

**Amendement met 2 stemmen voor en 24 stemmen tegen verworpen.
Eén raadslid afwezig.**



Amendement bij Huisvestingsverordening Peel en Maas 2026

De raad van de gemeente Peel en Maas in vergadering bijeen op 3 februari 2026

Constateerende dat:

- In het voorstel wordt bepaald dat Statushouders in Peel en Maas als urgentiecategorie zijn opgenomen.
- Woningbouwcorporaties bijna álle vrijkomende woningen moeten toewijzen aan woningzoekenden die vallen in een urgentie categorie en maar relatief weinig woningen mogen toewijzen aan mensen die níet in een urgentiecategorie vallen (max. 10% bij bestaande en max. 50% bij nieuwbouw).
- Woningzoekenden met een urgentiecategorie conform de voorliggende verordening voorrang hebben op woningzoekenden met een sociale binding.

Overwegende dat:

- Het geen wettelijke verplichting is statushouders als urgentiedoelgroep op te nemen in de huisvestingsverordening.
- Het demissionair kabinet voornemens is urgentie voor statushouders op de woningmarkt te verbieden.
- De toewijzing van woningen aan statushouders ten koste gaat van echte urgentiegroepen zoals sociaal urgenten (mantelzorgers, slachtoffers van huiselijk geweld, uitstroom beschermd wonen etc.).
- De voorrang voor statushouders bij het toewijzen van vrijkomende huurwoningen onrecht doet andere woningzoekenden die al jaren op zoek zijn naar een huurwoning in Peel en Maas.

Besluit:

- In de huisvestingverordening Peel en Maas 2026 statushouders te schrappen als urgentiecategorie.

BBB Peel en Maas

Paul Sanders