HET CUYPERS GENOOTSCHAP

Stichting tot behoud van het negentiende- en twintigste-eeuwse cultuurgoed in Nederland

Aan: het college van burgemeester en wethouders van Kerkrade

Postbus 600

6460 AP KERKRADE

Zoetermeer, 21 februari 2021

Onderwerp: voorgenomen sloop van het rijksmonument Pannesheiderstraat 71 te Kerkrade
Ons kenmerk: 2021-10

Geacht college,

De Stichting het Cuypersgenootschap, een landelijke monumentenorganisatie, heeft met verbijstering kennisgenomen van uw voornemen om het rijksmonumentale klooster aan de Pannesheiderstraat 71 in Kerkrade te slopen. Wij verzetten ons tegen uw voornemen en vragen u om af te zien van sloop.

Rijksmonumenten zijn met reden een rijksmonument. Deze gebouwen vertegenwoordigen voor ons land een belangrijke historische, architectuurhistorische en/of culturele waarde. Verminking of sloop van beschermde rijksmonumenten is volgens de wet verboden. Wij vinden het dan ook zeer opvallend dat de gemeente besluit tot de sloop van (een groot deel van) dit kloostercomplex uit de late negentiende eeuw. Een beeldbepalend gebouw met een rijke historie dreigt te verdwijnen en er komt slechts groen voor in de plaats.

Uiteraard heeft het Cuypersgenootschap begrip voor het feit dat het in een krimpregio moeilijk is om dit soort grote monumenten te herbestemmen. Gezien de ligging in een (vernieuwde) woonwijk moet het in dit geval echter haalbaar zijn om het gebouw bijvoorbeeld een woonfunctie te geven. En als dit niet op de korte termijn kan, dan kan het gebouw wind- en waterdicht gemaakt worden in afwachting van betere tijden. Ook kan tijdelijke bewoning overwogen worden. Sloop is onomkeerbaar. Bovendien geeft u met een sloop na jarenlange verwaarlozing een slecht voorbeeld af richting andere eigenaren van monumenten in Kerkrade.

Wij verzoeken u dringend om af te zien van de sloop en de nu gereserveerde sloopkosten te investeren in de instandhouding van het monument. Een andere optie is om het gebouw – eventueel met de sloopkosten als bruidsschat – voor een symbolisch bedrag over te dragen aan een investeerder die het gebouw een goede bestemming kan geven. Projecten elders in de regio Parkstad en Limburg laten zien dat dit soort kloostercomplexen zich zeer goed lenen voor hergebruik. Mocht de gemeente toch haar plannen tot sloop doorzetten, dan zullen wij deze juridisch aanvechten.

Secretariaat: Alferbos 246 / 2715 TN Zoetermeer / telefoon: 06-23398363
website: www.cuypersgenootschap.nl / e-post: secretaris@cuypersgenootschap.nl
IBAN-rek.nr. NL34 INGB 0004 3323 98 Druten / Kamer van Koophandel nr. 14110072

Uiteraard geven wij graag aan een nadere toelichting op deze brief.

Wij verzoeken u ons in te lichten in de vervolgstappen rondom deze procedure.

[redacted]

Hoogachtend,
Het bestuur van Stichting het Cuypersgenootschap,
Namens deze,



Leo (L.W.) Dubbelaar, secretaris

c.c. gemeenteraad van Kerkrade