GEMEENTE HOORN

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 1914833
Steller: Frans Siemer
Datum commissie: 18 januari 2022
Datum raadsvergadering: 8 februari 2022

Team: PM
Teammanager: Henk de Bruijn
Portefeuillehouder: S. Broersma
E-mail: f.siemer@hoorn.nl

Onderwerp
Programma Grote Waal SAMEN STERK: Revitalisering van het Dwaalpark

Agendering
Ter besluitvorming

Bijlagen

1	Evaluatie programma Grote Waal SAMEN STERK.
2	
3	
4	
5	

De raad besluit

1. Akkoord te gaan met het revitaliseren van het Dwaalpark op basis van het prijswinnende ontwerp van Grijs kleurt Groen Stadsnatuur (aanleg theater, tribune, natuurspeeltuin, fitnessplein, bootcamproute en hondenzwemplek).
2. Het voor het de revitaliseren van Dwaalpark benodigde krediet van € 312.000 ter beschikking te stellen onder de navolgende voorwaarden:
    a) De planologische procedure voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning (afwijken van het vigerende bestemmingsplan) is succesvol doorlopen.
    b) De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord heeft geen bezwaar naar aanleiding van het uit te voeren akoestisch onderzoek en is akkoord met de bevindingen vanuit de uitgevoerde ecologische quickscan.
    c) Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft geen bezwaar naar aanleiding van de uitgevoerde Watertoets.

waarbij de kapitaallasten jaarlijks afgerond € 20.000 bedragen en de beheer- en onderhoudskosten jaarlijks afgerond € 10.000 per jaar zijn; dit beheer en onderhoud zal uitgevoerd worden door de gemeente Hoorn.
3. Het gevoteerde krediet ter beschikking stellen aan de Stichting Dwaalpark na vervulling van punt 4 van dit besluit.
4. Het college op te dragen met de Stichting Dwaalpark een overeenkomst aan te gaan, waarmee de stichting zich:
    a) Verplicht als opdrachtgever aan Grijs kleurt Groen Stadsnatuur en eventuele andere aannemers op te treden ten behoeve van de realisatie van de beoogde wijzigingen in het park (aanleg openluchttheater, natuurspeeltuin, fitnessplein, bootcamproute en hondenzwemplek) binnen het ter beschikking gestelde budget en
    b) Verplicht rol te nemen in de communicatie met de omwonenden van het Dwaalpark om hun betrokkenheid t.a.v. de te realiseren vernieuwingen te verwerven c.q. vergroten én rol te nemen in de 'programmering' van het theater.
5. De dekking van de onder 2 bedoelde lasten wordt ten laste van het begrotingsresultaat gebracht en dus taakstellend meegenomen in de ombuigingsoperatie voor het volgende gemeentebestuur.
6. De bij dit besluit horende begrotingswijziging vast te stellen.

GEMEENTE HOORN

Samenvatting

In het kader van het programma Grote Waal SAMEN STERK is vanuit de wijk tijdens georganiseerde bewonersbijeenkomsten de wens opgehaald om het Dwaalpark te revitaliseren. Concreet ligt er een wens om in het Dwaalpark een openluchttheater, natuurspeeltuin, fitnessplein, bootcamproute en hondenzwemplek aan te leggen. Wijkbewoners hebben, na een daartoe uitgeschreven ontwerpwedstrijd, gekozen voor de realisatie van het schetsontwerp van bureau Grijs kleurt Groen Stadsnatuur. De feitelijke realisatie kan van start na het voteren van het krediet en het vervullen van de voorwaarden zoals in het besluit omschreven.

Na uitvoering van deze revitalisering wordt het Dwaalpark naar verwachting meer gebruikt door (wijk)bewoners. Door de aangebrachte voorzieningen zijn ontmoetingsplekken gecreëerd, waar bewoners elkaar kunnen zien en spreken. Ze kunnen er actief bezig zijn met sport, spel, theater of muziek, maar ook kunnen ze er relaxen of met een boek in het zonnetje zitten. De voorzieningen zijn uitermate aantrekkelijk voor kinderen; zowel het theater als de natuurspeeltuin kunnen door de in de wijk aanwezige scholen worden gebruikt. Bewoners kunnen in het park aan hun eigen gezondheid werken op het fitnessplein of de bootcamproute.

De Stichting Dwaalpark treedt op als opdrachtgever voor de aannemer. De revitalisering van Dwaalpark wordt uitgevoerd door Grijs kleurt Groen Stadsnatuur (plus eventuele anderen), de winnaar van de in het verleden uitgeschreven ontwerpwedstrijd onder groenaannemers.

