



MOTIE

Onderwerp: **woningbouw Beuningen**

De gemeenteraad van Losser in vergadering bijeen op dinsdag 9 november 2021

Constateerende dat:

- er in Beuningen behoefte is aan betaalbare woningen voor jongeren;
- de stichting Edwina van Heek 2 knoopen wil ontwikkelen nabij de kern van Beuningen;
- in de Woonvisie staat dat de gemeente zich primair inzet voor de woningbehoefte van onze eigen, sociaal en economisch aan onze gemeente gebonden inwoners;
- in de Woonvisie ook staat dat de gemeente wil sturen op **behoefte** en niet zo zeer op **aantallen**;

Overwegende dat:

- uit onderzoek gebleken is dat er in Beuningen behoefte is aan starterswoningen;
- een knooperf op de hoek Borgbosweg/Beuningerstraat toekomstige uitbreiding van de kern Beuningen op die plek op slot zet;
- grote kavels in erfpacht niet voldoen aan de woonbehoefte van onze inwoners;
- de stichting Edwina van Heek geen medewerking wil verlenen aan het voorstel van de dorpsraad van Beuningen om de knoopen elders te realiseren en de grond op de hoek Borgbosweg/Beuningerstraat te verkopen aan jongeren voor de bouw van starterswoningen;

Draagt het college op:

1. De Edwina van Heek Stichting te informeren over de inhoud van de Woonvisie;
2. Te komen met een voorstel waarin zowel de Beuningers als de Stichting Edwina van Heek zich vinden kunnen;
3. Het knoopen-project voorlopig 'on hold' te zetten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ellen Visschedijk, fractievoorzitter CDA

Lies ter Haar, fractievoorzitter Burgerforum

Harry Heegen, fractievoorzitter VVD

Ronald Ringenoldus, fractievoorzitter D66

Jimme Nordkamp, fractievoorzitter PvdA