld door alle huizen standaard naar het zuiden te oriënteren. Hoeft niets meer te kosten, maar woningen kunnen dan tot 10 keer minder energie gebruiken dan normaal. Om te kijken naar grootgebruikers: het principe van de vervuiler betaald toepassen. Om dan toch de vraag te beantwoorden zien wij kansen voor toepassing van aardwarmte en geothermie.

Antwoord Frank van Dorst: Veel meer aandacht besteden aan besparen, besparen en nogmaals: besparen (innovatie/subsidie/stimuleren/verplichten) en bezuinigen: geen energie stoppen in dingen die niet direct noodzakelijk zijn (terrasverwarmers, noodzaak van iedereen een e-bike, commercie neemt een snellere en grotere vlucht dan gezond verstand). Warmte uit asfalt/wegdek (zijn al wijken die daarmee verwarmd worden en bedrijven die daarop gespecialiseerd zijn met warmteopslag), naast panelen op alle dak gevelbekleding met zonnecelfolie, warmte uit rioolwater gebruiken, restwarmte industrie/landbouw hergebruiken (stallen), MSD heeft volgens ons nog steeds koeltorens om de reactoren te koelen die de warmte aan de omgeving afgeven. Ten noorden van Geffen/Nuland ligt een 'hotspot' voor aardwarmte (uitgesloten door politiek om mee te nemen in de zoektocht naar energiebronnen), verplichting opnemen dat nieuwe huizen en bedrijven energieneutraal zijn. Etc.

- Hoe kan het tekort aan laadpalen worden opgelost en hoe bereiden we ons voor op de komst van de robotauto?
- Waarom moeten bedrijven blijven groeien als er nu al geen personeel meer is. Dan creëer je problemen voor de toekomst. Is het niet beter dat ondernemingen beter worden ipv groter?
- Wat zijn de innovatieve bedrijfstakken waar Oss zich in de toekomst op moet richten. Huisvesting nu is goed thema, maar zal gevoed worden door nieuwe bedrijvigheid. Is dat de creativiteit die Laurens bedoelt?

Antwoord Laurens Metternich: Welke innovatieve bedrijfstakken weet ik eigenlijk ook niet en misschien moeten we als Oss juist ook 'open-minded' blijven voor niche bedrijfstakken in plaats van focussen op de bekende bedrijfstakken waar andere regio's ook op focussen. Stimuleer kennis en creativiteit, maar creëer ook een fijne (en betaalbare) werk- en woonomgeving en dan gaan die nieuwe innovatieve bedrijfstakken vanzelf ontstaan.