gemeente
**Barneveld**

Organisatieonderdeel: Dienstverlening
Behandelaar: E. Doorenspleet
Telefoonnummer:

Voorstelnr. <3480>
Barneveld,
Portefeuillehouder: B. Wijnne

☒Ter kennisname naar de raad
Nummer beleidsproduct:

☐Op overzicht Bestaand beleid (website)

Onderwerp:

Gevraagde beslissing:
1. Kennis te nemen van het dorpsplan Kootwijkerbroek
2. In te stemmen met het voorgenomen proces Gebiedsagenda Kootwijkerbroek inclusief doorlooptijd (zie punt 7 van dit collegevoorstel);
3. In te stemmen met de beantwoordingsbrief dorpsplan
4. De gemeenteraad actief te informeren via de lijst van ingekomen stukken.

## 1. Inleiding

Voor u ligt het dorpsplan Kootwijkerbroek, wat door Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek en de Ondernemersvereniging Kootwijk in samenwerking met de gemeente Barneveld, tot stand gekomen is. Een dorpsplan voor en door Kootwijkerbroekers.
In dit voorstel wordt u geïnformeerd over dit dorpsplan; Een breed gedragen plan dat ons richting geeft naar een leefbaar, vitaal en toekomstbestendig Kootwijkerbroek. Daarnaast wordt u gevraagd een aantal (procedurele) beslissingen te nemen.

In het voorjaar van 2021 is de basis gelegd voor het plan. Allereerst door middel van een enquete; daarna konden dorpsbewoners en ondernemers tijdens een dorpsavond meedenken over plannen voor hun dorp. De ideeën zijn vervolgens zoveel mogelijk gebundeld, gerubriceerd en verwoord in het nieuwe dorpsplan. Daarin zijn ook zaken meegenomen waaraan al gewerkt wordt vanuit beide verenigingen.
Dit plan is van het dorp en geeft de visie, thema's en wensen weer die het dorp samen met de gemeente en andere partners wil realiseren.

## 2. Kaders

Op 7 maart 2018 is er een collegebesluit genomen over hoe om te gaan met dorpsplannen met daarin ook een procesbeschrijving. Dit besluit (dorpsplannen nieuwe stijl) is tot op heden actueel. Momenteel wordt er gewerkt aan een actualisatie van dit plan en proces binnen de nog op te stellen programma "Samenwerken in netwerken".

Ook is er op 15 juni 2021 een collegebesluit genomen om gebiedsgericht te gaan werken. Binnen de bestuursopdracht gebiedsgericht werken d.d. 29 juni 2021 is besloten om te komen tot implementatie van gebiedsgericht werken in de organisatie. Sinds 2022 zijn er 3 gebiedsregisseurs actief met het uitvoeren van gebiedsgericht werken. In het coalitieakkoord heeft u besloten om de samenwerking met inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners verder te verdiepen.

Inmiddels zijn er enkele dorpsplannen geactualiseerd en kunnen wij verder gaan werken volgens het beschreven proces conform dorpsplannen nieuwe stijl (2018).

**3. Beoogd effect**

Het versterken van de leefbaarheid, sociale verbondenheid en de vitaliteit van onze dorpen en wijken en Kootwijkerbroek in het bijzonder.

**4. Argumenten**

1.1 Door kennis te nemen van het Dorpsplan Kootwijkerbroek bent u op de hoogte van de daaruit voortvloeiende visie en wensen van het dorp. Hierdoor kunt u zowel intern als extern het gesprek op de voor Kootwijkerbroek relevante beleidsterreinen aangaan.

2.1 Door in te stemmen geeft u aan dat we als gemeente waarde hechten aan dorpsplannen en gebiedsgericht werken en het maatschappelijk belang om te investeren in de vitaliteit en leefbaarheid van onze dorpen;

2.2 Hiermee geven wij uitvoering aan de procesbeschrijving die is beschreven in het dorpenbeleid nieuwe stijl (2018);

3.1 Door kennis te nemen en in te stemmen met het voorgenomen proces rondom samenstellen van de Gebiedsagenda doen wij recht aan de inzet en participatie van de bewoners van Kootwijkerbroek en de initiatiefnemers voor het opstellen van het dorpsplan en zijn de verwachtingen voor verdere uitwerking van de gebiedsagenda helder en inzichtelijk;

4.1 Door aanbieding aan de raad, wordt de raad geïnformeerd over de voortgang en de inhoud met betrekking tot het dorpsplan en het proces van de gebiedsagenda van de dorpen Kootwijkerbroek. Hiermee kan de gemeenteraad haar controlerende rol uitoefenen.

**5. Financiën**

- Het is belangrijk dat we met elkaar helderheid krijgen over wat wel of niet mogelijk is. Niet alles kan tenslotte. In de komende maanden maken we deze afweging. Welke wensen en ambities van het dorp sluiten aan bij al gedefinieerd gemeentelijk beleid en uitvoering van plannen en wat dit betekent op financieel gebied.
-Daarnaast zijn er wensen die mogelijk extra financiën vragen. Na eerst een inhoudelijke afweging over het al dan niet willen verwezenlijken van een wens, moet voorafgaande aan het uitvoeringsproces gezocht worden naar mogelijke financieringsbronnen. Deze bronnen kunnen zowel binnen als buiten de gemeentelijke organisatie zijn.

