



Motie: Handhavingsmogelijkheden overlast verhuur

De gemeenteraad van Hoorn, in vergadering bijeen op 29 oktober 2019,

Constaterende dat:

- in de Algemene Raadscommissie van 8 oktober 2019 de problematiek van overlast door illegale bewoning uitgebreid aan de orde is geweest;
- onder meer de optie aan de orde is gebracht om in specifieke gevallen een zelfbewoningsplicht op te kunnen leggen om te voorkomen dat er ernstige overlast ontstaat door verhuur.

Overwegende dat:

- woningcorporaties woningen op de markt kunnen brengen met een antispeculatie (lees zelfbewonings-) beding waardoor overlast door onderverhuur beperkt kan worden;
- Er gemeenten zijn die de overlast bij verhuur tegen gaan met een zelfbewoningsplicht;
- Het van belang is in het kader van het woongenot van onze inwoners in kaart te brengen hoe overlast door verhuur bestreden kan worden.

Roept het College op:

Op korte termijn te onderzoeken welke instrumenten de gemeente kan invoeren om overlast van verhuur tegen te gaan, waarbij de raad over de uitkomsten wordt geïnformeerd.

en gaat over tot de orde van de dag.

Rob Droste, VVD
Robert Vinkenburg, HOP
René Assendelft, Hoorn Lokaal
Kees Maas, ChristenUnie