1. Inleiding: reden van het voorstel

Aanleiding

Het programma Grote Waal SAMEN STERK (GWSS) loopt af op 31 december 2021. Uit in het verleden door het programma opgehaalde bewonerswensen blijkt dat bewoners en gebruikers het Dwaalpark graag nieuw leven willen inblazen. Er is een ontwerpwedstrijd onder groenaannemers uitgeschreven. Grijs kleurt Groen Stadsnatuur heeft deze gewonnen. De planvorming voor de revitalisering is nu gereed.

Belang

Het wijkprogramma Grote Waal SAMEN STERK loopt eind 2021 af en moet worden afgesloten. Een evaluatie van de binnen het programma ontstane initiatieven en projecten is eind 2021 opgeleverd (zie bijlage). Tijdens de looptijd van het programma (2019 t/m 2021) zijn tal van sociale initiatieven ontstaan en gerealiseerd die positief hebben bijgedragen aan de hoofddoelstelling van het programma: verbetering van de sociale cohesie in de wijk.
De voorgenomen vitalisering van het Dwaalpark is het meest zichtbare 'fysieke' initiatief dat voortkomt uit het programma, en daarmee van belang voor het welbevinden van de bewoners. De voorbereiding van Dwaalpark 2.0 is veelomvattend geweest, maar is nu gereed. De raad wordt verzocht nu een besluit te nemen omdat het programma GWSS op 31 december 2021 eindigt en omdat déze raad destijds (de doorstart van) het programma GWSS heeft goedgekeurd.

Centrale vraag

Wil de raad, door het gevraagde krediet ter beschikking te stellen en het opdrachtgeverschap voor de revitalisatie van Dwaalpark te beleggen bij de Stichting Dwaalpark, het belang van bewonersparticipatie binnen de kaders van het programma Grote Waal SAMEN STERK onderstrepen?

2. Beoogd maatschappelijk resultaat

Het programma Grote Waal SAMEN STERK beoogt een duurzaam toekomstbestendige wijk. Aan deze doelstelling wordt bijgedragen met de realisatie van Dwaalpark 2.0. Met de aanleg van een theater, natuurspeeltuin, fitnessplein, bootcamproute en hondenzwemplek wordt een forse bijdrage geleverd aan de verbetering van de leefbaarheid van de wijk.

3. Bijdrage aan de duurzaamheidsambitie

Global Goal 3 - goede gezondheid en welzijn (voor mens en dier)
Het creëren van een fitnesplein, natuurspeeltuin en het theater bevordert een gezonde levensstijl van de bewoners. Het stelt hen op een niet dwingende wijze in staat te werken aan het verbeteren van de eigen conditie maakt het mogelijk elkaar op ongedwongen wijze te ontmoeten. De aanleg van een hondenzwemplek bevordert de gezondheid en het welzijn van honden en hun bezitters in het algemeen en de interactie tussen mens en dier in het bijzonder.
Tennisvereniging de Hulk investeert momenteel aanzienlijk om het eigen complex op te knappen en uit te breiden met padel-velden. Het terras van het clubhuis heeft de vereniging inmiddels verlegd naar de zuidzijde van het clubhuis met het vooruitzicht betere zichtlijnen te krijgen richting aan te leggen theater en natuurspeeltuin. De tennisvereniging geeft daarmee aan open te staan voor en bij te dragen aan gebeurtenissen in de omgeving. De aanleg van de voorgestelde voorzieningen draagt bij aan een prettige en duurzame leefwereld voor bewoners van de Grote Waal.

Global Goal 4 – kwaliteitsonderwijs
Hierin heeft de gemeente een belangrijke taak om een brede toegang te bevorderen tot kunst en cultuur. Het Dwaaltheater draagt hieraan op laagdrempelige wijze bij.

Global Goal 10 – ongelijkheid verminderen
Belangrijke taken voor de gemeente hierin zijn het bevorderen van sociale cohesie in de wijken, ook via ruimtelijke planning en woonbeleid. Omdat bewoners 'van alle rangen en standen' elkaar in het Dwaalpark kunnen ontmoeten, draagt dit plan bij aan het verminderen van segregatie en ongelijkheid.