**6. Kanttekeningen**

Er kunnen thema's en wensen zijn die niet in onze invloedsfeer liggen, niet wenselijk, realistisch of haalbaar zijn. Hierover zal in gesprek met Kootwijkerbroek duidelijk worden aangegeven wat de redenen daarvan zijn.

**7. Participatie en communicatie**

a) Participatie

Het proces om te komen tot en de uitwerking van het dorpsplan is in samenwerking geweest. Er is een enquete uitgezet in het dorp welke vervolgens is besproken tijdens de dorpsavond. Ook daarna is met regelmaat contact geweest met onderwerp gerelateerde dorpswerkgroepen die de verdere ideeën hebben uitgewerkt en is meegedacht op een aantal lopende zaken. Ruim 56 ideeën zijn geordend, gerubriceerd en verwerkt in het dorpsplan. Koowijkerbroekers zijn betrokken en zetten zich graag in voor hun dorp. Ook na het proces van vaststelling van de gebiedsagenda zal participatie onderdeel uit blijven maken van het vervolgtraject.

b) Communicatie
- Op 22 april 2024 is het dorpsplan overhandigd aan gebiedswethouder B. Wijnne. Daarover is al een nieuwsbericht verschenen in de Barneveldse Courant op 25 april 2024
- Kootwijkerbroek zal na besluitvorming van het college, worden geïnformeerd via een brief (zie bijlage).

Gedurende het vervolgproces zullen er momenten zijn waarop er met de inwoners en vertegenwoordigers van Kootwijkerbroek wordt gesproken over haalbaarheid en mogelijke uitvoering van de geformuleerde wensen.
De gemeenteraad wordt ten eerste geïnformeerd via de ingekomen stukken.
Daarna zal, als de gebiedsagenda is afgerond en is vastgesteld door het college, deze ook aan de gemeenteraad worden aangeboden ter kennisgeving.

## 8. Uitvoering

Planning:
Vanaf juni zal gestart worden met de volgende 9 stappen van het vastgestelde proces die doorlopen moeten worden om te komen tot een gezamenlijke gebiedsagenda. De wenselijke doorlooptijd is hierin uitdrukkelijk niet in beton gegoten.

1. Intern afstemmingsoverleg dorpsplan met de ambtelijke organisatie – juni/juli 2024
2. Extern afstemmingsoverleg opstellers dorpsplan – september 2024
3. Concept gedragen gebiedsagenda – oktober 2024
4. Capaciteit geborgd in de gemeentelijke organisatie en processen- oktober/november 2024
5. Bespreking concept gebiedsagenda met opstellers dorpsplan, gebiedswethouder en gebiedsregisseur – november 2024
6. Vaststelling gebiedsagenda Kootwijkerbroek in CT – december 2024
7. Vaststelling gebiedsagenda Kootwijkerbroek in college – januari 2025
8. Gebiedsagenda aangeboden aan de gemeenteraad – januari 2025
9. Uitvoering gebiedsagenda - februari 2025- februari 2027

Evaluatie/controle
De gebiedsagenda heeft een termijn van twee jaar. Na het eerste jaar wordt er een geëvalueerd over het verloop van het proces. En waar we staan bij het uitvoeren van de gemaakte afspraken. De gebiedswethouder en gebiedsregisseur hebben regelmatig een afstemmingsoverleg met de opstellers van het dorpsplan en de samenwerkingspartners.

## 9. Bijlagen
- Dorpsplan Kootwijkerbroek
- Beantwoordingsbrief

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
*Telefoon* 14 0342
*Internet* www.barneveld.nl
*Whatsapp* +3161445927

**Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek en**
**Ondernemersvereniging Kootwijkerbroek**
**t.a.v. De heer Lassche, de heer van Ee,**
**P.a. Topperbinnenweg 12-a**
**3774BZ KOOTWIJKERBROEK**

*Datum:*
**14 mei 2024**

*Ons kenmerk:*
**Dorpsplan Kootwijkerbroek**

*Uw brief van:*

*Organisatieonderdeel:*
**Team Bestuursondersteuning**

*Behandeld door:*
**E. Doorenspleet**

*Doorkiesnummer*

*Onderwerp:*
**Ontvangst Dorpsplan Kootwijkerbroek**

Beste heer Lassche, heer van Ee,

Geachte bestuursleden van Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek en Ondernemersvereniging Kootwijkerbroek,

In de afgelopen periode heeft u als Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek in samenwerking met Ondernemersvereniging Kootwijkerbroek hard gewerkt aan het actualiseren van uw dorpsplan. Op 22 april heeft u de definitieve versie hiervan overhandigd aan gebiedswethouder B. Wijnne. Dit was tijdens een bijeenkomst met een afvaardiging van uw bestuur bij de Puurveense Molen in Kootwijkerbroek. Vanuit de gemeente Barneveld was ook gebiedsregisseur Erik Doorenspleet aanwezig.

Wij hebben het dorpsplan Kootwijkerbroek met belangstelling gelezen. Wij waarderen en danken u voor uw enthousiaste inzet en constructieve samenwerking en zijn blij met de visie en ambities voor uw woon- en leefomgeving.
Het opstellen van een dorpsplan is een belangrijk (dorps-) proces en een mijlpaal. Het is tegelijkertijd de start van een gezamenlijk vervolgproces. Samenwerken aan en vóór de vitaliteit van Kootwijkerbroek door Plaatselijk Belang, Ondernemers, andere stakeholders en de gemeente Barneveld. De gezamenlijke samenwerking leggen wij vast met afspraken. Dit noemen wij de gebiedsagenda.

