Leidschendam-Voorburg

Commissie Omgeving

Dossiernummer	2004
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	16 februari 2021
Agendapunt	4.c
Omschrijving	Raadsvoorstel vaststellen Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Integraal Kind Centrum (IKC) Heeswijk in Voorburg (2004)
Portefeuillehouder	Wethouder J.J. Bouw
Samenvatting	Het college stelt de raad voor om een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het oprichten van een Integraal Kind Centrum (IKC Heeswijk) aan de Heeswijkstraat 2 in Voorburg ter vervanging van het bestaande schoolgebouw. De bouw van het IKC is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Om de bouw te kunnen realiseren is een projectafwijkingsbesluit nodig. De raad moet daarvoor een verklaring van geen bedenkingen afgeven. Belanghebbenden kunnen, nadat de raad eerst een ONTWERP verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven, gedurende zes weken een zienswijze indienen. Als de zienswijzetermijn is verlopen en er geen zienswijzen zijn ingediend dan staat in het concept-raadsbesluit (tweede gedachtestreepje) dat de ONTWERP verklaring van geen bedenkingen wordt aangemerkt als een DEFINITIEVE verklaring van geen bedenkingen. Voor die situatie is ook het ontwerpbesluit Omgevingsvergunning als bijlage bijgesloten. Het college zal de omgevingsvergunning verlenen als de verklaring van geen bedenkingen definitief is geworden. Voor die situatie is ook het ontwerpbesluit Omgevingsvergunning als bijlage bijgesloten. Het college zal de omgevingsvergunning verlenen als de verklaring van geen bedenkingen definitief is geworden. Als er wel zienswijzen worden ingediend, dan zullen deze beoordeeld worden en zal hiervoor een zienswijzennota worden opgesteld, waarin op de zienswijzen zal worden gereageerd. De zienswijzennota zal bij het voorstel voor een definitieve verklaring van geen bedenkingen aan de raad worden voorgelegd. Als de raad besluit de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, zal hierna alsnog de omgevingsvergunning verleend kunnen worden. Als de raad geen verklaring van geen bedenkingen afgeeft, dan kan de omgevingsvergunning niet worden verleend.

Leidschendam-Voorburg

Financiële consequenties
Behandelvoorstel commissie
Communicatie
Ingekomen griffie 28 januari 2021
Gepubliceerd op 28 januari 2021

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	29 januari 2021
Commissie Omgeving	**16 februari 2021**
Raadsvergadering	9 maart 2021

Toelichting
Het nieuwbouwproject omvat het oprichten van een nieuw. Om het nieuwe IKC Heeswijk worden de buitenruimten opnieuw ingericht. Omdat het plan in strijd is met het bestemmingsplan kan alleen door middel van een uitgebreide procedure met een projectafwijkingsbesluit medewerking aan het plan worden verleend. Hiervoor is een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen nodig van de raad. Een uitgebreide beoordeling en motivering waarom aan het plan medewerking kan worden verleend is in de ruimtelijke onderbouwing opgenomen.

Voorgesteld besluit