

Status: Ingetrokken

Voor:

Tegen:



AMENDEMENT

Nr.: A22-007

Behorend bij raadsvoorstel: Bestemmingsplan Provincialeweg Oost 49, Haastrecht

Datum: 13 september 2022

Onderwerp: Bouw 1 woning of 1 woongebouw met 2 wooneenheden

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 13 september 2022

besluit het ontwerpbesluit als volgt aan te vullen:

3. Het bestemmingsplan als volgt aan te passen: In het bestemmingsplan de mogelijkheid te geven voor de bouw van 1 vrijstaande woning van 700m³ (zonder bijgebouwen) of 1 woongebouw waarin 2 zelfstandige wooneenheden zitten met een maximale grootte van 1400m³ (zonder bijgebouwen). En ook in het bestemmingsplan vast te leggen dat deze 2 wooneenheden, niet samengevoegd mogen worden tot 1 wooneenheid.

Toelichting

Er wordt 2700 m² aan verharding verwijderd. Volgens het College mag, conform gelijke monniken, gelijke kappen, hier 50% (te weten 1350 m²) van meegenomen worden als m² te slopen gebouwen. Deze extra te slopen m² maakt de bouw van een 2^e compensatie woning mogelijk.

De aanvrager is niet door het College op de hoogte gesteld van de laatste uitwerking van de regelgeving van het College.

Er kan van ongelijke behandeling en ongelijke toepassing van regelgeving in onze gemeente natuurlijk geen sprake zijn.

Er is een woningtekort.

Ondertekening en naam:

Bert Vriezen, Pro Krimpenerwaard