**Gebiedsagenda**
Het is belangrijk dat we met elkaar helderheid krijgen over wat wel of niet mogelijk is. Niet alles kan tenslotte. In de komende maanden gaan wij een aantal processtappen door om te komen tot een gedragen gezamenlijke gebiedsagenda. Wij toetsen dat aan een aantal uitgangspunten. Waar sluit het aan bij bestaand beleid of projecten van de gemeente. Ook kijken we naar de wensen die nog niet belegd zijn maar wel van belang voor Kootwijkerbroek. Kunnen we die dan nog toevoegen of is daar nader onderzoek voor nodig? Tijdens deze fase toetsen we ook of het plan (of onderdelen ervan) haalbaar en realistisch is of wellicht vanuit gemeentelijk oogpunt niet wenselijk. Het kan ook zo zijn dat thema's buiten onze invloedsfeer vallen of dat we nog relevante thema's aan de gebiedsagenda willen toevoegen.

Uiteraard gaan we na deze fase samen in gesprek om onze bevindingen toe te lichten en te bespreken. Vervolgens kunnen we een start maken met het gezamenlijk opstellen van de definitieve gebiedsagenda. We verwachten dat we dit hele proces samen met u in het vierde kwartaal van 2024 kunnen afronden. Zo hebben we een gebiedsagenda, gefocust op de komende twee jaar waarin we duidelijke afspraken maken over onze gezamenlijke verantwoordelijkheid. Hierdoor is de gebiedsagenda een gedragen plan van bewoners en de gemeente.

gemeente Barneveld

**Vervolg**
Een meer gedetailleerde planning zal gebiedsregisseur Lysette Lubbers binnenkort met u doornemen. Mochten er vragen zijn dan weet u haar te bereiken.
Tot slot willen wij u nogmaals danken voor uw inzet voor en door Kootwijkerbroek en kijken wij uit naar een prettige voortzetting van onze samenwerking.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

