Dank u, voorzitter.

Mijn naam is Wilbert Voets en ik spreek namens een grote groep buurtbewoners van Emmaus (op twee na alle).

Graag nemen we de gelegenheid te baat om onze visie en bezwaren tegen de voorgenomen plannen rond Emmaus naar voren te brengen.

Ik zal mij beperken tot enkele hoofdpunten. Ieder raadslid heeft een brief ontvangen met alle relevante details.

Allereerst wil ik heel duidelijk stellen dat de noodzaak en wenselijkheid van het opvangen van Oekraïense oorlogsvluchtelingen voor ons als buurtbewoners niet ter discussie staat, ook niet als dat bij Emmaus moet zijn, en ook niet als het voor langere tijd mocht zijn. Dus heel expliciet geen NIMBY-geval.

Ons voornaamste bezwaar is, dat geheel onnodig en onterecht, de opvang van Oekraïners gekoppeld wordt aan een grote capaciteitsuitbreiding van Emmaus met 200 bedden, ten koste van ons fraaie buitengebied én volledig op kosten van de Rijksoverheid.

Deze uitbreiding wordt voorgesteld als van tijdelijke aard waardoor een gebruikelijk vergunningstraject voor zo'n majeure ingreep omzeild wordt. Op deze manier worden de belangen van de buurtbewoners volledig genegeerd. 200 bedden is grofweg twee keer het aantal buurtgenoten.

Er is geen enkele garantie dat de ingreep na 10 jaar restloos ongedaan gemaakt wordt. Een nieuwe vergunning kan tussentijds altijd aangevraagd worden. Wie gaat een wijkje waar 10 miljoen in geïnvesteerd is weer afbreken?

De vraag dringt zich op: waarom zou Emmaus op deze wijze beloond moeten worden? De opvang van oorlogsvluchtelingen hoort naar ons inzien geen excessief verdienmodel te zijn.

Er is een alternatieve oplossing mogelijk die recht doet aan álle belangen. We hebben het voorbeeld uitgewerkt van te huren, verplaatsbare units die geplaatst kunnen worden zonder de omgeving blijvend te beschadigen. Die precies zo lang kunnen blijven als nodig is, en die veel en veel goedkoper zijn dan de logiesgebouwen.

Een laatste punt: in de plannen is een rapport opgenomen waarin gesteld wordt dat de stikstofbelasting op het nabij gelegen Natura 2000 gebied bij de bouw gelijk is aan 0. Dit door uit te gaan van de inzet van elektrische apparatuur. Iedere ingewijde weet dat dit een illusie is. Er is onvoldoende elektrische apparatuur en waar die er is moeten de accu's opgeladen worden met behulp van dieselaggregaten. Als het allemaal zo simpel was bestond er geen bouwcrisis in Nederland.

De buurtbewoners van Emmaus verzoeken u kritisch te kijken naar de voorliggende plannen en, als u overtuigd bent van de redelijkheid van onze argumenten, dienovereenkomstig te handelen, door een amendement in te dienen. Van onderdeel 2. dient het deel achter de komma te worden gewijzigd in bijvoorbeeld "in verplaatsbare en herbruikbare woonunits".

Dank voor uw aandacht.