4. Kaders

Wet Natuurbescherming
De gemeente heeft een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren. Die zorgplicht betekent, dat in het wild levende dieren in principe met rust gelaten worden. Voor werkzaamheden is mogelijk een ontheffing nodig. Er is een quickscan uitgevoerd naar de natuurwaarden. Deze wordt getoetst door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. Op basis daarvan wordt bepaald of een ontheffing moet worden aangevraagd bij de Provincie Noord-Holland.

Uit de uitgevoerde quickscan volgt dat geen bouwactiviteiten mogen worden ondernomen in het vogelbroedseizoen, dat tijdens de uitvoering van het werk bij voorkeur geen kunstlicht wordt gebruikt; indien dit toch noodzakelijk is dient de uitstraling daarvan naar boven, naar water en naar de omgeving toe zoveel mogelijk te worden voorkomen door gebruik te maken van armaturen die licht bundelen. Ten slotte dient de ecologische zorgplicht (artikel 1.11 Wet Natuurbescherming) in acht te worden genomen.

Wet milieubeheer
De Omgevingsdienst Noord Holland Noord schrijft voor dat ten behoeve van het theater en de natuurspeeltuin akoestisch dient te worden onderbouwd dat deze ontwikkeling inpasbaar is, mogelijk met een akoestisch onderzoek dat zich onder andere richt op: de afstand van het theater en de speeltuin tot

de woonomgeving (in meters), de geluidsrichting vanaf het theater, muziekgeluid, versterkt en onversterkt, toekomstige festiviteiten en evenementen, hangjongeren en handhaving t.a.v. geluidsaspecten, stemgeluid van spelende kinderen (ook gillen en schreeuwen).

Bestemmingsplan
Het plan is in strijd met het bestemmingsplan (de gronden waarop de ontwikkelingen plaatsvinden hebben de bestemming 'Groen'). Er dient een afweging te worden gemaakt of van het bestemmingsplan kan worden afgeweken; deze wordt gemaakt in het Hoorns Initiatieven Platform dat een informeel ambtelijk advies geeft. Bij een positief advies moet een planologische procedure gevoerd worden om van het bestemmingsplan af te kunnen wijken; hiertoe dient een aanvraag om een omgevingsvergunning te worden ingediend.

Meer stad worden/Levendige binnenstad
Draagt bij aan het thema 'Een levendige en gastvrije stad': De goede voorzieningen op het gebied van muziek, kunst en cultuur en ook sport zorgen ervoor dat Hoorn een aantrekkelijke stad is en blijft. Verspreid over de wijken moeten er mee openbare sportfaciliteiten komen. Om ervoor te zorgen dat sportaccommodaties optimaal worden gebruikt, wil het college samenwerking stimuleren tussen sportverenigingen onderling en verenigingen en scholen.

In de Grote Waal is één van de thema's: 'Ontmoetingsplekken in de wijk' op het gebied van cultuur, muziek, recreatie en sport. Ook wordt vanuit het programma het Thema Dwaalpark 2.0 ondersteund. De sportverenigingen uit de Grote Waal hebben een gezamenlijke droom voor het Dwaalpark. Bewoners en gebruikers kunnen met hen meedenken om samen het Dwaalpark te ontwikkelen tot hun ideale plek. Het idee is om het Dwaalpark een meer
actieve rol te laten spelen in het sportieve en sociaal-maatschappelijk leven van de bewoners en gebruikers van de Grote Waal.

Raadsbesluit 18 december 2018: Vaststelling programmaplan Grote Waal SAMEN STERK (GWSS)
In december 2018 gaf de raad, met de vaststelling van het programmaplan GWSS en het ter beschikking stellen van de programmagelden, het startsein voor het wijkprogramma. De centrale doelstelling van het programma was: in 2022 is Grote Waal een duurzaam toekomstbestendige wijk, waar meer maatschappelijke betrokkenheid aanwezig is. Het programma is afgerond op 31 december 2021.

Collegebesluit september 2019: Projectopdracht Dwaalpark 2.0
Het college besluit de benodigde capaciteitskosten (over drie jaar totaal € 135.000) om Dwaalpark 2.0 te ontwikkelen te dekken uit het programmabudget van € 614.000. De gevraagde capaciteit is geleverd door c.q. via Stichting Dwaalpark.

5. Argumenten

De gemeenteraad stelde in december 2018 (zaaknummer 1630948) het Programmaplan Grote Waal SAMEN STERK vast. Met de inzet van een programmabudget van € 614.000 wordt op een vernieuwende wijze, namelijk door rechtstreekse betrokkenheid van bewoners en gebruikers van de Grote Waal, gewerkt aan verbetering van de leefbaarheid in de wijk. Het programma eindigt op 31 december 2021. De onlangs afgeronde evaluatie van het programma treft u in een bijlage aan.