| | |
|---|---|
| W. Wieringa | J. van der Tak |
| secretaris | burgemeester |

# OVK en PBK

# Dorpsagenda

*Samen voor Kootwijkerbroek*

*Maart 2024*

PLAATSELIJK BELANG
KOOTWIJKERBROEK
landelijk ondernemend

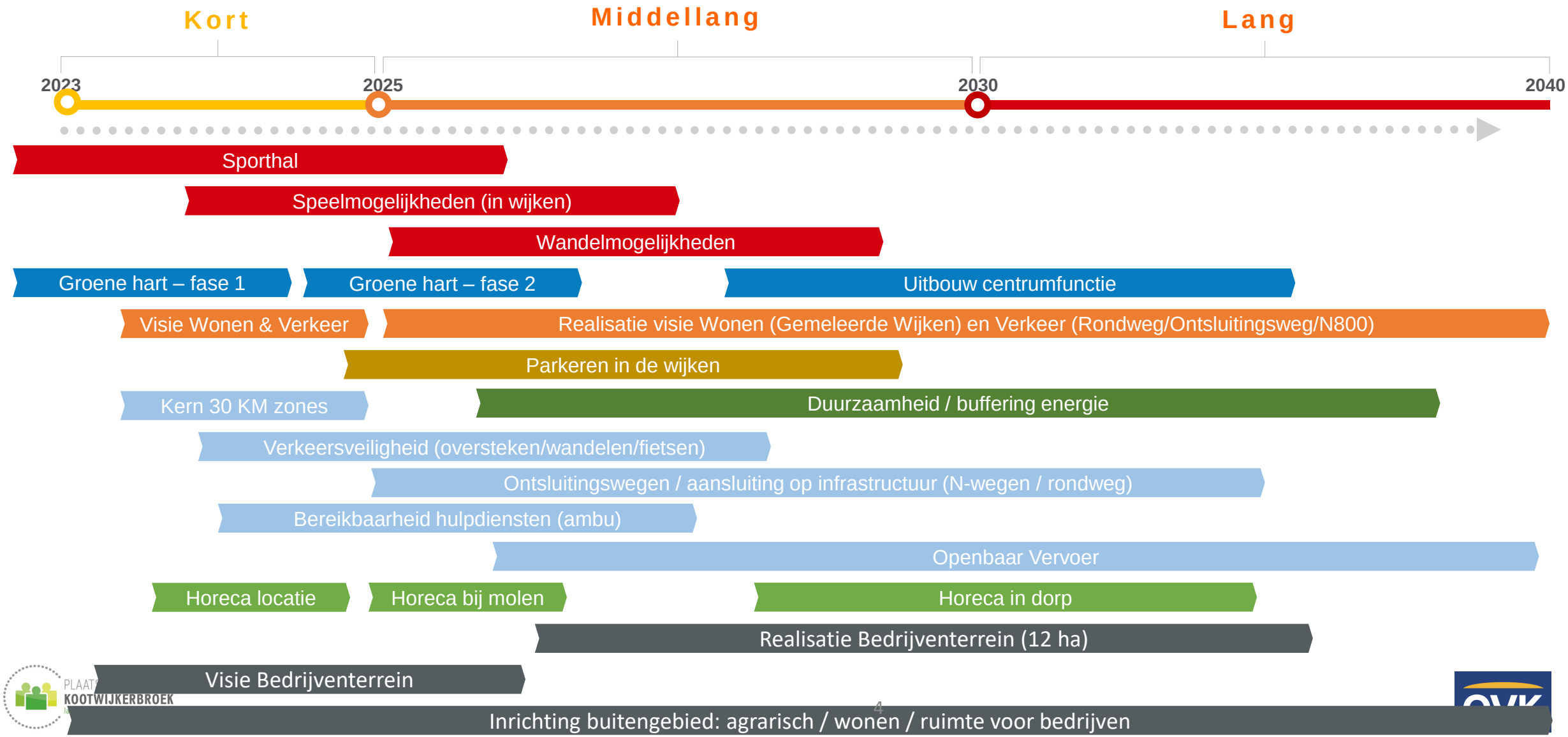
OVK

# Leeswijzer

- Thema’s hebben onderlinge verbanden
- Kerntaak is het vertalen naar kaders en acties
- Starten op de Korte en toewerkend naar de Lange termijn
- Afstemmen op planning & lange termijn visie van gemeente

# ALGEMEEN

# Van nu naar straks

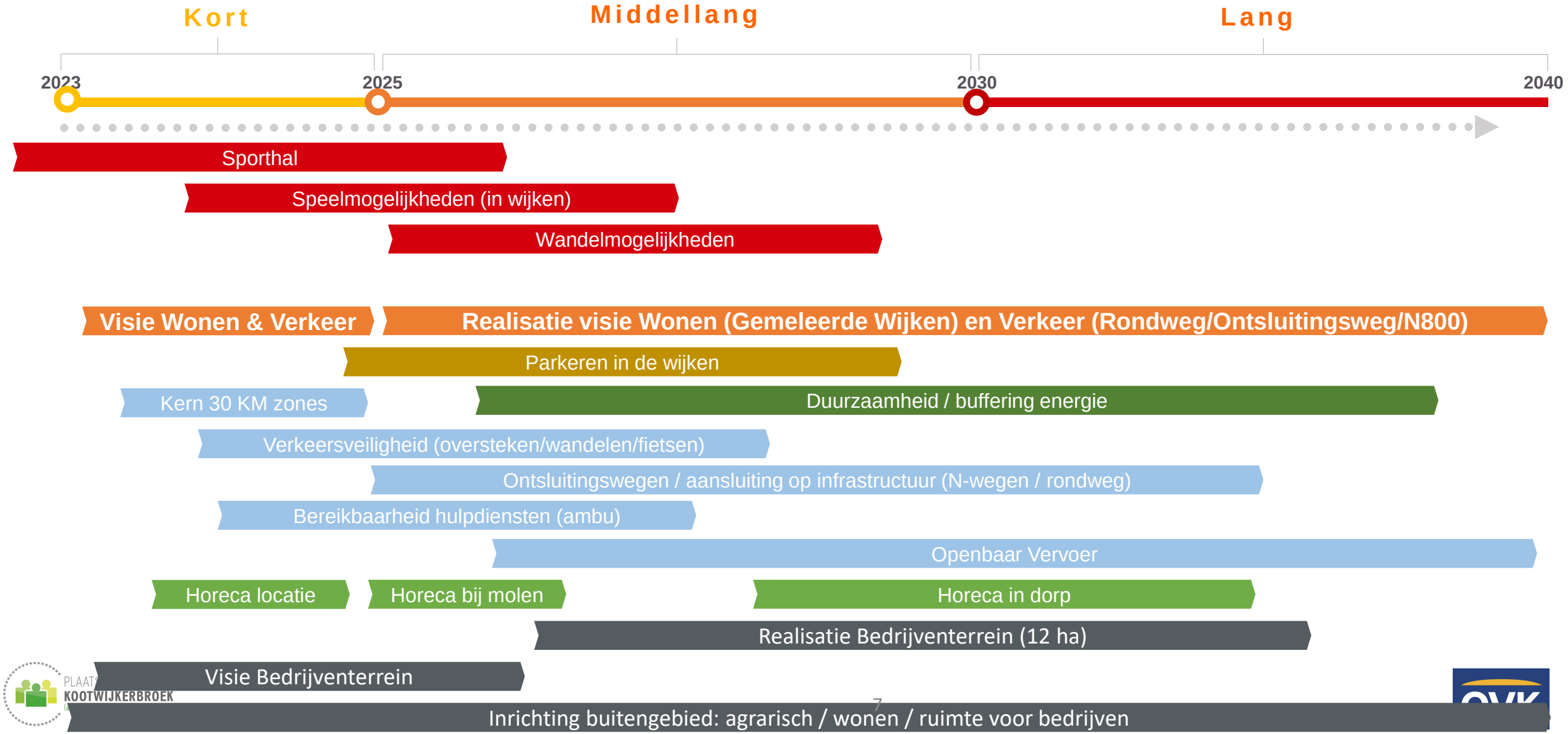


# Kaders en acties / algemeen

- Input geven op Omgevingsvisie / 2023-2025 2024
- Afstemmen op verwachte en gewenste groei bevolking 2024
- Participeren in plaatselijke, regionale en provinciale visie processen 2025
- Voelhorens blijvend uitsteken voor wensen en mogelijkheden vanuit dorp -

WONEN
MARS3D.NL

# Van nu naar straks



# Wonen

- Voor wie
- Waar
- Hoeveel
- Wat
- Wanneer
- Buitengebied
- Duurzaam

PLAATSELIJK BELANG
KOOTWIJKERBROEK
landelijk ondernemend



OVK

# Wonen

Nu: 1848 huizen
5828 inwoners

2030: 2100 huizen
6400 inwoners

2040: 2400 huizen
7000 mensen

Cijfers op basis van planning B&W.
Beoogde groei Kwb: 20% obv historische groei
Beoogde groei Bvld: 30-40%

VOORTHUIZEN ↑

STROE ↑

OPEN GEBIED

OPEN GEBIED

← BARNEVELD

DORPSKERN

?

