

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Vastgoed en Grondzaken

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
115666-2025:255775	115666-2025		M. Lambers
datum	telefoon	fax	e-mail
6 mei 2025	14 0591		gemeente@emmen.nl
onderwerp			
Raadsinformatiebrief Uitbreiding De Ark			

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de voortgang en de te nemen stappen in relatie tot de uitbreiding van standplaatsen op woonwagenlocatie de Ark. De komende maanden zullen u verschillende voorstellen worden voorgelegd, die in deze brief worden toegelicht.

Context

Er is al jarenlang een grote behoefte aan extra woonwagenstandplaatsen (zowel koop als huur) in de gemeente Emmen. In de Woonvisie 2022 - 2030 is vastgesteld dat de gemeente Emmen het aantal standplaatsen wil uitbreiden. Met deze beoogde uitbreiding werken we aan het voorzien in de behoefte aan standplaatsen.

Vervolgstappen

Om te zorgen dat het uitbreidingsplan in werking kan treden wanneer het voorgelegd wordt aan de raad, worden er de komende tijd de volgende stappen ondernomen:

1. Actualisatie woonwagenbeleid

Allereerst zal het woonwagenbeleid uit 2014 moeten worden ingetrokken en zal het Woonwagenbeleid 2025 moeten worden vastgesteld door de raad. Dit wordt ter vaststelling voorgelegd in de raad van 27 mei aanstaande. In dit woonwagenbeleid wordt ook de uitbreiding van de Ark geïntroduceerd. Na de besluitvorming in de raad is de uitbreiding van de Ark onderlegd door het nieuwe woonwagenbeleid en de benoemde ambities van de gemeente hierin. De toewijzing van de standplaatsen en wachtlijst werking is hierin ook opgenomen.

2. Bestemmingsplan

Voor het ontwikkelen van de nieuwe standplaatsen is onlangs een bestemmingsplanprocedure doorlopen voor het bestemmingsplan Emmen, De Ark (uitbreidingslocatie). Dit bestemmingsplan zal in september 2025 ter vaststelling aan uw raad worden voorgelegd.

3. Uitbreiding woonwagenlocatie De Ark

Om tot de daadwerkelijke uitbreiding te komen van woonwagenlocatie De Ark, zijn de plannen hiervoor uitgewerkt en tot stand gekomen in samenspraak met bewonerscommissie De Rolleman. Deze uitbreiding zal ook in de raad van september a.s. ter besluitvorming aan u worden voorgelegd.

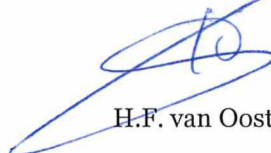
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen
de gemeentesecretaris



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester



H.F. van Oosterhout