Revitalisering
Uit door het programma georganiseerde wijkbijeenkomsten bleek dat bewoners onder andere graag het Dwaalpark gerevitaliseerd zien, namelijk op de gebieden bewegen, cultuurbeleving en natuur/biodiversiteit. Gebaseerd op deze door bewoners geformuleerde wensen is een drietal bureaus gevraagd een schetsontwerp van de beweeg- en cultuurzone te presenteren. In deze 'wedstrijd' is het

schetsontwerp van bureau Grijs kleurt Groen Stadsnatuur door wijkbewoners verkozen tot 'winnaar'. Het schetsontwerp hangt sindsdien in het Wijklab Grote Beer.

Door de Coronapandemie en door uitdagingen om voldoende financiële middelen bij elkaar te brengen heeft de realisatie van de verbeteringen in het park op zich laten wachten, maar nu is de planaanpak gereed en kan er daadwerkelijk met de uitvoering begonnen worden. De voorgenomen activiteiten behoeven uiteraard bestuurlijke instemming. Voor de realisatie van dit ontwerp wordt uw raad nu gevraagd krediet ter beschikking te stellen.

Wat wordt gedaan en wat kost dat?
Het realiseren van de gevraagde voorzieningen kost € 312.000, o.a. gebaseerd op een door de aannemer afgegeven prijsopgave in mei 2021. De raad wordt gevraagd dit krediet ter beschikking te stellen. Dit bedrag wordt niet gedekt uit het programmabudget; dit was bedoeld om initiatieven en projecten aan te jagen en te ondersteunen, niet om daaruit dit soort projecten te financieren. De Stichting Dwaalpark, die als opdrachtgever aan de aannemer(s) op wil treden, is bereid eventuele meerkosten voor eigen rekening te nemen.
De stichting wil eveneens de communicatierol naar omwonenden vervullen en zich in te spannen voor de programmering van het theater.
Daarover te maken afspraken worden vastgelegd in een overeenkomst tussen gemeente en stichting.

Op 3 september 2019 heeft het college van B&W de Projectopdracht Dwaalpark 2.0 vastgesteld. Hierin is ten aanzien van financiën besloten dat capaciteit (€ 135.000) en operationele kosten (€ 16.000) totaal dus € 151.000 gefinancierd wordt uit het programmabudget GWSS. Uit de financiële verantwoording, opgenomen in de evaluatie die eind 2021 is afgerond, blijkt dat in de jaren 2019, 2020 en 2021 steeds voor € 45.000 per jaar capaciteitskosten door de uitvoerder van het GWSS-programma zijn gemaakt, totaal dus € 135.000. Op de operationele kosten Dwaalpark 2.0 is sprake van een kleine onderschrijding van € 7.800.

Gebaseerd op de meest recente kostenramingen van eind november 2021 wordt op het totale programmabudget GWSS van € 614.000 een overschrijding van € 36.000 verwacht. De eigen middelen van de Stichting Dwaalpark bedragen circa € 51.000. Omdat in voorafgaande overleggen binnen de stuurgroep (overleg opdrachtnemer stichtingsbestuur met opdrachtgever gemeente Hoorn) afgesproken is dat het programmabudget niet zou worden overschreden wordt ervan uitgegaan dat de stichting dit tekort uit eigen middelen dekt. Daarmee slinken de eigen middelen van de stichting dus van € 51.000 tot € 15.000.

Uitvoering door Stichting Dwaalpark
Het programma GWSS is uitgevoerd door de daarvoor door de gemeente gecontracteerde Stichting Dwaalpark. Leden van het stichtingsbestuur hebben zich sinds 2018, samen met vele vrijwilligers en wijkbewoners zeer enthousiast ingespannen de leefbaarheid van de Grote Waal te verbeteren. Deze inspanningen zijn succesvol geweest voor de wijk. De nu voorgenomen revitalisering van Dwaalpark is één van de weinige echt fysiek waarneembare initiatieven. Wijkbewoners zijn voor en zelfs tijdens de Coronapandemie intensief betrokken geweest bij dit revitaliseringsplan. Voor het imago van de gemeente Hoorn bij de wijkbewoners zou het goed zijn om het nu gevraagde besluit te nemen.