?

?

?

BUITENGEBIED
Functieverandering

BUITENGEBIED
Functieverandering

WEKEROM ↓

Fiets en wandelpaden

Bedrijventerrein (nieuw en bestaand)

Woningen

Dorpskern: leefbestendig bouwen, zorg, cultuur, sportvoorzieningen, dorpsplein/park

Landschapselementen

Winkels

Evenemententerrein / fietsroute

Ontsluitingswegen

# Denklijnen

- Ruimte voor autonome groei
- Oog voor gemengde wijken (jong-oud / inkomensgroepen)
- Werken aan energiebuffers in wijken / faciliteren EV
- Groei richting
  - Doorontwikkeling Oostbroek richting Stroe / A1
  - Doorontwikkeling Puurveen richting rondweg Bvld /  Harselaar
- Centrale vragen
  - Logische ontsluitingsmogelijkheden
  - Aansluiting bedrijventerrein

# Kaders en acties

| | |
|---|---|
| • Participeren in wijkinrichting Puurveenseveld | 2023/24 |
| • Discussie over verwachte / gewenste groei / woonbehoefte | 2024 |
| • Alternatieven ontsluiting(swegen) | 2025 |
| • (Ism omgevingsvisie) bepalen groeirichting dorp | 2024 |
| • Discussie / visievorming over type woning | 2025 |
| • Energiebuffer visie / pilot | 2025-2027 |
| • Bezinning op benodigde voorzieningen | 2025 |
| • Laadvoorzieningen voor EV (personenauto/ZZP bussen) | 2025 |

WERKEN
PANOLUX
PANOLUX

# Van nu naar straks

**Visie Wonen & Verkeer**

Realisatie visie Wonen (Gemeleerde Wijken) en Verkeer (Rondweg/Ontsluitingsweg/N800)

Parkeren in de wijken

Duurzaamheid / buffering energie

Ontsluitingswegen / aansluiting op infrastructuur (N-wegen / rondweg)

Openbaar Vervoer

**Realisatie Bedrijventerrein(en)**

**Visie Bedrijventerrein (licht/zwaar)**

Inrichting buitengebied: agrarisch / wonen / ruimte voor bedrijven

# Werken Nu ⇔ Straks

Behoefte aan 12 ha komende x jaar

Locatie voor lichte vs (middel) zware industrie

ZZP-ers die groeien

Terughoudend in buitengebied??

PLAATSELIJK BELANG
KOOTWIJKERBROEK
landelijk ondernemend



OVK

# Denklijnen Werken

- Werkgelegenheid
  - Zware Industrie → ja, maar waar?
  - Lichte industrie / bedrijven → ja, en graag dichtbij
- Parkeerbehoefte
  - Bij bedrijf
  - In wijk
  - Op uitbreiding bedrijventerrein
- Impact op wegen (ontsluiting dorp / aansluiting hoofdwegen)
- Wat past in buitengebied?

# Kaders en acties

| | |
|---|---|
| • Uitwerken behoefte vs provinciaal beleid | 2024 |
| • Visie vorming vestiging in Kwb <-> Elders (criteria) | 2024 |
| • Parkeerbeleid Puurveen ontwikkelen / overlast beperken | 2024 |
| • Visie vorming Ontsluitingswegen (ism wonen en wegen) | 2025 |
| • Winkeliersacties | |
| • Impact van electrische bussen, machines ed. op stroomnet / (snel)laadpunten (vraag zowel als aanbod) | >2025 |

# SPELEN, SPORTEN EN BEWEGEN

# Van nu naar straks

# Waarom een sporthal in Kootwijkerbroek?
## *10 argumenten*

- Groei inwoners Kootwijkerbroek en Stroe.
- Kootwijkerbroek loopt ver achter in sportdeelname (Mulier -2020).
- Groot tekort aan binnensportcapaciteit →krimp sportverenigingen.
- Sporten als alternatief voor alcohol- en drugsmisbruik (OVK).
- Scheve verdeling van sporthallen in gemeente (Mulier -2020).
- Jeugdleden DWS op de fiets naar Barneveld.
- Jacobushoeve in Stroe bestaat niet meer → nog minder aanbod.
- Korfbal en zaalvoetbal → vereisen veldafmeting van een sporthal.
- Sportdeelname breder geaccepteerd binnen religies.
- Concrete invulling van Gezonde Leefstijlakkoord.

