



Motie Interventieteam

De Raad van de gemeente Leeuwarden, in vergadering bijeen op 13 november 2023.

Diverse gemeente zijn op dit moment bezig met het opzetten of inzetten van een gemeentelijk interventieteam (een team wat gericht is op woonfraude), specifiek voor het op orde krijgen van de Basisregistratie Personen (BRP). In de BRP staan persoonsgegevens van alle inwoners en van de gemeente Leeuwarden. Het is van groot belang dat de BRP op orde is. Dit om woonfraude te voorkomen en te bestrijden. Onrechtmatige bewoning tast de leefbaarheid in wijken aan. Daarom moet dit met kracht worden bestreden. Bij de aanpak van woonfraude speelt het adres dat opgenomen is in de gemeentelijke basisadministratie persoonsgegevens (GBA) een cruciale rol. Onrechtmatige bewoning kan sneller worden opgespoord en beter worden bestreden door samenwerking tussen afdelingen binnen de gemeente en met anderen zoals woningbouwcorporaties.

Gemeente Leeuwarden is verantwoordelijk voor een significant deel van de leegstaande woningen in de provincie. Volgens de laatste meting op basis van openbare bronnen* zijn, van het totaal van 64.684 woningen, 4% onbewoond (dat zijn ongeveer 2600). Gezien de huidige krapte op de woningmarkt is het onwaarschijnlijk dat al deze panden daadwerkelijk leeg staan. (*Bron: allecijfers.nl/gemeente/Leeuwarden)

Constateernde dat:

- We een krapte op de woningbouwmarkt hebben, is iedere woning in de gemeente Leeuwarden broodnodig;
- We naast nieuwbouw en inbreiding ook oog moeten hebben voor bestaande bouw;
- We woningbouwfraude tegen willen gaan.

Roept het college op:

- Op basis van bovengenoemde cijfers duidelijkheid te krijgen over de 4% van de woningen in de gemeente Leeuwarden die onbewoond zijn;
- Om te verkennen of de geconstateerde leegstand gekoppeld kan worden aan het verminderen van het woningtekort in de gemeente Leeuwarden;
- We het college vragen te onderzoeken of er een instrument moet worden ingezet, te denken valt aan een Interventieteam, om na de duiding van deze leegstand deze bij geconstateerde onrechtmatigheid aan te pakken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jannie Atsma

Lyda Veldstra

Geu Luik

Wim Spoelman

CDA

FNP Ljouwert

VVD

GroenLinks