Hoewel het GWSS-programma per 31 december 2021 is beëindigd is de Stichting Dwaalpark bereid de uitvoering van de revitalisatie van het Dwaalpark op zich te nemen in de rol van opdrachtgever aan de aannemer Grijs kleurt Groen Stadsnatuur. De relatie tussen de stichting en de aannemer is uitstekend. De stichting heeft intensief met de aannemer gesproken en onderhandeld over wat er gerealiseerd moet worden, hoe en tegen welke kosten. De aannemer wil zijn prijswinnende ontwerp graag uitvoeren en heeft in de vele gesprekken die hebben plaatsgevonden het ontwerp steeds verder verfijnd en ingevuld. De goede verstandhoudingen tussen stichting en aannemer hebben ook geleid tot een gunstige prijsstelling (is althans de indruk) en de door de aannemer met de stichting gedeelde wens om zoveel

mogelijk gebruik te maken van 'werk voor werk' (inzet van wijkbewoners, inzet van eerder gebruikte materialen) om op die manier een zo duurzaam mogelijk ontwerp te realiseren. Ongeacht wie de uitvoering van het werk op zich neemt en wie aks opdrachtgever fungeert: tijdens de uitvoering van het werk zullen vakambtenaren van de gemeente op de gebruikelijke wijze meekijken en zo nodig van hun aanwijzingsbevoegdheid gebruik maken. Deze aanwijzingen worden door de aannemer opgevolgd.

Het is niet gebruikelijk voor de gemeente om het opdrachtgeverschap voor een project dat in de openbare ruimte tot stand worden gebracht aan een private partij (in dit geval de Stichting Dwaalpark) te verstrekken. Het overgrote deel van de voorbereidingen voor de realisatie van de revitalisatie van het Dwaalpark heeft echter plaatsgevonden binnen het programma GWSS. Het is voor de Stichting Dwaalpark erg belangrijk om met dit opdrachtgeverschap een mooie en betekenisvolle afronding te kunnen maken aan het programma Grote Waal SAMEN STERK

Bij instemming met dit voorstel komt de raad tegemoet aan bewonerswensen die naar voren zijn gebracht tijdens wijkbijeenkomsten die werden georganiseerd in het kader van het programma GWSS. De aanleg van de het theater, de natuurspeeltuin, het fitnessplein, de bootcamproute en de hondenzwemplek in het Dwaalpark is niet alleen een bewonerswens; de aan te brengen voorzieningen dragen ook bij aan het realiseren van een leefbare en gastvrije stad.

Overige argumenten
Het betrekken van de Stichting Dwaalpark is hierboven genoemd is een keuze. De gemeente kan de realisatie ook zelf ter hand nemen. Daarbij moet bedacht worden dat opnieuw onderhandeld moet worden met de aannemer, hetgeen potentieel negatieve gevolgen heeft voor de prijsstelling.

Het onthouden van bestuurlijke instemming met betrekking tot dit bewonersinitiatief brengt risico's met zich mee in de vorm van imagoschade bij de inwoners van Grote Waal: Ook is een negatief besluit potentieel schadelijk voor de perceptie van inwoners op het programmatisch en wijkgericht werken van het gemeentebestuur.

De positieve effecten van het meewerken aan het tot stand brengen van het gerevitaliseerde Dwaalpark komen tot uiting in de potentieel verbeterde sociale cohesie in de wijk (bewoners kunnen en zullen elkaar in het theater ontmoeten), een potentieel verbeterde gezondheidssituatie van bewoners (de natuurspeeltuin opent een nieuwe speelmogelijkheid voor kinderen; het fitnessplein heeft vooral de volwassen (en wat oudere, wellicht meer sociaal geïsoleerde) bewoners op het oog.

Het revitaliseren van Dwaalpark brengt nieuwe 'loop' in het park. Dat is ook voor de in Dwaalpark gevestigde sportverenigingen (tennisvereniging de Hulk en kanovereniging Flevo) een gunstige ontwikkeling. Mogelijk willen meer mensen lid worden van deze verenigingen, hetgeen de gezondheid van inwoners weer positief beïnvloedt. Tennisvereniging de Hulk heeft, met het oog op vergroting van het aantal passanten, het buitenterras inmiddels verlegd zodat het uitkijkt op de locatie waar theater, natuurspeeltuin en fitnessplein gerealiseerd kunnen worden en investeert de komende tijd aanzienlijk in andere verbeteringen.