# Spelen en bewegen

**Van Jong tot oud**

- Van wipkip tot Rolstoelbestendig wandelpad
- In de wijk en in een sporthal

**Van Spelen tot Sporten**

- In de wijk (kind, buitenfitness, zomer / winter)
- In de sporthal (teamsport, binnen-buiten, competitie)

# Denklijnen

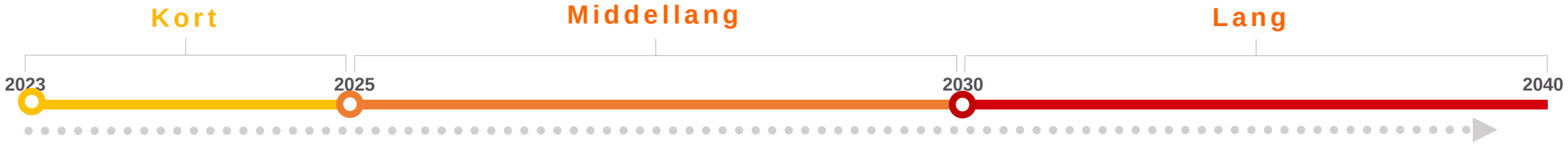
- Sporten in je eigen dorp
- Veilig wandelen
  - Meer stoepen / vrijliggende wandelpaden
  - Oversteekplaatsen
  - Snelheidsbeperking (+controle)
- Veilig fietsen
  - Vooral jongeren / kinderen naar school
  - Toeristen op veilige / vrijliggende fietspaden icm fietsroutes
  - Aansluiten op OV
- Specifiek kijken naar ouderen en kinderen
- Outdoor en indoor
- Sporten als alternatief voor kroeg & kantine

# Kaders en acties

- Werken aan haalbaarheid vervanging Kamphuis door sporthal 2025
- Besluitvorming / start vervanging 2026
- Inventarisatie verbeterpunten veilig wandelen/oversteken 2025
- Aanpak eerste knelpunten gereed ..
- Inbreng in Woon en wegen visie

# BUITENGEBIED

# Van nu naar straks




**Visie Wonen & Verkeer**

Realisatie visie Wonen (Gemeleerde Wijken) en Verkeer (Rondweg/Ontsluitingsweg/N800)

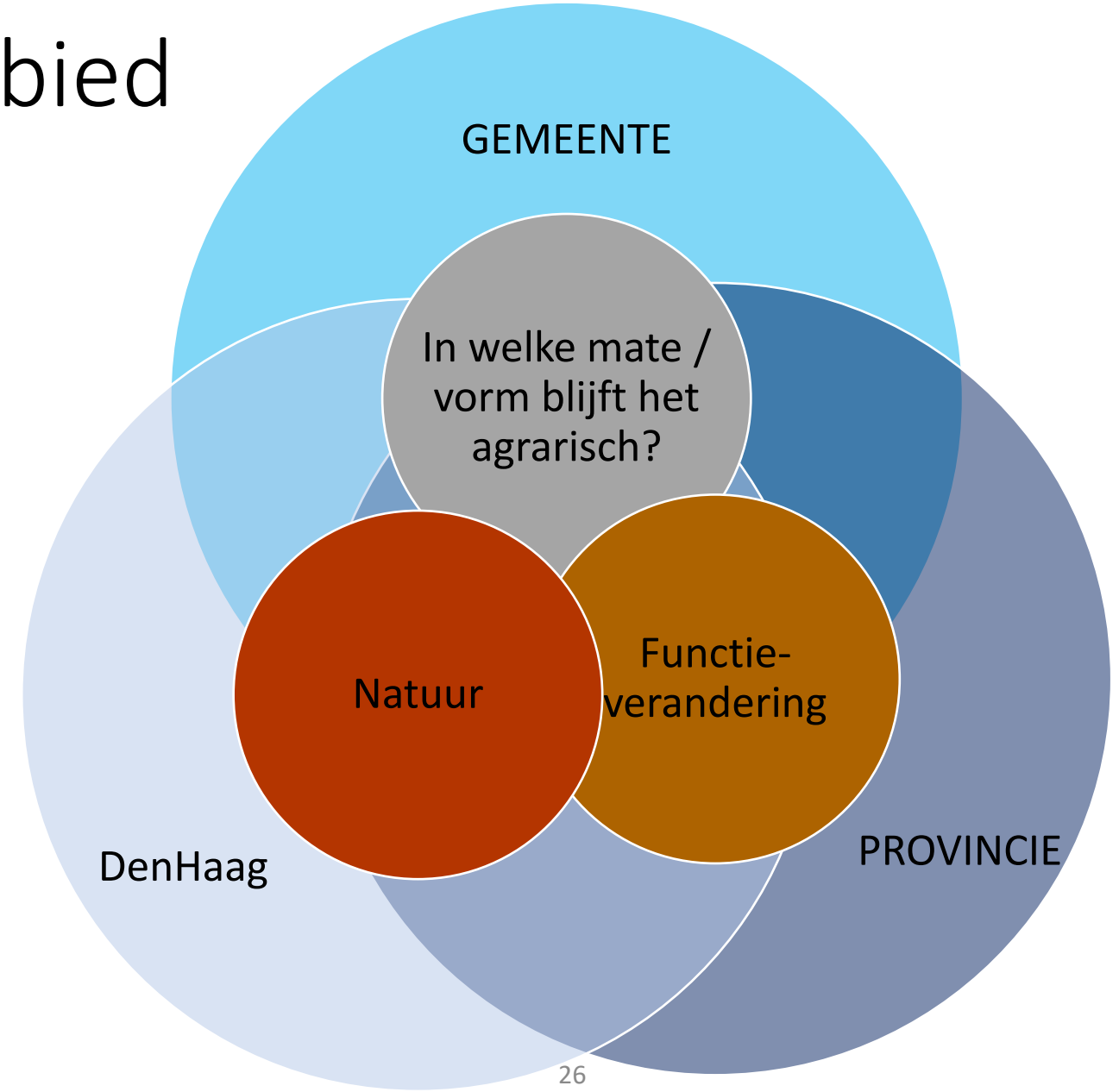
Ontsluitingswegen / aansluiting op infrastructuur (N-wegen / rondweg)

Realisatie Bedrijventerrein (12 ha)

Visie Bedrijventerrein

**Inrichting buitengebied: agrarisch / wonen / ruimte voor bedrijven**

# Buitengebied



# Denklijnen buitengebied

- Mogelijkheden voor Functieverandering
- Bestaansrecht voor toekomstgerichte bedrijven
- Aandacht voor 0.5-1 km strook langs Veluwemassief
- Geen nieuw LOG (Landelijk Ontwikkelgebied)

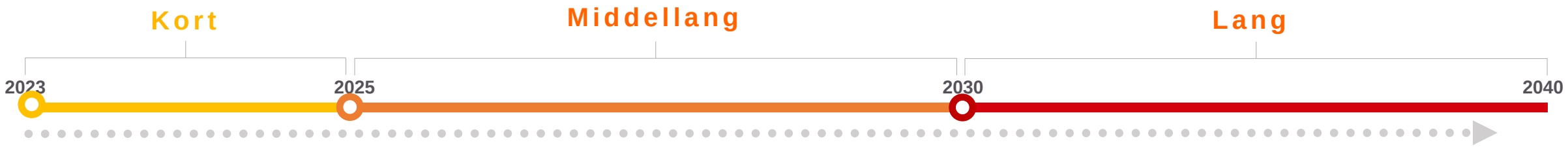
# Kaders en acties

- Volgen landelijke ontwikkelingen -
- Verbinding houden met buitengebied en initiatieven steunen 2024
  2025
  ..

# Groene hart

# GROENE HART

# Van nu naar straks




**Groene hart – fase 1**

**Groene hart – fase 2**

**Uitbouw centrumfunctie**

# Denklijnen Groene hart

- Co-creatie
- Inpassen in wandelen / spelen / horeca
- Ruimte houden voor Essenbucht / Zorgkruispunt
- Outdoor ruimte Schoonbeekhof / Norschoten / Scholen
- Geen overlast voor omwonenden
- Bestemmingsplan Spinnekop
- Financiele bijdrage aan verplaatsing

# Status

- Focus op PBK plan ipv financiële opbrengst gemeente
- Groen moet geen troostprijs worden maar hoofdprijs zijn
- Doorontwikkelen naar Groene hart
- Verbinding met ontwikkeling rond molen
- In verbinding met omwonenden / stakeholders

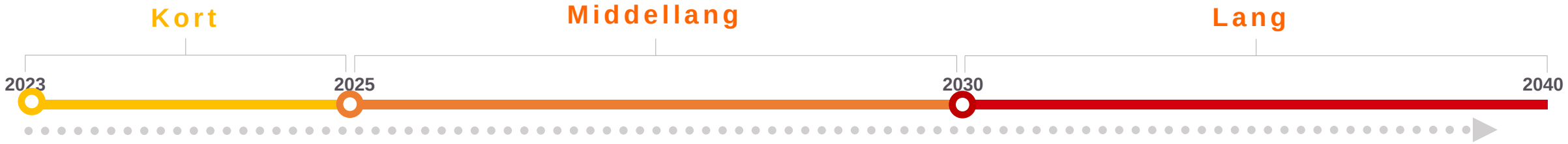
# Kaders en acties

- Haalbaarheid scenarios toetsen 2023
- Keuze / besluitvorming herinrichting 2024
- Voorbereiden (her-)inrichting en planvorming 2025
- Uitvoering 2026

..

WEGEN
Groote Beek
Garderbroekerweg
Drieenhuizerweg
Garderbroeksche Beek
Hanzeweg
N800
WESSEL
Kuijt Women & Menswear...
Kootwijkerbroek
De Essenburcht
Garage Top
Bram van Ee
Oude Gardenseweg
DRIEËNHUIZEN
Essenerweg
ESSEN
Dwarsgraafweg

# Van nu naar straks




**Visie Wonen & Verkeer**

Parkeren in de wijken

Kern 30 KM zones

**Verkeersveiligheid (oversteken/wandelen/fietsen)**

**Ontsluitingswegen / aansluiting op infrastructuur (N-wegen / rondweg)**

Bereikbaarheid hulpdiensten (ambu)

Openbaar Vervoer

Realisatie Bedrijventerrein (12 ha)

Visie Bedrijventerrein

Inrichting buitengebied: agrarisch / wonen / ruimte voor bedrijven

# Wegen

Door het dorp: winkelzone → Aansluiten op parkeren → Veilig wandelen / fietsen

Oversteken → Om het dorp: vracht- en landbouwverkeer → Ontsluiting: rondwegen, N-wegen

Aansluiting: snelweg en OV → Aanrijtijden Hulpdiensten

PLAATSELIJK BELANG KOOTWIJKERBROEK landelijk ondernemend



OVK

VOORTHUIZEN ↑

STROE ↑

OPEN GEBIED

OPEN GEBIED

← BARNEVELD

DORPSKERN

?

?

Hoe aansluiten N800 / N310

Aansluiten Rondweg Bvld tbv A1

ITENGEBIED
Functieverandering

?