Reeds bij de eerste plannen en schetsen van het theater is gesproken met mogelijk belanghebbende partijen. Gesprekken zijn gevoerd met Park Schouwburg, muziekschool Boedijn, schoolbesturen, koor Westend, Stichting Netwerk en Cultureel Platform om te komen tot principe-afspraken m.b.t. planbare activiteiten. Ook de niet-planbare activiteiten werden besproken; te denken valt hierbij aan spontane activiteiten van schoolbesturen en wijkverenigingen. Het Programmateam GWSS heeft een vertegenwoordiger in eigen gelederen die zeer nauw betrokken is met de Hoornse Stadsfeesten. Hij heeft vele directe contacten met bijvoorbeeld de muziekwereld. Het programmateam heeft er wel op aangedrongen om t.z.t. te zoeken naar een theatercoördinator die naast planning ook de diverse partijen kan enthousiasmeren in het gebruik van het theater. Met genoemde belanghebbende partijen is

afgesproken dat meer gedetailleerde gesprekken gevoerd gaan worden na groen licht op de realisatie van het theater.

6. Maatschappelijk draagvlak

Dit initiatief is geboren in het programma Grote Waal SAMEN STERK. Opdrachtnemer voor het tot stand brengen van activiteiten in het programma is de Stichting Dwaalpark. De stichting heeft de afgelopen jaren vele initiatieven en projecten ondersteund en, samen met vele vrijwilligers, uitgevoerd die de leefbaarheid van Grote Waal duidelijk hebben verbeterd. Wijkbewoners hebben tijdens wijkbijeenkomsten de wens geuit om het Dwaalpark te revitaliseren. Naar aanleiding van de bewonerswensen is door het programma GWSS een ontwerpwedstrijd onder een aantal groenbedrijven uitgeschreven. Het ontwerp van Grijs kleurt Groen Stadsnatuur is door de bewoners gekozen als winnaar van deze wedstrijd.
Het realiseren van de door bewoners gewenste combinatie van theater, natuurspeeltuin, fitnessplein, bootcamproute en hondenzwemplek mag dus zonder twijfel rusten op een groot maatschappelijk draagvlak.

7. Financiële consequenties

De kapitaallasten van deze investering van totaal € 312.000 zijn jaarlijks € 19.327, afgerond € 20.000. Er wordt afgeschreven in 25 of 12 jaar, afhankelijk van de bestemming 'groen' of 'spelen'. De jaarlijkse kosten van onderhoud en beheer van het gerevitaliseerde gedeelte zijn € 10.668, afgerond € 10.000. De jaarlijkse kosten zijn dus afgerond € 30.000.
Deze kosten komen ten laste van het begrotingsresultaat.
De Hoornse begroting is vanaf 2023 niet reëel en structureel in evenwicht: er is een tekort. Daarom is bij de Begroting 2022 voor de jaren 2023 en verder een herstelplan aangekondigd. Het nieuwe gemeentebestuur besluit over maatregelen uit dat herstelplan om de begroting weer reëel en structureel in evenwicht te brengen. Door het voorliggende besluit wordt het tekort hoger en moeten mogelijk meer maatregelen genomen worden.

8. Communicatie

Communicatie van het raadsbesluit vindt plaats op de gebruikelijke wijze. Na het raadsbesluit zorgt de Stichting Dwaalpark, naast de rol die hen op communicatiegebied wordt toebedeeld richting betrekken van bewoners, ook voor het plaatsen van aankondigingsborden op de bouwlocatie.

9. Realisatie

Doorlooptijd voor de realisatie van het theater, de natuurspeeltuin, het fitnessplein, de bootcamproute en de hondenzwemplek is naar schatting 13 weken. De verwachting is dat alle Dwaalpark 2.0-projecten voor het einde van 2022 zijn gerealiseerd.

Met de uitvoering ervan kan worden gestart nadat

1. Het benodigde krediet door de gemeenteraad ter beschikking is gesteld.
2. De overeenkomst met de Stichting Dwaalpark is ondertekend (inhoud: opdrachtgeverschap Grijs kleurt Groen Stadsnatuur, communicatie met omwonenden om hun betrokkenheid te peilen cq vergroten en toekomstige rol inzake 'programmering' van het theater).

GEMEENTE HOORN

3. De planologische procedure om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan succesvol is doorlopen met daaraan voorafgaand een positief advies van het HIP.
4. Voldaan is aan de eis van de Omgevingsdienst Noord Holland Noord met betrekking tot het uit te voeren akoestisch onderzoek en het verzoek van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier met betrekking tot de uit te voeren Watertoets.

Hoorn, 21 DEC. 2021

het college van burgemeester en wethouders van Hoorn,

de secretaris, de burgemeester