?

WEKEROM

BUITENGEBIED
Functieverandering

Aansluiten N801

Fiets en wandelpaden

Bedrijventerreinen (nieuw en bestaand)

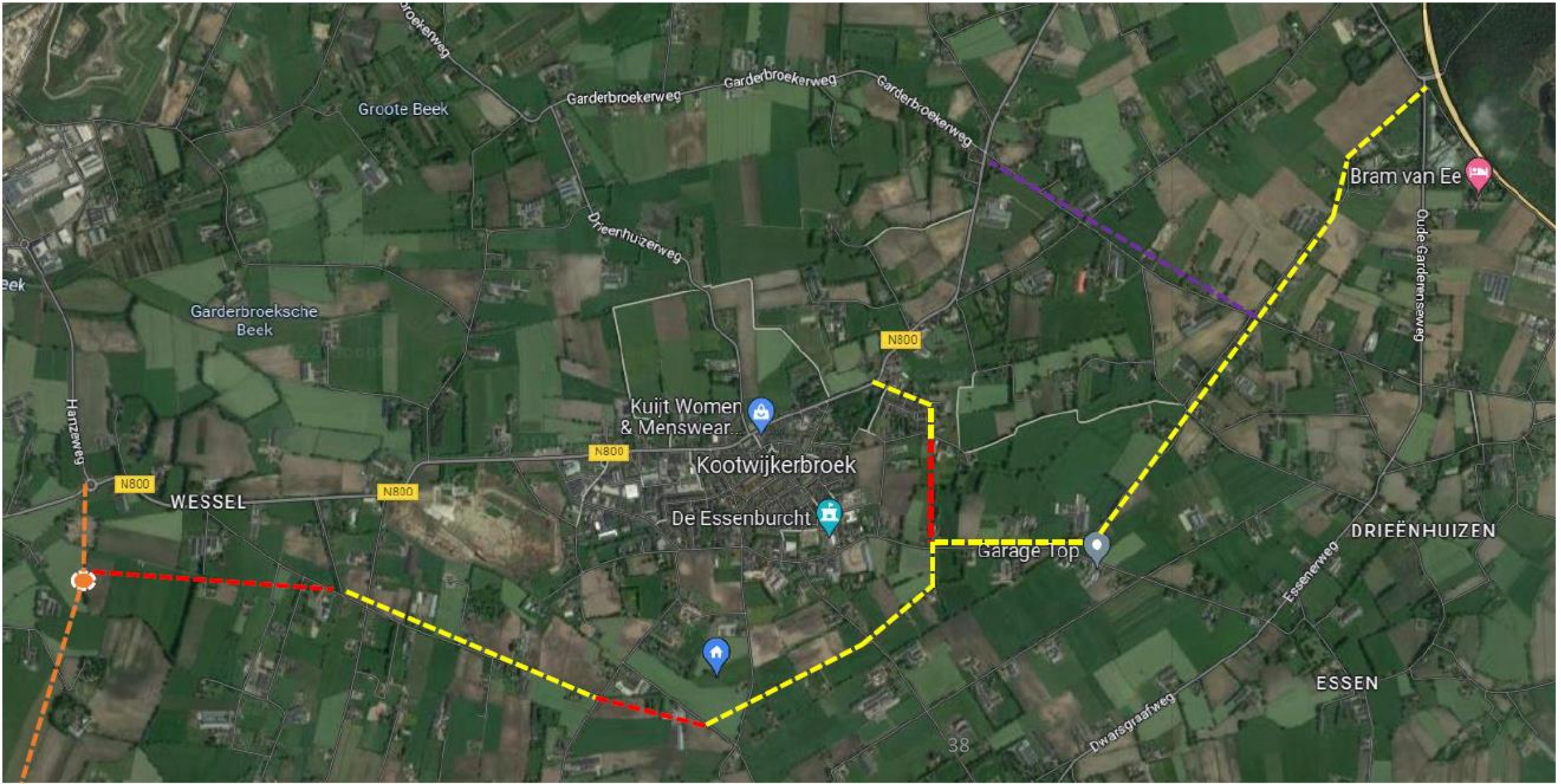
Woningen

Landschapselementen

Winkels

Evenemententerreinen / fie

# Denkrichting



# Denklijnen

- Zwaar verkeer / landbouwverkeer: zo min mogelijk in het dorp
- Ontsluitingswegen nieuwe wijken
  - aansluiting op N-wegen
  - aansluiting op Rondweg Barneveld?
- Veiligheid
  - Voor jong en oud
  - wandelen (stoep / oversteekplaatsen)
  - fietsen (scholieren)
  - recreatief en met bestemming
- Oog voor toerisme (maar geen doel op zich)
- Aansluiten op / afstemmen met planning provincie & gemeente

# Kaders en acties

- Ontsluitingsvarianten uitwerken in samenhang wonen 2025
- Knelpunten korte termijn inventariseren 2024
- Planning maken met gemeente 2024
- Planning provincie?? .

# Overig

# Kaders en acties overig

- Gespreksstructuur met gemeente evalueren 2025

..

# OVK / PBK
# College B&W
# Gemeenteraad Barneveld

*Samen in actie voor Kootwijkerbroek!*

PLAATSELIJK BELANG
KOOTWIJKERBROEK
landelijk ondernemend

gemeente
Barneveld

OVK